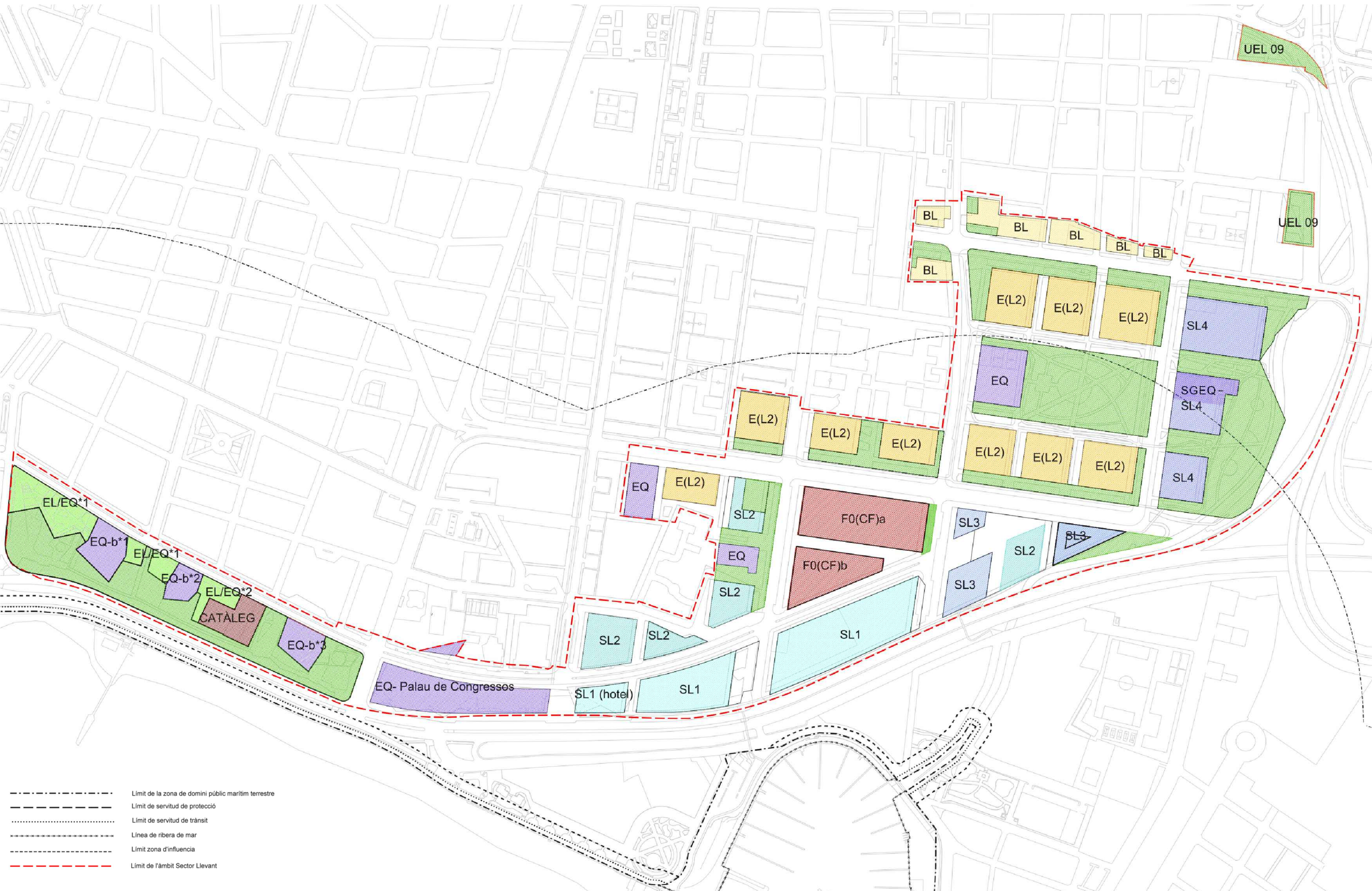




ÀMBIT DELA MODIFICACIÓ DEL PGOU SECTOR DE LLEVANT (VIGENT)

UNITATS

PLANTA BAIXA

PLANTES 2, 3

PLANTES 3, 4, 5

PLANTES 6, 7, 8

PLANTES 9, 10

EQUIPAMENTS

EL/EQ*1 (4740 m²st)

EQ-b*1 (7216 m²st)

23 b (4150 m²st)

23 c (1150 m²st)

23 a (14797 m²st)

EQ-b*3 (4800 m²st)

22 (17.500 m²st eq)
(3.000 m²st s'afeg. polivalentes)

15a (17.700 m²st)

15b (18500 m²st)

Pb: 3700
PPis: 14800/15688

20 (12.200 m²st)

Pb: 1666
PPis: 6934/8844

21 (8600 m²st)

Pb: 1284
PPis: 8213/5466

19 (6500 m²st)

Pb: 1284
PPis: 8213/5466

16 b (26500 m²st)

14a (6500 m²st)

14b (12534 m²st)

Pb: 2594
PPis: 9970/10449

16 a (48200 m²st)

10a (10600 m²st)

Pb: 2406
PPis: 8194/8906

Pb: 2784
PPis: 8616/9360

10b (11400 m²st)

Pb: 2747
PPis: 6143/7156

4 (8850 m²st)

Pb: 2747
PPis: 6143/7156

5 (8850 m²st)

Pb: 2747
PPis: 6143/7156

6 (10300 m²st)

Pb: 3038
PPis: 7264/7726

7 (ST 4.320m²st)
(SL4 24.700m²st)

8 (EQ 10.000m²st)
(SL4 12.300m²st)

9 (23.000m²st)

12 a (8242 m²st)

Pb: 1070
PPis: 7172/7417

12 b (10927 m²st)

Pb: 2640
PPis: 8267/9834

12 c (18495 m²st)

Pb: 2488
PPis: 15012/16724

13 (17500 m²st)

Pb: 2488
PPis: 15012/16724

13 (17500 m²st)

Pb: 2488
PPis: 15012/16724

13 (17500 m²st)

Pb: 2488
PPis: 15012/16724

13 (17500 m²st)

Pb: 2488
PPis: 15012/16724

13 (17500 m²st)

Pb: 2488
PPis: 15012/16724

----- Límit de la zona de domini públic marítim terrestre
----- Límit de servitud de protecció
----- Límit de servitud de trànsit
----- Línia de ribera de mar
----- Límit zona d'influència

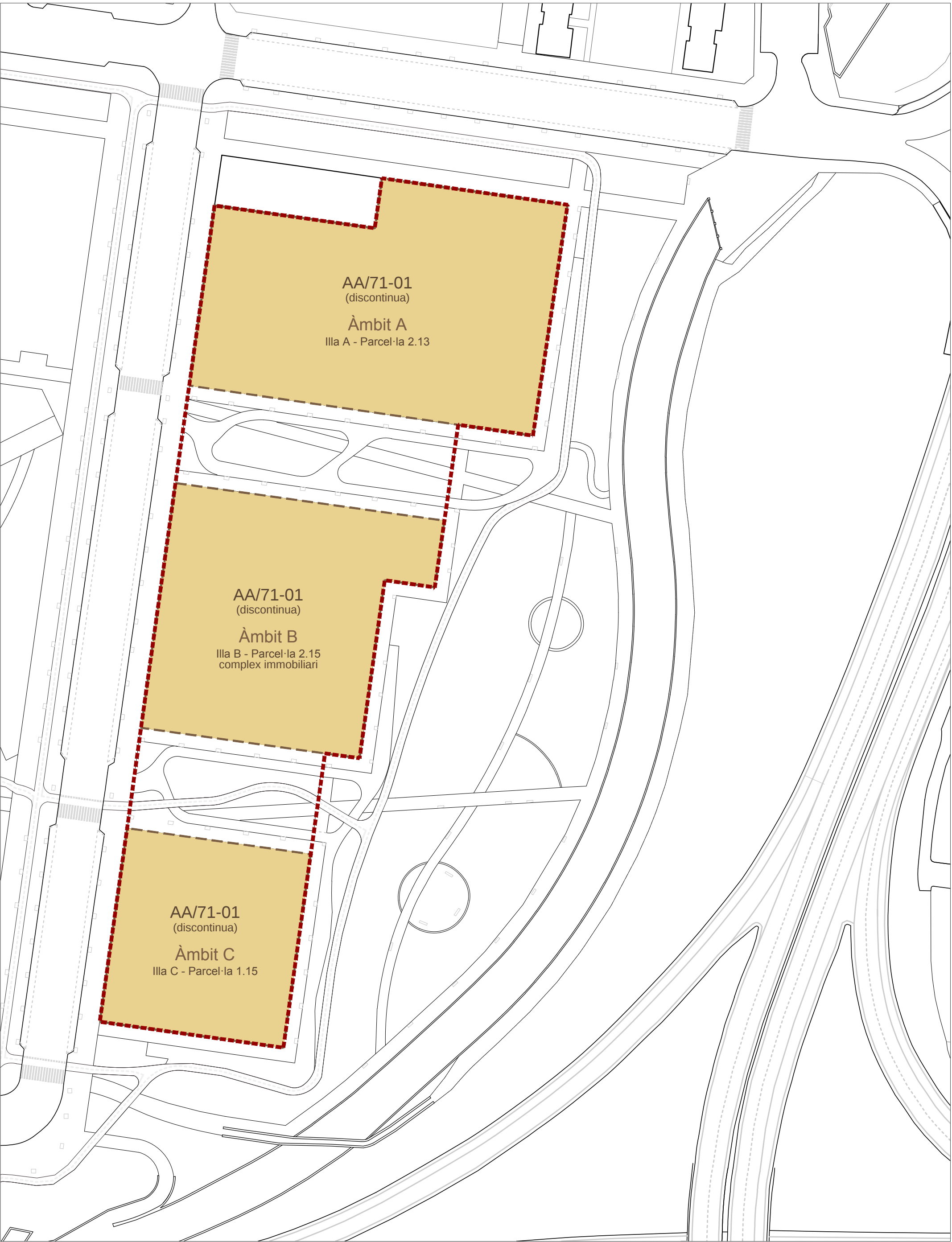
MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU A L'ÀMBIT DEL SECTOR LLEVANT. MOD CAMPUS PALMA TECH
EXP. PA2021/07. DOCUMENT PER A L'APROVACIÓ INICIAL. PLÀNOLS D'ORDENACIÓ
NOVEMBRE 2022

O 01.2 PLÀNOL DE VOLUMETRIA MODIFICAT

JORNETLOPPASTOR
ARQUITECTES
Alberto Ibáñez de Sus, arquitecte

esc 1:3.500
0 10 25 50 100m

AA/71-01					
ÀMBIT A: Illa A, parcel·la 2.13					
Zona Terciària en ordenació volumètrica singular 2	clau SL4	6.427		Sòl	Sostre
				24.700	
ÀMBIT B: Illa B, parcel·la 2.15 (complex immobiliari)					
Sistema general d'equipaments /		Sòl		Sostre	
Zona Terciària en ordenació volumètrica singular 2	clau SGEQ / SL4	5.101	44,84%	10.000 SGEQ	
			55,16%	12.300 SL4	
ÀMBIT C: Illa C, parcel·la 1.15					
Zona Terciària en ordenació volumètrica singular 2	clau SL4	3.190		Sòl	Sostre
				23.000	
Total AA/71-01		14.718		70.000	



ÀMBITS DISCONTINUS DE GESTIÓ

 Àmbit de la modificació

 Àmbits de gestió

AJUNTAMENT DE PALMA



BASE CARTOGRÀFICA I CADASTRAL REALITZADA PER L'INSTITUT MUNICIPAL D'INFORMÀTICA.
RESERVATS TOTS ELS DRETS QUE MARCA LA LLEI PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓ TOTAL O PARCIAL
TANT FOTOGRAFICA COM DIGITAL, COM IMPRESSA SENSE AUTORIZACIÓ EXPRESSA.

INFRASTRUCTURES		ÀMBITS I LÍMITS		CODIS		ZONES DOTACIONALS		ZONES RESIDENCIALS, INDUSTRIALS I TERCIÀRIES	
CLASSIFICACIÓ DEL SÒL		PROTECCIÓ DEL PATRIMONI		ZONES RESIDENCIALS, INDUSTRIALS I TERCIÀRIES		SISTEMES GENERALS EQUIPAMENTS COMUNITARIS		SISTEMES LOCALS EQUIPAMENTS COMUNITARIS	
----- LÍMIT SÒL URBÀ (per fora de sòl urbà)		ÀREES D'INTERÉS CULTURAL		A - ORDENACIÓ D'USOS		SGE/C/SC SOCIU- CULTURALS		EGE/C/SC SOCIU- CULTURALS	
----- SÒL URBANITZABLE PROGRAMAT		C1 CONDOMINI MÀQUINA		N - NOMBRE DE PLANTES		SGE/D/SC SOCIU- CULTURALS		EGE/D/SC SOCIU- CULTURALS	
----- LÍMIT SÒL URBANITZABLE NO PROGRAMAT		NS NO NOMBRE SÒL ESTADÍSTIC		NO - NOMBRE D'USOS PARTICULARS		SGE/C/AD ASSISTENCIAL		EGE/C/AD ASSISTENCIAL	
		NO NO NOMBRE D'USOS DINS EL SECTOR		X CONDOMINI D'US		SGE/C/AD ADMINISTRATIU - INSTITUCIONAL		EGE/C/AD ADMINISTRATIU - INSTITUCIONAL	
						SGE/D/DP ESPORTS		EGE/D/DP ESPORTS	
						SGE/D/SE SECURETAT		EGE/D/SE SECURETAT	
						SGE/C/SA SANITARI		EGE/C/SA SANITARI	
						SGE/C/RL RELIGIOS		EGE/C/RL RELIGIOS	
						SGE/C/CE CEMENTIRI		EGE/C/CE CEMENTIRI	
						SGE/C/CO COMERCIAL		EGE/C/CO COMERCIAL	
						SGE/C/RE RECREATIU		EGE/C/RE RECREATIU	
								</	

	REVISIÓ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE PALMA PLANS D'ORDENACIÓ		X. PLANOL K-21
	ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ		PULL UTM 77-29
PLÀNOLS D.01	MODIFICACIONS: -Altas POUU Sector de Llevant AD-1206/03 PB 2006/0 -Modificació puntual POUU de Palma-Sector de Llevant-Figueras Modif. B. PA2017-07		
APROVACIÓ DEFINITIVA TEXT ACTUALITZAT	ESCALA GRÀFICA 	DATA NOVEMBRE 2020	ESCALA 1:1000