



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B COMISSIÓ BALEAR
/ MEDI AMBIENT

Exp: CMAIB 89A/2021
Document: informe tècnic
Emissor: CMAIB/MRD
Òrgan substantiu: DG Política Industrial.
Servei de Mines.
Sol·licitant: Excavaciones Hermanos Riera
Canals, SL.

**Informe de document d'abast de l'estudi d'impacte ambiental referent a
«L'actualització del Pla de Restauració de l'Explotació del Clot d'en Dalmau
núm. 256» parcel·la 67 polígon 17 del TM Calvià (Mallorca)**

Antecedents

1. En data 7 de juny de 2021, es va registrar d'entrada al Servei d'Assessorament Ambiental de la Conselleria de Medi Ambient i Territori un ofici de tramesa de documentació per a l'elaboració d'un document d'abast de l'estudi d'impacte ambiental del projecte de restauració esmentat des de la Direcció General de Política Industrial de la Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius, en el qual s'adjunta la documentació digital següent (RE VALIB núm. 17956):

- Justificant de lliurament de la «Memoria resumen de la actualización del Plan de Restauración de la cantera Es Clot d'en Dalmau núm. 256» i sol·licitud d'inici dels tràmits d'aprovació del «Proyecto de Actualización del Pla de Restauració de la Cantera Es Clot d'en Dalmau núm. 256» per part de la representat legal d'Excavaciones Hermanos Riera Canals, SL.

- Autorització per realitzar tramitacions per medis electrònics per part de les associacions professionals.

- Justificant de lliurament de la memòria resum de la cantera per la Unitat d'Informació i Tràmit (UDIT) per l'autor del projecte.

- Justificant de lliurament de la memòria resum de la cantera pel Registre Electrònic Estatal.

- Justificants del pagament de les taxes corresponents.

- Sol·licitud de tramitació d'avaluació ambiental per a l'elaboració del document d'abast.

- Memòria Resum «Proyecto de Restauración de la Cantera Es Clot d'en Dalmau»

2. En data 9 de juny de 2021, es va registrar d'entrada al Servei d'Assessorament Ambiental la Resolució del conseller de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica per la qual es declara finalitzat el

<https://vd.caib.es/1639400040611-373357756-3120066595411974809>

1



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1639400040611-373357756-3120066595411974809>

CSV: 1639400040611-373357756-3120066595411974809

procediment de regularització de la LOMIB i l'arxiu de l'expedient 2015/25097, de l'explotació minera Es Clor d'en Dalmau, núm.256 des del Servei de Mines de la Direcció General de Política Lingüística de Política Industrial (RE VALIB núm.18492).

3. En data 16 de juny de 2021, es va registrar de sortida un ofici de requeriment d'esmena de documentació en el qual s'indicava que en la sol·licitud d'inici s'havia marcat un tipus de tramitació distinta de l'elaboració d'un document d'abast i que manquen emplenar dades a efectes de notificacions per la qual cosa es requereix al promotor la seva esmena (RS VALIB núm. 20423)

4. En data 17 de juny de 2021, es va registrar d'entrada al Servei d'Assessorament Ambiental, la sol·licitud esmenada per part del promotor des del Servei de Mines de la Direcció General de Política Lingüística de Política Industrial (RE VALIB núm. 20718).

5. En dates 23,28 I 29 de juny de 2021 varen tenir sortida els oficis de consulta i petició d'informe en relació amb el projecte segons l'article 34 de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental dirigits a les Administracions afectades i organitzacions ecologistes següents:

- Servei de Residus i Sòls Contaminants del Departament d'Educació Ambiental i Qualitat Ambiental i Residus de la Direcció General de Residus i Educació Ambiental de la Conselleria de Medi Ambient i Territori (RS VALIB núm. 21742).
- Direcció General d'Emergències i Interior de la Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat (RS VALIB núm. 21745).
- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl del Departament de Medi Natural de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat de la Conselleria de Medi Ambient i Territori (RS VALIB núm. 21783).
- Servei d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Direcció General de Territori i Paisatge de la Conselleria de Medi Ambient i Territori (RS VALIB núm. 21779)
- Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient i Territori (RS VALIB núm. 21790).
- Direcció Insular d'Urbanisme del Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca (RS GOIB-CMAT núm. 126383).
- Direcció Insular de Territori i Paisatge del Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca (RS GOIB-CMAT núm. 126383).
- Ajuntament de Calvià (RS GOIB-CMAT núm. 126383).

6. En data 30 de juny de 2021, es registra d'entrada un ofici de resposta sobre el document d'abast del projecte de restauració de l'explotació del Clot d'en Dalmau des de la Direcció General d'Emergències i Interior.

<https://vd.caib.es/1639400040611-373357756-3120066595411974809>



7. En data 28 de juliol de 2021, es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe de l'Ajuntament de Calvià al Servei d'Assessorament Ambiental (RE SAA núm. 793).
8. En data 21 d'octubre de 2021, es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe de Servei d'Ordenació del Territori de la Direcció Insular de Territori i Paisatge del Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca.

Descripció de la pedrera i el seu Pla de Restauració

1. La pedrera Es Clot d'en Dalmau s'ubica a la parcel·la 67 polígon 17 del TM Calvià (Mallorca) amb la referència cadastral 07011A01700067HU i una superfície de 1.333.263,63 m². El nucli urbà més pròxim és Costa d'en Blanes i les edificacions més properes es troben a 900 m de l'emplaçament del projecte. Es tracta d'un terreny amb molta pendent però poc visible per l'orografia dels terrenys limítrofs. L'accés a la parcel·la es realitza a partir d'un camí particular amb inici al carrer Saragossa.

2. Segons el Pla Insular de Mallorca, la parcel·la on es localitza la pedrera s'ubica en sòl rústic general forestal (SRG-F), Àrea Natural d'Especial Interès (ANEI) i Àrea d'Alt Nivell de Protecció (AANP). A més, una part de la parcel·la està situada a l'Àrea de Reconversió Territorial 1 (ART-1), ANEI Serra de Tramuntana i part de l'àmbit d'explotació de la pedrera està situat a la zona d'amortiment de la delimitació com Paisatge Cultural de la UNESCO. Per altra banda, la parcel·la està afectada parcialment per diverses Àrees de Prevenció de Riscs (APR): d'esllavissament, d'erosió i d'incendis forestals. La pedrera està situada a la part més elevada de la parcel·la, a la zona on el nivell de protecció és més elevat.

3. En data 6 d'octubre de 1975, el delegat provincial del Ministeri d'Indústria va resoldre atorgar l'aprofitament del recurs de la secció A del Clot d'en Dalmau. A més, la pedrera compta amb una resolució d'aprofitament miner de la secció A des de 1995.

La pedrera està registrada al Registre Miner de les Illes Balears amb el núm. 256 i es troba en situació de «en restauració» (ex. 2021/7147) des de març de 2021.

D'acord amb la documentació aportada, la superfície autoritzada de la pedrera és de 1.133.263 m². No obstant això, la superfície afectada per l'explotació del projecte és de 120.000 m² aproximadament que comprèn la zona d'explotació, l'escombrera, les zones auxiliars, les pistes i les zones no afectades o de protecció. El volum del recurs autoritzat per extreure és de 193.693,25 m³ de guix (secció A) segons el Registre Miner de les Illes Balears.

El mètode d'extracció que s'ha realitzat mitjançant bancals amb talús forçat que es varen anar desplaçant dins l'explotació amb una altura variable presentant una

<https://vd.caib.es/1639400040611-373357756-3120066595411974809>

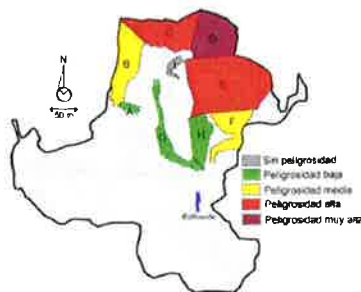


formació de caràcter irregular. S'han duit a terme dos tipus de sistema d'explotació:

a) Mitjançant voladures amb bancals d'altura màxima de 20 m amb bermes intermedis d'amplària aproximada de 7 m i un talús final de 40 m.

b) Mitjançant maquinària amb retroexcavadora i martell pneumàtic, amb bancals de treball amb una altura aproximada de 10-12 m, com a màxim.

4. La pedrera presenta 9 zones amb distints graus d'inestabilitat dels talussos i de perillositat segons el volum de roca mòbil, l'altura i el pendent dels talussos:



- Zona A: Talussos inestables, per esclavissada, amb grau de perillositat baix.
- Zona B: Talussos inestables, per esclavissada i bolcada, amb grau de perillositat mitjà.
- Zona C: Talussos inestables, per esclavissada i bolcada, amb grau de perillositat alt.
- Zona D: Talussos inestables, per esclavissada i bolcada, amb grau de perillositat molt alt.
- Zona E: Talussos inestables, per esclavissada, amb grau de perillositat alt.
- Zona F: Talussos inestables, per esclavissada i bolcada, amb grau de perillositat mitjà.
- Zona G: Talussos inestables, per esclavissada, amb grau de perillositat baix.
- Zona H: Talussos inestables, per esclavissada, amb grau de perillositat baix.
- Zona I: Talussos estables sense grau de perillositat.

5. La pedrera té dues pistes existents, una a cada costat de l'explotació. La pista principal s'inicia a l'entrada de l'explotació fins la zona d'amuntegament i després baixa fins la zona de la plaça de la pedrera. D'aquesta pista surt una xarxa de camins d'accés a la zona, on se localitza la primera fase de la restauració.

6. A l'est de la pedrera, a uns 100 m, hi ha la pedrera de Ses Vinyes. També a l'est hi ha una edificació rústica que a l'ortofoto de 1956 ja era present.

7. L'actualització del Pla de Restauració de la pedrera Clot d'en Dalmau té com objecte la restauració ambiental de la pedrera, d'acord amb l'estat actual de la pedrera. La presentació de l'actualització del Pla de Restauració és el pas previ a la sol·licitud de caducitat de l'explotació.

<https://vd.caib.es/1639400040611-373357756-3120066595411974809>



8. Les activitats de restauració previstes a l'actualització del Pla de Restauració que es duran a terme es corresponen amb tasques relacionades amb la pròpia restauració i amb algunes activitats d'explotació derivades de les necessitats del projecte de restauració de petita magnitud i puntuals a la zona oest de la pedrera on els bancals són més definits i que és necessari el seu sanejament i retoc per obtenir la configuració adequada per dur a terme la restauració mitjançant extracció amb retroexcavadora amb trepant, i excepcionalment en zones molt concretes mitjançant voladura en exterior amb una càrrega màxima d'explosiu de 490 Kg/voladura.

9. L'actualització del Pla de Restauració de la pedrera Clot d'en Dalmau té 3 fases:

Fase 1: Restauració de la plaça de la pedrera: Remodelació del perfil del sòl amb aportacions de terres i material procedent d'excavacions per adequar la morfologia de l'entorn amb un rebliment parcial del buit amb material inert i creació del primer bancal artificial. Així mateix, es preveu la instal·lació d'un tancament amb malla metàl·lica a la zona d'explotació en les zones on la configuració del terreny no impedeixi l'accés a la pedrera i la rehabilitació de pistes i accessos a la pedrera.

Fase 2: Creació de 3 bancals de reblit constituïts per material inert de la cara nord de la pedrera per formar un front abancalat amb una altura màxima de 15 m. Així mateix, es preveu el condicionament de la pendent del terreny, amb una xarxa de drenatge per a la creació d'una petita balsa d'aigua de recepció d'aigües pluvials i d'escorrentia d'escassos metres de profunditat mitjana a peu del talús en el buit.

Fase 3: Revegetació dels bancals i les bermes generats en diferents nivells i estrats amb espècies autòctones forestals (combinació de frondoses i coníferes) i herbàcies i revegetació amb plantes aquàtiques, emergents, flotants i, arbres i arbusts de ribera amb pastures.

10. L'origen principal del rebliment serà material inert procedent de l'excavació i dels desmunts de la pròpia pedrera o d'altres pedreres. Així com també, del material amuntegat de les escombreres i del material estèril generat en la pròpia pedrera.

11. El volum previst de rebliment és de 750.000 m³ de material inert amb una densitat mitjana 1,8-2 tones/m³ i la duració estimada de la restauració és entre 25-30 anys.

12. D'acord amb el document inicial del projecte, s'ha realitzat l'anàlisi de les alternatives següents:

- Alternativa 0: No materialització de l'actuació del pla de restauració.

Encara que sigui viable tècnicament i econòmicament, el termini de restauració natural de la pedrera seria excessivament llarg per la qual cosa és necessària una actuació planificada sobre la zona degradada per a la seva adequada restauració i per tant, no és una alternativa viable ambientalment.

<https://vd.caib.es/1639400040611-373357756-3120066595411974809>



- Alternativa 1: Restauració amb material de rebliment fins a la cota mitjançant la recuperació de la topografia inicial de terreny fins aconseguir un perfil aproximat a l'inicial que tenia la zona abans de l'activitat d'explotació minera. El material de rebliment seria residus de construcció i demolició (RCD) procedents de planta de triatge així com també aportacions externes de terres d'excavació i desmunts. Aquesta opció es descarta principalment perquè és pràcticament impossible recuperar la geomorfologia del terreny i es requeriria un elevat volum d'aportacions.

- Alternativa 2: Restauració parcial mitjançant bancals de rebliment d'altura variable fins a 15 m, sobre els quals es realitzaran les plantacions previstes en la fase de revegetació forestal i herbàcia. Els talussos dels bancals seran de pendent reduïda (2H:1V). També es preveu la creació d'una petita bassa de recepció d'aigua de pluja i d'escorrentia.

Finalment, el promotor considera l'alternativa 2 com la més adequada ambientalment atès que permet la fragmentació de l'altura dels fronts de restauració, la reducció de processos erosius, la revegetació forestal de la zona degradada i la creació d'una petita bassa d'aigua per generar un ecosistema palustre.

13. Les mesures preventives i correctives dels impactes ambientals detectats proposades en el document inicial són les següents:

- Possible millora del paisatge amb la incorporació d'una pantalla vegetal perimetral.
- Realització i execució d'un Pla de Prevenció de Riscos Laborals, Avaluació de Riscos i Planificació de l'Activitat Preventiva amb mesures d'autoprotecció per als operaris referent a les emissions de pols, partícules, renou i als incendis.
- Mesures preventives i correctores per evitar l'impacte de les emissions de pols, partícules i renou a nivell ambiental. Pel que fa al renou, instal·lar barreres contra el renou.
- Mesures per evitar el vessament accidental de combustible o d'altres contaminants dels vehicles o la maquinària: Disseny tècnic de la ubicació de la instal·lació auxiliar, sistema de contenció de vessaments accidentals de la zona annexa a la instal·lació auxiliar per dur a terme tasques de manteniment de vehicles i maquinària de petita dimensió i senzilles, manteniment preventiu i correctiu en tallers professionals, sistemes d'absorció de vessaments accidentals de residus, retirada de les restes de residus contaminants mitjançant un gestor autoritzat, emmagatzematge de productes químics segons el Reial decret 379/2001, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament d'emmagatzematge de productes químics i les seves instruccions complementàries.
- Control dels residus plàstics i de paper entre els RCD.
- Desenvolupar un estudi de mobilitat per determinar l'impacte del pla de restauració en la xarxa viària.
- Estudi previ de conques visuals en un radi de 5 km que determina que la visibilitat de la pedrera és del 3,3%, és a dir, molt baixa.

<https://vd.caib.es/1639400040611-373357756-3120066595411974809>



Sol·licitud i Tramitació

Una vegada revisada la documentació presentada, es comprova que el projecte objecte del present informe està inclòs al Grup 2 "Indústria extractiva" punt 1. "Pedreres: restauració i/o extracció" de l'Annex I "Projectes sotmesos a avaluació d'impacte ambiental ordinària" del Text Refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2020, de 28 d'agost.

Es tracta, per tant, d'una actuació subjecta a Avaluació d'Impacte Ambiental ordinària, per la qual cosa es tramitarà d'acord amb aquesta llei autonòmica i d'acord amb la llei estatal 21/2013, de 9 de desembre, *d'avaluació ambiental*.

D'acord amb l'article 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, el promotor EXCAVACIONES HERMANOS RIERA CANALS,SL , amb anterioritat a l'inici del procediment d'avaluació d'impacte ambiental ordinària del projecte «L'actualització del Pla de Restauració de l'Explotació del Clot d'en Dalmau núm. 256», sol·licita, per mitjà del Servei de Mines de la Direcció General de Política Industrial, a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, com a òrgan ambiental, dur a terme la fase de consultes prèvies a les Administracions públiques i a les persones interessades afectades, i l'elaboració del document d'abast de l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) corresponent.

Atès al que preveu l'article 34.3 de la Llei 21/2013, s'han consultat a les Administracions públiques i a les persones interessades afectades següents:

- Servei de Residus i Sòls Contaminants del Departament d'Educació Ambiental i Qualitat Ambiental i Residus de la Direcció General de Residus i Educació Ambiental de la Conselleria de Medi Ambient i Territori.
- Direcció General d'Emergències i Interior de la Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat.
- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl del Departament de Medi Natural de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat de la Conselleria de Medi Ambient i Territori.
- Servei d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Direcció General de Territori i Paisatge de la Conselleria de Medi Ambient i Territori.
- Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient i Territori.
- Direcció Insular d'Urbanisme del Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca.
- Direcció Insular de Territori i Paisatge del Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca.
- Ajuntament de Calvià.

A dia d'avui dins l'expedient consten els informes rebuts dels organismes i entitats següents:

<https://vd.caib.es/1639400040611-373357756-3120066595411974809>



- Direcció General d'Emergències i Interior de la Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat, en el qual es considera que s'ha d'aportar un estudi més exhaustiu i amb detall sobre el risc d'incendi forestal del pla de restauració de la pedrera que permeti concloure que es pot descartar aquest risc d'incendi forestal.

- Direcció Insular de Territori i Paisatge del Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca, en el qual s'informa que s'han de tenir en compte les consideracions indicades en el seu apartat de conclusions.

-L'Ajuntament de Calvià, en el qual s'informa que la informació aportada en el document inicial no és prou detallada per poder determinar l'abast per avaluar l'impacte ambiental del pla de restauració sobre el medi receptor i que es tinguin en compte les consideracions indicades en el seu apartat *Abast de l'estudi ambiental* i en les seves conclusions.

Tots aquests informes s'enviaran juntament amb el present informe de document d'abast de l'EIA.

Informe tècnic

El present informe de document d'abast té per objecte determinar l'amplitud i el nivell de detall de l'EIA d'acord amb l'article 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluacions ambientals.

Atès que el projecte «L'actualització del Pla de Restauració de l'Explotació del Clot d'en Dalmau núm. 256» és una actuació subjecta al procediment ordinari d'Avaluació d'Impacte Ambiental, el seu Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) ha incloure com a mínim, la informació recollida en l'article 35 en els termes desenvolupats a la part A de l'annex VI de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental, de 9 de desembre.

També, d'acord amb l'article 21.2 del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, els EIA han d'incloure, a més del contingut mínim establert a la llei bàsica estatal, els següents punts:

a) un annex d'incidència paisatgística que identifiqui el paisatge afectat pel projecte, els efectes del seu desenvolupament i, si escau, les mesures protectores, correctores o compensatòries. En aquest annex d'incidència paisatgística s'ha d'incloure, el càlcul de les conques visuals com també, imatges fotorrealistes, 3D o tipus render representatives en planta i perfil de l'estat actual de l'explotació i de cada una de les fases previstes a l'actualització del Pla de Restauració. Aquestes imatges s'han de presentar des de diferents punts de visualització (l'autopista Ma-1, el camí d'accés, les parcel·les confrontants i els nuclis de població més pròxims) per comprovar l'eficàcia de les mesures correctores de l'estat final de l'explotació minera restaurada, així com la seva integració paisatgística en l'entorn.

<https://vd.caib.es/1639400040611-373357756-3120066595411974809>



b) un annex consistent en un estudi sobre l'impacte directe i induït sobre el consum energètic, la punta de demanda i les emissions de gasos amb efecte hivernacle, i la vulnerabilitat davant el canvi climàtic.

Dins de l'estudi d'alternatives s'hauran d'avaluar aquests dos punts.

Així mateix, s'ha de presentar «L'actualització del Pla de Restauració de l'Explotació del Clot d'en Dalmau núm. 256» amb el contingut que estableix l'article 15.d) de la Llei 10/2014, d'1 d'octubre, d'ordenació minera de les Illes Balears.

Una vegada revisat el document inicial de «L'actualització del Pla de Restauració de l'Explotació del Clot d'en Dalmau núm. 256», es pot considerar que té el contingut mínim assenyalat en l'article 34.2 de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental. No obstant això, en l'EIA, que s'ha de presentar, s'haurà d'aprofundir i revisar els aspectes següents:

1. La descripció del projecte ha de ser més detallada, s'ha d'incloure:

a) Una descripció clara i detallada de totes les actuacions previstes de restauració: el mètode d'explotació que s'ha duit a terme; el volum de recurs explotat a la data; la superfície explotada a la data; la superfície restaurada a la data; la superfície pendent de restauració; la tècnica de treball que es durà a terme per l'execució dels bancals i el condicionament de la plaça de la pedrera; el calendari de les fases previstes en la restauració; el pressupost de restauració detallat per fases; els processos de revegetació que s'han de dur a terme, la ubicació de la bassa de recepció d'aigua; la xarxa de drenatge per a l'aigua de pluja i d'escorrentia fins a la bassa de recepció d'aigua; la xarxa de pistes de la pedrera; la ubicació del tancament perimetral metàl·lic; els accessos a la parcel·la, la definició de les zones d'aplec de materials...ect.

b) Planimetries en detall i específica (planta i seccions) per a cada fase de restauració a l'escala a l'escala més gran possible, com a mínim de 1/500 o 1/1000, en el qual es reflecteixin l'estat del terreny inicial, durant les totes fases de la restauració i de l'estat final de la restauració.

Tota aquesta planimetria haurà de reflectir la següent informació:

- Volum de material previst per a la restauració en metres cúbics.
- Superfície afectada per la restauració en funció dels treballs realitzats (metres quadrats o hectàrees).
- Cotes de bancs i bermes.
- Amplades de bermes, pistes i accessos.
- Direcció i avançament dels treballs de restauració.
- Elements a introduir en la restauració com la bassa de recepció d'aigua i les revegetacions, indicant les espècies vegetals.
- Situació d'escombreres i residus miners.
- Alçada del talús definitiu i bermes intermèdies.

<https://vd.caib.es/1639400040611-373357756-3120066595411974809>



- Drenatges.
- Tancament perimetral.

b) Els volums prevists d'inerts, el seu origen exacte per cada fase del pla de restauració i la justificació de la disponibilitat d'inerts.

c) La definició dels perfils dels talussos abans i després de la restauració; detall de les zones en les que es produirà una aportació de material; descripció dels treballs per estabilitzar els talussos i dels materials que s'utilitzaran. S'haurà de justificar tècnicament l'estabilitat dels talussos al final de la restauració.

d) Respecte a les voladures, s'haurà d'aportar una estimació del nombre de voladures així com la càrrega per voladura, i la càrrega acumulada de totes les voladures previstes. S'haurà d'aportar un plànol de la pedrera que localitzi la zona concreta de les voladures. Tot i que s'indica que les voladures seran puntuals i en zones definides, es recomana reduir el seu ús al nombre i a les càrregues imprescindibles atès a l'impacte sonor que produeixen sobre la fauna i la població.

e) Respecte a la bassa de recepció d'aigua, el tractament o d'impermeabilització del substrat prevists per poder mantenir el volum d'aigua acumulat, el sistema de condicionament del sòl de les voreres de la bassa i la seva profunditat final prevista. S'ha de definir com es mantindrà el nivell d'aigua de la bassa de recepció per mantenir la supervivència de la vegetació palustre sembrada. Així mateix, s'haurà d'indicar el manteniment i control periòdic de la bassa d'aigua, la seva vegetació i la fauna colonitzadora associada. S'haurà d'indicar els terminis temporals de manteniment i control post-restauració.

f) Les espècies arbòries i arbustives forestals com també les espècies herbàcies que es preveuen sembrar en la revegetació dels bancals de restauració de la pedrera, les quals hauran de ser pròpies de la comunitat de garriga per tal de mantenir una continuïtat ecològica de les mateixes característiques que l'entorn immediat. Així mateix, s'hauran de definir les espècies vegetals que es sembraran en la revegetació de la zona palustre. Totes les espècies vegetals hauran de ser autòctones, les de la vegetació dels bancals, a més, hauran de ser de baix requeriment hídric. No es podran utilitzar espècies incloses dins el Catàleg Espanyol d'Espècies Exòtiques Invasores (Reial Decret 630/2013, de 2 d'agost) per a la revegetació. S'haurà d'aclarir en les revegetacions si s'utilitzarà terra vegetal, i si és així, s'hauran de definir els volums necessaris, la seva gruixa segons la zona de la restauració i el seu origen.

g) Un inventari aproximat del nombre d'exemplars vegetals que caldran per fer les revegetacions. S'haurà d'especificar les densitats vegetals per espècie i la seva localització a la pedrera restaurada. S'haurà d'especificar d'especificar l'origen de les llavors per l'hidrosembra i també dels plançons de les espècies a utilitzar per a les revegetacions. S'haurà de detallar els mètodes de preparació del

<https://vd.caib.es/1639400040611-373357756-3120066595411974809>



sòl i d'implantació de la sembra així com els terminis necessaris per garantir-ne la seva supervivència i consolidació.

h) La necessitat de reg per a les revegetacions sobre bancals, i si s'han de regar: procedència, volums estimats de l'aigua de reg i la periodicitat dels regs atès a que no s'ha aportat cap informació sobre aquest aspecte.

i) Una descripció de les actuacions que es duran a terme per controlar els herbívors de la zona (principalment cabres) per tal d'aconseguir la regeneració natural, i l'èxit de les revegetacions i el seu manteniment.

j) La informació sobre si l'edificació rústica que hi ha a la parcel·la té algun ús vinculat a l'activitat de la pedrera i el seu destí dins el pla de restauració.

k) Si hi ha instal·lacions o equips auxiliars vinculats a la pedrera que s'hagin de desmantellar en la restauració de la pedrera.

l) Respecte a la instal·lació auxiliar (caseta d'obra), s'han de detallar les seves dimensions, la seva integració paisatgística, la seva ubicació i l'existència de bany, i si n'hi ha com es gestionen les aigües residuals generades.

m) Respecte a la zona de manteniment de maquinària amb solera de formigó amb el sistema de contenció de vessaments accidentals, s'ha d'indicar les seves dimensions i la ubicació. Es recorda que aquesta solera de formigó s'haurà d'eliminar quan s'hagin conclòs les obres i restablir el sòl afectat al seu estat inicial.

n) Les necessitats hídriques i energètiques que pot requerir l'execució del Pla de Restauració (procedència, consum previst...) atès que en el document inicial s'indica que no hi ha instal·lacions d'aigua ni d'electricitat a la pedrera.

o) Un pla de residus de la restauració de la pedrera més detallat i específic sobre el tipus de residus generats, els seus codis LER, els seu volum de generació estimat, la seva gestió i destí final durant totes les fases de la restauració de la pedrera atès que el pla de residus proposat és massa genèric.

p) Un reportatge fotogràfic de l'estat actual de la pedrera abans d'iniciar el pla de restauració.

2. Pel que fa a l'estudi d'alternatives, es troben a faltar alternatives al mètode de restauració i als possibles usos posteriors dels terrenys afectats. S'haurà de realitzar un examen multicriteri de les distintes alternatives que siguin ambientalment i tècnicament viables juntament amb les característiques específiques de cada una. La selecció de la millor alternativa haurà d'estar suportada per una anàlisi global multicriteri ambiental, funcional, econòmic i social.

<https://vd.caib.es/1639400040611-373357756-3120066595411974809>



3. Quan a la identificació, la quantificació i la valoració dels impactes ambientals. S'hauran d'analitzar de manera acurada i avaluar totes les actuacions de cada una de les fases previstes del pla de restauració de la pedrera susceptibles de generar impactes ambientals tant directes, indirectes, secundaris, acumulatius, sinèrgics, permanents, temporals, negatius i positius a curt, mitjà i llarg termini. En el cas de les voladures, no s'han contemplat els seus impactes ambientals. L'anàlisi d'avaluació dels impactes ambientals ha de ser, com a mínim semi-quantitativa, o quantitativa, per tal d'assegurar l'objectivitat de l'estudi, i s'han d'incorporar llinars numèrics que permetin identificar si l'impacte ambiental és compatible, moderat, sever o crític.

4. S'han d'identificar totes les actuacions de la restauració que siguin focus d'emissions contaminants difuses i canalitzades cap a l'atmosfera i incorporar mesures correctores i preventives a aplicar per minimitzar les emissions a l'atmosfera. S'ha d'utilitzar la maquinària energèticament més eficient i amb emissions específiques de contaminants mínimes.

5. S'han de proposar les mesures preventives, correctores i compensatòries necessàries per tal de reduir, eliminar o compensar tots els impactes ambientals significatius detectats, indicant també les seves partides pressupostàries dins el pressupost final.

6. En el cas que el pressupost final del pla de la restauració de la pedrera superi el milió d'euros, s'haurà de contractar a una auditoria ambiental que acrediti el compliment de la futura Declaració d'Impacte Ambiental com també del Pla de Vigilància Ambiental (PVA) amb totes les mesures proposades, d'acord amb l'article 33.1 del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

7. El PVA ha d'indicar la periodicitat quan a les mesures previstes, el pressupost destinat, la forma de dur el seguiment ambiental i l'auditor ambiental responsable encarregat de complir-ho. A més, s'han d'incloure uns indicadors clars i específics, si és possible amb llinars numèrics, per fer el seguiment objectiu de l'efectivitat de les mesures preventives, correctores i compensatòries a cada una de les fases del projecte. Així mateix, també s'haurà d'incloure les actuacions que es duren a terme en el cas que les mesures proposades no obtinguin el resultat desitjat.

8. S'hauran de tenir en compte els condicionants i recomanacions de les Administracions públiques que han emès informes al respecte (Direcció General d'Emergències i Interior de la Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat; Direcció Insular de Territori i Paisatge del Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca i l'Ajuntament de Calvià).

Així mateix, s'han de tenir en compte els següents punts:

- En el document inicial es fa referència al Reial decret 379/2001, de 6 d'abril sobre el Reglament d'Emmagatzematge de productes químics. No obstant això, cal

<https://vd.caib.es/1639400040611-373357756-3120066595411974809>



indicar que aquest Reial decret està derogat i el que es troba en vigor és el Reial Decret 656/2017, de 23 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Emmagatzematge de productes químics i les seves instruccions tècniques complementàries.

- Cal destacar que d'acord amb l'article 53 de la Llei 8/2019, de 19 de febrer, de residus i sòls contaminats de les Illes Balears abans de qualsevol reompliment amb material provinent de fora de la pedrera (sigui o no residu inert) es necessitarà un informe previ vinculant, emès per l'òrgan competent en matèria de residus del Govern de les Illes Balears. En el cas que el promotor decideixi utilitzar per al reompliment altres residus diferents als indicats i amb uns altres codis LER, es considerarà una modificació substancial del projecte de restauració, la qual haurà de tornar ser objecte d'una avaluació d'impacte ambiental. En tot cas, l'article abans esmentat també li serà d'aplicació. A més, pel mateix article no es podran utilitzar directament per reomplir la pedrera, els RCD que es generin de l'esbucament de les edificacions sense autorització de l'òrgan competent en matèria de residus del Govern de les Illes Balears.

- Seria convenient coordinar la restauració de la pedrera amb la restauració de la pedrera veïnada de Ses Vinyes, per tal de millorar la integració paisatgística global dels ambdós terrenys restaurats.

D'acord amb l'article 39.1 de la Llei 21/2013, dintre del procediment substantiu d'autorització del projecte, el promotor presentarà davant l'òrgan substantiu, juntament amb la documentació exigida per la legislació sectorial, una sol·licitud d'inici de l'avaluació d'impacte ambiental ordinària, juntament amb la documentació següent:

- El document tècnic del Pla de Restauració, en format paper i en format digital.
- L'EIA, en format paper i en format digital.
- Les al·legacions e informes rebuts en el tràmit d'exposició pública i de consultes a les Administracions afectades i a les persones interessades.
- Si escau, les observacions que l'òrgan substantiu consideri.

Es recorda que en el moment de la presentació de la sol·licitud de l'avaluació d'impacte ambiental (model normalitzat), s'haurà de justificar l'ingrés de la taxa corresponent.

D'acord amb l'article 36 de la Llei 21/2013, l'òrgan substantiu ha de sotmetre el Pla de Restauració i l'EIA a informació pública per un termini no inferior a trenta dies, mitjançant la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i si escau a la seva seu electrònica.

Finalment, tal i com preveu a l'article 37 de la Llei 21/2013, simultàniament al tràmit d'informació pública, l'òrgan substantiu ha de consultar a les

<https://vd.caib.es/1639400040611-373357756-3120066595411974809>



Administracions Públiques afectades i a les persones interessades. Es considera necessari consultar a les administracions següents:

- Servei de Residus i Sòls Contaminants del Departament d'Educació Ambiental i Qualitat Ambiental i Residus de la Direcció General de Residus i Educació Ambiental de la Conselleria de Medi Ambient i Territori.
- Direcció General d'Emergències i Interior de la Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat.
- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl del Departament de Medi Natural de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat de la Conselleria de Medi Ambient i Territori.
- Servei d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Direcció General de Territori i Paisatge de la Conselleria de Medi Ambient i Territori.
- Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient i Territori.
- Direcció Insular d'Urbanisme del Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca.
- Direcció Insular de Territori i Paisatge del Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca.
- Ajuntament de Calvià.
- Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica.
- Terraferida.
- Amics de la Terra
- GOB
- Associacions de veïnats de les zones més pròximes a la pedrera.

Aquest informe s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques, de gestió o territorials de les administracions competents i de les autoritzacions o informes necessaris per a l'obtenció de l'autorització, així com també segons segons el saber i entendre de la tècnica que el subscriu i sense perjudici de millor criteri al qual pugui ser sotmès.

Palma, en data de la signatura electrònica que consta en el document digital.

La tècnica de la CMAIB

Vist i plau

La cap de Servei d'Assessorament Ambiental

Marina Rodríguez Desclaux

Margalida Femenia Riutort

<https://vd.caib.es/1639400040611-373357756-3120066595411974809>





GOVERN
ILLES
BALEARS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

1639400040611-373357756-3120066595411974809

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/hash/1639400040611-373357756-3120066595411974809>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

MARINA RODRIGUEZ DESCLAUX

CERTIFICADO ELECTRONICO DE EMPLEADO PUBLICO

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 13-dic-2021 01:56:02 PM GMT+0100

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

Signant

MARGARITA MARIANA FEMENIA RIUTORT

CERTIFICADO ELECTRONICO DE EMPLEADO PUBLICO

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 13-dic-2021 01:58:41 PM GMT+0100

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

METADEADES DEL DOCUMENT

Nom del document: DOCABAST_89A2021_Restauració_Pedreria_Clot_den_Dalmau.pdf

Data captura: 13-dic-2021 01:59:00 PM GMT+0100

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 15



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1639400040611-373357756-3120066595411974809>

CSV: 1639400040611-373357756-3120066595411974809

