



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B COMISSIÓ
/ MEDI AMBIENT
ILLES BALEARS

Exp.: CMAIB 152A/2021
Data entrada: 15/11/2021
Document: informe tècnic
Emissor: CMAIB/JCS
O. substantiu: DG de Política Industrial (Servei de Mines)
Promotor: Agropecuària Mallorca SA

Informe de document d'abast de l'estudi d'impacte ambiental del projecte reutilització de la pedrera de Son Quint (280) mitjançant la instal·lació d'un parc solar fotovoltaic d'autoconsum de 1,34 MWp connectat a la xarxa.

Documentació presentada

Ofici de tramesa del Servei de Mines de de la DG de Política Industrial (entrada 15/11/2021) adjuntat el següent:

- Sol·licitud per a la realització del document d'abast presentada pel promotor de 14/10 /2021.
- Justificant de pagament de la taxa corresponent de 14/10/2021.
- CD on s'inclou Document d'Inici per a la sol·licitud del Document d'Abast de l'estudi d'impacte ambiental del projecte, realitzat per Ingeniería y Seguridad (minera de Baleares SL i Inti Energia, setembre de 2021).

Motiu de la sol·licitud i tramitació

Aquest projecte s'inclou al Grup 2.1. Pedreres: restauració o extracció i també al Grup 3.12 Instal·lacions per a la producció d'energia elèctrica a partir de l'energia solar de més de 1.000 m² a SRP, de l'Annex I del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, raó per la qual està subjecta al procediment d'Avaluació d'Impacte Ambiental ordinària, segon l'art. 13.1 d'aquest Decret Legislatiu.

No obstant això, el promotor sol·licita a l'òrgan ambiental, amb anterioritat a l'inici del procediment d'avaluació de l'impacte ambiental ordinària, que elabori un document d'abast de l'estudi d'impacte ambiental (EIA), d'acord amb l'article 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre d'avaluació ambiental.

Descripció del projecte

Antecedents

Segons exposa la documentació presentada en aquesta fase prèvia, els antecedents són els següents:

- Hi ha documentació des de l'any 1942 de l'activitat minera d'aquesta zona. En aquest any se sol·licita reobrir la fàbrica de guix.
- Al 1963 se sol·licita l'apertura de la pedrera de grava anomenada Son Quint que a l'any 1973 canvia de titularitat.
- Al 1979 la delegació provincial procedeix a caducar l'autorització de la pedrera.
- L'abril de 2009, Agropecuaria Mallorquina SA presenta a la DG d'Indústria un projecte de restauració, el qual s'arxiva el 2012.

Ubicació

L'àmbit d'actuació d'aquest projecte se situa a la pedrera de Son Quint, antiga explotació minera de grava i guixos, ubicada a la Serra d'en Merill, al polígon 7 parcel·la 82 del terme municipal de Palma. Aquesta pedrera que figura a l'annex 5 (catàleg de pedreres inactives) del Decret 61/1999, de 28 de maig, del PDS de Pedreres de les Illes Balears, s'ubica a prop de les instal·lacions dels camps de golf de Son Vida i Son Quint i la seva zona residencial urbana.

L'accés a la pedrera es per el carrer Pinar-Park A que discorr a través del camp de golf de Son Quint.

Des del punt de vista territorial el projecte se situa dins Sòl Rústic Protegit - ANEI de la Serra de Tramuntana. A més, la pedrera està completament rodejada per massa boscosa amb categoria d'alt risc d'incendi forestal (ZAR). També està afectada per als APRs d'Erosió i Eslavissament. La vulnerabilitat d'aqüífers de la zona és moderada i per a ella recorren alguns tàlvegs (segons IDEIB) de manera discontinua que drenen les aigües cap els torrents de Sa Riera i Sant Magí.

Actualment, segons la documentació presentada, la plaça de la pedrera està quasi desproveïda de vegetació i al peu dels talussos existents, on s'han localitzats alguns blocs de despreniment, hi creix vegetació de garriga i pins.

La pedrera de 73.467, 80 m² està configurada amb dues zones nord i sud que des de l'aire pareixen lòbuls, les quals estan comunicades per una pista de 5 m d'ampla que coincideix amb el camí que existia abans de l'explotació. També dins la pedrera, a la zona més estreta que separa les dues zones, encara hi ha l'antiga planta de trituració i classificació, l'edifici transformador i les oficines i tallers. Totes aquestes edificacions es troben en estat ruïnós.

Alternatives presentades i descripció del Projecte

A la documentació prèvia presentada s'han presentat 4 alternatives de restauració de la pedrera (inclosa la 0).

- **Alternativa 0. Conservació de les condicions actuals.** Implica no realitzar cap actuació, per tant no es generaran nous impactes ni molèsties a la població dels voltants. No obstant això, la zona es mantindrà abandonada i exposada als agents meteorològics i gravetat. Tampoc es realitza una recuperació natural de la zona ni solucions de reutilització de l'espai miner.

- **Alternativa 1. Reblit a cota per a la recuperació de la cota original.** Per executar aquesta alternativa, s'haurien d'aportar material de reblit (terres d'excavacions i desmunts i residus de construcció i demolició procedents de plantes de triatge). Això produirà impactes i molèsties a la població del voltants i al complex turístic-esportiu que hi ha (trànsit de camions, pols, renous...). Es restauraria finalment la zona mitjançant vegetació, minimitzant així, l'impacte paisatgístic actual de la antiga pedrera.

- **Alternativa 2. Reutilització de l'explotació amb fins energètics.** És la reutilització de la plaça de la pedrera com a àrea d'aprofitament energètic per autoconsum mitjançant energia solar fotovoltaica. Aquesta alternativa compensaria parcialment les emissions de CO2 indirectes, resultants del consum energètic dels dos camps de golf e instal·lacions hoteleres del mateix promotor. Aquest projecte implicaria a priori una reducció de CO2 anuals de 1.560 t. Comprendria un moviment de terres mínim i el desenvolupament de les obres no reportarà molèsties significatives pels veïnats de la zona.

Es l'alternativa que s'elegeix per desenvolupar el projecte i que es descriurà a continuació.

- **Alternativa 3. Reompliment parcial del forat miner.** Igual que l'alternativa 1 planteja l'aport de material de reblit amb el seus impactes associats. No obstant això, el rebliment només es faria parcialment dins el forat miner sense recuperar la topografia original. Consistiria en crear bancals de reblit a peu dels talussos més pronunciats al front N de la pedrera, els qual es revegetarien, minimitzant així, l'impacte paisatgístic que actualment generen els mateixos.

Descripció del projecte

A la plaça de la pedrera a les zones N i S, que es dibuixen com a lòbuls des de l'aire, es vol instal·lar un parc fotovoltaic que ocuparà una superfície total de 15.215 m². Aquest parc fotovoltaic es pretén connectar a la xarxa de mitjana tensió (MT) que hi ha en el centre de maniobra i mesura (CMM) del golf de Son Quint i arribar al Centre de Transformació (CT) ubicat a l'Hotel Son Vida.

El parc solar estarà constituït per 3.954 panells solars (monocristal·lins bifacials) de 340 W_p, totalitzant 1.344,36 kw_p i 5 convertidors de 250 kVA. Els panells seran suportats amb estructures d'acer galvanitzades i alumini que o s'hincaran o es gramponaran sobre el terreny.

La instal·lació en MT estarà composta pels elements següents:

- CT BT/MT del parc solar.

- CMM preexistent del Golf de Son Quint

-CT preexistent de l'Hotel Son Vida.

-Línia de MT d'interconnexió del CT del parc solar al CMM del Golf de Son Quint. Aquesta línia de 1650 m de longitud se soterrarà pels vials existents.Des de

l'entrada de la pedrera fins al CT del parc també anirà soterrada per una camí de terra que s'haurà d'habilitar.

- Línia de MT d'interconnexió del CMM del golf de Són Quint al CT de l'Hotel Son Vida. Aquesta línia de 1.000 m de longitud també se soterrarà, primer per la finca del golf, després 200m per un camí públic existent (Camí de Son Rapinya) i finalment per un caminó de terra i camp a través pel golf que hi ha front de l'hotel.

El parc solar proveirà el Golf de Son Quint i l'Hotel Son Vida. Aquest darrer serà per dos proveïments: Riego Golf Son Quint i Casa Club del Golf Son Quint. Es preveu crear una Comunitat Energètica formada pel generador (titular del parc solar) i el tres consumidors esmentats.

Consultes a les administracions afectades i persones interessades.

Per a aquest projecte durant la fase de consultes a les administracions i persones interessades afectades d'acord amb l'article 34.3 de la Llei 21/2013, s'han consultat els organismes i entitats següents:

- Servei de Protecció d'Espècies de la DG d'Espais Naturals i Biodiversitat (Conselleria de Medi Ambient i Territori)- Entrada 10/12/2021
- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la DG d'Espais Naturals i Biodiversitat (Conselleria de Medi Ambient i Territori)-Entrada 10/12/2021
- Servei d'Estudis i Planificació de la DG de Recursos Hídrics (Conselleria de Medi Ambient i Territori)- Entrada 10/12/2021.
- Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic (Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius i Memòria Democràtica). Entrada 16/12/2021.
- Consell de Mallorca - Direcció Insular de Territori i Paisatge (entrada 20/12/2021).
- Consell de Mallorca - Direcció Insular d'Urbanisme (entrada 20/12/2021).
- Consell de Mallorca - Direcció Insular de Medi Ambient (entrada 20/12/2021).
- Departament de Medi Ambient i Benestar Animal de l'Ajuntament de Palma (entrada 14/12/2021).
- Departament de Planejament i Gestió Urbanística de l'Ajuntament de Palma (entrada 14/12/2021).
- Associació de Veïns de Palma (Entrada 14/12/2021)
- Associació Son Quint -Parc Natural de Ponent (sortida 17/12/2021)

Tot i ser l'òrgan que en aquesta fase prèvia ens ha enviat la documentació, també s'ha sol·licitat informe al Servei de Mines de la DG de Política Indústria (Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius i Memòria Democràtica)- Entrada 3/1/2022.

A data d'avui dels organismes i entitats consultades s'han rebut:

- Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic (Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius i Memòria Democràtica) d'11 de gener de 2022. Aquest informe conclou que l'EIA ha de tenir en compte els aspectes sobre la qualitat de l'aire i l'atmosfera. També els

aspectes sobre canvi climàtic i energia d'acord amb la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'Avaluació Ambiental i la Llei 10/2019, de 22 de febrer, de Canvi Climàtic i Transició Energètica (art. 23).

A més, el titular haurà de sol·licitar, sí s'escau, autorització administrativa o inscripció de les APCA d'acord amb la Llei 24/2007, de 25 de novembre i el Real Decret 100/201, de 28 de gener. També que aquest projecte de parc fotovoltaic s'alinea amb la Llei 10/2019, de 22 de febrer, quant a primacia d'energies renovables.

-Servei de Mines de la DG de Política Industria (Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius i Memòria Democràtica) de 10 de gener de 2022. Aquest informe transcriu i comenta els articles referits a reutilització de pedreres recollits a la Llei 10/2014, d'1 d'octubre d'Ordenació minera de les Illes Balears (LOMIB), indicant en tot cas que l'informe del Consell Insular serà preceptiu i vinculant. També, que caldrà presentar un projecte per a la reutilització de la pedrera al Servei de Mines amb tota la documentació ambiental adient que haurà de ser aprovat per aquest servei.

Que segons la LOMIB haurà d'haver resolució minera de caducitat i modificació del Pla de Restauració corresponent. A més, com que es tracta d'una reutilització, haurà altres administracions amb competències concurrents, les quals també, hauran d'emetre autoritzacions, llicències i permisos com: l'Ajuntament, la DG d'Energia i Canvi Climàtic o altres. Per tant sol·licita, per una qüestió d'estalvi administratiu, que la documentació que es presenti al Servei de Mines per aquest projecte, inclogui el que requereixin els altres organismes afectats.

- Associació Son Quint -Parc Natural de Ponent de 16 de gener de 2022. En aquest informe exposen que el projecte és il·legal. Ells consideren que els arguments jurídics exposats al document d'inici no se sostenen legalment i ho fomenten interpretant el Decret 33/2015, de 15 de maig, de modificació del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears i la LOMIB. Argumenten que la instal·lació és de tipus C i es vol instal·lar a una zona d'exclusió dins una pedrera caducada que es troba dins un ANEI de la Serra de Tramuntana (a la zona d'amortiment de la figura de Patrimoni de la Humanitat -UNESCO). També afirmen que aquesta instal·lació necessita Declaració d'Interès general.

Que si es planteja un projecte de rehabilitació ambiental, cal tenir en compte que es vol realitzar a unes pedreres caducades i que les activitats alternatives que s'hi poden proposar han de ser de tipus cultural, esportiu, social o etnològic segons la LOMIB. Que el projecte només potser de rehabilitació ambiental (renaturalització) i aquest planteja una activitat econòmica no permesa legalment.

Que el projecte no presenta alternatives d'ubicació, quan n'hi ha de factibles i de menor impacte dins els extensos terrenys que té la propietat amb zones d'aptitud fotovoltaica més idònia.

Que el vigent PGOU de Palma cataloga les pedreres de Son Quint com a Àrea Especial i que aquest espai, una vegada s'hagi ocupat tot el terreny primitiu o bé

quan cessin els abocaments, s'ha de repoblar amb espècies autòctones i la zona serà qualificada d'interès forestal i ecològic.

Aquest informe també recull condicionants ambientals, paisatgístics, etnològics i patrimonials com:

-Que les pedreres estan ubicades, en bona part, dins el llit natural del torrent de Son Serra (afluent de Sa Riera). Que aquest torrent juntament amb altres, formen el tàlveg natural urbans de la part occidental de Ciutat i que aquest curs d'aigua després d'episodis de precipitacions molt intenses, ha produït torrentades per mor de problemes de drenatge al estar obstruït. Adjunten el treball GRIMALT GELABERT et M. ROSSELLÓ GELI, J.- *Inundaciones en la ciudad de Palma de Mallorca: distribución de los episodios y tipos de tiempo asociados (2001-2016)*.

- Exposen que en el Document d'Inici presentat per aquesta fase prèvia es diu que consultat el visor de patrimoni històric del Consell de Mallorca a la zona no hi ha bens d'interès patrimonial catalogats. Però ells argumenten, que si que n'hi ha, si es consulta el catàleg de béns patrimonials i el catàleg de Centres d'Interès Cultural municipals, com: les coves del Pilar i altres coves (Paleonivells i Miners), forns de guix, forn de calç i el camí de sa Coma de Son Quint. Adjunten l'article VICENS *et al.* (2005)- Les cavitats de la Serra de na Burguesa. Zona 7: les Coves del Pilar i les mines de Guix (Palma, Mallorca). *Endins*, núm. 27: 47-74.

L'informe acaba proposant tota una sèrie d'alternatives quant a ubicació dins els terrenys de la propietat, per a la instal·lació de plaques fotovoltaiques a zones d'aptitud més favorables (teulades i zones d'aparcament dels hotels i club presents, zones de transició del golf, zona de magatzems i zona catalogada de repoblació forestal, no edificable - la qual la troben idònia per oferir també servei d'electricitat a la població de Son Rapinya a baix cost, com a compensació del desenvolupament empresarial a la zona).

- **Informe del Servei de Protecció d'Espècies de la DG d'Espais Naturals i Biodiversitat (Conselleria de Medi Ambient i Territori) de 18 de gener de 2022.** exposa que a la zona hi ha tota una sèrie d'espècies protegides, sobretot quiròpters i rapinyaires, alguns dels quals catalogats en perill d'extinció, com és el cas, de la rata-pinyada de peus grans (*Myotis capaccini*). També hi ha altres espècies de quiròpters catalogats com a vulnerables (*Rhinolophus ferrumequinum*, *Miniopterus schreibersii*, *Myotis myotis* i *Plecotus austriacus*). Que prop de la pedrera hi ha la cova del Pilar on es reproduïxen diverses espècies de quiròpters i que la zona és apta per a la nidificació d'aus rapinyaires com l'àguila coabarrada, la milana i l'àguila calçada.

Fa tota una sèrie de consideracions: que l'ANEI de Son Quint és una zona d'elevat valor ambiental i ben conservada ja que hi ha un elevat nombre d'espècies protegides que hi nidifiquen o es reproduïxen, que cal evitar les possibles afeccions a la Cova del Pilar per la presència d'espècies de rates-pinyades catalogades, que consideren que les plaques fotovoltaiques s'haurien d'ubicar en un altre enclavament adient i que l'opció més recomanable per a la pedrera de Son Quint, seria la restauració i integració en el seu entorn natural.

Tots aquests informes s'enviaran juntament amb el present informe de Document d'Abast de l'EIA.

Informe tècnic

El present informe de Document d'Abast té per objecte determinar l'amplitud i el nivell de detall de l'estudi d'impacte ambiental, d'acord amb l'article 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluacions ambientals.

No obstant això, el projecte presentat genera tota una sèrie de qüestions a aclarir dins els respectius procediments substantius, abans de la tramitació ambiental, aquestes són:

- D'acord amb el Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears vigent, el projecte es tracta d'una instal·lació fotovoltaica de tipus C que es vol ubicar a una zona d'exclusió (ANEI). Que segons l'art. 36.4 d'aquest Pla, *les instal·lacions de tipus C i D no s'admeten a zones d'exclusió, excepte si aquestes instal·lacions formen part d'un projecte de rehabilitació.*

- Que l'àrea on es vol ubicar aquest projecte de reutilització, és una pedrera caducada i que d'acord amb l'art 4.7 de la Llei 10/2014, d'1 d'octubre, *la reutilització de pedreres caducades consisteix a usar l'espai ocupat per una pedrera caducada la restauració de la qual no consti justificada per fer-hi activitats diferents de les extractives, com poden ser les de tipus cultural, esportiu, social etnològic o les que determini el Consell de la Mineria. Per autoritzar la reutilització l'informe del consell insular corresponent serà preceptiu i vinculant.*

Per tant, el primer que s'ha de determinar és la inviabilitat o no del projecte que es vol executar d'acord amb la normativa energètica i de canvi climàtic actuals, i, també, amb la vigent i que regeix en matèria de mines.

Ara bé, sense perjudici de l'exposat anteriorment i si ja ens centram en el projecte que es descriu al document d'inici presentat, cal esmentar el següent:

El projecte que ara s'informa per l'elaboració del Document d'Abast de l'EIA, s'inclou al Grup 2.1. Pedreres: restauració o extracció i també al Grup 3.12 Instal·lacions per a la producció d'energia elèctrica a partir de l'energia solar de més de 1.000 m² a SRP, de l'Annex I del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

Per tant s'ha de sotmetre al procediment d'avaluació d'impacte ambiental (AIA) ordinària segons l'art. 13.1 d'aquest Decret legislatiu i el seu estudi d'impacte ambiental (EIA) ha incloure com a mínim, la informació recollida a l'article 35 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental en els termes desenvolupats a l'annex VI d'aquesta Llei.

També, d'acord amb l'article 21.2 del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, l'EIA a presentar ha d'incloure a més del contingut mínim establert a la llei bàsica estatal, el següent:

- Un annex d'incidència paisatgística que identifiqui el paisatge afectat pel projecte, els efectes del seu desenvolupament, i, si escau, mesures protectores, correctores i compensatòries.**
- Un annex consistent en un estudi sobre l'impacte directe i induït sobre el consum energètic, la punta de la demanda i les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, i també la vulnerabilitat davant el canvi climàtic.**

D'acord amb l'art. 27 d'aquest Decret legislatiu quant a l'avaluació de riscos, el promotor haurà d'aportar la documentació escaient per fer-ne la valoració o, si escau, l'informe justificatiu sobre la seva condició innecessària ateses les característiques del projecte.

Quant al document d'inici presentat per aquest fase prèvia es pot considerar que conté el contingut mínim que s'assenyala a l'art. 34.2 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre. No obstant això, l'EIA a presentar haurà d'aprofundir en els punts següents:

1. Una descripció més acurada del projecte indicant el següent:

- Quines actuacions es realitzaran amb les edificacions que actualment hi ha a la pedrera amb estat ruïnós. Si es demoliran o reutilitzaran i quina gestió es faran amb els residus, si aquests es generen.**
- Quines tasques i mesures es duran a terme per estabilitzar els talussos de la pedrera (s'haurà de presentar un estudi geotècnic al respecte).**
- Tipus de tancament a executar de les instal·lacions del parc fotovoltaic.**
- Cartografiar per on transcorrerà i descriure com serà, el camí de terra a executar dins la pedrera fins a la CT del parc fotovoltaic.**
- El projecte haurà d'incloure les mesures i condicionants que li siguin d'aplicació de l'Annex F del Decret 33/2015, de 15 maig, d'aprovació definitiva de la modificació del PDS Energètic de les Illes Balears.**
- La fase de desmantellament una vegada el parc fotovoltaic hagi acabat la seva vida útil (actuacions a realitzar, gestió de residus i integració paisatgística).**
- El projecte també haurà d'incorporar un pla de restauració i d'integració paisatgística per a la pedrera, una vegada s'hagi desmantellat el parc fotovoltaic i les seves instal·lacions annexes.**

Aquest pla s'avaluarà conjuntament amb el projecte de reutilització presentat. No obstant això, si passats els 25 anys de la vida útil del parc fotovoltaic el promotor vol seguir amb la instal·lació, s'haurà de realitzar una altra tramitació d'avaluació ambiental del mateix.

2. A l'apartat de l'inventari ambiental, aquest s'haurà de realitzar de l'àmbit d'actuació del projecte (pedrera i àrees per on discorreran les línies de MT

projectades), descrivint tots els elements naturals i socioeconòmics que puguin quedar afectats per aquest. S'han de descriure:

-El medi abiòtic: clima, geologia, geomorfologia, elements càrstics, edafologia, hidrologia superficial (torrents, tàlvegs..), hidrologia subterrània de la zona. Riscos d'erosió, esllavissaments i vulnerabilitat i contaminació d'aqüífers.

-El medi biòtic: flora, fauna i espècies protegides catalogades i amenaçades, (posant especial èmfasi amb les aus rapinyaires i les espècies de quiròpters), de l'àmbit d'actuació del projecte i àrees adjacents pels possibles impactes indirectes. Riscos d'Incendis forestals.

-El medi socioeconòmic afectat pel projecte: població, usos del sòl, elements etnològics, patrimonials i culturals, paisatge, figures d'ordenació territorial (PGOU, PTI).

Caldrà fer un inventari acurat de la vegetació que actualment hi ha a la plaça de la pedrera i que es veurà afectada pel projecte (espècies herbàcies, arbustives i arbòries, grau de cobertura actual i núm. o peus d'arbres i arbusts afectats). Caldrà valorar a l'EIA la vegetació existent com a embornals de CO2 que desapareixeran per instal·lar plaques fotovoltaïques i proposar mesures compensatòries al respecte. També s'haurà de valorar a l'EIA i compensar mitjançant mesures, les emissions de CO2 que es generaran quan es descomposin aeròbicament els sistemes radiculars que poden quedar al subsol una vegada s'hagi desbrossat la part aèria de la vegetació existent. Cal tenir en compte que sovint i per mor de les condicions xèriques del nostre clima, els sistema radicular d'un arbre o arbust sol ser més extens que la part aèria de la planta.

L'estudi paisatgístic inclourà imatges o fotomuntatges. S'hauran de descriure les mesures correctores que es proposaran pel que fa a la integració paisatgística, i, finalment, la imatge de com quedarà la pedrera després de l'execució del projecte (ja sigui de reutilització o finalment de restauració).

3. L'EIA també haurà d'especificar quina entitat realitzarà el pla de vigilància ambiental durant la fase d'execució del projecte i una vegada aquest hagi finalitzat. També s'haurà d'especificar la durada d'aquest pla de vigilància.

4. L'EIA haurà de tenir en compte els informes realitzats de les administracions i entitats que s'han sol·licitat en aquesta fase prèvia. Còpia d'aquesta documentació es lliurarà conjuntament amb el present Document d'Abast a l'òrgan substantiu i el promotor. També es remetran des de la CMAIB, els informes que entrin una vegada aquest Document d'Abast s'hagui tramés.

Es recull la consideració de l'informe del Servei de Protecció d'Espècies de 18 de gener de 2022, que s'hauria de trobar una ubicació més adient per a la instal·lació del parc fotovoltaic i que l'opció més recomanable per a la pedrera de Son Quint seria la restauració i la integració en el seu entorn natural.

Si finalment es decidís instal·lar el parc fotovoltaic o grups de plaques a una àrea diferent a la que es descriu en aquest projecte, es recorda que la pedrera també haurà de ser objecte de restauració/reutilització d'acord amb la LOMIB i el projecte que es presenti estarà subjecte al procediment d'AIA ordinària.

Quant a la tramitació, d'acord amb l'article 39.1 de la Llei 21/2013, dintre del procediment substantiu d'autorització del projecte, el promotor presentarà davant l'òrgan substantiu, juntament amb la documentació exigida per la legislació sectorial, una sol·licitud d'inici de l'avaluació d'impacte ambiental ordinària, juntament amb la documentació següent:

- El document tècnic del projecte.
- L' Estudi d'Impacte Ambiental.
- Les al·legacions e informes rebuts en el tràmit d'exposició pública i de consultes a les Administracions afectades i a les persones interessades.
- Les respostes de l'entitat promotora als informes sectorials i al·legacions.
- Si escau, les observacions que l'òrgan substantiu consideri.

D'acord amb l'article 36 de la Llei 21/2013, l'òrgan substantiu sotmetrà el projecte i l'estudi d'impacte ambiental a informació pública per un termini no inferior a trenta dies, mitjançant la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i si escau a la seva seu electrònica.

A més, tal com es preveu a l'article 37 de la Llei 21/2013, simultàniament al tràmit d'informació pública, l'òrgan substantiu consultarà les administracions públiques afectades i a les persones interessades.

També cal tenir presents amb la tramitació, les particularitats que s'inclouen al Títol III del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, que siguin aplicables.

Es considera necessari consultar a les mateixes administracions i entitats que s'han consultat en fase prèvia en virtut de l'article 34 i altres que s'afegeixen arran de l'anàlisi tècnica per a l'elaboració d'aquest Document d'Abast.

Aquestes són:

- Servei de Protecció d'Espècies de la DG d'Espais Naturals i Biodiversitat (Conselleria de Medi Ambient i Territori).
- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la DG d'Espais Naturals i Biodiversitat (Conselleria de Medi Ambient i Territori).
- Servei d'Estudis i Planificació de la DG de Recursos Hídrics (Conselleria de Medi Ambient i Territori).
- Servei de Gestió del DPH de la DG de Recursos Hídrics (Conselleria de Medi Ambient i Territori), quant a aigües superficials.

- Servei d'Assessorament Ambiental de la CMAIB (Conselleria de Medi Ambient i Territori), quant a APR esllavissaments.
- Servei de Residus i Sòls Contaminats de la DG d'Educació Ambiental, Qualitat Ambiental i Residus (Conselleria de Medi Ambient i Territori).
- Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic (Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius i Memòria Democràtica).
- Servei d'Energies Renovables i Eficiència Energètica de la DG d'Energia i Canvi Climàtic Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius i Memòria Democràtica).
- Consell de Mallorca - Direcció Insular de Territori i Paisatge.
- Consell de Mallorca - Direcció Insular d'Urbanisme.
- Consell de Mallorca - Direcció Insular de Medi Ambient.
- Departament de Medi Ambient i Benestar Animal de l'Ajuntament de Palma.
- Departament de Planejament i Gestió Urbanística de l'Ajuntament de Palma.
- GOB
- Amics de la Terra
- Terraferida
- Associació de Veïns de Palma.
- Associació Son Quint -Parc Natural de Ponent.

Aquest informe actua com a Document d'Abast de l'Estudi d'Impacte Ambiental d'acord amb l'art. 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre i s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques, de gestió o territorials de les administracions competents i de les autoritzacions o informes necessaris.

Palma a 10 de febrer de 2022

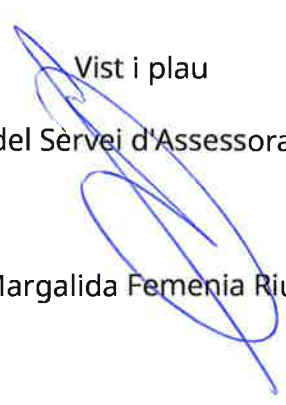
El cap de la Secció II (CMAIB)



Joan Carles Salom Tomàs

Vist i plau

La cap del Servei d'Assessorament Ambiental



Margalida Femenia Riutort

