



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B COMISSIÓ
/ MEDI AMBIENT
ILLES BALEARIS

Exp. núm.: 116A/2021

Document: Informe tècnic

Emissor: CMAIB/IDT

Promotor: Excavaciones hermanos Riera Canals S.L.

Òrgan substantiu: Direcció General de Política Industrial.
Servei de Mines

Document d'abast en relació al projecte de restauració de la pedrera Ses Vinyes (núm. 180), Polígon 17 Parcel·la 101, TM de Calvià, promogut per Excavaciones hermanos Riera Canals S.L.

Documentació

1. El 27 d'abril de 2021 l'òrgan substantiu tramet un ofici a la CMAIB per donar compliment a l'art. 34.1 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental (BOE núm. 296 d'11/12/2013) amb la finalitat de que l'òrgan ambiental determini l'abast de l'Estudi d'Impacte Ambiental.

Amb l'ofici s'adjunta la següent documentació en format digital:

- «Memoria Resumen Proyecto Restauración Cantera Ses Vinyes. Calvià. Septiembre 2020», redactada i signada digitalment el 10/3/2021 pel senyor José Carlos Rodríguez Álvarez (Enginyer Tècnic de Mines).
2. Abans d'obrir l'expedient s'han tramés diversos oficis, tant a l'òrgan substantiu com al promotor per tal d'esmenar i completar la documentació presentada.
 3. Finalment, el 10 d'agost de 2021 s'obre l'expedient amb la següent documentació (que serà la utilitzada per a redactar el present Document d'Abast), en format digital:
 - «Memoria Resumen Proyecto Restauración Cantera Ses Vinyes. Calvià. Agosto 2021», redactada i signada digitalment el 4/8/2021 pel senyor José Carlos Rodríguez Álvarez (Enginyer Tècnic de Mines).
 - Sol·licitud inici tramitació Avaluació Ambiental, signada electrònicament el 16/6/2021 pel senyor José Carlos Rodríguez Álvarez, sol·licitant la determinació de l'abast de l'EIA.
 - Justificant del pagament de la taxa corresponent.
 4. El 6 de setembre de 2021 l'òrgan ambiental va realitzar consulta a les administracions públiques afectades i a les persones interessades, segons el que preveu l'art. 34.3 de l'esmentada llei; el present informe s'emet una vegada transcorregut el termini de 30 dies hàbils prevists a l'esmentat article.

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
cmaib.caib.es

Pàgina 1 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1645703037825-399357033-1357368831847128524>

CSV: 1645703037825-399357033-1357368831847128524

Resum MEMÒRIA RESUM (agost 2021)

Introducció

Per a una millor comprensió del projecte es definirà l'estat actual de la pedrera i la proposta de restauració.

Degut a les condicions actuals del mercat s'ha rebutjat la idea de continuar amb l'explotació minera (tot i que no s'han esgotat les reserves existents, ni l'extensió ni la profunditat autoritzades); a més, s'ha tancat la fàbrica de ciment de CEMEX-Lloseta que era el principal client de la pedrera.

El projecte de restauració aprovat no s'ha pogut executar ja que es troba lligat el projecte d'explotació; l'objectiu del nou projecte de restauració és determinar les tasques que s'han de dur a terme abans de sol·licitar la caducitat del Títol miner i l'abandonament de l'explotació en les condicions necessàries que garanteixin la seguretat de les persones i bens.

Ubicació

La pedrera s'ubica a la Parcel·la 101, Polígon 17 del t.m. de Calvià, a la finca de Son Caliu, a uns 900 m de les primeres cases habitades de la urbanització Costa d'en Blanes:



C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
crmaib.caib.es

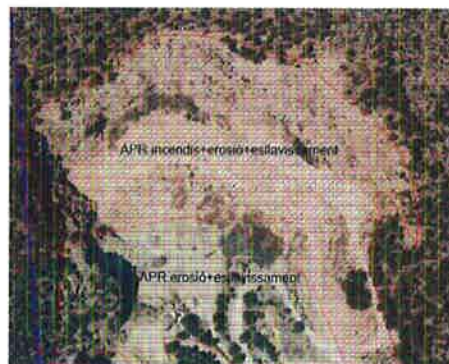
Pàgina 2 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1645703037825-399357033-1357368831847128524>
CSV: 1645703037825-399357033-1357368831847128524

La qualificació del sòl és rústic d'ús extractiu segons el PDS de Pedreres; està afectat per ANEI i APR d'erosió, incendis i esllavissament:



El perímetre autoritzat és el següent:



C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
cmaib.caib.es

Pàgina 3 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1645703037825-399357033-1357368831847128524>
CSV: 1645703037825-399357033-1357368831847128524

El recurs que s'extreu d'aquesta pedrera és, majoritàriament, guix. La superfície total de la finca és de 496.832 m²; el terreny està llogat fins a l'1 de juliol de 2034 i l'explotador té drets sobre la zona autoritzada. La situació actual de la pedrera és la següent:

- x 72.508'46 m² estan ja explotats i, per tant, s'han de restaurar.
- x 52.743'30 m² ja estan restaurats.

Descripció del projecte de restauració

El projecte es correspon amb la restauració de la pedrera, a partir de la situació actual, així com a la necessitat de donar requeriment al Servei de Mines respecte al projecte d'estabilització de talussos; es tracta d'aconseguir una morfologia adequada per a mantenir controlada l'erosió i afavorir la integració visual, així com un substrat adequat per a l'evolució de les espècies vegetals.

La restauració es troba condicionada per un antic despreniment en el front nord-est de la pedrera; per a la seva estabilització es va optar per apilar material inert en tota l'extensió dels talussos, el que és compatible amb el Pla de Restauració que es planteja. Els bancs projectats tendran les següents característiques:

- ✓ Alçada màxima: 10 m, estant la mitjana entre 6 i 8 m.
- ✓ Pendent 20-35 °.
- ✓ Amplada: 20 m.
- ✓ Transitible: sí.
- ✓ Inclinació de pistes: 2 % que afavoreix el drenatge de l'aigua.

Per al rebliment s'utilitzaran estèrils de la pròpia explotació, terres inerts d'excavació/desmunts i, en darrer terme, s'utilitzaran RCDs procedents d'una planta de valorització.

El perfil final de la restauració és el resultat de la coordinació del projecte d'explotació i el pla de restauració; així les actuacions en restauració no es superposaran a les tasques extractives a fi d'evitar interferències, tot i que s'ha de valorar l'escassa explotació que queda pendent actualment i que es troba en una zona que no afecta a la generació dels bancs.

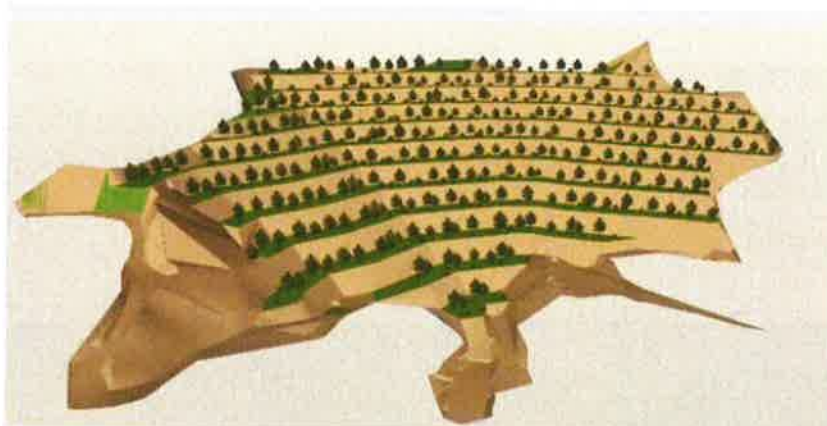
Les espècies elegides per a la restitució del paisatge seran, preferentment, autòctones, combinant-se frondoses i coníferes prestant atenció a les masses presents de forma natural en la zona confrontant de la pedrera. El resultat final serà una restauració forestal, trasplantant els arbres que estan a les zones d'explotació, principalment alzines i oliveres:

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
cmaib.caib.es

Pàgina 4 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>





El **volum total de material** de rebliment previst per a la restauració s'estima en un valor aproximat entre **385.000 i 450.000 m³**, preveient la finalització de la restauració en **22 anys**.

Només es duran a terme petites i puntuals accions d'explotació en la zona Oest de la pedrera, on hi ha els bancs més definits i que serà necessari sanejar i retocar per a obtenir la configuració necessària per dur a terme la restauració; aquesta extracció es durà a terme amb retroexcavadora de cadenes, descartant les voladures (excepte en casos molt concrets i necessaris).

Es contempla la fase de tancament i fi de l'explotació, retirant-se les instal·lacions mineres; es disposarà dels sistemes d'absorció d'abocaments, els quals seran gestionats com a residus peril·losos.

Alternatives de restauració

S'han analitzant les següents alternatives, descartant la zero

1. Rebliment a cota
2. Rebliment realitzant bancs i acomodant el terrenys, amb integració forestal.

Degut a la dificultat de poder obtenir el material suficient per al rebliment, s'ha optat per l'alternativa 2; a més, aquesta opció permet la fragmentació de l'alçada del front actual, l'estabilitat de tots els fronts (actual i antics), així com la integració de la zona explotada.

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
cmaib.caib.es

Pàgina 5 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1645703037825-399357033-1357368831847128524>

CSV: 1645703037825-399357033-1357368831847128524

Situació actual

Es continua amb les tasques de rebliment de la primera bancada establerta en el projecte de sosteniment de talussos, que serveix de base per a la restauració de la pedrera (fase 1).

L'estat actual es mostra a les següents imatges:



L'estabilització dels talussos afectats i el rebliment de tota la zona confrontant es durà a terme amb l'aportació de material mitjançant medis mecànics; tots els bancs seran accessibles i els talussos (amb una pendent de 20-30 °) garantitzaran l'estabilitat i afavoriran la possible revegetació posterior, en funció del Pla de Restauració establert.

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
cmaib.caib.es

Pàgina 6 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1645703037825-399357033-1357368831847128524>
CSV: 1645703037825-399357033-1357368831847128524

Maquinària

La maquinària que s'utilitzarà per a la restauració serà:

- Retroexcavadora de cadena.
- Pala carregadora d'atac frontal.
- Camió amb dipòsit incorporat, per al rec.
- Establiment de benefici miner:
 - 1 trituradora
 - 2 sedassos
 - 1 alimentador
 - 2 cintes de transport

Es tracta d'un equip semimòbil que s'utilitza per a tractar el material provinent de les excavacions per poder ser utilitzat com a material de rebliment.

Instal·lacions auxiliars:

- x Depòsit de gas-oil de 3.000 litres de capacitat, ubicat a la part exterior de la pedrera.
- x Caseta metàl·lica que s'utilitza com a magatzem de materials, ubicada a l'entrada de la plaça de la pedrera.
- x Caseta d'obra per a higiene i benestar del personal i per magatzem d'eines i documents.
- x Grup electrogen de 100 kVA per a la generació d'energia elèctrica.

A més, per evitar l'accés a persones alienes a l'explotació, es farà el tancament i la senyalització del perímetre de l'explotació.

Identificació d'impactes

Es considera que els impactes més importants derivats de l'activitat de la pedrera seran el visual, les emissions de pols i, en menor mesura, els renous.

Un altre aspecte crític és la circulació de camions ja que l'únic accés a la pedrera es realitza travessant la urbanització de Son Caliu, havent de tenir en compte la presència del Col·legi Públic Son Caliu que s'haurà d'evitar en els principals moments d'entrada i sortida dels alumnes.

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
cmaib.caib.es

Pàgina 7 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>



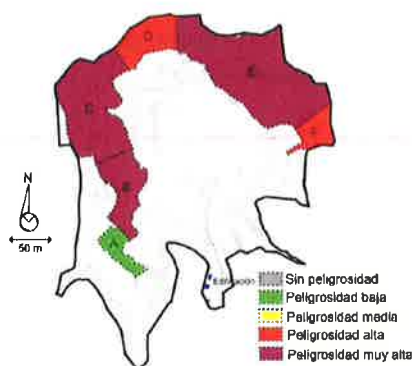
Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1645703037825-399357033-1357368831847128524>

CSV: 1645703037825-399357033-1357368831847128524

Altres estudis

Respecte a la geologia del depòsit, cal dir que l'empresa Geologia de Mallorca S.L. ha redactat **«INFORME GEOTÉCNICO Y DE ESTABILIDAD DE TALUDES DE LA CANTERA SES VINYES»**, del qual es pot extreure el següent esquema:



Una vegada caracteritzats els talussos, detectats els indicis d'inestabilitat, analitzades les tipologies d'inestabilitat que es poden produir i les seves possibles causes, es proposen una sèrie de recomanacions.

La mateixa empresa també ha redactat un **ESTUDI HIDROGEOLÒGIC** per a les dues pedreres de la propietat (Clot den Dalmau i Ses Vinyes) ja que s'ubiquen a la mateixa conca minera.

Tenint en compte que el nivell piezomètric es situa a 30 m i que la cota més baixa de les pedreres Es Clot den Dalmau i Ses Vinyes és 102 i 151 m, respectivament, es pot considerar que la incidència d'ambdues explotacions sobre l'aqüífer és mínima.

Per altre part, l'elevada presència de sulfates en l'anàlisi química de l'aqüífer pot ser deguda a la contaminació per guixos i es pot considerar natural per l'elevada existència de guixos a tota la Serra de Na Burguesa.

Informes rebuts de les administracions consultades

- Conselleria Presidència, Funció Pública i Igualtat. DG Emergències i Interior

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
cmuib.caib.es

Pàgina 8 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>



[...] el nou projecte de restauració recull d'avaluació del risc que descriu com a improbable (àrea de combustibles) i molt probable (a l'àrea de manteniment) mesures per minimitzar aquest risc.

➤ Ajuntament de Calvià (21/9/2021)

A l'informe s'analitza la documentació presentada i es realitzen diverses observacions, entre les quals cal destacar la petició que s'ha de redactar un Pla d'Autoprotecció en cas d'incendi, establint vies d'evacuació.

➤ Conselleria Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica. DG Energia i Canvi Climàtic. Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera (23/9/2021)

L'EIA ha d'identificar tots els focus d'emissions (s'inclou en el Document d'Abast).

Es consulta la base de dades APCA (Activitat Potencialment Contaminadora de l'Atmosfera) i es comprova que aquesta pedrera està inscrita com APCA del grup C (expedient APCA-426) des de l'octubre de 2016. El darrer control per par d'OCA es va realitzar el març de 2017.

L'EIA ha d'avaluar els efectes sobre l'aire i també dels factors climàtics i el canvi climàtic (s'inclou en el Document d'Abast).

S'ha de descriure la capacitat de manipulació de material diària per poder classificar l'activitat desenvolupada a la restauració com a APCA, segons el catàleg APCA descrit al RD 100/2011, de 28 de gener.

Es recorda que el titular d'aquesta pedrera ha de sol·licitar a la DG d'Energia i Canvi Climàtic la modificació de la seva inscripció com APCA del grup C, degut al canvi d'activitat a la pedrera, en la qual ja no hi ha explotació i es preveu la restauració exclusivament.

➤ Consell de Mallorca. Servei d'Ordenació del Territori (11/10/2021)

Tota la parcel·la està afectada per una servitud aeroportuària i radioelèctrica.

En relació amb la delimitació de la Serra de Tramuntana designada per la UNESCO Paisatge Cultural, part de l'àmbit de l'explotació està situat a la zona d'amortiment de la delimitació com a Paisatge Cultural.

Sobre el Pla de Restauració: tenint en compte la situació de la pedrera Ses Vinyes al costat de la pedrera Clot d'en Dalmau, seria convenient coordinar la restauració

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
cmaib.caib.es

Pàgina 9 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1645703037825-399357033-1357368831847128524>
CSV: 1645703037825-399357033-1357368831847128524

d'ambdues pedreres per tal de millorar la integració paisatgística final dels terrenys restaurats.

Conclusió: l'EIA haurà de contenir, entre d'altres, la documentació següent:

- *Caldrà aportar plànols més detallats de la restauració de l'explotació: secció del terreny amb els bancs finals.*
- *Caldrà aportar un estudi de mobilitat.*
- *Caldrà especificar mesures concretes per tal de reduir els efectes ambientals negatius de l'explotació (renou, pols), entre d'altres: limitar les hores de treball a un horari laboral i diürn, per tal de reduir l'impacte ambiental en les urbanitzacions properes i establir l'obligatorietat de tapar les caixes dels camions amb lones per evitar l'efecte de la pols de l'explotació.*
- *Caldrà detallar el tipus de tancament metàl·lic que s'utilitzarà, que en qualsevol cas haurà de complir les condicions de la norma 22 del PTM.*

Així mateix es fa la següent observació:

- *Seria convenient coordinar la restauració de la pedrera Ses Vinyes amb la restauració de la pedrera de Clot d'en Dalmau, per tal de millorar la integració paisatgística final dels terrenys restaurats (espècies vegetals, remodelat del terreny, ...).*

➤ DG d'Espais Naturals i Biodiversitat:

x Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl (26/10/2021)

El projecte s'ubica en una zona amb fortes pendents, a la cara S de la Serra de Na Burguesa i presenta àrees d'elevada perillositat i inestabilitat per desprendiments.

L'entorn de la pedrera es correspon amb una zona totalment forestal, parcialment arbrada, amb una orografia molt accidentada [...] Està inclosa en una Zona d'Alt Risc d'Incendi Forestal (ZAR), de risc extremadament alt i molt propera a una zona d'interfase urbana-forestal. L'àmbit de la pedrera presenta una recurrència d'incendis forestals molt alt.

Conclusions: *el Servei informe el següent: [...]*

Les observacions realitzades s'inclouen en el Document d'Abast.

x Servei de Protecció d'Espècies (5/10/2021)

[...] L'explotació es troba al límit de l'àrea de distribució de la tortuga mora i no es pot descartar la seva presència a la zona. Caldrà aplicar mesures preventives per al d'evitar afectar aquesta espècie, catalogada com a Vulnerable al Catàleg Balear.

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
cmaib.caib.es

Pàgina 10 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>



Consideracions tècniques

1. El projecte objecte del present informe està inclòs a l'Annex I del Decret Legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació ambiental a les Illes Balears (BOIB núm. 150 de 29 d'agost de 2020):
Grup 2 "Indústria extractiva" punt 1. "Pedreres: restauració o extracció"
2. L'expedient es tramita d'acord amb la Llei estatal 21/2013 i el Decret Legislatiu 1/2020; per tant, l'EIA ha de tenir el contingut mínim previst a l'art. 35 i a l'Annex VI de la Llei 21/2013.
3. La pedrera s'ubica a la Parcel·la 101, Polígon 17 del t.m. de Calvià, a la finca de Son Caliu, a uns 900 m de les cases habitades de la urbanització Costa d'en Blanes; no està afectat per XN 2000 ni pel Paratge Natural de la Serra de Tramuntana. Està afectat per una zona ANEI i SRG-Forestal, també per APR d'incendis, d'erosió i esclavissament i Vulnerabilitat d'Aqüífers moderada; està inclosa dins una zona amb Vulnerabilitat d'Aqüífers moderada. Està afectat per Hàbitats 2005, en concret, *Cneoro tricocci-Ceratonietum siliquae*. No s'ubica en zona d'interès miner.
4. Cal indicar que a la documentació presentada no queden clar alguns aspectes que, quan es redacti l'EIA i es sotmeti a informació pública han de quedar perfectament definits; a continuació s'indiquen les pàgines de la Memòria Resum on hi ha informació que dona lloc a confusió o que s'ha de completar:
 - Pàg. 24, 28 i 94: s'esmenta una planta de tractament però no queda clara la seva existència; per tant, si es confirma que hi haurà una planta de tractament d'àrids cal recordar que per sí mateixa està sotmesa al tràmit d'AIA (Annex I, grup 4.15 de la Llei 12/2016, de 17 d'agost d'AA de les Illes Balears), per tant, s'haurà d'avaluar a l'EIA que es redacti, proposant mesures correctores adients per tal de disminuir el seu impacte ambiental; considerant també el seu futur desmantellament.
 - Pàg. 34: a l'apartat d'anàlisi dels punts crítics es diu:

Els impactes més importants derivats de l'activitat de la pedrera seran el visual, les emissions de pols i, en menor mesura, els renous.

Això dona lloc a confusió ja que el projecte que s'avalua és només de restaurar un espai ja transformat per un procés extractiu. A la documentació que s'exposi al públic ha de quedar ben clar el projecte

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
cmaib.caib.es

Pàgina 11 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1645703037825-399357033-1357368831847128524>
CSV: 1645703037825-399357033-1357368831847128524

que es durà a terme i a l'EIA només s'han d'avaluar els impactes generats pel projecte que s'avalua.

- Pàg. 42: es parla de *transport d'àrids a l'exterior* i a diverses pàgines (45, 48 i 49) es parla del projecte d'explotació; si només es tracta de Restaurar un espai degradat no s'ha de transportar material cap a l'exterior ni s'han d'estudiar alternatives d'explotació. A la documentació definitiva s'ha d'aclarir si només es fa Restauració o si també hi ha explotació.
 - Pàg. 92 es parla de les aigües residuals sanitàries però no es detalla d'on provindrà l'aigua que s'utilitza els banys ubicats a l'edifici d'oficines.
5. A la Memòria Resum s'indica que *les espècies elegides per a la restitució del paisatge seran, preferentment, autòctones* (pàg. 32); cal dir al respecte que TOTES les espècies que s'utilitzin per a la revegetació han de ser autòctones, de baix requeriment hídric i semblants a les que hi ha al voltant de la pedrera.

Conclusió

Per tant, revisada la documentació presentada es proposa que l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) tenguí en compte, a més del contingut mínim previst a l'art. 35 i a l'Annex VI.A de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental (BOE núm. 296 d'11/12/2013) els següents aspectes:

- a) Ha de quedar perfectament clar si hi ha explotació i restauració o si només es realitza el Projecte de Restauració; la informació que apareix a la documentació presentada dona lloc a confusió.
- b) S'ha d'avaluar, específicament, la planta de tractament d'àrids; analitzant els impactes ambientals que pot ocasionar i les mesures correctores pertinents.
- c) La Restauració de Ses Vinyes s'ha de coordinar amb la Restauració des Clot d'en Dalmau, atès que és el mateix promotor, per tal de millorar la integració paisatgística final dels terrenys restaurats (espècies vegetals, remodelat del terreny, etc.)
- d) S'ha d'estudiar la possibilitat de dur a terme una Restauració Geomorfològica de l'àmbit afectat per la pedrera (la coneguda **Tècnica**

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
cmaib.caib.es

Pàgina 12 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1645703037825-399357033-1357368831847128524>

CSV: 1645703037825-399357033-1357368831847128524

GeoFluv) que el que pretén és adaptar-se a l'entorn pròxim amb la finalitat que els processos hidrològics, erosius i sedimentaris operin de forma similar a la pròpia naturalesa; d'aquesta manera s'ha demostrat que s'aconsegueix un bon resultat a llarg termini amb un mínim manteniment.

- e) S'han de detallar les fases previstes de restauració a partir de la data actual amb la durada corresponent i, amb la informació planimètrica en detall (en planta i perfil) i a escala adequada per a cadascuna d'elles.
- f) S'han de quantificar els volums prevists d'inerts necessaris per dur a terme la restauració i la seva disponibilitat.
- g) S'ha de detallar d'on provindrà l'aigua que s'utilitzarà (banys, si n'és el cas, rec per evitar pols, rec per a la revegetació, etc.); l'aigua, a excepció de l'aigua per a consum humà, ha de ser aigua regenerada o aigua de pluja.
- h) Les espècies que s'utilitzin per a la revegetació han de ser semblants a les que hi ha al voltant de la pedrera; en cap cas es poden utilitzar espècies incloses dins el Catàleg Espanyol d'Espècies Exòtiques Invasores (Reial Decret 630/2013, de 2 d'agost) per a la revegetació. S'haurà d'estudiar en detall les que tenen més possibilitat de sobreviure i sempre hauran de ser autòctones i de baix requeriment hídric; el xiprer no es considera apropiat per aquest entorn. S'hauran d'especificar les densitats vegetals per espècie i la seva localització a la pedrera restaurada.

S'haurà d'aclarir si en les revegetacions s'utilitzarà terra vegetal, i si és així, s'hauran d'especificar els volums necessaris, la seva gruixa segons la zona de la restauració i el seu origen.

En el PVA s'ha de incidir especialment en la vigilància i seguiment de les espècies sembrades.

- i) S'ha de definir el tipus de tancament metàl·lic que s'utilitzarà, que en qualsevol cas haurà de complir les condicions de la Norma 22 del PTM.
- j) S'ha de realitzar un Estudi de Mobilitat que, entre d'altres aspectes, haurà d'analitzar l'impacte que produirà al Col·legi de Son Caliu. En concret, s'hauran d'estudiar alternatives del recorregut que han de realitzar els camions i s'ha d'elegir el que interfereixi menys amb el Col·legi; també es poden proposar limitacions horàries per a evitar les entrades i sortides de l'escola.

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
cmaib.caib.es

Pàgina 13 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1645703037825-399357033-1357368831847128524>

CSV: 1645703037825-399357033-1357368831847128524

- k) Per a disminuir l'impacte produït per la pols s'ha d'establir, entre d'altres mesures correctores, l'obligatorietat de tapar les caixes dels camions amb lones.
 - l) Pel que fa a la prevenció del risc d'esllavissaments (i al risc geològic en general), es recorda que el 28 de novembre de 2016 es va emetre un informe (per a l'exp. 120A/2017 que va ser arxivat) on es sol·licitava documentació que s'haurà d'adjuntar a la documentació definitiva:
 - S'han de justificar l'estabilitat dels talussos projectats de restauració: finals d'explotació i/o de rebliment, segons sigui el cas.
 - S'han de dur a terme les recomanacions establertes al INFORME GEOTÉCNICO ESTUDIO DE ESTABILIDAD DE TALUDES CANTERA SES VINYES
- Igualment, es recorda que s'haurà d'establir un cos perimetral de seguretat per tal d'impedir l'accés a les zones on hi ha evidències de moviments amb la finalitat de no incrementar el risc d'esllavissaments.
- m) S'han de proposar les mesures preventives, correctores i compensatòries necessàries per tal de reduir, eliminar o compensar tots els impactes ambientals significatius detectats, indicant també les seves partides pressupostàries dins el pressupost final.
 - n) S'ha de redactar un Pla d'Autoprotecció en cas d'incendi, establint vies d'evacuació.
 - o) Segons el Servei de Protecció d'Espècie: s'han de preveure accions preventives per evitar l'afecció a la tortuga mora, ja que no es pot descartar la presència d'aquesta espècie a la zona on s'ubica l'explotació.
 - p) Segons el Servei de Canvi climàtic i Atmosfera: s'han de definir tots els focus d'emissions difuses i canalitzades (per exemple, grups electrògens), així com les mesures correctores i preventives a aplicar per minimitzar les emissions l'atmosfera. s'ha d'utilitzar la maquinària energèticament més eficient i amb emissions específiques de contaminants mínimes. S'han de detallar quins equips i màquines s'utilitzaran. També s'ha de classificar la pedrera dins l'epígraf i el grup aplicables, d'acord amb el Catàleg d'APCA de l'Annex de la Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera. S'ha de descriure la capacitat de manipulació de material diària per poder classificar l'activitat desenvolupada a la restauració com a APCA.

C/ del Gremi de Corredors, 10
 (Polígon de Son Rossinyol)
 07009 Palma
 Tel. 971 78 49 48
cmaib.caib.es

Pàgina 14 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>



- q) S'ha d'analitzar com s'ha tingut en compte el present Document d'Abast i els informes de les administracions.

Per altra part, tenint en compte que la pedrera s'ubica en una zona amb risc extremadament alt d'incendis, d'acord amb l'informe del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl, es considera que:

- S'ha de realitzar un diagnòstic acurat de la situació actual pel que fa als processos d'erosió existents a la pedrera, a una escala coherent, i alhora detallar les mesures de control morfològic de pèrdua de sòl prioritàries a executar, tant a nivell concentrat com laminar (cunetes de camins, drenatges transversals, cunetes de coronació de talussos, rehabilitació de xaragalls, etc.) i també amb la previsió temporal de l'aportació de terres.
- S'ha de determinar, respecte a la xarxa de camins existents, quins quedaran funcionals per a les tasques de restauració i quins es restauraran o deixaran de ser utilitzats.
- S'ha de concretar el Capítol d'actuacions de revegetació, especialment pel que fa a les plantacions amb espècies autòctones forestals: espècies usades (a part de *Pinus halepensis*), origen de la planta (viver de procedència), edat, mètode de plantació, marc de plantació, calendari, protectors d'herbivoria, previsió de recs puntuals, manteniment posterior, etc. Així mateix, cal tenir la previsió d'assegurar una suficient estabilitat estructural dels talussos i bancs generats per encabir les actuacions de revegetació, tant a nivell longitudinal com transversal.
- S'han d'establir les mesures de prevenció d'incendis que es prendran (Decret 125/2007, de 5 d'octubre, pel qual es dicten normes sobre l'ús del foc i es regula l'exercici de determinades activitats susceptibles d'incrementar el risc d'incendi forestal), tant a nivell circumstancial (ús de maquinària o equips) com estructural (franges de seguretat o prevenció de la xarxa de camins, senyalització, control d'accessos, etc.) de conformitat també amb la Llei 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears.

A més, d'acord amb l'article 21.2 del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears (BOIB núm. 150 de 29/8/2020), l'EIA ha d'incloure:

- a) Un annex d'incidència paisatgística que identifiqui el paisatge afectat pel projecte, els efectes del seu desenvolupament i, si escau, les mesures protectores, correctores o compensatòries. En aquest annex d'incidència paisatgística s'han d'incloure imatges de la situació actual i fotomuntatges de l'estat final,

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
cmaib.caib.es

Pàgina 15 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1645703037825-399357033-1357368831847128524>

CSV: 1645703037825-399357033-1357368831847128524

incorporant les mesures correctores proposades, amb la finalitat de poder comprovar l'eficàcia de les mateixes i la seva integració paisatgística en l'entorn.

b) Un annex consistent en un estudi sobre l'impacte directe i induït sobre el consum energètic, la punta de demanda i les emissions de gasos amb efecte hivernacle, i la vulnerabilitat davant el canvi climàtic.

A la documentació presentada s'indica la possibilitat d'utilitzar RCD's, per la qual cosa es recorda que s'haurà de tenir en compte el previst a l'art. 53.1 de la Llei 8/2019, de 19 de febrer, de residus i sòls contaminats de les Illes Balears:

L'aprovació dels plans de restauració de pedreres, de conformitat amb les obligacions establertes per la normativa sectorial en matèria de mines, en què es prevegi el rebliment amb residus de la construcció i la demolició o d'altres, ha de comptar amb un informe previ, vinculant, emès per l'òrgan competent en matèria de residus del Govern de les Illes Balears, que ha d'establir els condicionants pertinents en l'àmbit de la seva competència.

Aquest informe previ i vinculant també serà necessari en les actualitzacions, revisions o modificacions de plans de restauració ja aprovats en què no s'hagi informat abans o s'introdueixi o modifiqui el rebliment de la pedrera mitjançant qualsevol tipus de residus.

Tramitació i consultes:

Respecte a la tramitació s'ha de recordar que, per tal de donar compliment a l'art. 36 de la Llei 21/2013, l'òrgan substantiu ha de sotmetre a informació pública, durant un termini no inferior a 30 dies, el projecte acompanyat de l'EIA, el qual s'haurà tengut en compte per a l'elaboració del projecte.

La informació pública s'efectuarà mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i l'òrgan substantiu farà publicitat d'aquest anunci en la seva pàgina web i en algun dels diaris de major difusió de l'illa, en llengua catalana i en llengua castellana, d'acord amb l'art. 21.3 del Decret Legislatiu 1/2020.

Simultàniament, l'òrgan substantiu trametrà el projecte i l'EIA a les Administracions públiques afectades i a les persones interessades que disposaran d'un termini mínim de 30 dies per emetre els informes i al·legacions que considerin oportunes, d'acord amb l'art. 22 de la Llei 21/2013 (modificat per la Disposició Final Tercera del Reial Decret Llei 36/2020 (BOE núm. 341 de 31/12/2020).

Es considera que, com a mínim, s'ha de consultar a:

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
cmaib.caib.es

Pàgina 16 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1645703037825-399357033-1357368831847128524>

CSV: 1645703037825-399357033-1357368831847128524

- Conselleria de Medi Ambient i Territori:
 - Departament de Medi Natural:
 - Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl
 - Servei de Protecció d'Espècies
 - Direcció General de Recursos Hídrics. Servei d'Estudis i Planificació.
 - Direcció General de Residus i Educació Ambiental. Servei de Residus i Sòls Contaminats.
 - Direcció General de Territori i Paisatge. Servei d'Ordenació del Territori i Urbanisme.
- Conselleria de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica. DG d'Energia i Canvi Climàtic. Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera.
- Conselleria Presidència, Funció Pública i Igualtat. DG d'Emergències i Interior.
- Conselleria de Salut i Consum. DG de Salut Pública.
- Consell de Mallorca. Departament de Territori:
 - Direcció Insular d'Urbanisme
 - Direcció Insular de Territori i Paisatge
- Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA)
- Ajuntament de Calvià.
- GOB
- Amics de la Terra
- Terraferida

Finalitzat el tràmit d'informació pública, l'òrgan substantiu trametrà a l'òrgan ambiental la següent documentació degudament signada:

- a) Sol·licitud d'inici de l'AIA Ordinària.
- b) Justificant del pagament de la taxa d'avaluació ambiental corresponent
- c) El document tècnic del projecte.

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
cmaib.caib.es

Pàgina 17 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1645703037825-399357033-1357368831847128524>

CSV: 1645703037825-399357033-1357368831847128524

- d) L'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA).
- e) Còpia dels oficis de consulta, així com els informes rebuts i còpia de les alegacions presentades.
- f) Certificat de la informació pública i de les consultes, indicant expressament la documentació que s'ha exposat el públic perfectament identificada (Títol, autor/s, data signatura, núm. visat, etc.).

Signat a Palma a la data de la signatura electrònica que consta al final del present document,

La cap de secció I de la CMAIB

Vist i plau
La cap de Servei d'Assessorament
Ambiental

Isabel Dameto Truyols

Margalida Femenia Riutort

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 78 49 48
cmaib.caib.es

Pàgina 18 de 18

<https://vd.caib.es/1645703037825-399357033-1357368831847128524>





GOVERN
ILLES
BALEARS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

1645703037825-399357033-1357368831847128524

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/hash/1645703037825-399357033-1357368831847128524>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

ISABEL MARIA DAMETO TRUYOLS

CERTIFICADO ELECTRONICO DE EMPLEADO PUBLICO

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 24-feb-2022 01:13:34 PM GMT+0100

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

Signant

MARGARITA MARIANA FEMENIA RIUTORT

CERTIFICADO ELECTRONICO DE EMPLEADO PUBLICO

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 24-feb-2022 01:15:52 PM GMT+0100

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

METADADES DEL DOCUMENT

Nom del document: Exp._116A_2021._Restauració_Ses_Vinyes_.pdf

Data captura: 24-feb-2022 01:16:00 PM GMT+0100

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 19



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1645703037825-399357033-1357368831847128524>

CSV: 1645703037825-399357033-1357368831847128524

