



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B COMISSIÓ BALEAR
/ MEDI AMBIENT

Exp. núm.: 103A/2021
Document: Informe tècnic
Emissor: CMAIB/MRD
Promotor: TW CONSULTORES EFICIENCIA
ENERGÉTICA, SL

Document d'abast de l'Estudi d'Impacte Ambiental referent al projecte de parc fotovoltaic Mapache II polígon 52, parcel·les 50 i 51 (TM Llucmajor)

Antecedents

1. En data 29 de juny de 2021, es va registrar d'entrada al Servei d'Assessorament Ambiental de la Conselleria de Medi Ambient i Territori el document inicial «Documento de Consultas Medioambientales Previas. Planta Fotovoltaica Mapache II 5 MWp Llucmajor (Mallorca)» del promotor TW CONSULTORES EFICIENCIA ENERGÉTICA per sol·licitar un document d'abast sobre el projecte en format digital i paper (RE SAA núm. 712).

2. En data 23 de juliol de 2021, es va registrar d'entrada al Servei d'Assessorament Ambiental un escrit d'esmena en el qual s'adjuntava la sol·licitud d'inici del document d'abast i el resguard del pagament de la taxa per al document d'abast (RE SAA núm. 781).

2. En dates 2 i 6 d'agost de 2021 varen tenir sortida els oficis de consulta i petició d'informe en relació amb el projecte segons l'article 34.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació d'impacte ambiental dirigits a les administracions afectades i organitzacions ecologistes següents:

- Servei d'Estudis i Planificació i Servei de Construcció de la Direcció General de Recursos Hídrics (RS VALIB núm. 30703).

- Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat (RS VALIB núm. 30700).

- Servei d'Agricultura de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació (RS VALIB núm. 30667).

- Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius (RS VALIB núm. 30506).

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 66 66
<http://www.caib.es/>

1

<https://vd.caib.es/1645780206195-399783584-3625631912403657281>



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1645780206195-399783584-3625631912403657281>
CSV: 1645780206195-399783584-3625631912403657281

- Direcció Insular de Mobilitat del Departament de Mobilitat i Infraestructures (RS CMAT-GOIB núm. 157075)
- Direcció Insular d'Urbanisme del Departament de Territori del Consell de Mallorca (RS CMAT-GOIB núm. 157099).
- Direcció Insular de Territori i Paisatge del Departament de Territori del Consell de Mallorca (RS CMAT-GOIB núm. 157192).
- Ajuntament de Lluçmajor (RS CMAT-GOIB núm. 157037)
- Grup Balear d'Ornitològic i Defensa de la Natura (GOB) (RS CMAT-GOIB núm. 157105).
- Terraferida (RS CMAT-GOIB núm. 157203).
- Amics de la Terra (RS CMAT-GOIB núm. 15203).

3. En data 30 d'agost de 2021 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Servei de Canvi Climàtic de la Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius (RE VALIB núm. 34189).

I

4. En data 7 de setembre de 2021 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Servei d'Explotació i Conservació de la Direcció General de Mobilitat del Consell Insular de Mallorca (RE SAA núm. 858).

5. En data 17 de setembre de 2021 es registra d'entrada l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics (RE VALIB núm. 38289).

6. En data 21 de setembre de 2021 es registra d'entrada al Servei d'Assessorament Ambiental l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe de l'Ajuntament de Lluçmajor sobre el projecte (RE SAA núm. 887).

7. En data 21 de setembre de 2021 es registra d'entrada al Servei d'Assessorament Ambiental l'informe tècnic en relació amb la consulta i petició d'informe del Servei de Protecció d'Espècies (RE VALIB núm. 38916).

5. En data 9 de novembre de 2021 es registra d'entrada un requeriment documental del Servei d'Agricultura per a la tramitació de l'informe preceptiu d'aquest servei sobre el projecte (RE VALIB núm 51741).

Descripció del projecte

1. El projecte «Planta Fotovoltaica Mapache II 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)» s'ubica a la parcel·la 50 del polígon 50 i 51 de Lluçmajor (Mallorca). Es tracta d'una planta fotovoltaica amb aproximadament 9.100 mòduls fotovoltaics bifacials sobre un seguidor d'un eix horitzontal amb una potència nominal total de 4 MW i una potència de pic de 5 MWp que ha de generar 9,399 Mwh/any. Els mòduls es disposaran en grups de 26 en serie que a la vegada s'agruparan en 350 springs en

<https://vd.caib.es/1645780206195-399783584-3625631912403657281>

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 66 66
<http://www.caib.es/>

2



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1645780206195-399783584-3625631912403657281>
CSV: 1645780206195-399783584-3625631912403657281

paral·lel. La ocupació estimada del parc fotovoltaic és de 8,6 ha. La planta consta d'2 subcamps i 23 inversors de 185 kW de potència unitària. La instal·lació es connectarà a una línia d'evacuació elèctrica soterrada de mitja tensió (15 kV) amb longitud de 160 m fins a un centre de control.

2. D'acord amb el document inicial del projecte «Documento de Consultas Medioambientales Previas. Planta Fotovoltaica Mapache II 5 MWp Llucmajor (Mallorca)», s'han estudiat les alternatives següents:

- Alternativa 0 (manteniment de la situació actual de la parcel·la): La no execució del projecte suposa el desaprofitament de l'oportunitat de satisfer demanda energètica mitjançant l'energia solar com recurs natural, sostenible i renovable amb el risc d'utilitzar per a l'abastiment energètic altres recursos de major impacte no renovables.
- Alternativa 1: Només indica que la parcel·la de l'alternativa 1 està al nord de la parcel·la on es vol projectar el parc fotovoltaic sense especificar la parcel·la i el polígon corresponent, així com tampoc el disseny del parc fotovoltaic a la parcel·la. S'indica que hi haurà una major afectació sobre el territori, els hàbitats, la vegetació (mata, alzinars, ullastrars i carrascars) i la fauna presents. Així mateix, s'indica que hi haurà una afectació important sobre la flora i fauna protegida. Aquesta alternativa té una sensibilitat ambiental baixa amb índex de 7.650, tot i que es troba a una zona de protecció d'electrocució d'avifauna. Per a aquesta alternativa no hi hauria afectacions sobre cursos d'aigua, vies pecuàries ni sobre espais de Xarxa Natura 2000.
- Alternativa 2 (parcel·les 50 i 51 del polígon 52 del TM): Hi haurà una menor afectació sobre el territori, els hàbitats, la vegetació (mata, alzinars, ullastrars i carrascars) i la fauna presents respecte de l'alternativa 1. S'indica que aquesta alternativa té una sensibilitat ambiental baixa amb índex de 9.470, tot i que es troba a una zona de protecció d'electrocució d'avifauna. I que no hi hauria afectacions sobre cursos d'aigua o vies pecuàries, ni tampoc sobre espais de Xarxa Natura 2000. No es preveu afecció sobre el paisatge.

Segons «Documento de Consultas Medioambientales Previas. Planta Fotovoltaica Mapache II 5 MWp Llucmajor (Mallorca)» les dades utilitzades per caracteritzar les alternatives provenen del GeoPortal del Ministeri para la Transició Ecològica i Repte Demogràfic.

Finalment, el promotor considera l'alternativa 2 com la més adequada ja que suposa menors impactes ambientals sobre la parcel·la on es projectarà el parc fotovoltaic.



Sol·licitud i Tramitació

D'acord amb l'article 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, el promotor TW CONSULTORES EFICIENCIA ENERGÉTICA, amb anterioritat a l'inici del procediment d'avaluació d'impacte ambiental ordinària del projecte «Planta Fotovoltaica Mapache II 5 Mwp Llucmajor (Mallorca)», sol·licita a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, com a òrgan ambiental, dur a terme la fase de consultes prèvies a les Administracions públiques i a les persones interessades afectades, i l'elaboració del document d'abast de l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) corresponent.

Una vegada revisada la documentació presentada, es comprova que el parc fotovoltaic projectat s'inclou al punt 6 del grup 2 Energia de l'annex II del Decret Legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears:

Instal·lacions per a la producció d'energia elèctrica a partir de l'energia solar destinada a la xarxa:

- Instal·lacions amb una ocupació total de més de 2 ha situades en sòl rústic a les zones d'aptitud mitjana del Pla Director Sectorial d'Energia de les Illes Balears.

D'acord amb la lletra b) del punt 2 de l'article 13 del del Decret Legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, han de ser objecte d'avaluació d'impacte ambiental simplificada els projectes inclosos en l'annex II d'aquesta llei.

Atès que el projecte es troba en Sòl Rústic Comú (SRC) que té categoria de Sòl Rústic de Règim General (SRG), així com també d'acord amb els plànols d'ordenació territorial d'energies renovables del PDS d'Energia de les Illes Balears, aprovat pel Decret 96/2005, de 23 de setembre i modificat pel Decret 33/2015, de 15 de maig, l'aptitud fotovoltaica de les parcel·les és mitjana (tot i que hi ha 2 petites zones amb alta aptitud fotovoltaica, una, al sud de la parcel·la 51 i altre, al nord de la parcel·la 50), i que la seva superfície d'ocupació aproximada serà de 8,6 ha, el projecte s'hauria de tramitar com avaluació d'impacte ambiental simplificada.

No obstant això, i d'acord amb la lletra f) punt 1 de l'article 13 del Decret Legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, el promotor pot sol·licitar que es tramiti per mitjà d'una avaluació d'impacte ambiental ordinària els projectes subjectes a avaluació d'impacte ambiental simplificada. En aquest cas, s'hauran de seguir amb el procediment establert a la secció 1a del Capítol II d'avaluació d'impacte ambiental de projectes del Títol II d'avaluació ambiental de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. Així mateix, s'hauran de complir també les prescripcions de l'article 21.2 i l'article 27.1 del Decret Legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.



Durant a la fase de consultes a les Administracions i a les persones interessades afectades que preveu l'article 34.3 de la Llei 21/2013, s'han consultat els organismes i entitats següents:

- Servei d'Estudis i Planificació i Servei de Construcció de la Direcció General de Recursos Hídrics.
- Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat.
- Servei d'Agricultura de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.
- Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius.
- Direcció Insular de Mobilitat del Departament de Mobilitat i Infraestructures.
- Direcció Insular d'Urbanisme del Departament de Territori del Consell de Mallorca.
- Direcció Insular de Territori i Paisatge del Departament de Territori del Consell de Mallorca.
- Ajuntament de Lluçmajor.
- Grup Balear d'Ornitològic i Defensa de la Natura (GOB).
- Terraferida.
- Amics de la Terra.

A dia d'avui dins l'expedient consten els informes rebuts dels organismes i entitats següents:

- Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productiu va concloure que el projecte s'alinea amb la Llei 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica i que es podria tenir en compte la possibilitat de dotar d'emmagatzematge energètic per donar compliment al seu article 43 de la Llei esmentada.
- Servei d'Explotació i Conservació de la Direcció General de Mobilitat del Consell Insular de Mallorca va informar que les dues alternatives es troben més enllà de la distància de 50 m en carreteres de 2 carrils de xarxes primària i secundària, per tant, no és preceptiu l'informe d'aquesta Direcció Insular.
- Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics indica que l'EIA haurà d'incloure les determinacions i la documentació sol·licitada a l'apartat Consideracions Tècniques de l'informe.
- L'Ajuntament de Lluçmajor va informar que la documentació tècnica «Documento de Consultas Medioambientales Previas. Planta Fotovoltaica Mapache II 5 MWp Lluçmajor (Mallorca)» no defineix el traçat de les línies

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 66 66
<http://www.caib.es/>



d'evacuació dels parc fotovoltaic a través de camins municipals ni tampoc on es produeix el vessament d'energia. A més, es va indicar una sèrie de condicionants de tipus urbanístic, d'obra a civil i d'integració paisatgística.

- El Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat va indicar que segons el seu criteri el projecte del parc fotovoltaic podria suposar un impacte negatiu sobre les espècies presents a la zona, atès que hi ha presència de les espècies protegides: Milà reial (*Milvus milvus*), tortuga mediterrània (*Testudo hermanni*), Calàpet (*Bufo balearicus*), i Sebel·lí (*Burhinus oedipnemus*). Així com també, s'ha comprovat que hi ha la presència de dos nius de Milà reial a menys de 500 metres de distància de la parcel·la i que també hi ha constància de presència de basses temporals a la zona. Es presenten una sèrie de mesures preventives a tenir en compte per disminuir els impactes que pugui suposar la possible implantació del parc fotovoltaic.

- El Servei d'Agricultura va informar que per tramitar l'informe preceptiu i vinculant del Servei d'Agricultura atès que la superfície del parc fotovoltaic és superior a 4 ha de conformitat amb l'article 118.2 de la Llei 3/2019, 31 de gener, Agrària de les Illes Balears, el projecte haurà d'incloure per a la seva valoració: a) una memòria que estableixi la classificació del sòl d'acord amb les indicacions d'aquest informe i els paràmetres de l'annex I adjunt, b) document amb les mesures de complementarietat amb l'activitat agrària o ramadera o de compensació de l'activitat agrària o ramadera amb la instal·lació d'energies renovables i c) conveni de col·laboració o compromís agrari signat amb una explotació agrària o ramadera professional o prioritària.

Tots aquests informes s'enviaran juntament amb el present document d'abast de l'EIA.

Informe tècnic

El present document d'abast té per objecte determinar l'amplitud i el nivell de detall de l'EIA d'acord amb l'article 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluacions ambientals.

Tot i que el projecte, per les seves característiques d'ocupació territorial i d'aptitud fotovoltaica, s'hauria de tramitar mitjançant el procediment d'avaluació d'impacte ambiental simplificada, el promotor ha sol·licitat l'elaboració d'un document d'abast d'EIA per la qual cosa l'EIA que s'ha de presentar per dur a terme el procediment d'avaluació d'impacte ordinària ha d'incloure, com a mínim, la informació recollida en l'article 35 en els termes desenvolupats a la part A de l'annex VI de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental, de 9 de desembre.

També, d'acord amb l'article 21.2 del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, els

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 66 66
<http://www.caib.es/>



EIA han d'incloure, a més del contingut mínim establert a la llei bàsica estatal, els següents punts:

a) un annex d'incidència paisatgística que identifiqui el paisatge afectat pel projecte, els efectes del seu desenvolupament i, si escau, les mesures protectores, correctores o compensatòries. En aquest annex d'incidència paisatgística s'ha d'incloure, el càlcul de les conques visuals com també, imatges fotorrealistes, 3D o tipus render representatives de l'estat actual de la parcel·la sense parc fotovoltaic i l'estat final després de la implantació del parc. Aquestes imatges s'han de presentar des de diferents punts de visualització (des de l'agroturisme de la finca Gomera, des del camí de Cap Blanc, des de la carretera PMV-6015, des del Restaurant de Ca's Busso, des de la finca de Ca's Busso, des de la finca Capocorb d'en Xaquetó, més finques pròximes, ect...) per comprovar l'eficàcia de les mesures correctores sobre el paisatge intrínsec i sobre la seva integració paisatgística en l'entorn.

b) un annex consistent en un estudi sobre l'impacte directe i induït sobre el consum energètic, la punta de demanda i les emissions de gasos amb efecte hivernacle, i la vulnerabilitat davant el canvi climàtic.

Així mateix, s'haurà de complir amb l'article 27.1 del Decret Legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, en relació entre l'avaluació ambiental i l'avaluació de riscos.

En l'EIA, també s'hauran d'adoptar totes les mesures i els condicionants establerts per a les instal·lacions de tipus C, com és el cas, indicades a l'Annex F del Decret 33/2015, del 15 de maig, d'aprovació definitiva de la modificació del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears (PDSEIB). En qualsevol cas, s'haurà de justificar que la no aplicació d'alguna de les mesures o els condicionants establerts no genera un impacte ambiental significatiu. Així mateix, es podran preveure altres mesures i condicionants complementaris en funció de la realitat concreta del territori on s'ubica la instal·lació fotovoltaica.

Tota la documentació haurà d'anar signada per la persona redactora i col·laboradors, que hauran de ser professionals amb titulacions de ciències de la naturalesa, preferentment en biologia o ciències ambientals.

D'acord amb l'article 33 del Decret Legislatiu 1/2020 si el pressupost supera el milió d'euros s'haurà de contractar un auditor ambiental. S'hauran d'incloure, al pressupost del projecte i l'EIA, les partides mediambientals de les mesures a aplicar i el seguiment ambiental.

Una vegada revisat el document inicial de «Documento de Consultas Medioambientales Previas. Planta Fotovoltaica Mapache II 5 MWp Llucmajor (Mallorca)», es pot considerar que té els punts mínims assenyalats en l'article 34.2

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 66 66
<http://www.caib.es/>



de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental però el seu contingut és molt incomplet i no està prou detallat. En l'EIA, que s'ha de presentar, s'haurà d'aprofundir i revisar els aspectes següents:

1. La descripció del projecte ha de ser més completa i detallada, s'han d'incloure:
 - Nombre exacte de mòduls fotovoltaics, forma, mida i alçada i el seu percentatge de rendiment.
 - Superfície d'ocupació territorial de la instal·lació fotovoltaica d'acord amb la definició del PDSEIB
 - Superfície d'ocupació fins al tancament o els límits del parc fotovoltaic.
 - Ubicació i descripció del centre transformació (CT).
 - Ubicació i descripció del centre de mesura i maniobra (CMM).
 - Ubicació, recorregut i descripció de la línia d'evacuació que surt dels 2 subcamps.
 - Ubicació, recorregut i descripció de la línia d'evacuació que connecta amb el punt de connexió amb la xarxa de distribució elèctrica.
 - Ubicació i descripció del punt de connexió amb la xarxa de distribució elèctrica.
 - Ubicació la subestació destinatària de l'energia elèctrica generada.
 - Descripció minuciosa de totes les actuacions del projecte durant les seves fases d'obres, d'explotació i desmantellament.
 - Plànols de la instal·lació elèctrica completa amb tots els seus elements sobre la parcel·la.
 - Estudi de sobre la viabilitat elèctrica de la planta fotovoltaica respecte a la interconnexió de la planta a la xarxa de distribució i la possible saturació de les subestacions de Lluçmajor, tenint en compte la secció del conductor existent, la distància del punt d'interconnexió a la subestació i la capacitat del seu transformador.

Per tal d'aprofitar al màxim l'ocupació del territori, la ocupació del parc fotovoltaic, entesa com la poligonal que inclou tots els elements del parc (mòduls, inversors, centres de transformació i centres de comandament i mesura), haurà de ser inferior a 1 hectàrea per cada MWp instal·lat. Així mateix, s'haurà d'utilitzar la millor tecnologia disponible, el rendiment dels mòduls a instal·lar haurà de ser, com a mínim del 20%.

2. Pel que fa a les alternatives, tal com s'estipula a l'annex VI. *Estudi d'impacte ambiental i criteris tècnics* de la Llei 21/13 modificada, es realitzarà un examen multicriteri de les diferents alternatives que resultin ambientalment més adequades, inclosa l'alternativa zero o de no actuació, i que siguin tècnicament viables. Es justificarà la solució proposada en funció de diversos criteris: econòmic, funcional i ambiental.

<https://vd.caib.es/1645780206195-399783584-3625631912403657281>



Les alternatives han de ser raonables i tècnicament i ambientalment viables. S'ha d'incloure, per a cada alternativa examinada, la identificació, quantificació i valoració dels efectes significatius previsibles de les activitats projectades sobre la població, la salut humana, la flora, la fauna, la biodiversitat, la geodiversitat, el sòl, el subsòl, l'aire, l'aigua, els factors climàtics, el canvi climàtic, el paisatge, els béns materials, inclòs el patrimoni cultural, i la interacció entre tots els factors esmentats, durant les fases d'execució, explotació i desmantellament del projecte.

S'han de concretar les parcel·les (amb núm cadastral o polígon i parcel·la) de les alternatives proposades i la ubicació del parc fotovoltaic dins elles.

S'han d'incorporar més alternatives d'ubicació mediambientalment més viables atès que l'alternativa

S'han d'incorporar més alternatives d'ubicació mediambientalment més viables, atès que l'alternativa 2 hi ha possible presència de l'HIC 3170 Basses temporals i estanys mediterranis, el qual és prioritari. A més, podria suposar un impacte negatiu sobre les espècies presents a la zona, atès que hi ha presència de les espècies protegides abans esmentades, dos rius de mil·la reial a menys de 500 m i possible presència de basses temporals. Respecte a l'alternativa 1, tot i que es desconeix la ubicació del parc fotovoltaic, la parcel·la està afectada per la Zona d'Especial Protecció d'Aus (ZEPA) ES0000081 Cap Enderrocat i cap Blanc, que a més és una zona de protecció d'electrocució d'avifauna. També hi ha presència dels HIC 9320 Bosques d'*Olea-Ceratonion siliquae* i possible presència de l'HIC 3170 Basses temporals i estanys mediterranis.

3. Per tal d'ajustar-se a la realitat i concreció de la parcel·la situada a Mallorca (Illes Balears), per realitzar l'inventari ambiental s'ha d'utilitzar l'aplicació de sistema d'informació geogràfica de les Illes Balears, el visor de la Infraestructura de Dades Espacials de les Illes Balears (IDEIB). Les dades aportades des del Geoportal del Ministeri són massa generals i referenciats a la regió biogeogràfica del Mediterrani, no a la parcel·la en concret.

4. En l'EIA s'haurà d'aportar un inventari vegetal de tots els arbres i arbusts presents a la parcel·la que es puguin veure afectats per la implantació de la instal·lació fotovoltaica, centres auxiliars i línia d'evacuació. Així mateix, s'haurà d'aportar que s'ha realitzat una prospecció sobre la possible presència de basses temporals a tota l'àrea del projecte, si se'n detecta una, s'haurà de cartografiar la bassa temporal, la seva conca de recepció i la seva zona d'influència (inclosos elements físics antròpics que hi pugui haver).

5. Respecte a la identificació, quantificació i valoració d'impactes ambientals, s'han de realitzar durant les fases d'obres, d'explotació i de desmantellament tant a la solució adoptada com a la resta d'alternatives proposades. S'ha de dur a terme un



estudi més acurat i intensiu de les interaccions entre les accions derivades del projecte i les característiques específiques dels aspectes ambientals als que afecta.

S'ha de considerar la possible sinergia ambiental i paisatgística del projecte amb instal·lacions fotovoltaïques en servei i en tramitació properes com el parc fotovoltaic Can Xim.

Preferentment, per a la identificació, quantificació i valoració d'impactes ambientals s'han d'utilitzar preferentment matrius d'interacció i utilitzar mètodes quantitius per poder quantificar els impactes de manera objectiva i permetre la seva classificació en compatibles, moderats, severos i crítics.

6. Quan a l'establiment de mesures preventives, correctores i compensatòries per reduir, eliminar o compensar els efectes ambientals significatius concrets del projecte s'han de seguir les indicacions establertes a la Part A, punt 5 de l'annex VI, de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental.

En l'EIA, s'haurà d'informar si a la parcel·la hi ha activitat agrària i el tipus d'explotació (prioritària, preferent...) i si ha rebut ajudes europees en els 5 darrers anys. En el cas d'haver activitat agrària a la zona d'implantació del parc fotovoltaic, s'hauran d'establir mesures d'integració agrària durant la vida útil del parc fotovoltaic o mesures compensatòries agràries en altres parcel·les, en el cas que no es pugui realitzar aquesta integració agrària dins la parcel·la.

En el cas de la presència d'una bassa temporal, s'hauran d'aplicar les mesures preventives, correctores i compensatòries necessàries per a la seva protecció i de les seves zones de recepció i àrea d'influència sempre que la bassa temporal no estigui afectada directament per alguna infraestructura del parc fotovoltaic. En aquest darrer supòsit, el parc fotovoltaic no es podria executar ja que es tracta d'un HIC prioritari, el qual s'ha de conservar atès el seu estat d'amenaça d'extinció.

Pel que fa a la protecció de l'avifauna, s'ha de tenir en compte que la parcel·la es troba en zona de protecció d'electrocució de l'avifauna per la qual cosa el disseny de línies aèries, si n'hi ha, haurà de complir amb l'establert en el Reial decret 1432/2008, de 29 d'agost, pel qual s'estableixen mesures per a la protecció de l'avifauna contra la col·lisió i l'electrocució en línies elèctriques d'alta tensió.

Respecte a la integració paisatgística de la instal·lació fotovoltaica, les edificacions auxiliars hauran d'integrar-se amb el paisatge i hauran de complir amb el que disposa la norma 22 del Pla Territorial Insular de Mallorca. Així mateix, s'haurà de plantar una barrera vegetal perimetral amb arbres autòctons de baix requeriment hídric (preferentment mata i garrovers).



A més, s'hauran de respectar les parets seques mitjaneres entre les parcel·les 50 i 51 i la bardissa vegetal del seu entorn, així com les masses boscoses existents a la parcel·la.

Atès que la zona d'implantació del parc fotovoltaic s'ubica a una Àrea de Protecció de Riscos (APR) de vulnerabilitat moderada a la contaminació d'aqüífers, s'atendrà al que disposa l'annex I de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de directrius d'ordenació territorial, durant totes les fases del projecte. S'hauran d'adoptar les màximes precaucions per evitar el vessament de substàncies contaminants.

5. El programa de vigilància i seguiment ambiental, s'ha d'elaborar tenint en compte les fases d'obres, d'explotació i de desmantellament segons les indicacions de la Part A, punt 6 de l'annex VI, de la Llei 21/2013, d'avaluació ambiental.

S'hauran d'incloure uns indicadors clars i específics (preferentment numèrics) per fer el seguiment objectiu de l'efectivitat de les mesures correctores i preventives a cada una de les fases del projecte. A més, d'incloure les actuacions que es duran a terme en el cas que les mesures no obtinguin el resultat desitjat. Així mateix, s'hauran d'incloure els informes de seguiment de les mesures preventives i correctores presentades en l'EIA i un pla de gestió de residus per tal de monitoritzar el seu seguiment durant totes les fases del projecte.

D'acord amb l'article 36 de la Llei 21/2013, l'òrgan substantiu ha de sotmetre el projecte i l'estudi d'impacte ambiental a informació pública per un termini no inferior a trenta dies, mitjançant la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i si escau a la seva seu electrònica.

Finalment, tal i com es preveu a l'article 37 de la Llei 21/2013, simultàniament al tràmit d'informació pública, l'òrgan substantiu ha de consultar a les Administracions Públiques afectades i a les persones interessades. Es considera necessari consultar a les administracions següents:

- Servei d'Estudis i Planificació i Servei de Construcció de la Direcció General de Recursos Hídrics.
 - Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat.
 - Servei d'Agricultura de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.
 - Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic de la Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius.
 - Direcció Insular d'Urbanisme del Departament de Territori del Consell de Mallorca.
 - Direcció Insular de Territori i Paisatge del Departament de Territori del Consell de Mallorca.

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 66 66
<http://www.caib.es/>



- Ajuntament de Lluçmajor.
- Grup Balear d'Ornitològic i Defensa de la Natura (GOB).

- Terraferida.
- Amics de la Terra.

Signat a Palma en data de la signatura electrònica que consta en aquest document.

La tècnica de la CMAIB

Vist i plau
La cap de Servei d'Assessorament Ambiental

Marina Rodríguez Desclaux

Margalida Femenia Riutort

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 66 66
<http://www.caib.es/>

12

<https://vd.caib.es/1645780206195-399783584-3625631912403657281>





GOVERN
ILLES
BALEARS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

1645780206195-399783584-3625631912403657281

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/hash/1645780206195-399783584-3625631912403657281>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

MARINA RODRIGUEZ DESCLAUX

CERTIFICADO ELECTRONICO DE EMPLEADO PUBLICO

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 25-feb-2022 10:12:28 AM GMT+0100

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

Signant

MARGARITA MARIANA FEMENIA RIUTORT

CERTIFICADO ELECTRONICO DE EMPLEADO PUBLICO

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 25-feb-2022 11:01:23 AM GMT+0100

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

METADADES DEL DOCUMENT

Nom del document: MAPACHE_II.pdf

Data captura: 25-feb-2022 11:12:00 AM GMT+0100

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 13



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1645780206195-399783584-3625631912403657281>

CSV: 1645780206195-399783584-3625631912403657281