



## **Document d'abast del projecte de reutilització de la pedrera Son Sureda Pobre com a planta de processament de garrova, pol. 3, parcel·la 189 (TM de Manacor)**

### **Documentació**

1. En data 24 d'agost de 2021, el promotor del projecte de reutilització de la pedrera Son Sureda Pobre com a planta de processament de garrova, pol. 3, parcel·la 189 (TM de Manacor) registra d'entrada a la CMAIB sol·licitud de document d'abast de l'estudi d'impacte ambiental, d'acord amb l'art. 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental (RE SAA 834). S'hi adjunta resguard de pagament de la taxa.

La tramesa, en format paper i digital, inclou:

- Projecte, signat pel Sr. Nicolás Dameto Truyols, enginyer superior de mines, amb data 1 de juliol de 2021.
- Document inicial del projecte, signat pel Sr. Daniel Ramón Manera, biòleg, de la consultora PODARCIS, SL, amb data 3 d'agost de 2021. Inclou plànols, signats pel Sr. Javier Alonso, enginyer tècnic en topografia, amb data 22 de febrer de 2021.

2. En data 15 de setembre de 2021, l'òrgan ambiental sol·licita informe de les següents administracions, per a l'elaboració del document d'abast:

- DG d'Emergències i Interior, de la Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat.

C/ del Gremi de  
Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 60 88  
[cmaib.caib.es](http://cmaib.caib.es)





GOIB



- Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera (DG d'Energia i Canvi Climàtic), de la Conselleria de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica.
- Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari (DG d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural), de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.
- Servei d'Agricultura (DG d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural), de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.
- Servei de Mines, de la DG de Política Industrial.
- DG de Salut Pública, de la Conselleria de Salut i Consum.
- Servei de Residus i Sòls Contaminats, de la DG de Residus i Educació Ambiental.
- Servei d'Estudis i Planificació, de la DG de Recursos Hídrics.
- Servei d'Ordenació del Territori i Urbanisme, de la DG de Territori i Paisatge.
- Servei de Protecció d'Espècies, de DG d'Espais Naturals i Biodiversitat.
- Direcció Insular de Territori i Paisatge, del Departament de Territori del Consell de Mallorca.
- Direcció Insular d'Infraestructures, del Departament de Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca.
- Direcció Insular d'Urbanisme, del Departament de Territori del Consell de Mallorca.
- Ajuntament de Manacor.
- Federació d'Associacions de Veïnats de Manacor.
- GOB.
- Amics de la Terra.
- Terraferida.

També s'ha consultat el Servei de Mines, de la DG de Política Industrial. No obstant això, es considera una errada ja que n'actua com a òrgan substantiu.

3. En data 22 de setembre de 2021 té entrada a la CMAIB ofici de resposta de la DG d'Emergències i Interior, de la Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat (RE VALIB 39.568).

4. En data 4 d'octubre de 2021 té entrada a la CMAIB ofici i informe del Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera (DG d'Energia i Canvi Climàtic), de la Conselleria de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica (RE VALIB 42.561).

C/ del Gremi de  
Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 60 88  
[cmaib.caib.es](https://cmaib.caib.es)





GOIB

5. En data 18 d'octubre de 2021 té entrada a la CMAIB ofici i informe de la Direcció Insular d'Urbanisme, del Departament de Territori del Consell de Mallorca (RE SAA 945).

6. En data 12 de novembre de 2021 té entrada a la CMAIB informe del Servei de Protecció d'Espècies, de DG d'Espais Naturals i Biodiversitat (RE VALIB 53.171).

#### MOTIU DE LA SOL·LICITUD I TRAMITACIÓ

Aquest projecte s'inclou al grup 2, apartat 1 de l'annex I del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears: "*Pedreres: restauració o extracció*", raó per la qual està subjecte al procediment d'avaluació d'impacte ambiental ordinària, segons l'art. 13 del Decret legislatiu 1/2020.

No obstant això, el promotor sol·licita a l'òrgan ambiental, amb anterioritat a l'inici del procediment d'avaluació de l'impacte ambiental ordinària, que elabori un document d'abast de l'estudi d'impacte ambiental, tal com s'estableix a l'article 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre d'avaluació ambiental.

Per a aquest projecte durant la fase de consultes a les administracions i persones interessades afectades que preveu l'article 34.3 de la Llei 21/2013, s'han consultat els organismes i entitats següents:

- DG d'Emergències i Interior, de la Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat.
- Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera (DG d'Energia i Canvi Climàtic), de la Conselleria de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica.
- Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari (DG d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural), de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.
- Servei d'Agricultura (DG d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural), de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.
- Servei de Mines, de la DG de Política Industrial.
- DG de Salut Pública, de la Conselleria de Salut i Consum.
- Servei de Residus i Sòls Contaminats, de la DG de Residus i Educació Ambiental.
- Servei d'Estudis i Planificació, de la DG de Recursos Hídrics.
- Servei d'Ordenació del Territori i Urbanisme, de la DG de Territori i Paisatge.
- Servei de Protecció d'Espècies, de DG d'Espais Naturals i Biodiversitat.

C/ del Gremi de  
Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 60 88  
[cmaib.caib.es](http://cmaib.caib.es)

<https://vd.caib.es/1644320076325-391454558-8632160670540513427>



- Direcció Insular de Territori i Paisatge, del Departament de Territori del Consell de Mallorca.
- Direcció Insular d'Infraestructures, del Departament de Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca.
- Direcció Insular d'Urbanisme, del Departament de Territori del Consell de Mallorca.
- Ajuntament de Manacor.
- Federació d'Associacions de Veïnats de Manacor.
- GOB.
- Amics de la Terra.
- Terraferida.

Amb data d'avui, dels organismes i entitats consultats s'han rebut els següents informes o oficis de resposta:

- Ofici de resposta de la DG d'Emergències i Interior, de la Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat:

*L'explotació objecte del projecte es troba lliure dels riscos descrits als plans especials de Protecció Civil aprovats per a aquesta comunitat autònoma.*

- Informe del Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera (DG d'Energia i Canvi Climàtic), de la Conselleria de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica:

Es conclou que:

*1. El titular ha d'avaluar les activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera (APCA) que es realitzen a la instal·lació en el seu conjunt, classificant-les i proposant mesures correctores per minimitzar les emissions a l'atmosfera. Un cop avaluades les activitats APCA, haurà d'identificar els focus emissors, tant canalitzats com els focus d'emissions difuses.*

*2. Si s'escau, hi haurà de sol·licitar l'autorització administrativa o inscripció de les APCA, d'acord amb les disposicions de la Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera, i del Reial decret 100/2011, de 28 de gener, pel qual s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera i s'estableixen les disposicions bàsiques per a la seva aplicació.*

*3. Segons l'article 23 de la Llei 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica, s'haurà de fer un annex consistent en un estudi sobre l'impacte directe i*

<https://vd.caib.es/1644320076325-391454558-8632160670540513427>

C/ del Gremi de  
Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 60 88  
[cmaib.caib.es](mailto:cmaib.caib.es)





GOIB  
/

*induït sobre el consum energètic, la punta de demanda i les emissions de gasos amb efecte hivernacle, així com també la vulnerabilitat davant del canvi climàtic.*

**- Informe del Servei de Protecció d'Espècies, de DG d'Espais Naturals i Biodiversitat:**

S'informa que:

*El projecte s'ubica dins l'àrea de distribució de la tortuga mediterrània i és probable la seva presència a la zona. Caldrà, per tant, aplicar mesures preventives per tal d'evitar afectar aquesta espècie, en règim de protecció especial.*

Es conclou que:

*Per tot això, l'elaboració del document d'abast sobre la reutilització de la pedrera de Son Sureda Pobre com a planta de processament de garrova T.M. Manacor haurà de preveure accions preventives per evitar la possible afecció a la tortuga mediterrània, espècie present a la zona on s'ubica l'explotació.*

**- Informe de la Direcció Insular d'Urbanisme, del Departament de Territori del Consell de Mallorca:**

**Consideracions generals**

*En cas que no es justifiqui el compliment dels requisits prevists en l'article 138 de la Llei 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears, s'ha de tramitar la declaració d'interès general del projecte de reutilització de pedrera com a planta de processament de garrova i, en conseqüència, no procedeix que aquest Consell Insular emeti informe de procediment ambiental com a administració afectada, sinó que ha d'actuar en qualitat d'òrgan substantiu.*

*No obstant l'anterior, s'aprecia el següent:*

- S'ha de definir en el projecte la zona APT de carreteres.*
- S'ha d'incorporar la parcel·la objecte del projecte sobre el plànol del Pla Territorial de Mallorca.*
- S'hi ha de sol·licitar informe al Departament de Carreteres del Consell de Mallorca, donat que els accessos a la nova instal·lació serien a través de la Carretera Ma-3322.*

Tots aquests informes s'enviaran juntament amb el present informe de document d'abast de l'estudi d'impacte ambiental (EIA).

**Antecedents**

C/ del Gremi de  
Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 60 88  
[cmaib.caib.es](mailto:cmaib.caib.es)

<https://vd.caib.es/1644320076325-391454558-8632160670540513427>





GOIB

La pedrera Son Sureda Pobre consta com a pedrera inscrita amb el núm. 369 a la DG d'Indústria.

L'any 1990, per acord amb l'Ajuntament de Manacor, es va autoritzar un abocador controlat de RSU, que va funcionar fins a emplenar a cota inicial el buit principal creat per la pedrera.

L'any 2007 es va sol·licitar modificació del Pla de Restauració per a instal·lar sobre la zona emplenada un PFV, localitzat adjacent a la part que ocuparà la planta de processament de garrova.

La restauració per farciment s'ha anat continuant amb aportació de grava ecològica procedent de Mac Insular. La restitució topogràfica s'ha completat en les zones que no seran reutilitzades.

Actualment, es pretén adaptar el buit que ha quedat per a utilitzar el sòl com a àrea destinada a planta de processament de garrova, per a separar garrova trossejada de garroffí, producte aquest últim d'elevat valor.

Aquest document es redacta per a obtenir autorització de reutilització de la part que queda de pedrera per a una nova activitat, d'acord amb el que estableix l'article 4.6 de la Llei 10/2014 d'ordenació minera de les Illes Balears.

### Descripció del projecte

La planta de processament de garrova es projecta a sòl rústic general, al pol. 3, parcel·la 189, del TM de Manacor, amb ref. catastral 07033A003001890000AD i superfície gràfica estimada segons el cadastre de 939.300 m<sup>2</sup>.

La pedrera de Son Sureda Pobre es localitza dins la parcel·la referida, entre els km 6 i 7 de la carretera que uneix Manacor amb la carretera d'Artà-Alcúdia, confrontant els límits de l'explotació amb la carretera i estant aquesta situada a la base del Puig de Son Sureda, en la finca de la qual ha pres el nom. La part de la pedrera que es destina a activitat de processament de garrova abasta una superfície de 22.215 m<sup>2</sup>, afectada íntegrament per una àrea de protecció de riscos (APR) d'erosió i per una franja d'APR d'esllavissament al sud-est. Es localitza a uns 10 m de distància del LIC ES5310029, situat a l'altre costat de la carretera Ma-3322.

C/ del Gremi de  
Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 60 88  
[cmaib.caib.es](mailto:cmaib.caib.es)

<https://vd.caib.es/1644320076325-391454558-8632160670540513427>





*Fig.1.- Localització de la part de la pedrera que es destina a reutilització com a planta de processament de garrova i del PFV, situat al nord. Font: Document inicial.*

Les actuacions previstes són les següents:

- Condicionament del terreny. Els espais alterats per l'antiga pedrera s'integraran en el paisatge afegint terra vegetal anteriorment retirada, llaurat i sembra d'herbàcies entre la carretera i el camí interior de pujada a tremuja (R1).
- Pavimentació. Es realitzarà paviment continu de formigó de 10 cm de gruix en espais i buits de l'explotació minera.
- Estesa de terra. Es realitzaran esteses de 30 cm de terra vegetal (R3) sobre superfície d'estèrils de la pedrera i entre el viver i la carretera Ma-3322.
- Excavació de rases i clots i revestiment. El projecte contempla que l'aigua d'escolament es reculli en una rasa perimetral en la part superior de les cobertes i es condueixi per la vora del pavimentat amb embornals fins a un separador de greixos. Es disposarà de dos dipòsits de 30 m³ cada un, per a reg de viviers. El sobrant es conduirà a una rasa de drenatge situada al costat dels dipòsits.
- Plantació. Al nord de la bàscula es crearà un viver de garrovers joves.
- Rehabilitació paisatgística. El projecte contempla l'aportació i estesa addicional de terra vegetal pròpia i l'estesa d'adobament orgànic i minerals a l'àrea R1 i R2, l'anivellament de superfície d'estèrils i l'aportació i estesa de terra vegetal pròpia sobre capa estèrils a l'R3 i l'estesa i

C/ del Gremi de  
Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 60 88  
[cmaib.caib.es](https://vd.caib.es/1644320076325-391454558-8632160670540513427)

<https://vd.caib.es/1644320076325-391454558-8632160670540513427>



anivellament de terra vegetal pròpia sobre talús inclinat a les àrees R4, R5 i R6.

- Tancament. Es projecta la creació d'un mur de tancament, continu, d'1 m d'altura i 15 cm de gruix de formigó per al tancament de la zona i la instal·lació de malles de simple torsió.

La distribució per zones de la planta de processament de garrova és la següent:

- Zona 1: Apilaments de garrova sense processar, amb una superfície de 1.320 m<sup>2</sup> i un volum màxim baix cota de 6.826 m<sup>3</sup>. Localitzats dins d'un buit de l'explotació minera, en espai que es pavimentarà, a cota 154, vorejat per fronts de 4 - 6 m d'altura. Amb coberta inclinada, rasa de drenatge d'aigua de pluja i muret protector en coronació del front més elevat per a evitar l'entrada d'aigua.
- Zona 2: Apilaments de garrova sense processar, amb una superfície de 610 m<sup>2</sup>. Localitzats a l'interior de nau existent.
- Zona 3: Processament en exterior, amb una superfície de 452 m<sup>2</sup>. El processament de garrova requereix un trossejat amb molí de martells, un garbellat i una separació del garrofí, de manera que es pot adaptar la tremuja, el molí de martells, el sedàs vibratori i el tròmel de la pedrera per a tenir una planta exterior de molta i separació primària.
- Zona 4: Nau de processament, amb una superfície de 455 m<sup>2</sup>.
- Accés a tremuja exterior, per un camí de 310 m de longitud vorejant zones d'apilament i naus, amb una superfície de 2.165 m<sup>2</sup>. Permet l'abocament de garrova a la tremuja primària de la pedrera per a alimentar per gravetat el molí.  
Es donarà pendent transversal cap a cuneta que desemboca a R1.  
L'esplanada superior d'abocament en tremuja ha de quedar protegida amb topalls infranquejables que evitin la bolcada accidental de maquinària.
- Zona pavimentada, per a trànsit intern i apilaments a l'aire lliure, amb una superfície actualment formigonada de 3.635 m<sup>2</sup>.

Els espais alterats per l'antiga pedrera s'integraran en el paisatge, afegint terra vegetal retirada anteriorment, de la següent manera:

- Aportació addicional de 15 cm de terra, llaurat i sembra d'herbàcies entre la carretera i el camí interior de pujada a tremuja (R1).
- Al nord de la bàscula es crearà un viver de garrovers joves, amb estesa de 30 cm de terra vegetal (R3) sobre superfície d'estèrils de la pedrera.

C/ del Gremi de  
Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 60 88  
[cmaib.caib.es](http://cmaib.caib.es)



- Estesa de 30 cm de terra i sembra d'herbàcies entre carretera i viver de garrovers (R2).
- Aportació de 15 cm de terra en el talús inclinat al nord de la pedrera i en les vores de la part superior del camí d'accés a tremuja elevada (R4, R5 i R6).

| ZONAS DE ACTUACIÓN   | m <sup>2</sup> |
|----------------------|----------------|
| R1                   | 3.079          |
| R2                   | 670            |
| R3                   | 1.390          |
| R4                   | 1.424          |
| R5                   | 1.476          |
| R6                   | 697            |
| Z1                   | 1.320          |
| Z2                   | 610            |
| Z4                   | 455            |
| Pavimentado exterior | 3.635          |
| Camino acceso        | 2.165          |
| Zonas de actuación   | 16.921         |
| Resto                | 5.294          |
| TOTAL                | 22.215         |

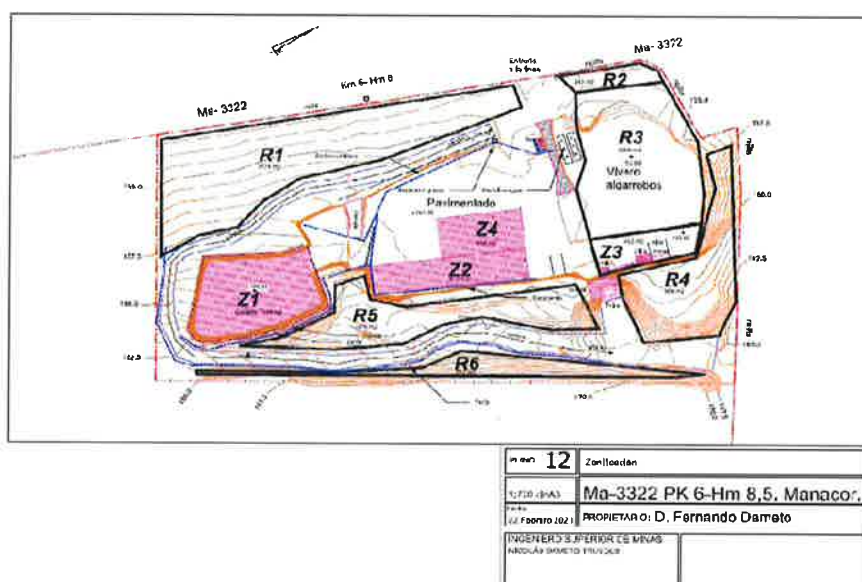


Fig.2.- Zonificació de la planta de processament de garrova. Font: Document inicial

C/ del Gremi de  
Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 60 88  
[cmaib.caib.es](http://cmaib.caib.es)



El subministrament d'energia elèctrica necessària per a la planta procedirà d'un alternador a 230/400 V.

Respecte dels residus procedents de l'antiga pedrera, es preveu la seva retirada i entrega a gestor autoritzat, incloent-hi el cablejat elèctric i quadres antics de maniobra i protecció, les sestres metàl·liques, de goma i fusta, i la maquinària mòbil.

El pressupost total estimat ascendeix a 327.092,62 euros, incloent-hi el condicionament, la rehabilitació paisatgística i la partida específica relativa a maquinària.

Es plantegen tres alternatives al projecte:

- Alternativa 0 (no execució del projecte): queda descartada perquè el que es pretén és restaurar les restes de la pedrera de Son Sureda Pobre existents a la parcel·la i rehabilitar espais inutilitzats i degradats per a donar-li nous usos.
- Alternativa 1: ampliació del PFV pedrera de Son Sureda d'1,6 MW.



Fig.3.- Alternativa1: ampliació del PFV. Font: Document inicial.

- Alternativa 2: reutilització de part de la pedrera Son Sureda Pobre com a planta de processament de garrova.

Malgrat que tant l'alternativa 1 com la 2 comporten efectes positius en el medi ambient, es determina que l'alternativa més viable a tècnicament i

C/ del Gremi de  
Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 60 88  
[cmaib.caib.es](http://cmaib.caib.es)

<https://vd.caib.es/1644320076325-391454558-8632160670540513427>





GOIB



ambientalment és l'alternativa 2 a causa de l'activitat que es desenvolupa en l'àmbit delimitat en l'actualitat.

### Informe tècnic

El present informe de document d'abast té per objecte determinar l'amplitud i el nivell de detall de l'estudi d'impacte ambiental d'acord amb l'article 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

El present projecte s'ha de sotmetre al procediment d'avaluació d'impacte ambiental (AIA) ordinària i el seu estudi d'impacte ambiental ha d'incloure com a mínim, la informació següent, recollida a l'article 35 en els termes desenvolupats a l'annex VI de la Llei 21/2013:

- a) *Descripció general del projecte i previsions en el temps sobre la utilització del sòl i d'altres recursos naturals. Estimació dels tipus i les quantitats dels residus abocats i emissions de matèria o energia resultants.*
- b) *Exposició de les principals alternatives estudiades, inclosa l'alternativa zero, o de no realització del projecte, i una justificació de les principals raons de la solució adoptada, tenint en compte els efectes ambientals.*
- c) *Avaluació i, si és procedent, quantificació dels efectes previsibles directes o indirectes, acumulatius i sinèrgics del projecte sobre la població, la salut humana, la flora, la fauna, la biodiversitat, la geodiversitat, el sòl, el subsòl, l'aire, l'aigua, els factors climàtics, el canvi climàtic, el paisatge, els béns materials, inclòs el patrimoni cultural, i la interacció entre tots els factors esmentats, durant les fases d'execució, explotació i, si s'escau, durant la demolició o l'abandonament del projecte. Quan el projecte pugui afectar directament o indirectament els espais Xarxa Natura 2000, s'hi ha d'incloure un apartat específic per a l'avaluació de les seves repercussions en el lloc, tenint en compte els objectius de conservació de l'espai.*
- d) *Mesures que permetin prevenir, corregir i, si s'escau, compensar els efectes adversos sobre el medi ambient.*
- e) *Programa de vigilància ambiental.*
- f) *Resum de l'estudi i conclusions en termes fàcilment comprensibles*

També, d'acord amb l'article 21, apartat 2, del Decret legislatiu 1/2020, els EIA han d'incloure a més del contingut mínim establert a la llei bàsica estatal, un annex d'incidència paisatgística que identifiqui el paisatge afectat pel projecte, els efectes del seu desenvolupament, i, si escau, mesures protectores, correctores i compensatòries, i un annex consistent en un estudi sobre l'impacte directe i

C/ del Gremi de  
Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 60 88  
[cmaib.caib.es](mailto:cmaib.caib.es)

<https://vd.caib.es/1644320076325-391454558-8632160670540513427>



induït sobre el consum energètic, la punta de demanda i les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, i també la vulnerabilitat davant del canvi climàtic.

Quant al document inicial aportat pel promotor, respecte del contingut mínim que s'assenyala a l'art. 34.2 de la Llei 21/2013, manca detallar el previst a la lletra b) "*Les principals alternatives que es consideren i una anàlisi dels potencials impactes de cada una d'elles*". En concret, es considera que s'haurà de realitzar una anàlisi multicriteri que justifiqui que ambientalment és millor l'alternativa de reutilització de la part de pedrera objecte del projecte com a planta de processament de garrova, en lloc de l'alternativa d'ampliació del PFV, adjacent a aquests terrenys, o en lloc de l'execució del Pla de Restauració.

Així mateix, s'hauran d'aclarir o incloure a l'EIA les següents qüestions:

1. Estat actual de la part de la pedrera objecte d'estudi (inactiva, en procés de restauració, restauració finalitzada...), i si disposa de Pla de restauració, aprovat per l'administració competent. En aquest cas, concreció relativa a si el que es desitja és modificar aquest Pla de restauració, per ubicar-hi la planta de processament de garrova, o bé substituir-lo per un Projecte de reutilització, d'acord amb el que preveu l'art. 19, apartat 3, del Decret 61/1999, de 28 de maig de 1999, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla director sectorial de pedreres de les Illes Balears. Per tant, el document presentat haurà d'abastar la totalitat de la pedrera.
2. Incorporació de la parcel·la objecte del projecte sobre el plànol del Pla Territorial de Mallorca, i definició al projecte i plànols de la zona APT de carreteres que afecta l'àmbit d'actuació.
3. Integració paisatgística de la nova instal·lació amb l'entorn i amb la resta de la pedrera.
4. Avaluació de l'efecte sinèrgic sobre el medi ambient del PFV existent amb la planta de processament de garrova.
5. Estimació del consum d'energia de la nova instal·lació i detall de les dades tècniques de l'equipament previst (alternador) per a la generació d'energia elèctrica, amb indicació de la potència tèrmica i el combustible que s'utilitzarà, fent una estimació dels consums.
6. Anàlisi de la viabilitat d'aprofitament de l'energia generada al PFV adjacent per a cobrir les necessitats energètiques de la nova instal·lació.

C/ del Gremi de  
Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 60 88  
[cmaib.caib.es](mailto:cmaib.caib.es)

<https://vd.caib.es/1644320076325-391454558-8632160670540513427>





GOIB

7. Indicació de l'estabilitat dels talussos existents a l'àmbit d'actuació i, si escau, mesures per a la seva estabilització.
8. Avaluació de potencials impactes de la nova instal·lació i mesures ambientals, en relació amb el LIC ES5310029 "Na Borges", situat a les seves proximitats.
9. Gestió dels residus orgànics generats durant el processament de la garrova, impactes previsibles i mesures correctores, si escau.
10. Anàlisi de la mobilitat generada per l'activitat, atès que els accessos a la nova instal·lació es realitzaran a través de la carretera Ma-3322.
11. Atès que la zona d'estudi es localitza dins l'àrea de distribució de la tortuga mediterrània i damunt aquífer amb moderada vulnerabilitat a la contaminació, incorporació de mesures preventives per tal d'evitar l'afecció a aquesta espècie i per a minimitzar el risc d'abocament accidental de substàncies contaminants a les aigües subterrànies, respectivament.
12. Avaluació de les activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera (APCA) que es realitzin a la instal·lació en el seu conjunt, classificant-les i proposant mesures correctores per a minimitzar les emissions atmosfèriques. Un cop avaluades les APCA, s'hauran d'identificar els focus emissors, tant canalitzats com els focus d'emissions difuses.  
  
Aquestes APCA vendran determinades per l'estat actual de la pedrera, la distància als nuclis de població, així com la capacitat de producció anual de la planta i productes obtinguts (epígrafs 04 06 17 05, 04 06 17 06, 04 06 17 07 i 04 06 05 08).
13. Definició de l'horitzó de vida útil de la planta de processament de garrova i detall de les actuacions previstes, impactes ambientals i mesures preventives, correctores o compensatòries durant la fase de desmantellament, entre d'altres, retirada i gestió dels residus generats, com el formigó, condicionament de talussos, volum i característiques dels materials necessaris per al rebliment total o parcial i mesures de restauració paisatgística (tipus de vegetació...) de la superfície afectada.
14. Atès que a les imatges aèries actualitzades de la parcel·la s'observen altres zones excavades que semblen quedar fora del límit de la nova planta, definir si existeixen actuacions previstes en aquestes, i si aquestes segueixen el Pla de restauració aprovat per l'administració competent, si n'és el cas.

C/ del Gremi de  
Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 60 88  
[cmaib.caib.es](mailto:cmaib.caib.es)

<https://vd.caib.es/1644320076325-391454558-8632160670540513427>





Fig. 4.- Zones excavades fora del perímetre de la planta (ressaltades en taronja). Font: Imatge aèria IDEIB (2021).

Així mateix, segons l'art. 4, apartat 7, de la Llei 10/2014, d'1 d'octubre, d'ordenació minera de les Illes Balears, es recorda que:

1. "La reutilització de pedreres caducades consisteix a usar l'espai ocupat per una pedrera caducada la restauració de la qual no consti justificada per fer-hi activitats diferents de les extractives, com poden ser les de tipus cultural, esportiu, social, etnològic o les que determini el Consell de la Mineria."
2. "Per autoritzar la reutilització l'informe del consell insular corresponent serà preceptiu i vinculant."

D'acord amb l'article 39.1 de la Llei 21/2013, dintre del procediment substantiu d'autorització del projecte, el promotor presentarà davant l'òrgan substantiu, juntament amb la documentació exigida per la legislació sectorial, una sol·licitud d'inici de l'avaluació d'impacte ambiental ordinària, juntament amb la documentació següent:

- El document tècnic del projecte, en format paper i en format digital.
- L'Estudi d'Impacte Ambiental, en format paper i en format digital.

C/ del Gremi de  
Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 60 88  
[cmaib.caib.es](http://cmaib.caib.es)

<https://vd.caib.es/1644320076325-391454558-8632160670540513427>





GOIB

- Les al·legacions i informes rebuts en el tràmit d'exposició pública i de consultes a les Administracions afectades i a les persones interessades.
- Si escau, les observacions que l'òrgan substantiu consideri.

D'acord amb l'article 36 de la Llei 21/2013, l'òrgan substantiu sotmetrà el projecte i l'estudi d'impacte ambiental a informació pública per un termini no inferior a trenta dies, mitjançant la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i a la seva seu electrònica.

A més, tal com es preveu a l'article 37 de la Llei 21/2013, simultàniament al tràmit d'informació pública, l'òrgan substantiu consultarà les administracions públiques afectades i a les persones interessades. Es considera necessari consultar a les mateixes administracions i entitats que s'han consultat en fase prèvia en virtut de l'article 34, les quals són:

- Servei de Mines, de la DG de Política Industrial (en cas que l'òrgan substantiu sigui la Direcció Insular d'Urbanisme, del Consell de Mallorca).
- Direcció Insular d'Urbanisme, del Departament de Territori del Consell de Mallorca (en cas que l'òrgan substantiu sigui el Servei de Mines, de la DG de Política Industrial).
- DG d'Emergències i Interior, de la Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat.
- Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera (DG d'Energia i Canvi Climàtic), de la Conselleria de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica.
- Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari (DG d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural), de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.
- Servei d'Agricultura (DG d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural), de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.
- DG de Salut Pública, de la Conselleria de Salut i Consum.
- Servei de Residus i Sòls Contaminats, de la DG de Residus i Educació Ambiental.
- Servei d'Estudis i Planificació, de la DG de Recursos Hídrics.
- Servei d'Ordenació del Territori i Urbanisme, de la DG de Territori i Paisatge.
- Servei de Protecció d'Espècies, de DG d'Espais Naturals i Biodiversitat.
- Direcció Insular de Territori i Paisatge, del Departament de Territori del Consell de Mallorca.
- Direcció Insular d'Infraestructures, del Departament de Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca.
- Ajuntament de Manacor.

C/ del Gremi de  
Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 60 88  
[cmaib.caib.es](http://cmaib.caib.es)

<https://vd.caib.es/1644320076325-391454558-8632160670540513427>



- Federació d'Associacions de Veïnats de Manacor.
- GOB.
- Amics de la Terra.
- Terraferida.

Per acabar cal fer menció a l'article 38, de la mateixa Llei el qual exposa que l'òrgan substantiu remetrà al promotor els informes i les al·legacions rebudes durant la fase d'informació per la seva consideració, si escau redacció de la nova versió del projecte i de l'estudi d'impacte ambiental.

Signat a Palma en la data de la signatura electrònica d'aquest document

|                              |                                            |
|------------------------------|--------------------------------------------|
| El tècnic de la CMAIB        | Vist i plau                                |
|                              | La cap de Servei d'Assessorament Ambiental |
| Francisco Javier Medina Pons | Margalida Femenia Riutort                  |

C/ del Gremi de  
Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 60 88  
[cmaib.caib.es](http://cmaib.caib.es)

<https://vd.caib.es/1644320076325-391454558-8632160670540513427>





GOVERN  
ILLES  
BALEARS

## DOCUMENT ELECTRÒNIC

### CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

1644320076325-391454558-8632160670540513427

### ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/hash/1644320076325-391454558-8632160670540513427>

### INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

#### Signant

MARGARITA MARIANA FEMENIA RIUTORT

CERTIFICADO ELECTRONICO DE EMPLEADO PUBLICO

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 10-feb-2022 08:28:51 AM GMT+0100

**"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura**

#### Signant

FRANCISCO JAVIER MEDINA PONS

CERTIFICADO ELECTRONICO DE EMPLEADO PUBLICO

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 08-feb-2022 12:39:27 PM GMT+0100

**"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura**

### METADES DEL DOCUMENT

Nom del document: 117A\_2021.pdf

Data captura: 10-feb-2022 08:33:00 AM GMT+0100

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 17



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1644320076325-391454558-8632160670540513427>

CSV: 1644320076325-391454558-8632160670540513427

