



G CONSELLERIA
O HABITATGE, TERRITORI
I MOBILITAT
B COMISSIÓ
/ MEDI AMBIENT
ILLES BALEARS

Exp: 96A/2023
Document: informe tècnic
Emissor: CMAIB/IGP
Promotor: Consell de Mallorca-Servei de
Planificació i Projectes

Informe Document d'Abast sobre el projecte de la variant de s'Alqueria Blanca Sud

TRAMITACIÓ

En data 08 de juny de 2023 té entrada a la CMAIB ofici de tramesa, des del Servei de Planificació i Projectes del Consell de Mallorca, del document inicial i de sol·licitud de document d'abast de l'estudi d'impacte ambiental del *Projecte de la variant de s'Alqueria Blanca Sud*, d'acord amb l'art. 33 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

La tramesa inclou, en format digital, document d'inici, signat pel Sr. Àngel Pomar i Gomà i la Sra. Clara Fuertes Salom, consultors ambientals, amb data de maig de 2023. No inclou annex preliminar d'incidència paisatgística ni avaluació inicial de repercussions ambientals sobre xarxa natura 2000.

La declaració ambiental estratègica sobre l'Estudi Informatiu de la Variant Sud de s'Alqueria Blanca es va publicar al BOIB núm. 34 de 14 de maig de 2020.

El pla consisteix en la definició de la franja de reserva viària de la variant de s'Alqueria Blanca Sud, prevista al Pla Director Sectorial de Carreteres de Mallorca (PDSCMa) de 2009. L'objectiu de la variant es l'eliminació del trànsit de pas per dins el nucli de la població de s'Alqueria, especialment pel trànsit pesat.

El PDSCMa preveu que la variant consti d'un carril per sentit, realitzant-se la circumval·lació del casc urbà pel costat est.

L'avaluació ambiental estratègica, publicada al BOIB núm. 34 de 14 de març de 2020, va analitzar el contingut i els objectius del Pla General, l'estudi d'alternatives, l'ocupació del sòl, els potencials impactes prenent en consideració el canvi

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 60 88
<http://www.caib.es/>

<https://vd.caib.es/1696490437983-709950438-8696379172160826036>



1



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1696490437983-709950438-8696379172160826036>

CSV: 1696490437983-709950438-8696379172160826036

climàtic, la caracterització de la situació del medi ambient, les incidències sobre plans sectorials i territorials, el programa de vigilància ambiental, la caracterització ambiental de les alternatives, les mesures compensatòries d'efectes negatius i la comparació i avaluació entre alternatives.

De l'estudi d'alternatives, la DAE contemplava 7 alternatives viables tècnicament i econòmicament. La DAE va ser favorable a l'alternativa 4, que inicia el traçat a l'altura del camí de sa Teulera fins al Camí Sa Torre a l'est. Passada la intersecció amb el camí de Sa Torre es dirigeix en direcció nordest cap la Ma-19, seguint el mateix traçat que les alternatives 1 i 2. Longitud de 2,7 km.

Una vegada formulada la DAE, procedeix l'avaluació d'impacte ambiental del projecte constructiu de la infraestructura pròpiament dita, d'acord amb la normativa vigent.



Fig.1.- Emplaçament del projecte. Font: Document d'inici.

El Document Ambiental Inicial del Projecte de la variant de s'Alqueria Blanca Sud (per a l'avaluació d'impacte ambiental ordinària) presenta alternatives a la secció, alternatives al paviment, alternatives als enllaços i interseccions i alternatives al traçat (petites variacions o ajustaments de traçat segons condicionants territorials i preexistències).

Alternatives a la secció. La secció està condicionada a la legislació i el PDS de carreteres, que estableixen una secció de 2 carrils i les voreres reglamentàries. Es



plantegen voravies d'1,5 m d'ample adients per a l'ús de bicicletes. Es preveu un carril cívic de 3 m d'ample, apte per a vianants i bicicletes.

Alternatives al paviment. Es preveu paviment asfàltic. Per al carril cívic s'ha previst un paviment terrenc, amb compliment de la DIA: totes les superfícies seran permeables, a excepció de les exclusivament necessàries per a la seguretat de la circulació en la calçada.

Alternatives als enllaços i interseccions. Les interseccions s'han plantejat tipus rotonda, s'han descartat enllaços en T.

Alternatives de traçat. L'estudi informatiu ja va establir la franja de reserva per on ha de discórrer el projecte. El document ambiental inicial indica que en la fase de projecte es poden estudiar petites variacions quant el traçat, segons els condicionants territorials i preexistències, sense existir condicionants especialment rellevants. Es proposa un ajustament de traçat en una intersecció amb el camí de Sa Torre, desplaçant la traça lleugerament cap al nord, aconseguint un angle d'atac adient i segur. Quan el traçat ho ha permès, s'ha tingut en compte l'estructura del parcel·lari.



Fig.2.- Ajustament del traçat en la intersecció amb el camí de Sa Torre (font: Document Inicial del Projecte)

CONSULTES A LES ADMINISTRACIONS AFECTADES I PERSONES INTERESSADES

Tal i com preveu l'article 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, la CMAIB en relació amb la determinació de l'abast del contingut de l'Estudi d'Impacte Ambiental del projecte de la variant d'Artà, ha realitzat les consultes següents:

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 60 88
<http://www.caib.es/>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1696490437983-709950438-8696379172160826036>

CSV: 1696490437983-709950438-8696379172160826036

- Servei de Protecció d'Espècies, de la DG d'Espais Naturals i Biodiversitat, de la Conselleria de Medi Ambient i Territori.
- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl, de la DG d'Espais Naturals i Biodiversitat, de la Conselleria de Medi Ambient i Territori.
- Servei de Residus i Sòls contaminats, de la DG de Residus i Educació Ambiental, de la Conselleria de Medi Ambient i Territori.
- Servei d'Estudis i Planificació de la DG de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient i Territori.
- Servei d'Agricultura de la DG d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.
- Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera, de la DG d'Energia i Canvi Climàtic, de la Conselleria de Transició Energètica, Sectors Productius i Memòria Democràtica.
- Direcció Insular d'Urbanisme, del Departament de Territori, del Consell de Mallorca.
- Direcció Insular de Territori i Paisatge, del Departament de Territori, del Consell de Mallorca.
- Ajuntament de Santanyí.
- Amics de la Terra.
- GOB.

El moment de la redacció del present informe han contestat les administracions i organismes següents:

- **Direcció General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic** de la Conselleria d'Empresa, Ocupació i Energia, amb data d'entrada 28 de setembre de 2023. Conclou que el projecte constructiu i l'Estudi d'Impacte Ambiental de la variant han de tenir present, com s'esmenta al document d'inici les següents consideracions:

- Elaborar un annex específic de perspectiva climàtica, que ha de dur a terme un càlcul i compensació d'emissions de gasos d'efecte hivernacle, durant la fase de construcció i a causa del trànsit induït, incloent-hi mesures compensatòries per tal d'aconseguir una absorció que compensi

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 60 88
<http://www.caib.es/>



la pèrdua de reserves de carboni i de la capacitat de remoció, a més de l'emissió generada i induïda.

Dins aquest annex també s'ha d'incloure un anàlisi de la vulnerabilitat del projecte enfront del canvi climàtic i com l'execució del projecte pot millorar o reduir la resiliència enfront el canvi climàtic de la població afectada.

- L'estudi d'alternatives ha de tenir en compte el consum energètic i la seva eficiència, tant en la fase de construcció com en la d'explotació (aquest estudi d'alternatives no es refereix al traçat que ja està definit, sinó al consum energètic pel que fa a l'ús de materials, és a dir, considerar la petjada de carboni a l'hora de triar uns recursos o uns altres).
- L'enllumenat públic que s'instal·li ha de ser de l'eficiència energètica més gran possible.
- S'haurien de proposar mesures preventives per reduir l'afecció de la contaminació, de la fase d'obres i d'explotació.

- **Servei de Gestió Forestal** de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural S'informa el Següent:

- En relació a la prevenció contra incendis forestals: Sense cap inconvenient o consideració específica en relació al risc d'incendi forestal, tot i que en qualsevol cas, es recorda que durant la realització de l'explotació caldrà complir el Decret 125/2007, de 5 d'octubre, pel qual es dicten normes sobre l'ús del foc i es regula l'exercici de determinades activitats susceptibles d'incrementar el risc d'incendi forestal, especialment pel que fa a les mesures de prevenció durant l'època de perill d'incendi forestal, especialment pel que fa a les accions conjunturals de prevenció a carreteres (art. 12).
- En relació a la gestió forestal: Es recorda que en la fase de restauració de les àrees degradades només introduir espècies autòctones. Evitar espècies invasores que estiguin catalogades en el Real Decret 630/2013, de 2 d'agost.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Una vegada vista i avaluada la documentació presentada pel Consell de Mallorca i també, vists i valorats els informes rebuts fins al dia d'avui de les consultes realitzades per la CMAIB d'acord amb l'article 34 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre d'avaluació ambiental, cal esmentar el següent:

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 60 88
<http://www.caib.es/>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1696490437983-709950438-8696379172160826036>

CSV: 1696490437983-709950438-8696379172160826036

L'avaluació ambiental per a la definició de la franja de reserva de la variant es va tramitar com una Avaluació Ambiental Estratègica (AAE) amb la finalitat de validar una franja de reserva que va resultar l'alternativa 4. La DAE publicada al BOIB núm. 34 de 14 de març de 2020, correspon a la fase de planificació del projecte viari en el qual es selecciona l'àrea de la reserva viària on es desenvoluparà el projecte de la variant. El document d'abast de l'EIA que es planteja ara, correspon a l'avaluació d'impacte ambiental del projecte.

Particularment, i en compliment de la legislació vigent, els projectes de construcció que s'hagin de sotmetre a avaluació d'impacte ambiental hauran d'identificar els impactes ambientals previsibles així com justificar les opcions adoptades per a la seva prevenció o minoració quan siguin significatius.

Haurà de disposar de mesures per evitar impactes sobre la pèrdua de sòl i els processos d'inundació, la preservació de la biodiversitat i la incorporació de passos de fauna, l'adaptació a la topografia i al caràcter del territori i la limitació dels efectes de contaminació atmosfèrica i sonora, etc.

Canvi climàtic

El document ambiental presentat no inclou cap annex específic de perspectiva climàtica, tot indicant que és un aspecte a incorporar a l'Estudi d'Impacte.

Es plantegen dos tipus d'efecte del pla en relació al canvi climàtic.

Per una banda, l'efecte que tindrà els episodis climàtics extrems com a conseqüència del canvi climàtic, i les mesures adaptatives que s'hauran de prendre per evitar afectacions negatives sobre la futura infraestructura viària. En aquest sentit, el projecte haurà de dimensionar correctament els bombeigs de la carretera i els drenatges i la possible interrupció d'escorrenties superficials.

Per altra banda, s'haurà de considerar la incidència en l'augment o reducció de gasos contaminants i efecte hivernacle durant la construcció de la infraestructura i el seu ús.

Renous

El document ambiental presentat no inclou cap mesura acústica ni previsió per poder avaluar els possibles impactes sobre els ocupants dels habitatges propers. Tot i això, s'indica que l'estudi acústic de detall és un aspecte a incorporar en el projecte i a l'estudi d'impacte ambiental.

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 60 88
<http://www.caib.es/>



Es produiran molèsties als habitatges pel renou provinent de la maquinària i moviments de terra durant la fase de construcció i dels motors dels vehicles que circulin durant el funcionament de la variant.

S'aplicaran mesures correctores al projecte per tal d'evitar les molèsties per renous als habitatges propers, evitant els treballs fora de l'horari laboral.

Contaminació de l'aire

El document presentat no proposa mesures preventives per reduir l'afecció de la contaminació, tot i que indica que és un aspecte a incorporar a l'Estudi d'Impacte.

Es produirà una major afectació per la contaminació atmosfèrica, ja sigui durant la fase de construcció per les emissions provinents de la maquinària i moviments de terres, com de la fase de funcionament per les emissions provinents dels vehicles que circulin per la variant, als habitatges propers a la infraestructura.

Es comprovaran l'adequat reglatge i funcionament dels sistemes d'expulsió dels gasos dels vehicles, a efectes de complir els límits d'emissió establerts per llei.

Alteració del sòl i relleu

El document presentat no inclou una valoració econòmica i propostes de les mesures a aplicar per compensar la pèrdua de sòl agrícola, indicant que és un aspecte a incorporar en el projecte o i en la seva avaluació ambiental.

La franja de reserva viària reservada per a la construcció de la variant ocupa vegetació de conreus i associada, sense comunitats naturals en bon estat de conservació, excepte una tanca amb desenvolupament de vegetació forestal. La vegetació agrícola correspon a cultius de secà amb ametllers, garrovers i figueres.

Es produirà una eliminació irreversible de sòl per l'ocupació de la variant.

Com a mesures correctores es minimitzaran els moviments de terra, es reaprofitarà la terra vegetal extreta per a les àrees enjardinades o de restauració de relleus, s'evitarà l'ocupació innecessària del sòl i s'evitarà la circulació de maquinària i vehicles fora dels camins.

S'aplicarà la solució final del projecte que ocupi el mínim sòl possible.

<https://vd.caib.es/1696490437983-709950438-8696379172160826036>



Generació de residus

El document ambiental d'inici no inclou mesures de reducció i gestió dels residus.

Es generaran residus inerts provinents del moviment de terres i excavacions i residus perillosos del manteniment de maquinària i vehicles.

Es gestionarà adequadament els residus generats durant les obres d'acord a les seves característiques, en aplicació de la legislació vigent.

Afecció a algües superficials i subterrànies

No es produeix afecció directa sobre cap torrent o drenatge superficial de consideració.

La vulnerabilitat d'aqüífers és moderada.

La variant es troba a la Massa d'Aigua Subterrània (MAS) 1820M1-Santanyí, amb un estat quantitatiu dolent i estat químic dolent per superació en la concentració de clorurs.

Com a mesures correctores es tindrà especial cura amb els treballs a realitzar en la proximitat de canals i torrents i s'evitaran els vessaments contaminants. No es depositaran les terres sobrants a les zones de torrents. Es garantirà amb sistemes de drenatges la permeabilitat per al pas de l'aigua.

Els acopis de materials de construcció es realitzaran en punts poc visibles protegits de l'escorrentia superficial, procedint a la seva retirada una vegada acabada cada unitat d'obra.

Espais Naturals protegits

El projecte no afecta a cap espai de rellevància ambiental dels definits a la Llei 5/2005, de 26 de maig LECO (ENP i XN2000) ni la LEN (Llei 1/91, de 30 de gener). No es localitza cap espai Xarxa Natura 2000 a l'emplaçament del projecte o proper a aquest.

<https://vd.caib.es/1696490437983-709950438-8696379172160826036>

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 60 88
<http://www.caib.es/>



Riscos

De les Àrees de Prevenció de Riscos consultades, només es veu afectada la variant per una zona de risc d'incendi a uns 200 m de l'inici de la variant des de Ma-19. La resta: erosió, esllavissament i inundació no es veuen afectades per la variant.

Qualsevol proposta d'intervenció ha d'incorporar, als criteris de disseny i localització, la necessitat de reduir els efectes d'aquests riscos i ha d'incorporar les mesures necessàries per evitar l'augment de la seva incidència en el territori.

Biodiversitat

Es veuran afectades previsiblement els hàbitats 5330 Matolls termomediterranis i predesèrtics, Hàbitat Interès Comunitari, i 6220 Prats i erms mediterranis amb gramínies i anuals, basòfils (*Thero-Brachypodietea*), Hàbitat Interès Comunitari prioritari, als primers 200 m de l'inici de la variant des de Ma-19.

El document ambiental assenyala les espècies que poden aparèixer a la zona d'estudi entre les quals hi ha algunes d'amenaçades i/o catalogades com *Tarentola mauritanica*, *Hemidactylus turcicus*, *Macropododon cucullatus*, *Atelerix algirus*, *Buteo buteo*, *Milvus milvus*, *Asio otus*.

Per evitar l'afecció negativa sobre la fauna s'implantaràn obres transversals per garantir el pas de fauna.

Es produirà eliminació de vegetació natural per l'ocupació de la infraestructura.

Es trasplantaran les plantes protegides o els exemplars interessants.

Les mesures compensatòries aniran dirigides a compensar la modificació d'hàbitats que, en el cas de la variant sud de s'Alqueria Blanca, és de petita magnitud amb 1 km de llargària màxima.

Alternatives de passos de fauna

La variant no afecta directament a cap espai protegit, tot i trobar-se en l'entorn pròxim del Parc Natural de Mondragó.

A la capa d'Hàbitats 2022 es poden trobar hàbitats com 5330 Matolls termomediterranis i predesèrtics, 6220 Prats i erms mediterranis amb gramínies i anuals, basòfils (*Thero-Brachypodietea*), prioritari, o 9320 Boscos d'*Olea* i *Ceratonia*.



Per altra banda, la vegetació de la zona agrícola correspon a aquella d'espais conreats de secà com l'ametller (*Prunus dulcis*), el garrover (*Ceratonia siliqua*) i la figuera (*Ficus carica*), i la vegetació al·lòctona d'espais enjardinats associats a habitatges.

Es proposaran alternatives amb la incorporació de passos de fauna (alternatives d'ubicació o de tipus de passos de fauna). Es dissenyaran, pressupostaran i executaran passos artificials per facilitar el pas de fauna a través de la infraestructura, amb un estudi previ de la fauna afectada i en coordinació amb la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural del GOIB.

Elements d'interès cultural o etnològic

L'alternativa triada no afecta directament cap jaciment ni element patrimonial, cultural o etnològic.

Paisatge

El document presentat no inclou un annex específic de perspectiva climàtica, tot i que s'indica que és un aspecte a incorporar a l'Estudi d'Impacte.

Per minimitzar l'impacte paisatgístic s'ajustarà el traçat de la infraestructura al terreny per tal d'aconseguir una pendent suau i regular.

Amb caràcter general es definirà el traçat en base als elements d'interès ambiental, cultural i ús residencial, minimitzant la seva afectació.

S'evitarà al màxim l'afecció al paisatge.

Mobilitat

A l'àmbit del transport i la mobilitat, s'ha de tenir en compte fomentar eines per incentivar un canvi de model en el transport de persones i mercaderies, cap a sistemes més respectuosos amb el medi ambient, potenciar la intermodalitat i fomentar la substitució de combustibles amb factors d'emissió més baixos i potenciar el transport públic com els Plans de Mobilitat Urbana Sostenible (PMUS).

<https://vd.caib.es/1696490437983-709950438-8696379172160826036>



CONCLUSIÓ

Per tant, revisada la documentació presentada el 8 de juny de 2023, es proposa que l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) tenguí en compte (a més del contingut mínim detallat a l'Annex VI i a l'art. 35 de la Llei 21/2013 i els apartats dels arts. 21 i 22 del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Avaluació Ambiental de les Illes Balears, que li siguin d'aplicació) els següents aspectes:

1. Tant l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) com el projecte hauran de contemplar dintre de les alternatives aquelles especificades a les consideracions tècniques d'aquest informe. Oferint alternatives de construcció intentant fer una proposta de desenvolupament amb consideracions socials, ambientals i paisatgístiques d'acord amb les característiques de la zona i la localització específica del terme municipal de Santanyí.

2. S'ha d'elaborar un annex específic de perspectiva climàtica, que ha de dur a terme un càlcul i compensació d'emissions de gasos d'efecte hivernacle, durant la fase de construcció i a causa del trànsit induït, incloent-hi mesures compensatòries per tal d'aconseguir una absorció que compensi la pèrdua de reserves de carboni i de la capacitat de remoció, a més de l'emissió generada i induïda. Dins aquest annex també s'ha d'incloure una anàlisi de la vulnerabilitat del projecte enfront del canvi climàtic (adaptació a la climatologia). Totes les superfícies seran permeables, a excepció de les exclusivament necessàries per a la seguretat de la circulació en la calçada.

3. L'estudi d'alternatives:

- Ha de tenir en compte el consum energètic i la seva eficiència, tant en la fase de construcció com en la d'explotació.
- Ha de proposar alternatives a la secció, al paviment, als enllaços i interseccions, de traçat i de passos de fauna.
- Per a les alternatives de passos de fauna: Es dissenyaran, pressupostaran i executaran passos artificials per facilitar el pas de fauna a través de la infraestructura.

4. L'EIA inclourà la valoració dels efectes que suposarà la construcció d'una nova carretera referent a la pèrdua permanent del sòl agrícola i la impermeabilització de part del terreny.

5. La documentació presentada inclourà els efectes sobre la integració paisatgística tal com indica la normativa vigent al respecte (art.21.2. del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei



d'Avaluació Ambiental de les Illes Balears (BOIB núm. 150 de 29 d'agost de 2020). Ha d'incloure mesures d'integració paisatgística de la variant, per tal de minimitzar l'impacte paisatgístic.

6. En compliment de la legislació vigent, els projectes de construcció que s'hagin de sotmetre a avaluació d'impacte ambiental hauran d'identificar els impactes ambientals previsibles així com justificar les opcions adoptades per a la seva prevenció o minoració quan siguin significatius.

7. L'EIA inclourà un apartat específic destinat a la mobilitat d'acord amb la legislació vigent com la Llei 4/2014, de 20 de juny, de Transports Terrestres i Mobilitat Sostenible de les Illes Balears.

8. Aquest document inclourà les condicions particulars o relatives a la definició i execució de determinades unitats d'obra: desbrossament del terreny, demolicions dels habitatges existents, excavacions de l'explanació, de rases i pous, voladures, terraplenis, condicionament d'àrees especials, enjardinaments i restauració vegetal que s'hauran d'efectuar amb espècies mediterrànies, preferentment autòctones i amb pocs requeriments hídrics, gestió de residus d'acord amb el Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, fomentant la seva reutilització, reciclat i valorització, especialment dels excedents d'excavació.

9. Respecte de les condicions generals o relatives a la protecció de l'entorn durant les obres s'inclouran mesures (compensatòries, preventives, correctores) sobre els següents aspectes:

- Prevenció de danys i restauració de superfícies contigües a l'obra.
- Prevenció de danys i restauració de superfícies ocupades temporalment.
- Protecció de l'arbrat existent, es trasplantaran les plantes protegides o els exemplars interessants.
- Acabat superficial de les àrees remodelades.
- Gestió de residus generats i foment de la reutilització de materials inerts en obres de condicionament o reblit.
- Mesures preventives per reduir l'afecció de la contaminació, de la fase d'obres i d'explotació.
- Mesures correctores que minimitzin els moviments de terra, es reaprofitarà la terra vegetal extreta per a les àrees enjardinades o de restauració de relleus, s'evitarà l'ocupació innecessària del sòl i s'evitarà la circulació de maquinària i vehicles fora dels camins.



- Mesures per evitar impactes sobre la pèrdua de sòl i els processos d'inundació, la preservació de la biodiversitat i la incorporació de passos de fauna, l'adaptació a la topografia i al caràcter del territori i la limitació dels efectes de contaminació atmosfèrica i sonora, etc.
- Els acopis de materials de construcció es realitzaran en punts poc visibles protegits de l'escorrentia superficial, procedint a la seva retirada una vegada acabada cada unitat d'obra.

10. El projecte inclourà la definició de les mesures correctores, compensatòries i preventives de l'impacte ambiental, amb la dotació pressupostària corresponent.

11. El projecte haurà de dimensionar correctament els bombeigs de la carretera i els drenatges i la possible interrupció d'escorrenties superficials.

12. S'inclourà, d'acord amb la DAE publicada al BOIB núm. 34 de 14 de maig de 2020 la informació següent:

- L'enllumenat públic que s'instal·li ha de ser de l'eficiència energètica més gran possible.
- Coordinació entre el Consell de Mallorca i l'ajuntament per posar en marxa mesures de mobilitat sostenible al nucli urbà.
- Totes les superfícies seran permeables, a excepció de les exclusivament necessàries per la seguretat de la circulació en la calçada.
- Estudi acústic de detall, on s'inclourà la previsió de nivells sonors de la variant durant la fase de construcció i explotació i la possible afecció als ocupants dels habitatges propers. Es dissenyaran i executaran les mesures adequades per aconseguir que els nivells màxims d'immissió sonora no sobrepassin els 55 dB(A) Leq nocturns ni els 65 dB(A) Leq diürns, mesurats a les àrees habitades a dos metres de les façanes i qualsevol altura.
- Programa de Vigilància Ambiental on s'identificarà la persona responsable, es detallarà el procediment de seguiment de les actuacions i es descriurà el tipus d'informes i la freqüència i període d'emissió.
- S'inclouran i detallaran les actuacions per desenvolupar les següents mesures compensatòries de manera orientativa:
 - Es plantarà nova vegetació autòctona a espais degradats, per tal de crear embornals de CO₂ que absorbeixin el CO₂ equivalent emès durant la fase de construcció de la variant i la seva explotació.
 - Organització d'activitats divulgatives sobre conducció eficient.

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 60 88
<http://www.caib.es/>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1696490437983-709950438-8696379172160826036>

CSV: 1696490437983-709950438-8696379172160826036

- Participació a les actuacions de conservació d'espècies i/o hàbitat dins el Parc Natural de Mondragó en coordinació amb la Direcció General de Medi Natural i Gestió Forestal.

13. En el cas concret de les mesures contra la contaminació acústica, els projectes de construcció hauran de desenvolupar el que disposa en el Pla d'Acció en matèria de contaminació acústica de la xarxa de carreteres del Consell de Mallorca d'acord amb l'establert a l'article 6.2 de la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica a les Illes Balears. En aquest cas, l'estudi acústic de detall, on s'inclourà la previsió de nivells sonors de la variant durant la fase de construcció i explotació i la possible afecció als ocupants dels habitatges propers. Es dissenyaran i executaran les mesures adequades per aconseguir que els nivells màxims d'immissió sonora no sobrepassin els 55 dB(A) Leq nocturns ni els 65 dB(A) Leq diürns, mesurats a les àrees habitades a dos metres de les façanes i qualsevol altura.

14. La documentació inclourà totes les consideracions, observacions i/o deficiències justificades en la DAE, així com en aquest procediment de fase prèvia i a les consideracions tècniques d'aquest document d'abast.

La còpia dels informes de les administracions s'adjunten amb el present Document d'Abast.

Tramitació i consultes

Respecte a la tramitació s'ha de recordar que, per tal de donar compliment a l'art. 36 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental (BOE núm. 296 d'11/12/2013), l'òrgan substantiu ha de sotmetre a informació pública, durant un termini no inferior a 30 dies hàbils, el projecte constructiu de la variant de s'Alqueria Blanca Sud MF1 T.M. Santanyí (20-08.0ML) acompanyat de l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA), el qual s'haurà tengut en compte per a l'elaboració del projecte constructiu.

La informació pública s'efectuarà mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i l'òrgan substantiu farà publicitat d'aquest anunci en la seva pàgina web i en algun dels diaris de major difusió de l'illa (mitjans en català i en castellà), d'acord amb l'art. 21.3 del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Avaluació Ambiental de les Illes Balears (BOIB núm. 150 de 29 d'agost de 2020).

A més, tal com es preveu a l'article 37 de la Llei 21/2013, simultàniament al tràmit d'informació pública, l'òrgan substantiu consultarà les administracions públiques afectades i les persones interessades. Es considera necessari consultar a la relació

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 60 88
<http://www.caib.es/>



següent d'administracions i entitats, consultades en fase prèvia en virtut de l'article 34:

- Servei d'Agricultura (DG d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural), de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural.
- Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera (DG d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic), de la Conselleria d'Empresa, Ocupació i Energia.
- DG d'Emergències i Interior, de la Conselleria de Presidència i Administracions Públiques.
- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl, de la DG de Medi Natural i Gestió Forestal, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural.
- Servei d'Estudis i Planificació, de la DG de Recursos Hídrics, de la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua.
- Servei de Protecció d'Espècies, de la DG de Medi Natural i Gestió Forestal, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural.
- Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari, de la DG d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural.
- Direcció Insular de Patrimoni, del Departament de Cultura i Patrimoni i del Consell de Mallorca.
- Direcció Insular de Territori i Paisatge, del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca.
- Direcció Insular d'Urbanisme i Planejament Municipal del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca.
- Amics de la Terra.
- GOB.
- Ajuntament de Santanyí.

Finalitzat el tràmit d'informació pública, el Consell de Mallorca trametrà a l'òrgan ambiental la següent documentació degudament signada:

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 60 88
<http://www.caib.es/>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1696490437983-709950438-8696379172160826036>

CSV: 1696490437983-709950438-8696379172160826036

- El projecte.
- L'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA).
- Còpia dels oficis de consulta, així com els informes rebuts i còpia de les al·legacions presentades.
- Certificat de la informació pública i de les consultes.
- Document resum on es descriurà la integració en la proposta final del projecte dels aspectes ambientals i de la seva adequació al present Document d'Abast així com del resultat de les consultes realitzades i com s'han pres en consideració.

Signat a Palma en la data de la signatura electrònica d'aquest document.

La tècnica de la CMAIB
Irene Garneria Picó

Vist i plau,
La cap de Servei d'Assessorament Ambiental
Margalida Femenia Riutort

C/ del Gremi de Corredors, 10
07009 Palma
Tel. 971 17 60 88
<http://www.caib.es/>

<https://vd.caib.es/1696490437983-709950438-8696379172160826036>





GOVERN
ILLES
BALEARS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

1696490437983-709950438-8696379172160826036

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1696490437983-709950438-8696379172160826036>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

MARGARITA MARIANA FEMENIA RIUTORT

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 05-Oct-2023 09:49:40 AM GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

Signant

IRENE GARNERIA PICO

COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 05-Oct-2023 09:23:35 AM GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

METADADES DEL DOCUMENT

Nom del document: 96A_21_Abast_Variant_Alqueria_Blanca_Sud.pdf

Data captura: 05-Oct-2023 09:50:00 AM GMT+0200

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 17



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1696490437983-709950438-8696379172160826036>

CSV: 1696490437983-709950438-8696379172160826036

