

JOAN VERGER ROSIROL (1 de 1)
BATLE-PRÉSIDENT
Data Signatura: 31/01/2023
HASH: d2c0b572b7c610ca5191a76daee633



Memòria ambiental de la deixalleria de Montuïri

Ajuntament de Montuïri

Desembre 2022



Ajuntament de Montuïri



Codi Validació: 3PGRF7PQXG7M2DJ5GLGHSDFT | Verificació: <https://montuiri.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 61



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/null>
CSV: null

1. Índex

1.	Índex.....	2
2.	Antecedents.....	4
3.	Objecte.....	4
3.1.	Objecte de la memòria ambiental.....	5
4.	Característiques del municipi i ubicació de la deixalleria.....	6
5.	Descripció del projecte de la nova deixalleria.....	7
5.1.	Ubicació.....	7
5.2.	Descripció de les instal·lacions.....	9
5.2.1.	Oficina de recepció i bany.....	9
5.2.2.	Pavimentació.....	9
5.2.3.	Portes d'entrada.....	10
5.2.4.	Zona Coberta.....	10
5.2.5.	Magatzem de residus perillosos.....	10
5.2.6.	Àrea de contenidors i compactadora.....	11
5.2.7.	Escomesa d'aigua potable.....	11
5.2.8.	Recollida i tractament d'aigües.....	12
5.2.9.	Instal·lació de corrent elèctric.....	12
5.2.10.	Instal·lació d'il·luminació.....	12
5.2.11.	Senyalització.....	12
5.2.12.	Protecció contra incendis.....	13
5.2.13.	Il·luminació.....	13
5.2.14.	Eficiència energètica.....	13
5.2.15.	Magatzem de reutilitzables i habilitat dins la instal·lació destinat a tasques d'educació ambiental:.....	13
5.2.16.	Bàscula per a vehicles.....	13
5.2.17.	Instal·lació de vigilància i control.....	14
5.3.	Tipus de residus que s'acceptaran a la instal·lació, quantitat estimada i tipus de contenidors.....	15
5.4.	Descripció del sistema d'emmagatzematge per a cda tipus de residu.....	20
6.	Anàlisi de les principals alternatives estudiades.....	24
6.1.	Alternativa zero: no realitzar el projecte.....	24
6.2.	Alternativa 1: Ubicar la deixalleria a una altre parcel·la del municipi.....	25
6.3.	Alternativa 2: ubicar la deixalleria dins sòl classificat com a sòl urbanitzable d'ús urbà 26.....	26
6.3.1.	Edafologia i hidrogeologia.....	27
6.3.2.	Fauna i flora.....	28
6.3.3.	Situació fònica.....	33
6.3.4.	Paisatge.....	34
6.3.5.	Accessibilitat.....	36
6.4.	Justificació de l'alternativa adoptada.....	36
7.	Avaluació dels efectes previsibles.....	38
8.	Millores ambientals, mesures preventives i correctores o compensatòries.....	45



8.1.1. Fase de construcció..... 45

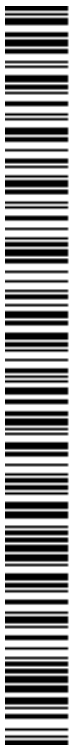
8.1.2. Fase d’exploració 48

9. Pla de seguiment..... 56

9.1.1. Fase de construcció..... 56

9.1.2. Fase d’exploració 58

10. CONCLUSIÓ 61



Codi Validació: 3PGRFTPQXGTM2DJ5GLGHSDFT | Verificació: https://montuiri.administracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 61



2. ANTECEDENTS

Al municipi de Montuïri actualment no existeix una deixalleria adequada per a la recepció de residus varis, el municipi, actualment no disposa de cap emplaçament adequat que permeti una eficaç gestió dels residus generats en el municipi ni que s'adapti a les actuals obligacions normatives.

Des de l'Equip de Govern de l'Ajuntament de Montuïri, donada la problemàtica amb la gestió dels residus, es pretén dotar al municipi d'una nova deixalleria, adaptada a les necessitats del municipi i a la normativa vigent.

En aquest sentit, es pretén ubicar la nova deixalleria a la parcel·la municipal on també s'ubica el la canera municipal i el magatzem de l'àrea de serveis de l'Ajuntament de Montuïri. La parcel·la en qüestió està classificada com a com a Àrea de desenvolupament, són sòl urbà i urbà i urbanitzable o apte per a la urbanització segons el Pla Territorial de Mallorca.

El present projecte pretén definir la construcció de la nova deixalleria a la parcel·la del carrer Garrover s/n del polígon 5 del nucli urbà de Montuïri, segons les necessitats especificades a la memòria ambiental realitzada i adaptada a les directrius especificades a la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats (BOE núm. 181 de 29/07/12).

3. OBJECTE

L'objecte del projecte és construir una nova deixalleria en el nucli urbà de Montuïri. Amb aquesta nova instal·lació l'Ajuntament pretén assolir els objectius específics següents:

- Disposar d'un centre de recepció i emmagatzematge selectius de productes per a la seva reutilització i de residus municipals per als seus tractaments posteriors: reutilització, preparació per a la reutilització, valorització i, en darrer terme, eliminació.
- Adaptar-se als requisits tècnics mínims especificats a l'annex I del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus Urbans de Mallorca (BOIB núm. 35 de 09-03-2006).
- Complir les condicions exigides per la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori per a l'obtenció de l'autorització administrativa a la qual estan sotmeses les deixalleries com a instal·lacions d'emmagatzematge i pre-classificació de residus en l'àmbit de la recollida, d'acord amb l'article 27.1 de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats (BOE núm. 181 de 29/07/2011).
- Donar compliment al procediment administratiu previst a la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental i a la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques de les Illes Balears.
- Permetre la recollida dels materials peril·losos per evitar que es lliurin amb els residus domèstics i, així, gestionar-los correctament.
- Eliminar àrees d'aportació en sòl rústic que provoques abocaments incontrolats.
- Permetre l'aportació de residus de difícil gestió per part dels usuaris (residus voluminosos, restes de poda, residus de construcció i demolició procedents d'obres menors, residus especials, etc.) amb la finalitat d'ajudar a suprimir els abocament incontrolats d'aquests tipus de residus.



3.1.OBJECTE DE LA MEMÒRIA AMBIENTAL

Les Deixalleries són instal·lacions d'emmagatzematge i pre-classificació de residus en l'àmbit de la recollida, a l'espera del seu tractament o eliminació, i per tant instal·lacions que requereixen una autorització administrativa segons el previst en l'article 27.1 de la Llei 22/2011 de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats (BOE núm. 181 de 29/07/12), autorització que haurà de sol·licitar el titular de la seva propietat.

El mateix article 27.2 preveu a més una autorització per a l'explotador o operador de la instal·lació, que pot o no coincidir amb el titular anterior. L'autorització de l'operador serà concedida per l'òrgan ambiental competent de la Comunitat Autònoma on tinguin el seu domicili els sol·licitants i seran vàlides per tot el territori nacional. Si el titular de la instal·lació i l'operador coincideixen, l'autorització es tramitarà de manera conjunta. Si no coincideixen, i l'operador té la seu social a les Illes Balears es tramitarà com a dues autoritzacions independents.

A més de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, la gestió dels residus en aquestes instal·lacions estarà supeditada a la normativa específica que regula els diferents tipus de residus:

- Reial decret 110/2015, de 20 de febrer, sobre residus d'aparells elèctrics i electrònics.
- Reial decret 833/1988, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 20/1986, Bàsica de residus tòxics i perillousos.
- Reial decret 679/2006, de 2 de juny, pel qual es regula la gestió d'olis industrials usats.
- Reial decret 106/2008, d'1 de febrer, sobre piles i acumuladors i la gestió ambiental dels seus residus.
- Reial decret 1619/2005, de 30 de desembre, sobre la gestió de pneumàtics fora d'ús.

Aquestes autoritzacions seran tramitades per l'òrgan competent de la comunitat autònoma que, en el cas de les Illes Balears, recau sobre el Servei de Residus i Sòls Contaminats, adscrit a la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori.

A més, en alguns casos i dins el tràmit anterior, el projecte haurà de ser sotmès al procés d'avaluació d'impacte ambiental davant la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears a decidir segons el possible impacte del projecte.

En tot cas, el procés s'ha d'iniciar davant el Servei de Residus i Sòls Contaminats mitjançant presentació de la instància, fet en qual s'emmarca l'actual informe.

L'Ajuntament de Montuïri sol·licita, d'acord amb l'article 27 de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats, una autorització administrativa com a titular de la deixalleria que es projecte construir. La tramitació de la sol·licitud d'autorització suposa la subjecció del projecte a una avaluació de l'impacte ambiental simplificada, segons la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

L'article 7 de la Llei 21/2013 estableix: «... 2. *Són objecte d'una avaluació de l'impacte ambiental simplificada: a) Els projectes compresos a l'annex II...*». Entre els projectes inclosos en el grup 9 de l'annex II de la Llei 21/2013 hi ha el següent: «...e) *Instal·lacions destinades a la valoració de residus (incloent-hi l'emmagatzematge fora del lloc de producció) que no es desenvolupin a l'interior d'una nau en polígon industrial excloses les instal·lacions de residus no perillousos la*



capacitat de tractament de les quals no superi les 5.000 t anuals i d'emmagatzematge inferior a 100 t ...».

Atès que la deixalleria projectada no preveu l'emmagatzematge dels residus a l'interior d'una nau industrial i que emmagatzemarà residus que es consideren perillosos segons la normativa vigent (tubs fluorescents, olis minerals, equips que contenen CFC, fusta que conté substàncies perilloses, etc.), s'entén que el projecte està inclòs a l'annex II de la Llei 21/2013 i, conseqüentment, ha de ser objecte d'una avaluació de l'impacte ambiental simplificada.

Per una altra banda, la deixalleria projectada tindrà una capacitat d'emmagatzematge de residus perillosos d'origen domèstic i comercial **inferior a 100 tones**. Per aquest motiu, es considera que el projecte està inclòs a l'annex II de la Llei 11/2006 de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears. Per tant, el projecte no forma part de l'annex I de l'esmentada llei on s'inclouen els projectes que, obligatòriament, estan subjectes a avaluació d'impacte ambiental.

D'acord amb l'article 7.2. de la Llei 21/2013, el projecte de deixalleria haurà de ser objecte d'una avaluació de l'impacte ambiental simplificada, la sol·licitud de la qual haurà d'anar acompanyada d'un document ambiental amb el contingut especificat a l'article 45.

Mitjançant el present document ambiental es procedeix a donar compliment al procediment previst a la secció 2a del capítol II de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, amb la finalitat d'obtenir el corresponent informe d'impacte ambiental emès per la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears per tal de saber si el projecte de deixalleria de Montuïri té o no efectes significatius sobre el medi ambient.

4. CARACTERÍSTIQUES DEL MUNICIPI I UBICACIÓ DE LA DEIXALLERIA

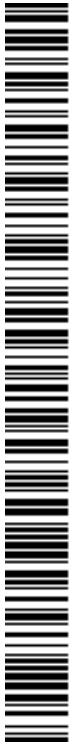
El municipi de Montuïri té una població de 3.087 habitants (INE, 2021).

ZONA	POBLACIÓ
Montuïri	3.087 habitants

Taula 1. Distribució de la població al municipi de Montuïri



Imatge 1. Ubicació de la deixalleria de Montuïri.



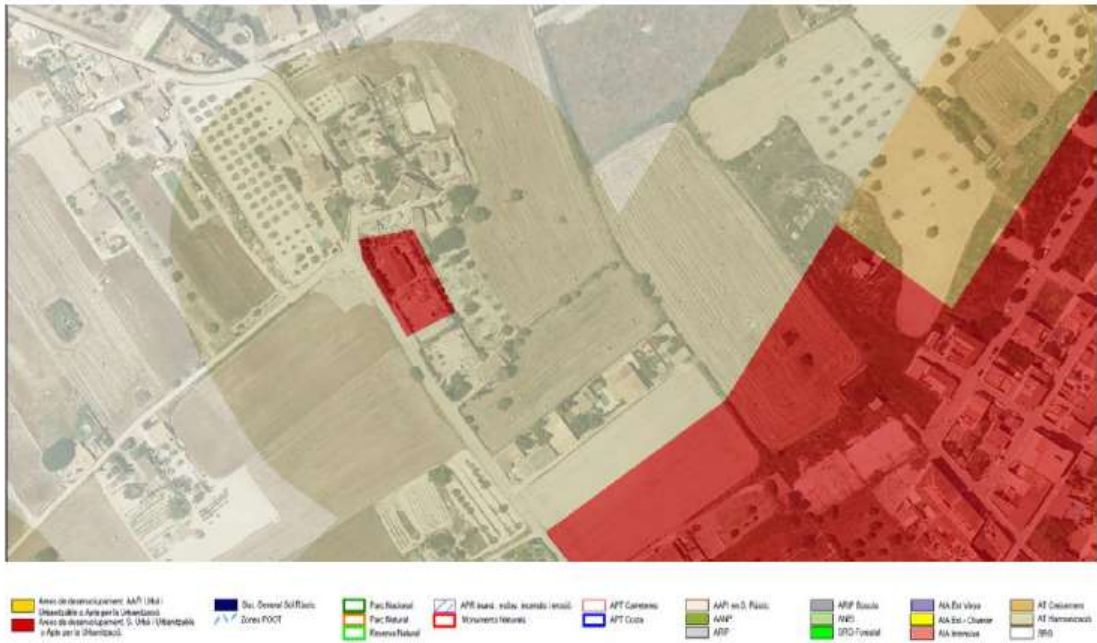
5. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE DE LA NOVA DEIXALLERIA

5.1.UBICACIÓ

El present projecte pretén definir a la construcció d’una nova deixalleria implantada en una parcel.la del nucli urbà de Montuïri.

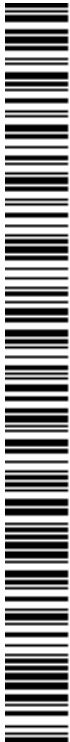
La ubicació de la nova deixalleria està situada al polígon 5, carrer Garrover s/n de la zona anomenada “SON PEROT-MANERA”.

Aquests terrenys estan classificats com a Àrea de desenvolupament, són sòl urbà i urbà i urbanitzable o apte per a la urbanització segons el Pla Territorial de Mallorca.



Segons el NNSS de Montuïri d’aprovació de 08/03/1991, aquests terrenys estan classificats com a Sòl Urbà – Equipament

El present projecte compleix les determinacions del Planejament Vigent Municipal:

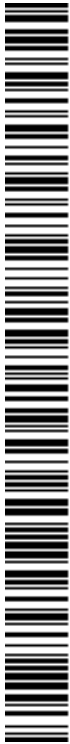




Taula 2. Resum del planejament que afecta a la nova parcel·la de la deixalleria

Quadre de superfícies:

CUADRO DE SUPERFICIES		
Superficie total de la parcel·la	1556,56	
DEPENDENCIA	SUP. (m²)	
ZONES EDIFICADES	184,47	
SALA OPERARI I WC	12,59	(Edificació a construir a zoan deporxada exterior de l'edifici existent)
MAGATZEM REUTILITZABLES I AUTOREPARACIÓ	14,47	(Edificació a construir a la zona on actualment hi ha les caneres)
MAGATZEM RESIDUS PERILLOSOS	19,96	(Aquestes dependències s'adaptaran a l'interior de l'edifici existent i seran equipades i millorades amb soleres de base, dipòsits soterrats i instal·lacions adjuntes descrites en els plànols)
MAGATZEM COBERT	29,83	
CANERES	8,97	(Edificació a construir)
MAGATZEM AJUNTAMENT	98,65	
ZONES NO CONSTRUÏDES	1067,42	
ZONA CONTENIDORS DE GRAN VOLUM, SELECTIVA I PER A VIANATS	301,1	
ZONA CONTENIDORS COMPACTADORES	58,13	
ZONA LLIURE PER A CIRCULACIÓ	708,19	
ZONES ENJARDINADES DEL SOLAR	304,67	
ZONA ENJARDINADA 01	76,67	
ZONA ENJARDINADA 02	228,00	



5.2.DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS

La deixalleria serà una instal·lació de mida mitjana (1.523,25 m2)

L'esplanada central de la instal·lació disposarà d'un edifici administratiu, instal·lacions cobertes pels residus perillosos, reutilització, etc., l'àrea dels contenidors destinats a la recollida selectiva de residus domèstics. En el perímetre d'aquesta s'hi troba la zona enjardinada i s'instal·laran els contenidors destinats a l'emmagatzement dels residus selectius:

- 2 contenidors tipus iglú per a la recollida de vidre
- 3 contenidors per a la recollida de plàstics i envasos
- 4 contenidors per a la recollida de paper-cartró
- 5 contenidors per a la recollida de la fracció rebuig.
- 2 contenidors per a la recollida de la fracció orgànica

A l'esplanada central es col·locaran 4 grans contenidors per a la recollida de diferents tipus de residus:

- 1 contenidor de 28m3 per residus voluminosos
- 1 contenidor de 28m3 per les restes de poda
- 1 contenidor de 28m3 per fusta
- 1 contenidor de 28m3 per residus de plàstics rígids.

Finalment, vora l'edifici administratiu es col·locaran la resta de contenidors:

- 1 contenidor de 5m3 per ferralla
- 1 contenidor de 5m3 restes des residus de construcció
- 1 compactadora per paper i cartró
- 1 contenidor per a roba i calçat.

El perímetre de la instal·lació està envoltat de blocs, una reixa perimetral d'una alçada de 2m, amb una o dues portes de la mateixa alçada i d'una amplària de 4m cadascuna, amb una reixa superior de malla electrosoldada metàl·lica d' 1 metre d'alçada. A continuació es detallen cada un dels elements que constitueixen la instal·lació:

5.2.1. Oficina de recepció i bany

Local on es duen a terme les funcions d'administració i d'informació. Caseta de 12,59 m2, apta per a disposar d'una oficina equipada amb el material necessari (equips informàtics, material d'oficina, etc.) . Així mateix incorpora un bany adaptat a persones amb mobilitat reduïda.

Dins l'oficina s'hi instal·laran dos extintors manuals de pols ABC (un per l'interior i l'altre per l'exterior), una farmaciola i un quadre elèctric de distribució i control de la deixalleria.

L'oficina de recepció tindrà bany amb vàter, dutxa, rentamans i renta ulls i disposarà d'un equip d'aire acondicionat amb bomba de calor de 1400 kcal/h

5.2.2. Pavimentació

La pavimentació accessible amb vehicles o a peu dins la parcel·la serà amb una solera de formigó i asfalt de 20cms de gruixa, resistent, ben assentada i amb un arqueta d'aigua per permetre l'evacuació d'aigua de pluja i neteja.

La instal·lació serà accessible per les persones amb mobilitat reduïda.



5.2.3. Portes d'entrada

La instal·lació disposarà de dues portes d'accés de 4,45 i 13,60 m d'amplada respectivament per a l'accés i sortida dels usuaris del Parc. Serà utilitzada també per a l'accés dels camions que transportaran els residus al gestor autoritzat.

5.2.4. Zona Coberta

Aquesta zona disposarà d'un cobert de 29,65 m² de superfície per dipositar-hi els residus que hagin d'estar a l'abric de la intempèrie per evitar que es deteriorin per les inclemències meteorològiques.

En aquesta zona s'hi instal·laran els residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE) que no requereixin, per la seva perillositat, anar al magatzem de perillosos.

Els grans electrodomèstics es disposaran en posició vertical i petits electrodomèstics en gàbies i/contenidors separats per tipologia segons la Taula 1 de l'Annex VIII del RD 110/2015), amb una zona específica amb estanteries, palets o contenidors de la mida adequada per emmagatzemar els RAEE que puguin anar a un centre de preparació per a la reutilització, d'acord amb l'article 18.3 del Reial decret 110/2015 sobre RAEE.

En aquesta àrea també hi haurà el contenidor d'olis vegetals usats. La superfície serà també impermeable i també es disposarà d'un sistema de recollida dels residus líquids en cas de fuga, vessament o ruptura de contenidors que consistirà en un sistema de drenatge interior de seguretat accessible mitjançant arquetes independent del de la zona de perillosos que condueixi els residus vessats i/o les aigües de neteja a un dipòsit totalment estanc i resistent als residus que pugui contenir que s'haurà de buidar amb un gestor autoritzat en el cas de vessament de residus. Així mateix, es disposarà de sepiolita o materials absorbents similars per a la contenció de possibles vessaments.

5.2.5. Magatzem de residus perillosos

Habitacle tancat de 19.96 m² amb obertures de ventilació per dipositar-hi els residus especials i/o perillosos (pintures, dissolvents, fitosanitaris, bateries, piles, fluorescents, bombetes de baix consums i lluminàries, envasos contaminats, olis minerals usats, etc).

S'han d'emmagatzemar dins caixes o contenidors dissenyats d'acord amb les reglamentacions tècniques vigents sobre la matèria i, en la seva absència, amb codis o normes de reconeguda solvència.

El sòl serà de material impermeable i disposarà d'un sistema de recollida dels residus líquids en cas de fuga, vessament o ruptura de contenidors que consistirà en un sistema de drenatge interior de seguretat accessible mitjançant arquetes que condueixi els residus vessats i/o les aigües de neteja a un dipòsit de 1,5 m³ totalment estanc i resistent als residus que pugui contenir que s'haurà de buidar amb un gestor autoritzat en el cas de vessament de residus. Així mateix, es disposarà de sepiolita o materials absorbents similars per a la contenció de possibles vessaments.

Els envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per elles s'emmagatzemaran dins caixes o contenidors. S'instal·laran contenidors d'1m³ per a la recollida dels envasos que continguin pintura i algunes caixes o contenidors de menor capacitat per emmagatzemar-hi els envasos que continguin altres substàncies perilloses, classificades per



famílies. A la part exterior dels contenidors o caixes es col·locarà, en un lloc ben visible, l'etiqueta de classificació del grup de residus. Els residus es posaran dins de les caixes o contenidors en posició vertical i tapats hermèticament.

Les bateries s'emmagatzemaran dins contenidors de polietilè d'alta densitat resistents a la corrosió dels àcids i amb tapa d'1m³. Les piles i els acumuladors es guardaran dins els contenidors específics que determini l'Oficina de Coordinación de los Sistemas Integrados de Gestión de pilas y aculadores (OFIPILAS), aquests seran bidons de polietilè de diferents capacitats.

Les làmpades fluorescents, làmpades de descàrrega, bombetes de baix consum, llums de mercuri, làmpades LEDs, lluminàries, etc. es recolliran mitjançant el contenidor de polietilè específic, caixa de 2m³.

Contenidors metàl·lics específics (600-1.000 litres) d'oli mineral i de vegetal usats. Zona de grans contenidors.

5.2.6. Àrea de contenidors i compactadora

És l'àrea on s'ubicaran els diferents contenidors del parc verd i tindrà una superfície aproximada de 170.76 m².

En una part d'aquesta àrea s'instal·laran els contenidors de gran volum per a la recollida dels residus voluminosos, restes de poda, ferralla i residus de construcció.

En el perímetre, amb una superfície de 117,60 m² s'instal·laran els següents contenidors:

- 2 contenidors tipus iglú per a la recollida de vidre
- 3 contenidors per a la recollida de plàstics i envasos
- 4 contenidors per a la recollida de paper-cartró
- 5 contenidors per a la recollida de la fracció rebuig.
- 2 contenidors per a la recollida de la fracció orgànica

Les fraccions de residus recollides selectivament estaran identificades segons el color dels contenidors:

- Blau per paper i per cartró
- Verd clar per envasos de vidre
- Groc per envasos lleugers
- Marró per a la fracció orgànica dels residus municipals

5.2.7. Escomesa d'aigua potable

L'escomesa d'aigua potable que té actualment la instal·lació servirà per al reg de les zones verdes, la neteja del recinte, per a sufocar possibles incendis i per polvoritzar residus amb amiant no friable. Hi haurà un armari d'escomesa d'aigua, una pressió de servei a 2-3 bars, 2 aixetes, 2 manegues flexibles de 20m i 6 bars, tubs de polietilè reticulat per distribució d'un diàmetre de 22mm o de PE superficial de 25mm i 6 bars.

La instal·lació hidràulica complirà amb el Reglament Estatal d'Instal·lacions Hidràuliques.⁷



5.2.8. Recollida i tractament d'aigües

L'aigua de pluja que recullin les teulades es canalitzarà i es conduirà per gravetat cap a un dipòsit per esser reutilitzada per reg o per neteja. Es realitzarà una xarxa de recollida d'aigües pluvials de la superfície destinada a contenidors i a maniobres de camions que s'evacuarà cap a la xarxa de pluvials del poble.

La zona on s'ubiquen els banys disposa de connexió dipòsit de fecals per després connectar-lo a la xarxa de fecals municipal; també es connectaran les aigües residuals del wc i rentauells.

5.2.9. Instal·lació de corrent elèctric

En el carrer del solar hi passa una xarxa que subministra energia elèctrica. L'Ajuntament durà a terme les actuacions que siguin necessàries per connectar la instal·lació del parc verd a la xarxa elèctrica.

La instal·lació elèctrica de la deixalleria complirà amb els requisits tècnics mínims establerts a l'annex I del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus Urbans de Mallorca.

La deixalleria disposarà d'armari d'escomesa elèctrica, quadre elèctric de distribució i control amb ICP II de 25A+ID II de 30mA+4IMT II de 10A+2IMT II de 16A, comptador elèctric monofàsic de 63A, presa de terra amb $R_e < 80 \Omega$, 4 circuits interiors de fils de coure de 750V de 3x1,5 mm² i de 3x2,5 mm², distribució superficial amb material d'intempèrie, dues preses dobles de corrent situades a la dreta i a l'esquerra de les parets interiors de la deixalleria, a més d'una dins el quadre de servei general.

5.2.10. Instal·lació d'il·luminació

La instal·lació disposarà d'il·luminació artificial per a les hores de baixa incidència solar, tot i que es dissenyarà un horari d'obertura que aprofiti al màxim la il·luminació natural.

S'instal·larà la llum justa per desenvolupar les activitats pròpies de la instal·lació amb seguretat.

Les lluminàries que s'instal·lin no emetran flux lluminós a l'hemisferi superior i disposaran de làmpades led.

Es prestarà especial atenció a les zones d'il·luminació per tal d'evitar que hi hagi llum sobrava o intrusa.

5.2.11. Senyalització

Al recinte contarà amb un cartell ben visible (mides mínimes 4x2m) que posi en lletres ben grosses "Deixalleria municipal o Parc Verd" i en lletres més petites els noms de "Consell de Mallorca" i de l'Ajuntament de Montuïri. A més es col·locaran diverses senyals al voltant del recinte per a facilitar l'arribada dels usuaris.

Així mateix col·locarà a l'entrada de la instal·lació un cartell d'informació, horaris d'obertura, residus admesos, empresa responsable de l'explotació i dades de contacte.

A cada fracció de residus es col·locarà un cartell indicatiu específic que identifiqui el contenidor o la zona on ha de ser dipositat.



5.2.12. Protecció contra incendis

Es col·locarà extintors al magatzem de residus peril·losos , al recinte d'aparells elèctrics RAEE i un extintor a la oficina de recepció. Donades les característiques de la instal·lació no és necessària la posta en servei de la instal·lació contra incendis emès per la Direcció General de Política Industrial de la Conselleria de treball, comerç i Indústria del Govern de les Illes Balears.

La instal·lació contra incendis estarà constituïda bàsicament per:

- Dos extintors manuals de pols ABC (un per l'interior de la caseta i l'altre per l'exterior)
- Un extintor manual de pols ABC al magatzem de residus peril·losos

5.2.13. Il·luminació

Es projecta la il·luminació exterior a la zona de transit i accessos amb faroles de 6 metres d'alçada amb 3 projectors amb lluminàries LED de 136w.

5.2.14. Eficiència energètica

L'enllumenat interior s'utilitzaran lluminàries LED.

5.2.15. Magatzem de reutilitzables i habilitat dins la instal·lació destinat a tasques d'educació ambiental:

Zona coberta de 14,47 m2 de superfície destinada a la preparació per a la reutilització, ja sigui per a l'emmagatzematge separat dels residus susceptible de ser preparats per a la reutilització com per a la comprovació i el tractament i espai públic d'autoreparació i intercanvi d'objectes i utensilis dins de la instal·lació (mobles, roba, petits RAEE, etc.).

Aquest espai disposarà de:

- Espai adequats per emmagatzemar els objectes i utensilis per a la seva reutilització ordenada.
- Eines i llocs condicionats per realitzar les operacions de restauració i reparació dels objectes i utensilis.
- Espais condicionats per realitzar el bescanvi o la transferència d'un objecte o utensili d'un subjecte a un altre a canvi d'un altre objecte o utensili.
- Personal que pugui assessorar alhora de fer les reparacions i personal que controli la tipologia de bens intercanviables.
- Prestatges i taules adequades en quantitat i qualitat que permetin una correcta classificació i reparació de tots els elements susceptibles de ser reutilitzats o reparats.
- Taules, cadires, prestatgeries i material didàctic entre d'altres amb la finalitat de dur a terme activitats educatives per sensibilitzar la població en general, i els usuaris en particular, en aspectes de temàtica ambiental relacionada amb la gestió dels residus.

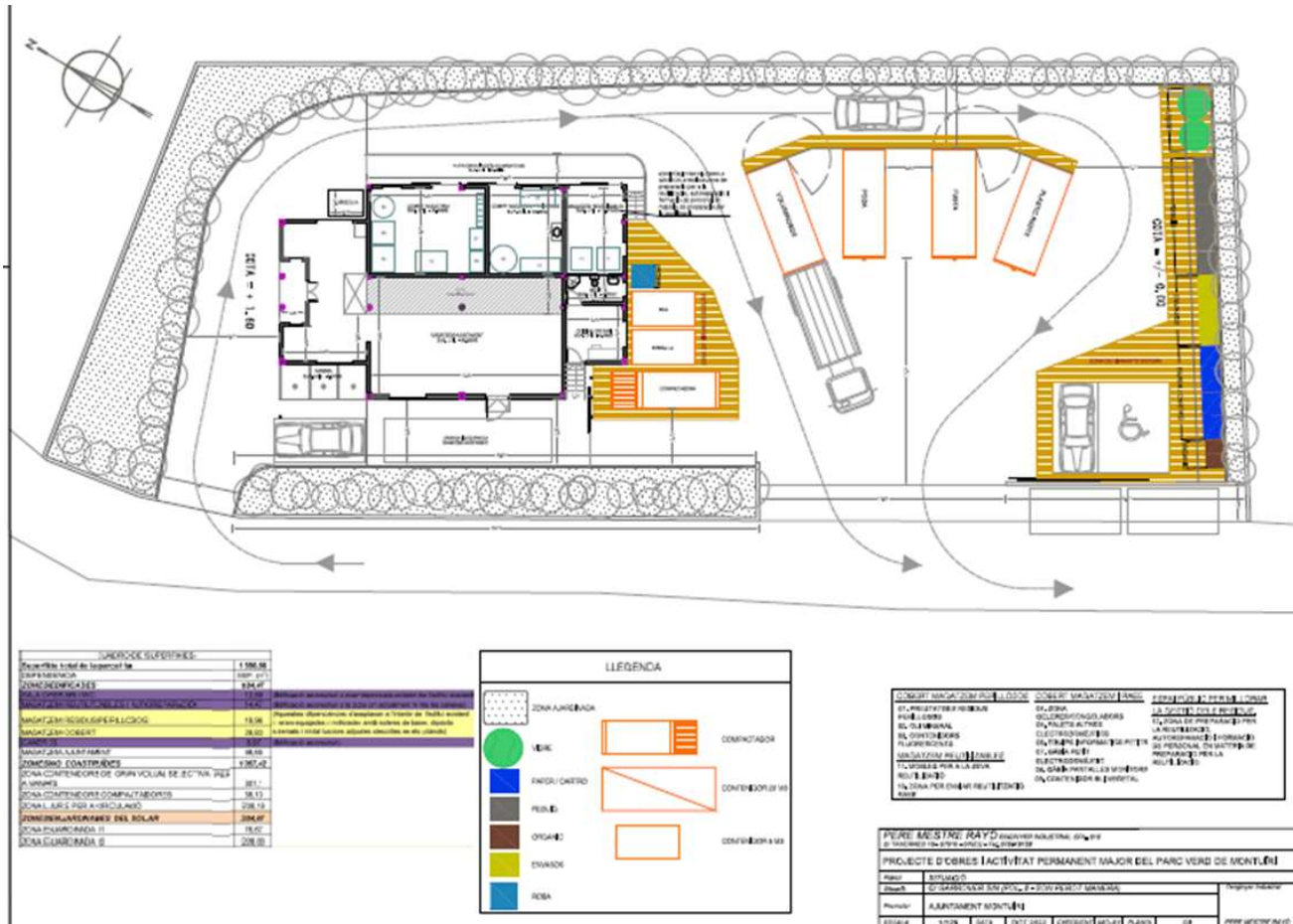
5.2.16. Bàscula per a vehicles

La deixalleria disposarà d'una bàscula industrial que permeti pesar tots els residus que entren i surten de la instal·lació.

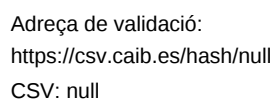


5.2.17. Instal·lació de vigilància i control

Com a mesura de vigilància i control, la deixalleria disposarà d'una instal·lació de circuit de televisió (amb dues càmeres) pel seu control i seguiment nit i dia, per evitar o enregistrar la actuació de furtius.



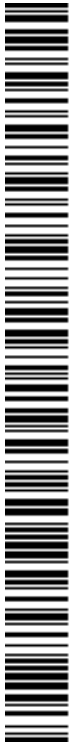
Plànol 1. Croquis de les instal·lacions de la nova deixalleria de Montuïri



5.3.TIPUS DE RESIDUS QUE S’ACCEPTARAN A LA INSTAL·LACIÓ,
QUANTITAT ESTIMADA I TIPUS DE CONTENIDORS

No es tenen dades concretes de les quantitats aportades en funció del residu, i per tant, es fa una estimació de les quantitats.

Residus	Codi ler (1)	Capacitat Tractament (tn/any)	Tipus de contenidors	Imatge contenidor
Residus de tòner i cartutxos d’impressió	08.03.17* 08.03.18	1	Bidó de polietilè (80 litres)	
Olis sintètics de motor, de transmissió mecànica i lubricants	13.02.06*	1	1 contenidor metàl·lic/polietilè (600-1.000 litres)	
Envasos lleugers	15.01.02 15.01.04	30	4 contenidors iglú (2,5 m³).	
Envasos que contenen restes de substàncies peril·lores o n’estan contaminats	15.01.10*	3	1 contenidors flexibles (bigbag) d’1 m³.	



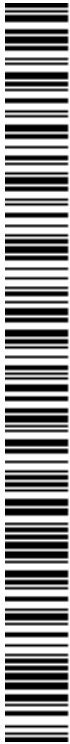
Vidre pla	16.01.20	5	1 caixa de polietilè (80 litres)	
Piles alcalines (excepte les del codi 16 06 03) i altres piles i acumuladors	16.06.04 16.06.05	0,5	Contenidor o bidó específic de polietilè.	
Mescles de formigó, maons, teules i materials ceràmics procedents d'obres menors i en petites quantitats.	17.01.07	20	1 contenidor metàl·lic de 5 m³	
Materials de construcció que contenen amiant	17.06.05*	1	3 contenidor flexibles (bigbag) d'1 m³. 1 contenidor flexible de majors dimensions.	
Paper i cartró	20.01.01	35	4 contenidors (2,5 m³).	



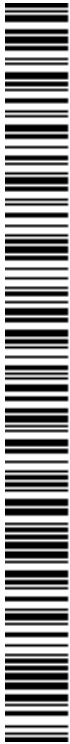
Vidre	20.01.02	30	3 contenidors iglú (2,5 m³).	
Roba i tèxtil	20.01.10/ 20.01.11	1'5	2 contenidors metàl·lics de 2 m³	
Dissolvents	20.01.13*	0,25	1 bidó/caixa de 60-120 litres de polietilè resistent o contenidor metàl·lic de 10 m³ tapat	
Àcids	20.01.14*	0,25	1 bidó/caixa de 60-120 litres de polietilè resistent	
Àlcalis	20.01.15*	0,25	1 bidó/caixa de 60-120 litres de polietilè resistent	



Pesticides i fitosanitaris en general	20.01.19*	1	1 bidó/caixa de 60-120 litres de polietilè resistent	
Tubs fluorescents i altres residus que contenen mercuri.	20.01.21*	0,5	1 contenidor de polietilè de 1,5 m³	
Equips rebutjats que contenen clorofluorocarbonis	20.01.23*	25	Sense contenidor, al magatzem de RAEEs	
Olis i greixos comestibles.	20.01.25	5	1 contenidors metàl·lics de 600-1.000 litres.	
Pintures, tintes, adhesius i resines	20.01.27*/ 20.01.28	0,25	1 bidó/caixa de 120 l de polietilè resistent	
Bateries i acumuladors que contenen Pb, Ni-Cd i Hg	20.01.33*	0,5	1 caixa/dipòsit d'1m³ de polietilè resistent a l'àcid.	



Bateries i acumuladors distints dels especificats com 20.01.33*	20.01.34	2	1 caixa/dipòsit d'1m ³ de polietilè resistent a l'àcid.	
Equips elèctrics i electrònics que contenen components perillosos	20.01.35*	10	1 gàbies metàl·liques de 2m ³ .	
Equips elèctrics i electrònics distints de 20.01.35*	20.01.36	10	1 gàbies metàl·liques de 2m ³ .	
Fusta que no conté substàncies perilloses	03.01.05	5	1 contenidor metàl·lic de 28 m ³ .	
Metalls	20.01.40	25	1 contenidor metàl·lic de 28m ³ .	



Residus biodegradables (restes de poda)	20.02.01	25	1 contenidor metàl·lic de 28m³.	
Residus voluminosos	20.03.07	25	1 contenidor metàl·lic de 28 m³.	

Taula 3. Residus que s'acceptaran a la instal·lació de la nova deixalleria de Montuïri

5.4.DESCRIPCIÓ DEL SISTEMA D'EMMAGATZEMATGE PER A CDA
TIPUS DE RESIDU

- **Restes de poda**
 - Les restes de poda es col·locaran dins 1 contenidor de gran dimensions (6x2,4x2,3mts) (30m3) situat a la zona de contenidors de gran capacitat.
 - El mateix contenidor servirà per a la recollida de les restes de poda i fusta no tractada.
- **Restes de Ferralla**
 - Les restes de ferralla emmagatzemaran dins un contenidor de gran dimensions (6x2,4x2,3mts) 30m3, a la zona de grans contenidors.
- **Residus voluminosos**
 - Els residus voluminosos agrupa un conjunt molt variat de materials (mobles vells, matalassos, estris, etc.) que venen definits en l'article 5 del vigent Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus de Construcció-Demolició, Voluminosos i Pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca (publicat al BOIB de 23/11/2002).
 - Tots els residus voluminosos aportats a la deixalleria són susceptibles de ser reutilitzats. Es guardaran els objectes que puguin ser reutilitzats dins el magatzem cobert fins que els recullin els usuaris autoritzats.
 - Els residus voluminosos que no siguin objecte de reutilització es dipositaran dins un contenidor metàl·lic de 20 a 30 m3 que s'instal·larà en la zona de contenidors de grans dimensions.
- **Residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE) (línia marró)**



Codi Validació: 3PGRF7PQXG7M2DJ5GLGHSDTFT | Verificació: https://montuiri.eadadministracio.cat/ Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 61



- Els residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE) de la línia marró corresponen a electrodomèstics tipus televisors, equips informàtics, d'àudio, de vídeo...
- Es col·locaran dins gàbies de 600kg o sistema equivalent que permeti dipositar-los separatament d'acord amb les fraccions que preveu la taula 1 del Reial decret 110/2015, de 20 de febrer, sobre residus d'aparells elèctrics i electrònics. Aquesta línia de residus es col·locaran dins el magatzem cobert.
- **Residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE) (línia blanca)**
 - Aquesta franja correspon a residus d'aparells elèctrics i electrònics classificats com:
 - Electrodomèstics de línia blanca (ELB) amb CFC (clorofluorocarburs): frigorífics, congeladors, aires condicionats...
 - Electrodomèstics de línia blanca (ELB) sense CFC (clorofluorocarburs): rentadores, forns, microones.
 - Aquest residus es rebran a la deixalleria i es classificaran segons aquestes dues línies.
 - La deixalleria disposarà d'espai al magatzem cobert per emmagatzemar aquests residus.
- **Residus de construcció i demolició (RCD)**
 - El servei de recollida de la deixalleria d'aquests tipus de residus està limitat als particulars que hagin realitzat petites obres domèstiques. Els residus de construcció hauran d'estar nets d'altres materials d'altres materials com fustes, plàstics, ferralla, uralita, etc.
 - Es recollirà dins un contenidor metàl·lic de 5 m3 que s'instal·larà en la zona de contenidors de grans dimensions.
- **Roba i calçat**
 - La deixalleria disposarà de dos contenidors metàl·lics (2-3 m3) per a la recollida de roba i calçat que s'instal·laran vora l'entrada, dins la deixalleria.
- **Contenidors de rebuig**
 - La deixalleria disposarà de 5 contenidors de 1.000 litres de capacitat per a la recollida de la fracció rebuig que s'instal·laran vora la zona de contenidors de grans dimensions.
- **Contenidors de la fracció orgànica**
 - La deixalleria disposarà de 2 contenidors de 360l de la fracció a la fracció d'orgànica que s'instal·laran vora l'entrada a les instal·lacions.
- **Contenidors d'envasos lleugers**
 - La deixalleria disposarà de 3 contenidors tipus iglú de la fracció d'envasos lleugers que s'instal·laran davant els de rebuig.
- **Contenidors per paper i cartró:**

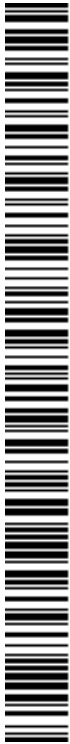


- S'instal·laran 4 contenidors tipus iglú vora els contenidors d'envasos lleugers i una compactadora
- **Contenidors d'envasos de vidre**
 - Es disposarà de 2 contenidors tipus iglú de 2,5m3 a la zona vora els contenidors de paper i cartró.
- **Olis minerals i vegetals usats**
 - Els olis minerals usats procedents d'automòbils i maquinària. L'oli mineral es recollirà dins un contenidor de 600l de capacitat.
 - L'oli vegetal també es recollirà amb un contenidor de 600l de capacitat
 - Els contenidors d'oli mineral i vegetal s'instal·laran en el magatzem de residus perillosos i seran recollits per gestors autoritzats.
- **Bateries**
 - Les bateries s'emmagatzemaran dins un contenidor específic resistent a la corrosió dels àcids que contenen i amb tapa (caixa 1m3). El contenidor s'ubicarà en el magatzem per als residus perillosos. Les bateries seran recollides exclusivament per gestors autoritzats.
- **Piles i acumuladors**
 - Les piles i els acumuladors s'emmagatzemaran dins els contenidors específics (bidons de polietilè de diferents capacitats) dins el magatzem de residus perillosos i seran recollides exclusivament per gestors autoritzats.
- **Fluorescents, bombetes de baix consums i lluminàries**
 - Es col·locaran dins una caixa 2x1m amb dos compartiments segons el tipus de lluminària. S'instal·larà dins el magatzem per els residus perillosos.
- **Pintures, dissolvents en petites quantitats**
 - Els envasos que contenen restes de substàncies perilloses (pintures, dissolvents...) es dipositaran en contenidors tipus big-bag.
 - Els residus es posaran dins de les caixes o contenidors en posició vertical i tapats hermèticament.
 - Les caixes o contenidors específics per aquests residus perillosos aniran col·locats sobre cubetes de retenció resistents de polietilè per a recollir possibles vessaments accidentals.
- **Residus de construcció i demolició amb amiant**
 - Donat que en principi el sistema d'acceptació de residus amb possible contingut d'amiant serà sense la manipulació directa per part dels operaris de les instal·lacions , es facilitarà material i es donarà instruccions als usuaris de les deixalleries per a què ells mateixos puguin empaquetar el material prèviament al



seu dipòsit (plàstic de, com a mínim, 400 galgues o contenidors flexibles tipus big bag).

- Es col·locaran dues saques dins el magatzem cobert.



6. ANÀLISI DE LES PRINCIPALS ALTERNATIVES ESTUDIADES

L'anàlisi de les diferents alternatives permet considerar, en les primeres fases de l'estudi, el projecte amb menys impacte i més integrat amb el seu entorn.

Les diferents alternatives del projecte es centren, per una banda, en la no realització del projecte, o l'ampliació del mateix i per l'altra, un canvi de localització per a la ubicació de les noves instal·lacions. Els principals criteris adoptats per a seleccionar una ubicació adequada de la deixalleria han estat els següents:

- Ocupar preferentment terrenys classificats com a urbans o urbanitzables.
- Estar localitzada en el nucli urbà del municipi de Montuïri.
- Tenir una bona accessibilitat per carretera, tant per als usuaris com pels camions de recollida de residus.
- Descartar els terrenys que tenguin uns valors ecològics, paisatgístics o etnològics importants.
- Seleccionar terrenys que estiguin sobre aqüífers qualificats en un nivell baix de vulnerabilitat a la contaminació.
- Que una vegada analitzats els criteris de l'art. 44 de la Llei 11/2006 de 14 de setembre es pot considerar el següent:
 - 1.- No es pot considerar un projecte de grans dimensions. No es generaran residus de manera significativa sinó que per contra es tracta d'un projecte per millorar la gestió dels residus del terme municipal de Montuïri.
 - 2.- El projecte no es suposa afecció als recursos naturals, ni tampoc s'ubica en una zona ambientalment sensible.
 - 3.- El projecte no afectarà a cap espai protegit.
 - 4.-L'impacte potencial del projecte i en particular l'extensió de l'impacte, es preveu poc significatiu.

6.1. ALTERNATIVA ZERO: NO REALITZAR EL PROJECTE

L'alternativa zero considera la no realització del projecte, és a dir, seguir sense unes instal·lacions adequades a les necessitats del municipi de Montuïri que permetin la correcta gestió dels residus domiciliaris o assimilables generats pels seus residents.

Com s'ha comentat, Montuïri no disposa d'una instal·lació adequada. Aquesta situació genera una problemàtica per gestionar els residus generats al municipi per part de l'Ajuntament de Montuïri.

Aquesta problemàtica suposa diversos inconvenients pel municipi de Montuïri:

Inconvenients:

- L'actual inexistència d'una deixalleria adequada no permet la correcta separació de totes les fraccions de residus ni tampoc permet la correcta gestió de tots els residus generats al municipi.
- La falta d'aquest espai provoca l'incompliment de la normativa en matèria de residus perillosos, el quals, en l'actualitat es gestionen de forma irregular, sense

Pàgina 24 | 61



Codi Validació: 3PGRTFQXG3TM2DJ5GLGHSDTFT | Verificació: <https://montuiri.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 61



emmagatzematge reglat tancament així com també amb falta de mesures oportunes contra els possibles vessaments accidentals d'aquests residus perillosos.

- La incorrecte gestió dels residus duu a l'incompliment de les directives europees en matèria de gestió de residus així com també augmenta el pressupost per tractament de residus degut a la no selecció i separació de tots els residus generats al municipi.
- La falta d'una instal·lació adequada provoca la falta d'educació i sensibilització mediambiental per part de la població de Montuïri que possibilita una correcta separació i reutilització dels residus generats.

Avantatges:

- Els avantatges de seguir sense deixalleria en condicions és nul·la inversió econòmica per part de l'Ajuntament de Montuïri.
- Evitar tot el seguit de tasques administratives i tècniques que suposa la redacció i execució d'un projecte com aquest per un Ajuntament i així invertir aquests esforços en altres projectes municipals.

Per tot el que s'ha exposat en aquest punt, es considera que l'impacte ambiental que es pugui generar per la no realització del projecte es nul. La falta d'aquesta instal·lació no permet donar els serveis necessaris ni complir amb la normativa en residus.

Per tant, **es descarta l'alternativa zero.**

6.2. ALTERNATIVA 1: UBICAR LA DEIXALLERIA A UNA ALTRE PARCEL·LA DEL MUNICIPI

L'alternativa 1 es basa en la ubicació de les noves instal·lacions a una altra parcel·la del municipi de Montuïri i no a la parcel·la proposada a l'actual projecte.

Inconvenients:

- La ubicació de les noves instal·lacions a una parcel·la diferent a la proposada suposa que el terreny ja no sigui en zona urbana i es trobi en sòl rústic. Aquest fet suposa unes majors limitacions i normativa a tenir en compte alhora de construir en sòl rústic.
- La superfície útil de la nova parcel·la a proposar ha de complir amb els metres mínims que s'estableixen a la GUIA TÈCNICA PER A LA IMPLANTACIÓ I GESTIÓ DE DEIXALLERIES d'acord a la població existent al municipi de Montuïri.
- També s'hauria de construir la nova distribució de la xarxa de clavegueram per complir amb la gestió de les aigües pluvials i residuals i proveir de tots el servei a la parcel·la en sòl rústic. Aquest fet es més complex que a una parcel·la en sòl urbà o urbanitzable.
- La inversió econòmica per a la construcció de la nova deixalleria es major donat que el sòl es rústic i l'impacte d'aquestes instal·lacions es major en un entorn així.

Avantatges:

- En aquest cas el canvi d'ubicació a una nova parcel·la del municipi de Montuïri, donades les opcions de l'Ajuntament, no suposa cap avantatge econòmic, mediambiental o tècnic envers a la parcel·la ja proposada pel Consistori.



L'alternativa 1 queda descartada donat que el canvi d'ubicació no suposa cap avantatge, suposa tenir varis inconvenients en la seva realització per tal de complir amb totes les prescripcions de la GUIA TÈCNICA PER A LA IMPLANTACIÓ I GESTIÓ DE DEIXALLERIES.

6.3. ALTERNATIVA 2: UBICAR LA DEIXALLERIA DINS SÒL CLASSIFICAT COM A SÒL URBANITZABLE D'ÚS URBÀ

La deixalleria s'ubica al carrer Garrover s/n (polígon 5) del municipi de Montuïri, zona anomenada "SON PEROT-MANERA".

Aquests terrenys estan classificats com a Àrea de desenvolupament, són sòl urbà i urbanitzable o apte per a la urbanització segons el Pla Territorial de Mallorca.

És important fer-ne un dimensionat adequat a la nova política de gestió de residus.

La superfície recomanable de la deixalleria en funció de la població atesa és la següent:

Població atesa mínima recomanada	Superfície
Fins a 1.000	250 m2
De 1.001 a 5.000	500 m2
De 5.001 a 15.000	1.000 m2
De 15.001 a 50.000	2.500 m2
Més de 50.000	4.000 m2

Taula 4. Superfície de la deixalleria en funció dels habitants del municipi.

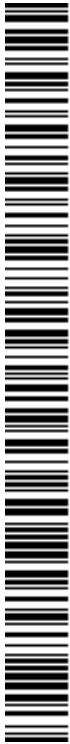
El municipi de Montuïri consta d'una població de 3.087 habitants (INE 2021).

La superfície de la parcel·la es suficient per a la construcció d'una deixalleria que compleixi amb totes les especificacions de la GUIA TÈCNICA PER A LA IMPLANTACIÓ I GESTIÓ DE DEIXALLERIES. La construcció de la instal·lació permet la instal·lació d'un depòsit per a possibles vessaments accidentals igual que es preveu la correcte gestió de les aigües pluvials i residuals.

També es possibilita la construcció del magatzem per emmagatzemar els residus perillosos adequadament, tot evitant els possibles vessaments accidentals de dites substàncies.

S'incrementen les fraccions que es poden recollir en el municipi possibilitant la correcta separació i gestió de tots els residus i es possible crear un espai destinat a la reutilització per tal de fomentar l'aprofitament de materials.

La parcel·la proposada per a la construcció de la nova deixalleria té un bona ubicació ja que es de fàcil accés per als usuaris del municipi de Montuïri. Està situada a menys de 200 metres dels habitatges més propers i la parcel·la està envoltada per altres serveis municipals, per tant es minimitzen les molèsties als veïnats.





Imatge 3. Ubicació de la parcel·la del carrer Garrover s/n del municipi de Montuïri.

6.3.1. Edafologia i hidrogeologia

La parcel·la del carrer Garrover s/n, pertanyent al polígon 5 del municipi de Montuïri, aquests terrenys estan classificats com a Àrea de desenvolupament, són sòl urbà i urbanitzable o apte per a la urbanització segons el Pla Territorial de Mallorca.

La parcel·la es compon d'un sòl format al període del Miocè Inferior (Burdigaliens), compostat per calcàries margues, arenisques i conglomerats.

Els terrenys es troben sobre la unitat hidrològica de MONTUÏRI on es troben masses d'aigua subterrànies, amb un cabal mig de 1815m³. Aquestes masses d'aigua tenen una vulnerabilitat baixa (valor de 3, mètode DRÀSTIC, IDEIB).

No es troba en cap zona susceptible de patir inundacions de forma natural ja que la pluviometria anual no supera els 400 l/m².

La construcció de la deixalleria a la parcel·la proposada permetria connectar els possibles lixiviats de la instal·lació a la xarxa de clavegueram pública ja que també pertany a la zona urbana i al costat té altres equipaments municipals.



Imatge 4. Mapa de l'IDEIB amb la vulnerabilitat dels aqüífers de la zona (la zona marcada amb lila es la ubicació de la deixalleria, en vermell vulnerabilitat alta, en groc vulnerabilitat moderada i verd vulnerabilitat baixa)



6.3.2. Fauna i flora

Està ocupada per vegetació ruderal pròpia de llocs alterats dominada per espècies anuals d'influència antròpica que no presenta valors de conservació biològica.

El fet que la parcel·la limiti amb terrenys agrícoles fa que, a més de presentar espècies de fauna característiques del medi urbà, també pugui presentar algunes espècies associades al medi agrícola (cadernera, llebre, mart, etc.).

D'acord amb el Bioatles de la Conselleria de Medi Ambient (Bioatles 1.3.0, IDEIB) no hi ha presència d'espècies catalogades i amenaçades que es puguin veure afectades negativament per l'execució del projecte.

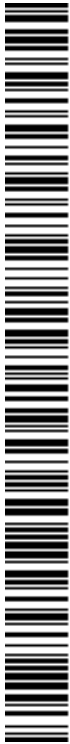


Imatge 5. Proximitat de la nova ubicació de la deixalleria a masses arbustives



Imatge 6. Proximitat de la parcel·la a masses arbrades

Grup	Família	Tàxon (Espècie)	Nom comú (Espècie)	Catalogat	Amenaçat	Endèmic	Tipus de registre màxim
ODONATA	AESHNIDAE	Aeshna mixta	*	No	No	No endèmic	Segur
AVES	ALAUDIDAE	Galerida theklae	Cucullada	Sí	No	No endèmic	Probable
AVES	ANATIDAE	Anas platyrhynchos	Collverd	No	No	No endèmic	Possible
COLEOPTERA	APHODIIDAE	Alocoderus hydrochaeris	*	No	No	No endèmic	Segur



COLEOPTERA	APHODIIDAE	Aphodius foetidus	*	No	No	No endèmic	Segur
COLEOPTERA	APHODIIDAE	Calamosternus granarius	*	No	No	No endèmic	Segur
COLEOPTERA	APHODIIDAE	Chilothorax lineolatus	*	No	No	No endèmic	Segur
COLEOPTERA	APHODIIDAE	Eudolus quadriguttatus	*	No	No	No endèmic	Segur
AVES	APODIDAE	Apus apus	Falzia	Sí	No	No endèmic	Segur
COLEOPTERA	CERAMBYCIDAE	Cerambyx cerdo mirbeckii	Banyarriquer	Sí	No	No endèmic	Segur
ODONATA	COENAGRIIDAE	Ischnura elegans	Cavallet del dimoni blau	No	No	No endèmic	Segur
AVES	COLUMBIDAE	Columba palumbus	Tudó	No	No	No endèmic	Probable
AVES	EMBERIZIDAE	Emberiza calandra	Sól-lera	No	No	No endèmic	Probable
MAMMALIA	ERINACEAE	Atelerix algirus	Eriçó	Sí	No	No endèmic	Segur
AVES	FRINGILLIDAE	Carduelis cannabina	Passerell	No	No	No endèmic	Probable
AVES	FRINGILLIDAE	Carduelis carduelis	Cadernera	No	No	No endèmic	Probable
AVES	FRINGILLIDAE	Chloris chloris	Verderol	No	No	No endèmic	Probable
AVES	FRINGILLIDAE	Serinus serinus	Gafarró	No	No	No endèmic	Probable
AVES	HIRUNDINIDAE	Delichon urbicum	Cabot	No	No	No endèmic	Segur
MAMMALIA	LEPORIDAE	Lepus granatensis	Llebre	No	No	No endèmic	Segur
MAMMALIA	LEPORIDAE	Oryctolagus cuniculus	Conill	No	No	No endèmic	Segur
ODONATA	LESTIDAE	Lestes viridis	*	No	No	No endèmic	Segur
ODONATA	LIBELLULIDAE	Sympetrum striolatum	*	No	No	No endèmic	Segur
CRUSTACEA	METACRANGONYCTIDAE	Metacrangonyx longipes	*	No	No	Endèmic balear	Segur
AVES	MUSCICAPIDAE	Luscinia megarhynchos	Rossinyol	No	No	No endèmic	Probable
AVES	PARIDAE	Parus major	Ferrerico	No	No	No endèmic	Probable
AVES	PLOCEIDAE	Passer domesticus	Gorrió teulader	No	No	No endèmic	Segur
AVES	PODICIPEDIDAE	Tachybaptus ruficollis	Setmesó	Sí	No	No endèmic	Possible
AVES	RALLIDAE	Fulica atra	Fotja	No	No	No endèmic	Possible



AVES	RALLIDAE	Gallinula chloropus	Polla d'aigua	No	No	No endèmic	Segur
COLEOPTERA	SCARABAEIDAE	Copris hispanus	*	No	No	No endèmic	Segur
COLEOPTERA	SCARABAEIDAE	Euoniticellus fulvus	*	No	No	No endèmic	Segur
COLEOPTERA	SCARABAEIDAE	Onthophagus taurus	*	No	No	No endèmic	Segur
AVES	STRIGIDAE	Asio otus	Mussol banyut	Sí	No	No endèmic	Segur
AVES	SYLVIIDAE	Sylvia melanocephala	Busqueret capnegre	No	No	No endèmic	Probable
REPTILIA	TESTUDINIDAE	Testudo hermanni	Tortuga mediterrània	Sí	No	No endèmic	Segur
LEPIDOPTERA	THAUMETOPOEIDAE	Thaumetopoea pityocampa	Processionària del pi, cuca del pi	No	No	No endèmic	Segur
AVES	TURDIDAE	Saxicola torquatus	Vitrac	No	No	No endèmic	Probable
AVES	TURDIDAE	Turdus merula	Mèrlera	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	ACERACEAE	Acer granatense	Rotaboc	Sí	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	APIACEAE	Ammi visnaga	*	No	No	No endèmic	Segur
MONOCOTYLEDONEAE	ARACEAE	Arum italicum	Rapa, Sarriassa, Cugot, Orella d'ase, Pota de vedell, Xèrria, Candela, Gresolera, Peu de bou	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	ASTERACEAE	Tragopogon porrifolius subsp. australis	Herba barbuda, Barba de cabra	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	BORAGINACEAE	Anchusa undulata subsp. undulata	*	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	CISTACEAE	Cistus salviifolius	Estepa borrera, Ajocasapes, Botja negra, Estepa borda, Estepa negra, Estepera.	No	No	No endèmic	Segur
GYMNOSPERMAE	CUPRESSACEAE	Juniperus oxycedrus subsp. oxycedrus	Ginebró, Ginebre, Càdec	No	No	No endèmic	Segur



GYMNOSPERMAE	CUPRESSACEAE	Juniperus phoenicea subsp. turbinata	Savina, sivina	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	ERICACEAE	Arbutus unedo	Arbocera, Arboç, Arbocer	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	FABACEAE	Anthyllis cytisoides	Botja de cuques, Albada, Estepa groga, Albaida	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	FABACEAE	Dorycnium pentaphyllum subsp. pentaphyllum	Socarrell, Botja d'escombres	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	FABACEAE	Genista tricuspidata	Gatova	No	No	Endèmic microareal	Segur
DICOTYLEDONEAE	FABACEAE	Medicago intertexta	*	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	FAGACEAE	Quercus coccifera	Coscoll, Alzina ravell, Garric, Bellotera borda	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	FAGACEAE	Quercus ilex subsp. ilex	Alzina	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	GLOBULARIACEAE	Globularia alpum	Cossiada, Fuixarda, Ullastró, Pixina, Corona de frare, Botja	No	No	No endèmic	Segur
MONOCOTYLEDONEAE	IRIDACEAE	Crocus cambessedesii	Safrà bord	No	No	Endèmic balear	Segur
DICOTYLEDONEAE	LAMIACEAE	Ajuga chamaepitys subsp. chamaepitys	*	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	LAMIACEAE	Teucrium chamaedrys subsp. pinnatifidum	Alzineta, Camedris, Herba colònia Herba de sant Domènec, Herbeta de la sang, Auledella, Brotònica	No	No	No endèmic	Segur
MONOCOTYLEDONEAE	LILIACEAE	Asparagus acutifolius	Espareguera fonollera, Espareguera de ca, Espareguera	No	No	No endèmic	Segur



			rucà, Esparreguera borda, Esparreguera de garriga, Esparreguera punxosa				
MONOCOTYLEDONEAE	LILIACEAE	Asparagus albus	Esparreguera de gat	No	No	No endèmic	Segur
MONOCOTYLEDONEAE	LILIACEAE	Asparagus horridus	Espareguera vera, Espareguera marina, Espareguera de menjar	No	No	No endèmic	Segur
MONOCOTYLEDONEAE	LILIACEAE	Drimia maritima	Ceba marina, Ceba porrera, Ceba d'ase, Ceba rotja	No	No	No endèmic	Segur
MONOCOTYLEDONEAE	LILIACEAE	Ruscus aculeatus	Cirerer de Betlem, Cireretes o Guingues del Bon Pastor	Sí	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	OLEACEAE	Olea europaea var. sylvestris	Ullastre, Rabell, Oastre	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	OLEACEAE	Phillyrea angustifolia	Aladern de fulla estreta, Fràngula, Vern menut, Alavern	No	No	No endèmic	Segur
MONOCOTYLEDONEAE	ORCHIDACEAE	Ophrys tenthredinifera subsp. tenthredinifera	Mosques vermelles	No	No	No endèmic	Segur
GYMNOSPERMAE	PINACEAE	Pinus halepensis var. halepensis	Pi blanc, Pi bord	No	No	No endèmic	Segur
MONOCOTYLEDONEAE	POACEAE	Ampelodesmos mauritanicus	Càrritx, Carcera, Carç, Xirca, Fenassa, Faió	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	RHAMNACEAE	Rhamnus alaternus	Llampúgol, Aladern	Sí	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	ROSACEAE	Crataegus monogyna	Cirerer de pastor, Arç blanc, Espinalb, Espinaler, Garguller	No	No	No endèmic	Segur



DICOTYLEDONEAE	SALICACEAE	Populus alba	Àlber, Poll blanc	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	SALICACEAE	Populus nigra	Poll, Pollancre	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	SANTALACEAE	Osyris alba	Assots, Ginesta de bolles vermelles, Ginesta blanca, Gessamí de llop, Ginestó	No	No	No endèmic	Segur
PTEROPHYTA	SELAGINELLACEAE	Selaginella denticulata	*	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	THYMELAEACEAE	Daphne gnidium	Matapoll, Baladre, Tell, Tintorell, Astruc	No	No	No endèmic	Segur
DICOTYLEDONEAE	ULMACEAE	Ulmus minor	Om	No	No	No endèmic	Segur
FUNGI	ENTOLOMATACEAE	Entoloma mediterraneense	*	No	No	No endèmic	Segur
FUNGI	HYMENOGYNIACEAE	Phellinus torulosus	*	No	No	No endèmic	Segur
FUNGI	MARASMIACEAE	Omphalotus olearius	Gírgola d'olivera	No	No	No endèmic	Segur
FUNGI	TRICHOLOMATACEAE	Tricholoma terreum	*	No	No	No endèmic	Segur

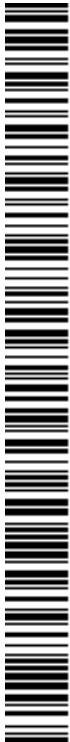
Taula 5. Taula del Bioatles (5x5) amb les espècies de flora i fauna de la parcel·la del carrer Garrover s/n del polígon 5 de Montuïri

6.3.3. Situació fònica

Pel que fa a la situació fònica, la parcel·la proposada es troba dins una zona urbana tot i que els habitatges més propers es troben a un mínim de 100 metres.

Vora la parcel·la proposada es troba situat el magatzem de l'àrea de serveis de l'Ajuntament de Montuïri i la canera municipal.. Per tant es una zona d'afluència de gent constant. Aquest fet facilita l'accés a les noves instal·lacions.

Per altra banda, es preveu instal·lar una pantalla vegetal per tal de reduir els possibles renous produïts per la càrrega i descàrrega dels vehicles i els camions.



Codi Validació: 3PGRF7PQXG7M2DU5GLGHSDTFT | Verificació: https://montuiri.leadministracio.cat/ Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 61





Imatge 7. Instal·lacions i edificacions més properes a la deixalleria.

6.3.4. Paisatge

La parcel·la està enclavada en un paisatge urbà, rodejada per altres serveis municipals i parcel·les sense construir o amb vivendes aïllades.

Des de la parcel·la, en direcció nord, s’observa un terreny pla on hi predominen les parcel·les rústiques, algunes amb habitatges en els quals hi viuen ocasionalment i d’altres ocupades únicament per vegetació ruderal.

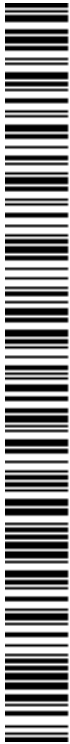
En direcció est s’observa en primer pla un parcel·la sense construir i més lluny algun habitatge aïllat.

En direcció sud es veuen diferents parcel·les rústiques, sense habitatges i al fons es veu el nucli urbà de Montuïri.

Cap a l’est es veu l’entrada al parc verd i la resta de parcel·la amb la canera municipal i el magatzem de l’àrea de serveis.



Fotografia 7. Vista des de la parcel·la de carrer c/Garrover s/n en direcció nord.





Fotografia 8. Vista en direcció a l'est.



Fotografia 9. Paisatge que es veu des de la deixalleria en direcció al sud.



Fotografia 10. Paisatge que s'observa en direcció Oest.



6.3.5. Accessibilitat

El solar disposa d'una bona accessibilitat pels veïns, està situat en una zona amb altres serveis municipals com el magatzem de l'àrea de serveis o la canera municipal..

Es troba ben comunicat, de fàcil accés (accés per carretera Ma-3201 i carrer Palma), a una distància curta del nucli urbà (el carrer més pròxim es troba a menys de 200 metres) i del centre del municipi (uns 750 metres). Aquest fet li confereix una excel·lent accessibilitat per als camions de recollida i per als usuaris. Les carreteres Ma-3201 no té limitació de tonatge, la qual cosa permet l'accés a la deixalleria dels camions de recollida d'elevat pes màxim autoritzat.

Degut a aquesta proximitat amb vies connectores i fàcil accés, la parcel·la anomenada "SON PEROT-MANERA" té un gran potencial de possibles nous usuaris.



Imatge 8. Xarxa de carreteres que donen accés a la nova deixalleria.

6.4.JUSTIFICACIÓ DE L'ALTERNATIVA ADOPTADA

Una vegada analitzades les tres alternatives exposades en aquest capítol, **s'ha decidit adoptar l'alternativa 2** per les raons següents:

- La parcel·la proposada a l'alternativa 2 (c/ Garrover s/n, parcel·la 5) està definida al Pla Territorial de Mallorca com sòl urbà .
- Aquests terrenys estan classificats com a sòl urbà i urbanitzable, amb la zonificació de Serveis Públics, segons les Normes Subsidiàries de Montuïri, on és permet l'ús públic (vegeu plànol de situació). Per tant, el terreny disposa del serveis d'un solar urbà i es troba a una distància curta del centre de la població.

En aquest cas, la construcció de la deixalleria en la citada parcel·la seria contemplada com una millora d'infraestructures i dotació de serveis per la zona.

- Des del punt de vista ambiental suposaria una millora considerable, augmentant la seguretat i protecció davant possibles vessaments accidentals de residus perillosos líquids que es puguin filtrar als aqüífers existents. Actualment, sense aquesta infraestructura no hi ha cap sistema de seguretat per evitar i gestionar els possibles vessaments accidentals.



- L'emmagatzemament dels residus perillosos serà adequat i segur. Al ser un projecte de nova construcció es desenvoluparà d'acord Reial decret 110/2015, de 20 de febrer, sobre residus d'aparells elèctrics i electrònics.
- La instal·lació hidràulica complirà amb el Reglament Estatal d'Instal·lacions Hidràuliques. També s'instal·larà un separador d'olis i greixos per tal de depurar les aigües recollides. Amb aquestes noves instal·lacions es minimitzaran els efectes ambientals nocius sobre la zona.
- La ubicació dels terrenys elegits suposa tenir la proximitat al nucli urbà de la instal·lació, possibilitant l'accés a major nombre d'usuaris potencials. També remarcar que té fàcil accés per diverses carreteres i possibilita l'accés als camions de recollida de residus i també als propis usuaris.
- Tot i la proximitat d'aquesta futura deixalleria i el renou que es produeix derivat del seu funcionament no hi haurà perjudici pels veïns ja que els habitatges familiars es troben a una distància considerable que assegura que no es produeixin molèsties greus.
- La nova deixalleria possibilita una distribució dels seus elements de forma més optimitzada i productiva, tant per l'aportació dels residus, per la circulació interior com per les operacions de càrrega/descàrrega que es donen dins les instal·lacions per part de gestors i usuaris.
- Es dona compliment de les especificacions i normes de la GUIA TÈCNICA PER A LA IMPLANTACIÓ I GESTIÓ DE DEIXALLERIES i a les directives europees que obliguen a la correctes separació i gestió dels residus generats al municipi.

Les alternatives 0 i 1 no poden complir amb aquestes prescripcions legals i condicions degut a la ubicació o a la no construcció d'aquesta instal·lació.

Per tot això s'ha decidit desenvolupar l'alternativa 2.

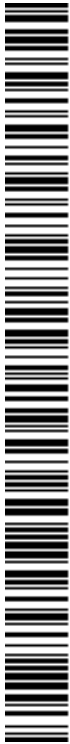


7. AVALUACIÓ DELS EFECTES PREVISIBLES

A continuació s’identificaran els factors del medi on s’ha de dur a terme el projecte de la deixalleria susceptibles de rebre impactes i les accions del projecte susceptibles de produir-los, **sense tenir en compte les mesures correctores que s’hi incorporaran.**

La valoració qualitativa es sintetitza i visualitza mitjançant una matriu de relació causa-efecte.

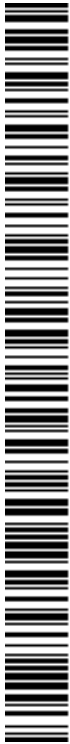
FASE DE CONSTRUCCIÓ			
FACTORS AMBIENTALS	ALTERACIONS DEL MEDI	ACCIONS DEL PROJECTE	TIPUS D’EFECTE
Qualitat de l’aire	Augment de pols en suspensió i partícules materials. Emissió de gasos de combustió d’efecte hivernacle: CO ₂ , NO _x , SO ₂ , etc.	Moviments de terres. Petites excavacions. Circulació de maquinària pesant.	○ Directe ○ Simple ○ Temporal ○ Reversible a curt termini. ○ Recuperable ○ Periòdic ○ Continu
	Augment dels nivells sonors en la zona del projecte.	Processos de transport, càrrega i descàrrega de materials. Circulació de maquinària pesant. Construcció de la instal·lació.	○ Directe ○ Simple ○ Temporal ○ Reversible a curt termini. ○ Recuperable ○ Periòdic ○ Discontinu
Hidrologia superficials i subterrànies	Pèrdua de permeabilitat del terreny ocupat per les obres de la instal·lació.	Construcció i pavimentació de la instal·lació.	○ Directe ○ Acumulatiu ○ Permanent ○ Irreversible ○ Recuperable ○ Continu
	Possibilitat de contaminació de les aigües pluvials derivada de la construcció (ciment, fang, restes d’obra,...).	Moviments de terres. Deposició d’emissions atmosfèriques. Abocaments accidentals (materials construcció, olis, combustibles, etc.)	○ Directe ○ Simple ○ Temporal ○ Reversible a curt termini. ○ Irrecuperable ○ D’aparició irregular ○ Continu



Codi Validació: 3PGRFTQXG1M2DJ5GLGHSDTFT | Verificació: <https://montuiri.leadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 61

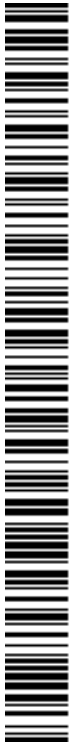


Sòl	Destrucció directa en la zona de construcció de la deixalleria.	Ocupació del sòl per part de la deixalleria. Moviments de terres. Petites excavacions. Dipòsit de materials. Moviment de maquinària pesant. Possibles abocaments accidentals (materials construcció, olis, combustibles, etc.).	○ Directe ○ Acumulatiu ○ Permanent ○ Irreversible ○ Irrecuperable ○ Periòdic ○ Continu
Flora i fauna	La vegetació afectada és ruderal que no presenta valors de conservació biològica. No hi ha quasi vegetació als envoltants. Les espècies que es poden veure afectades són les característiques del medi urbà. No hi ha presència d'espècies catalogades i amenaçades que es puguin veure afectades. Destrucció directa de fauna edàfica.	Moviments de terres. Ocupació del sòl per part de la deixalleria.	○ No es preveuen efectes ambientals significatius sobre la flora i la fauna.
Paisatge	Impacte visual de les obres de la instal·lació.	Plantació de nova vegetació. Moviments de terra. Obres de construcció de la nova instal·lació.	○ Directe ○ Simple ○ Temporal ○ Reversible a curt termini. ○ Recuperable ○ Periòdic ○ Continu
Població	Augment de renous i sons no desitjables en la zona de projecte. Millora en l'economia local per compra de materials, contractació d'empreses del sector de la construcció i creació de llocs de treball. Possibles molèsties per augment de la circulació en els carrers d'accés a la instal·lació.	Obres de construcció de la nova instal·lació. Moviment de maquinària pesant. Creació de nous llocs de treball relacionats amb la construcció. Compra de materials per a la construcció de la instal·lació en comerços locals.	○ Directe ○ Simple ○ Temporal ○ Reversible a curt termini. ○ Recuperable ○ Periòdic ○ Continu



		Augment del trànsit de vehicles en els accessos als terrenys de la instal·lació.	
--	--	--	--

FASE D'EXPLOTACIÓ			
FACTORS AMBIENTALS	ALTERACIONS DEL MEDI	ACCIONS DEL PROJECTE	TIPUS D'EFFECTE
Qualitat de l'aire i renous	Les carreteres actualment pròximes són una font generadora de renou. Per tant, es considera que l'explotació de la deixalleria no tindrà un impacte sonor significatiu a la zona.	Augment del trànsit de vehicles per part d'usuaris i camions de recollida de residus. Accions de càrrega i descàrrega de contenidors.	○ Directe ○ Simple ○ Temporal ○ Reversible ○ Recuperable ○ Periòdic ○ Discontinu
	Pèrdua de permeabilitat del terreny ocupat per la instal·lació.	Ocupació del sòl per part de la deixalleria.	○ Directe ○ Acumulatiu ○ Permanent ○ Irreversible ○ Recuperable ○ Periòdic ○ Continu
Hidrologia superficials i subterrànies	Pèrdua de qualitat de l'aigua per l'escolament accidental de substàncies contaminats que vagin a parar a cursos fluvials o aquífers.	Possibles vessaments accidentals de residus Possibles vessaments accidentals d'aigües residuals.	○ Directe ○ Simple ○ Temporal ○ Reversible a mig-llarg termini ○ Recuperable ○ Periòdic ○ Discontinu
	Major consum d'aigua d'abastament del nucli urbà de Montuiri	Consum d'aigua per al funcionament de la instal·lació.	○ Directe ○ Simple ○ Temporal ○ Reversible a curt termini ○ Recuperable ○ Periòdic ○ Continu



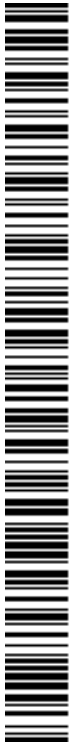
Codi Validació: 3PGRRTPQXXGTM2DU5GLGHSDTFT | Verificació: <https://montuiri.leadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 40 de 61



Flora i fauna	No es preveuen alteracions a la fauna. Augment d'espècies arbustives autòctones. Augment del nombre d'arbres	Augment d'espècies arbustives autòctones. Augment del nombre d'arbres.	○ Directe ○ Simple ○ Permanent ○ Reversible ○ Recuperable ○ Periòdic ○ Continu
Paisatge	Impacte visual de la deixalleria.	Ocupació del terreny per part de la instal·lació	○ Directe ○ Simple ○ Temporal ○ Reversible a curt termini. ○ Recuperable ○ Periòdic ○ Continu
Població	Creació d'un nou lloc de treball al municipi. Disposició d'un millor servei de recepció i emmagatzematge de residus per als habitatges i petits productors del municipi. Millora de la gestió dels residus especials i perillosos generats al municipi. Reducció dels punts d'abocament incontrolat de residus.	Incorporació de personal a la deixalleria (operari de vigilància). Posada en funcionament d'una instal·lació municipal de recepció, emmagatzematge i pretractament de residus en el nucli urbà de Montuiri Construcció d'una deixalleria que acceptarà residus especials i perillosos d'origen domèstic i de petites activitats econòmiques en quantitats limitades.	○ Directe ○ Simple ○ Temporal ○ Reversible a curt termini. ○ Recuperable ○ Periòdic ○ Continu.

La taula següent és una matriu que identifica les relacions causa-efecte entre les accions del projecte susceptible de produir impactes i els factors ambientals rellevants susceptible de rebre aquests impactes, **sense tenir en compte les mesures preventives i correctores que s'hi incorporen**. A més, s'hi indica la valoració qualitativa dels impactes en els termes del Reglament (Llei 21/2013, de 9 de desembre):

- **Efecte significatiu:** Aquell que es manifesta com una modificació del medi ambient, dels recursos naturals, o dels seus processos fonamentals de funcionament, que produeixi o pugui produir en el futur repercussions apreciables en aquests.
- **Efecte positiu:** Aquell admès com a tal, tant per la comunitat tècnica i científica com per la població en general, en el context d'una anàlisi completa dels costos i els beneficis genèrics i de les externalitats de l'actuació prevista.
- **Efecte negatiu:** Aquell que es tradueix en pèrdua de valor naturalístic, estètic-cultural, paisatgístic, de productivitat ecològica, o en augment dels perjudicis derivats de la contaminació, de l'erosió o rebliment i altres riscos ambientals en



Codi Validació: 3PGRF7PQXG7M2DJ5GLGHSDTFT | Verificació: https://montuiri.eadministracio.cat/ Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 41 de 61



discordança amb l'estructura ecològica geogràfica, el caràcter i la personalitat d'una localitat determinada.

- **Efecte directe:** Aquell que té una incidència immediata en algun aspecte ambiental.
- **Efecte indirecte:** Aquell que suposa incidència immediata respecte a la interdependència o, en general, respecte a la relació d'un sector ambiental amb un altre.
- **Efecte simple:** Aquell que es manifesta sobre un sol component ambiental, o amb una forma d'acció individualitzada, sense conseqüències en la inducció de nous efectes, ni en la de la seva acumulació, ni en la de la seva sinergia.
- **Efecte acumulatiu:** Aquell que en prolongar-se en el temps l'acció de l'agent inductor, incrementa progressivament la seva gravetat, en no tenir mecanismes d'eliminació amb efectivitat temporal similar a la de l'increment de l'agent causant del dany.
- **Efecte sinèrgic:** Aquell que es produeix quan l'efecte conjunt de la presència simultània de diversos agents suposa una incidència ambiental superior que l'efecte suma de les incidències individuals tingudes en compte aïlladament.

Així mateix, s'inclou en aquest tipus aquell efecte la forma d'acció del qual indueix en el temps a l'aparició d'altres de nous.

- **Efecte permanent:** Aquell que suposa una alteració indefinida en el temps de factors d'acció predominant en l'estructura o en la funció dels sistemes de relacions ecològiques o ambientals presents en el lloc.
- **Efecte temporal:** Aquell que suposa l'alteració no permanent en el temps, amb un termini temporal de manifestació que es pot estimar o determinar.
- **Efecte reversible:** Aquell en el qual l'alteració que suposa pot ser assimilada per l'entorn de forma mesurable, a mitjà termini, a causa del funcionament dels processos naturals de la successió ecològica i dels mecanismes d'autodepuració del mitjà.
- **Efecte irreversible:** Aquell que suposa la impossibilitat, o la «dificultat extrema», de retornar a la situació anterior a l'acció que el produeix.
- **Efecte recuperable:** Aquell en què l'alteració que suposa es pot eliminar, o bé per l'acció natural, o bé per l'acció humana, i, així mateix, aquell en què l'alteració que suposa pot ser reemplaçable.
- **Efecte irrecuperable:** Aquell en què l'alteració o la pèrdua que suposa és impossible de reparar o restaurar, tant per l'acció natural com per la humana.
- **Efecte periòdic:** Aquell que es manifesta amb una forma d'acció intermitent i contínua en el temps.
- **Efecte d'aparició irregular:** Aquell que es manifesta de manera imprevisible en el temps i les alteracions del qual cal avaluar en funció d'una probabilitat que s'esdevingui, sobretot en les circumstàncies no periòdiques ni contínues, però de gravetat excepcional.
- **Efecte continu:** Aquell que es manifesta amb una alteració constant en el temps, acumulada o no.
- **Efecte discontinu:** Aquell que es manifesta a través d'alteracions irregulars o intermitents en la seva permanència.
- **Impacte ambiental compatible:** Aquell la recuperació del qual és immediata després del cessament de l'activitat, i no requereix mesures preventives o correctores.



- **Impacte ambiental moderat:** Aquell la recuperació del qual no requereix mesures preventives o correctores intensives, i en el qual la consecució de les condicions ambientals inicials requereix un cert temps.
- **Impacte ambiental sever:** Aquell en el qual la recuperació de les condicions del medi exigeix mesures preventives o correctores, i en el qual, fins i tot amb aquestes mesures, aquella recuperació requereix un període de temps dilatat.
- **Impacte ambiental crític:** Aquell la magnitud del qual és superior al llindar acceptable. Amb aquest es produeix una pèrdua permanent de la qualitat de les condicions ambientals, sense possible recuperació, fins i tot amb l'adopció de mesures protectores o correctores.
- **Impacte residual:** pèrdues o alteracions dels valors naturals quantificades en nombre, superfície, qualitat, estructura i funció, que no es poden evitar ni reparar, una vegada aplicades in situ totes les possibles mesures de prevenció i correcció.



Abans d'aplicar les mesures de prevenció i correcció:

			FACTORS AMBIENTALS											
			Medi Socioeconòmic				Medi Biològic			Sòl	Aigua		Medi Atmosfèric	
			Gestió Residus	Economia Local	Ocupació Laboral	Equipaments i serveis	Paisatge	Flora	Fauna	Qualitat	Estat aquífer	Qualitat	Renou	Qualitat
Factors del projecte	Fase de construcció	Moviment terres												
		Trànsit												
		Maquinària pesant												
		Ocupació sòl												
		Vessaments accidentals												
		Eliminació vegetació												
		Replantar vegetació												
		Compra materials												
	Fase d'explotació	Trànsit												
		Vessaments accidentals												
		Manteniment zones verdes												
		Consum aigua												
		Consum energia												
		Presència Deixalleria												
		Moviment contenidors												
		Creació llocs treball												

Impacte crític

Impacte sever

Impacte moderat

Impacte compatible

Impacte positiu

Taula 5. Resum causa-efecte amb la valoració dels impactes sense tenir en compte les mesures preventives i correctores que s'incorporen durant l'execució del projecte.

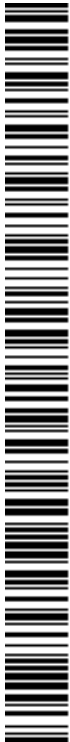
8. MILLORES AMBIENTALS, MESURES PREVENTIVES I CORRECTORES O COMPENSATÒRIES

Les mesures preventives, correctores o compensatòries consisteixen en modificar les previsions del projecte o afegir-hi elements nous que evitin, disminueixin, modifiquin o compensin l'efecte de l'esmentat projecte en el seu entorn. En definitiva, es tracta de millorar el projecte per tal d'assolir una correcta integració ambiental.

8.1.1. Fase de construcció

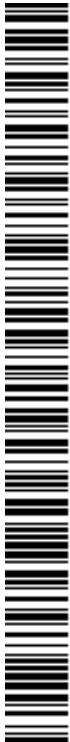
MESURA CORRECTORA: CONTROL DE LES EMISSIONS DE POLS EN SUSPENSÍO I MATERIAL ARTICULAT	
Efecte que preveu	Augment de pols en suspensió i partícules de material.
Objectiu	Minimitzar la contaminació atmosfèrica i minimitzar els efectes sobre les persones i la fauna. Evitar que s'empolsi la vegetació adjacent a la instal·lació.
Descripció de la mesura	Irrigació periòdica de la zona treballada i dels materials per a evitar la seva dispersió pel vent. Prèviament a l'inici del projecte es preveuran i s'adequaran els punts de proveïment d'aigua de reg. Realització del transport de materials amb la caixa tapada (lones o similars) i havent efectuat un lleuger reg sobre els mateixos per evitar la pèrdua de material i l'aixecament de pols. Procurar especial precaució durant les excavacions, en la manipulació de materials i en el trànsit de vehicles. Adequada gestió dels residus d'excavació i de preparació del terreny, lliurant-los a un gestor autoritzat.
Moment en què s'inclou	En el moment de la construcció de la instal·lació

MESURA CORRECTORA: CONTROL DE LES EMISSIONS DE GASOS	
Efecte que preveu	Emissió de gasos de combustió d'efecte hivernacle: CO ₂ , NO _x , SO ₂ , etc.
Objectiu	Minimitzar la contaminació atmosfèrica
Descripció de la mesura	Comprovar que tots els vehicles automòbils utilitzats en l'obra han passat



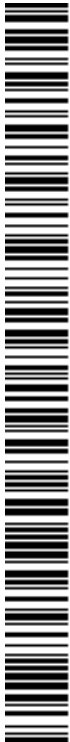
	satisfactòriament la Inspecció Tècnica de Vehicles (ITV). Procurar un bon manteniment de la maquinària pesant utilitzada en l'obra, per reduir el consum de combustible i evitar la mala combustió dels gasos.
Moment en què s'inclou	En el moment de la construcció de la instal·lació

MESURA CORRECTORA: CONTROL DE LES EMISSIONS SONORES	
Efecte que preveu	Increment dels nivells sonors de l'entorn a causa de: - Processos de transport, càrrega i descàrrega de materials. - Circulació de maquinària pesant. - Construcció de la instal·lació.
Objectiu	Minimitzar les molèsties a les persones i la fauna.
Descripció de la mesura	Programació de les activitats d'obra de forma que s'evitin l'acció conjunta de varis equips o accions que causi nivells sonors elevats. Limitar l'ús de la maquinària o activitats que més renou generen a un horari determinat per minimitzar molèsties. Procurar un bon manteniment de la maquinària pesant utilitzada en l'obra, per reduir els renous. Comprovar que tots els vehicles automòbils utilitzats en l'obra han passat satisfactòriament la Inspecció Tècnica de Vehicles (ITV). En les operacions de càrrega i descàrrega s'abocaran les terres, enderrocs, etc., des de les alçades més baixes possibles.
Moment en què s'inclou	En el moment de la construcció de la instal·lació



MESURA PREVENTIVA: EVITAR EL RISC D'ACCIDENTS QUE PUGUIN CONTAMINAR EL SÒL O LES AIGÜES SUPERFICIALS I SUBTERRÀNIES	
Efecte que preveu	Pèrdua de qualitat de l'aigua per l'escolament accidental de substàncies contaminats que vagin a parar a cursos fluvials o aquífers.
Objectiu	Protecció de la qualitat de les aigües d'escolament superficial i dels aquífers davant vessaments accidentals de substàncies contaminants.
Descripció de la mesura	Els residus generats per a la construcció de la instal·lació (restes asfàltiques, formigó, etc.) es separaran correctament i es transportaran per una empresa autoritzada cap al centre de transferència o planta de tractament autoritzats pel Consell de Mallorca. Les operacions de manteniment de la maquinària (proveïment de combustible, canvis de lubricants, neteges, etc.) es duran a terme en instal·lacions adequades, fora de la zona d'obres. Es prohibirà la neteja de les cubes de formigó a l'obra i s'obligarà als seus proveïdors a dur a terme aquesta neteja i la correcta gestió d'aquests residus en les seves instal·lacions. Les aigües residuals provinents de la neteja de petites formigoneres o de mitjans de transport intern (carretes, eines, recipients, etc.), s'abocaran en una bassa o cubeta impermeabilitzada. El material resultant, un cop s'hagi evaporat l'aigua es gestionarà com a residus de construcció i demolició segons la normativa vigent.
Moment en què s'inclou	Durant tota la fase de construcció de la instal·lació

MESURA PREVENTIVA: CONSERVAR LA TERRA VEGETAL DE LA PARCEL·LA	
Efectes que preveuen	La destrucció de la terra vegetal com a recurs natural.
Objectiu	Retirar el sòl vegetal per reutilitzar-lo en les zones enjardinades
Descripció de la mesura	Retirada dels 20 centímetres prevists de terra vegetal per aplegar-la en cavallons d'alçada inferior als 2 metres per facilitar la seva ventilació. Aquests aplecs no s'ubicaran en les zones de circulació de les aigües i s'evitarà la seva compactació i erosió hídrica i eòlica. S'evitarà que aquesta terra es mescli amb altres materials.



Codi Validació: 3PGRFTPOXG1M2DU5GLGHSDTFT | Verificació: https://montuiri.eadmiracio.cat/ Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 47 de 61

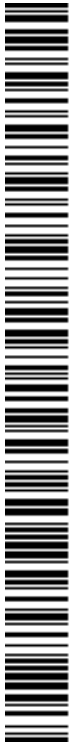


	La zona perimetral del solar on està previst l'enjardinament es reblirà amb la terra vegetal recuperada i aplegada. Abans d'abocar la terra vegetal es col·locarà una capa de matxaca per garantir el correcte drenatge de la zona.
Moment en què s'inclou	En el moment de la construcció de la instal·lació

MESURA CORRECTORA: PROCEDIMENT A SEGUIR EN CAS D'ABOCAMENT ACCIDENTAL DE SUBSTÀNCIES PERILLOSES	
Efectes que corregeix	La contaminació del sòl i de les aigües subterrànies
Objectiu	Recollir les substàncies perilloses vessades per evitar que contaminin el sòl i les aigües subterrànies.
Descripció de la mesura	Disposar de sepiolita o materials absorbents similars per a la contenció de possibles vessaments. Recollir el material absorbent amb la substància perillosa i gestionar-ho com a residu perillós d'acord amb la normativa vigent. En el cas que hi hagi sòl afectat, aquest també es recollirà i es gestionarà com a residu perillós.
Moment en què s'inclou	En el moment de la construcció de la instal·lació

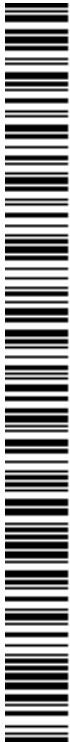
8.1.2. Fase d'exploació

MESURA PREVENTIVA: CONTROL DE LES EMISSIONS SONORES	
Efecte que preveu	Increment dels nivells sonors de l'entorn a causa de l'augment del trànsit de vehicles per part d'usuaris i camions de recollida de residus. Accions de càrrega i descàrrega de contenidors.
Objectiu	Minimitzar les molèsties a les persones i la fauna.
Descripció de la mesura	Plantació d'arbust o arbres perennes en el perímetre de la instal·lació perquè interfereixin la propagació del renou des de dintre de la instal·lació cap a fora (apantallament acústic). Es seleccionaran espècies que estiguin adaptades a les condicions climàtiques mediterrànies, la qual cosa farà que tenguin requeriments hídrics baixos: <i>Cupressus sempervirens</i> (xiprer), <i>Pistacia lentiscus</i> (mata), etc. Implantació d'un horari d'obertura de la deixalleria que assegurí el dret al descans i a la intimitat de les persones.



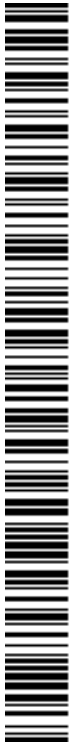
	S'evitarà que els camions recol·lectors duguin a terme la càrrega de residus fora de l'horari d'obertura establert.
Moment en què s'inclou	Al final del projecte constructiu de la instal·lació

MESURA PREVENTIVA: SISTEMA D'EMMAGATZEMATGE I DE RECOLLIDA DE VESSAMENT DE RESIDUS ESPECIALS I/O PERILLOsos	
Efecte que preveu	Pèrdua de la qualitat de l'aigua o el sòl a causa del vessament accidental de residus peril·losos o dels seus lixiviats.
Objectiu	Protecció de la qualitat del sòl i de les aigües superficials i subterrànies.
Descripció de la mesura	Totes les caixes o contenidors que emmagatzemin residus especials o peril·losos aniran col·locats sobre cubetes de retenció resistents de plàstic per a recollir possibles vessaments o lixiviats. Així mateix, es disposarà de sepiolita o altres substàncies semblants (absorbents) per a la recollida de vessaments accidentals, utilitzant sempre la protecció individual adequada. La capacitat de les cubetes de retenció serà la indicada en el Reial decret 379/2001, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament d'emmagatzematge de productes químics i les seves instruccions tècniques complementàries. En el cas d'emmagatzemar les caixes sobre prestatgeries, aquestes seran d'un material resistent, robustes i no poroses. El punt més elevat del material emmagatzemat estarà, com a mínim, a un metre en vertical de qualsevol parament. A la porta o façana exterior del magatzem de residus peril·losos s'hi instal·larà un cartell de prohibició d'entrada a qualsevol persona aliena a la instal·lació. També indicarà la prohibició de fumar-hi i l'obligació de dur-hi guants i protecció ocular. Les obertures de ventilació del magatzem de peril·losos disposaran de reixeta de protecció per evitar l'entrada d'animals, especialment rosegadors.



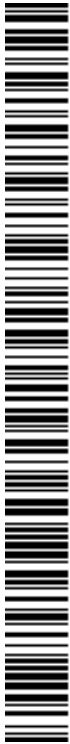
	El magatzem de perillous comptarà amb un extintor d'escuma de 9 Kg (vegeu projecte tècnic) i del material de protecció contra incendis necessari per complir amb la normativa vigent. El personal encarregat de la deixalleria disposarà de la formació necessària per a la gestió dels residus perillous acceptats. Així mateix, s'aprovarà un protocol d'actuació per respondre en cas de vessament accidental de residus perillous i especials. La instal·lació comptarà amb els equip personals de protecció individuals (EPI) necessaris que estableix la normativa (ulleres, guants, màscara, botes de seguretat, etc.) La instal·lació disposarà de material absorbent (sepiolita, kit de vessaments, etc.) per a la contenció de vessaments. El magatzem de perillous disposarà d'enllumenat de seguretat especial d'un mínim de 15 lux (10% de la il·luminació normal) per garantir la salut dels operaris que hi treballin, el qual funcionarà el temps necessari per abandonar l'activitat quan hi hagi una fallida de l'alimentació elèctrica.
Moment	Durant l'exploració de la deixalleria
	

MESURA PREVENTIVA: SISTEMA D'EMMAGATZEMATGE D'OLIS MINERALS I VEGETALS.	
Efecte que preveu	Pèrdua de la qualitat de l'aigua o el sòl a causa del vessament accidental de residus perillous o dels seus lixiviats.
Objectiu	Protecció de la qualitat del sòl i de les aigües superficials i subterrànies.
Descripció de la mesura	Els contenidors específics (600-1.000 litres) d'oli mineral i vegetal estaran ubicats en el magatzem per evitar l'arrossegament i transport dels olis per l'aigua de pluja . A més, aniran col·locats damunt cubetes de retenció que recolliran l'oli en cas de vessaments accidentals. D'acord amb la normativa vigent, si una



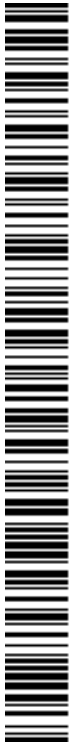
	cubeta conté un sòl contenidor d'oli, la seva capacitat serà igual al 100% de la capacitat del contenidor. Si la cubeta conté més d'un contenidor, la seva capacitat serà igual al major dels volums següents: - Igual al del contenidor de major volum. - Igual al 10% del volum total emmagatzemat. La instal·lació disposarà de material absorbent (sepiolita, kit de vessaments, etc.) per a la contenció de vessaments d'olis minerals i vegetals.
Moment en què s'inclou	Fase d'explotació.

MESURA PREVENTIVA: TRACTAMENT D'AIGÜES PLUVIALS	
Efecte que preveu	Escolament d'olis, greixos, sabons i altres substàncies contaminants dins les aigües pluvials
Objectiu	Protecció de la qualitat del sòl i de les aigües superficials i subterrànies.
Descripció de la mesura	S'instal·larà un separador de greixos que tindrà el volum suficient per a tractar les aigües pluvials que es recullin amb la xarxa d'embornals de la deixalleria, just abans de connectar-se amb l'embornal de pluvials municipal.
Moment en què s'inclou	Fase d'explotació.



MESURA PREVENTIVA: SISTEMES DE RECOLLIDA DE RESIDUS ESPECIALS: RESIDUS D'APARELLS ELÈCTRICS I ELECTRÒNICS (RAEE), BATERIES, PILES I ACUMULADORS, FLUORESCENTS I LLUMS DE VAPOR DE MERCURI	
Efecte que preveu	Pèrdua de la qualitat de l'aigua o el sòl a causa del vessament accidental de lixiviats de RAEE, bateries, piles i acumuladors, fluorescents i llums de vapor de mercuri.
Objectiu	Protecció de la qualitat del sòl i de les aigües superficials i subterrànies.
Descripció de la mesura	Els aparells elèctric i electrònics i els residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE) s'emmagatzemaran sota cobert en el magatzem. Els contenidors per a l'emmagatzematge de les bateries seran de polietilè d'alta densitat resistents a la corrosió dels àcids i amb tapa. Estaran ubicats en el magatzem per als residus perillosos per evitar que es deteriorin pels factors meteorològics. Les piles i els acumuladors s'emmagatzemaran dins els contenidors específics que determini l'Oficina de Coordinación de los Sistemas Integrados de Gestión de pilas y acualadores (OFIPILAS), els quals s'ubicaran dins el magatzem per als residus perillosos. Les làmpades fluorescents, làmpades de descàrrega, bombetes de baix consum, llums de mercuri, làmpades LEDs, lluminàries, etc. es recolliran mitjançant el contenidor de polietilè específic cedit per l'associació Ambilamp (conveni de col·laboració). El contenidor estarà ubicat dins el magatzem per als residus perillosos per evitar l'acció corrosiva per causes meteorològiques. La instal·lació disposarà de material absorbent (sepiolita, kit de vessaments, etc.) per a la contenció de vessaments.
Moment en què s'inclou	Fase d'explotació.

MESURA PREVENTIVA: REDUCCIÓ DE LA CONTAMINACIÓ LUMÍNICA	
Efecte que preveu	L'impacte que la llum artificial produeix sobre la fauna, la flora i els ecosistemes en general. L'efecte de l'emissió de llum en l'ultraviolat que perjudiquen l'ull humà.
Objectiu	Mantenir el màxim possible les condicions naturals de les hores nocturnes, en benefici de la fauna, la flora i ecosistemes en general. Evitar la intrusió lumínica minimitzar-ne les molèsties i els perjudicis.

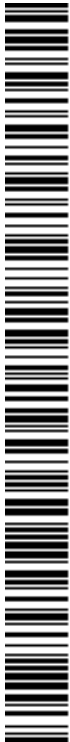


Codi Validació: 3PGRF7PQXG7M2DU5GLGHSDTFT | Verificació: https://montuiri.eadministracio.cat/ Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 52 de 61



Descripció de la mesura	Les lluminàries instal·lades no emetran flux lluminós a l'hemisferi superior. S'instal·larà la llum justa per desenvolupar les activitats pròpies de la instal·lació amb seguretat. S'instal·laran làmpades de llum càlida (temperatura de color inferior a 3000 K) i d'espectre comprès entre 440 i 780 nm. Disposaran del marcat CE que indica que compleixen amb la normativa d'aplicació. Les lluminàries dirigiran la llum cap a la zona que cal il·luminar, evitant que hi hagi llum sobrera o intrusa.	
Moment	Fase d'explotació.	
 Fotografia 14. Contenedor per a dipositar-hi piles	 Fotografia 15. Contenedor utilitzant per Ambilamp per a dipositar-hi làmpades fluorescents, làmpades de descàrrega, bombetes de baix consum, llums de mercuri, làmpades LEDs, lluminàries, etc	 Fotografia 16. Contenedor per a dipositar-hi bateries usades

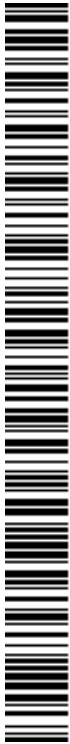
MESURA PREVENTIVA: REDUCCIÓ DEL CONSUM ENERGÈTIC	
Efecte que preveu	Reduir el consum energètic generat a partir de fonts no renovables i contribuir a minimitzar l'emissió de gasos d'efecte hivernacle.
Objectiu	Promoure l'eficiència energètica dels enllumenats exteriors de la deixalleria mitjançant l'estalvi d'energia, sens minva de la seguretat. Promoure l'eficiència energètica mitjançant l'ús de l'energia solar
Descripció de la mesura	Ús de lluminàries LED de 136w per a la il·luminació exterior que proporcionaran la llum justa per a què es puguin desenvolupar les activitats de la instal·lació en seguretat, assegurant un consum eficient d'energia. Disseny d'un horari d'obertura que aprofiti al màxim la il·luminació natural. Instal·lació d'un sistema d'aigua calenta sanitària (ACS) solar constituït per una placa solar i un termo de 200 l de capacitat.
Moment	Fase d'explotació.



Codi Validació: 3PGRF7PQXG7M2D5GLGHSDTFT | Verificació: <https://montuiri.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 53 de 61



MESURA PREVENTIVA: REDUCCIÓ DE L'IMPACTE PAISATGÍSTIC DE LA DEIXALLERIA	
Efecte que preveu	L'impacte visual de la instal·lació
Objectiu	Ocultar parcialment la visió de la deixalleria des dels punts d'observació més freqüentats
Descripció de la mesura	Plantació d'arbust o arbres perennes en el perímetre de la instal·lació perquè facin de pantalla i maximitzin l'ocultació de la instal·lació des dels punts d'observació més freqüentats. Es seleccionaran espècies que estiguin adaptades a les condicions climàtiques mediterrànies, la qual cosa farà que tenguin requeriments hídrics baixos: <i>Cupressus sempervirens</i> (xiprer), <i>Pistacia lentiscus</i> (mata), etc.
Moment	Fase d'explotació.



Després d'aplicar les mesures de prevenció i correcció:			FACTORS AMBIENTALS											
			Medi Socioeconòmic				Medi Biològic			Sòl	Aigua		Medi Atmosfèric	
			Gestió Residus	Economia Local	Ocupació Laboral	Equipaments i serveis	Paisatge	Flora	Fauna	Qualitat	Estat aqüífer	Qualitat	Renou	Qualitat
Factors del projecte	Fase de construcció	Moviment terres												
		Trànsit												
		Maquinària pesant												
		Ocupació sòl												
		Vessaments accidentals												
		Eliminació vegetació												
		Replantar vegetació												
		Compra materials												
	Fase d'explotació	Trànsit												
		Vessaments accidentals												
		Manteniment zones verdes												
		Consum aigua												
		Consum energia												
		Presència Deixalleria												
Moviment contenidors														
Creació llocs treball														

Impacte crític Impacte sever Impacte moderat Impacte compatible Impacte positiu

Verificació: <https://portal.informacio.cat/>
SISTEM D'INFORMACIÓ AMBIENTAL
Catalonia
es Publico Gestora | Pagina 45 de 61

Taula 5. Resum causa-efecte amb la valoració dels impactes després d'aplicar les mesures preventives i correctores

9. PLA DE SEGUIMENT

El pla estableix la forma de fer el seguiment que garanteixi el compliment de les mesures preventives o correctores contingudes en aquesta memòria ambiental.

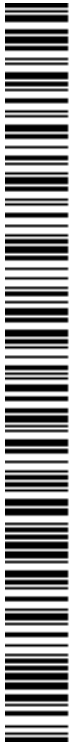
El promotor del projecte designarà personal qualificat per dur a terme el pla de seguiment.

9.1.1. Fase de construcció

MESURA CORRECTORA: PROTEGIR L'ENTORN DE LES OBRES	
Indicador	Longitud correctament senyalitzada en relació a la longitud total del perímetre corresponent a la zona d'ocupació
Freqüència	Control previ a l'inici de les obres i verificació mensual durant la fase de construcció.
Valor llindar	Menys del 80% de la longitud total correctament senyalitzada
Moment de l'anàlisi del valor llindar	Cada vegada que es realitza la verificació.
Mesures complementàries	Reparació o reposició dels senyals.

MESURA CORRECTORA: CONTROL DE LES EMISSIONS DE POLS EN SUSPENSÍO I MATERIAL ARTICULAT	
Indicador	Presència evident de pols
Freqüència	Diària durant els períodes secs i en tot el període estival
Valor llindar	Presència ostensible de pols per simple observació visual segons el criteri de la persona encarregada del seguiment ambiental.
Moment de l'anàlisi del valor llindar	En períodes secs i, en tot cas, durant l'estiu.
Mesures complementàries	Augment de la irrigació en la zona de treball i dels materials. L'encarregat del seguiment pot requerir la neteja d'elements sensibles afectats per la pols.

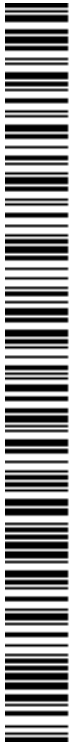
MESURA CORRECTORA: CONTROL DE LES EMISSIONS DE GASOS	
Indicador	Renou emès pels motors, pèrdua d'oli o de combustible, etc.
Freqüència	Periòdicament durant les obres
Valor llindar	Presència d'olis, combustibles i altres líquids vessats per la maquinària.



Moment de l'anàlisi del valor llindar	Cada vegada que es realitzi la verificació.
Mesures complementàries	Abans d'iniciar l'obra ha d'acreditar que tots els vehicles han passat satisfactòriament la Inspecció Tècnica de Vehicles (ITV).

MESURA CORRECTORA: CONTROL DE LES EMISSIONS SONORES	
Indicador	Constatació acústica de l'encarregat ambiental / mesures dels índex de renou en zones habitades
Freqüència	La constatació acústica es realitzarà periòdicament durant les obres.
Valor llindar	S'aplicaran els valors llindars establerts a Ordenança municipal reguladora de la protecció contra renous i vibració vigent al municipi de Montuïri
Moment de l'anàlisi del valor llindar	Quan es sospiti que els renous poden ser superiors als establerts a la normativa vigent
Mesures complementàries	En cas de superar els valors llindars durant períodes de temps perllongats, l'encarregat del pla podrà instal·lar pantalles artificials que redueixin la transmissió del renou.

MESURA PREVENTIVA: EVITAR EL RISC D'ACCIDENTS QUE PUGUIN CONTAMINAR EL SÒL O LES AIGÜES SUPERFICIALS O SUBTERRÀNIES	
Indicador	Presència de residus de construcció-demolició no gestionats o incorrectament separats.
Freqüència	Control mensual durant la fase de construcció
Valor llindar	Incompliment de la normativa legal en el tractament i gestió dels residus..
Moment de l'anàlisi del valor llindar	Cada vegada que es realitzi la verificació.
Mesures complementàries	Es sancionará d'acord amb les clàusules previstes en el plec de clàusules administratives del contracte d'obres.
Informació que ha d'aportar el contractista	El contractista haurà d'arxivar tots els comprovants d'entrega a gestors autoritzats dels residus generats a l'obra, els quals podran ser requerits per l'encarregat del pla de seguiment ambiental.



9.1.2. Fase d'exploració

MESURA CORRECTORA: CONTROL DE LES EMISSIONS SONORES	
Indicador	Mesures dels índex de renou segons la normativa vigent.
Freqüència	Anualment en fase d'exploració.
Valor llindar	Els establerts a la normativa vigent d'aplicació
Moment de l'anàlisi del valor llindar	Cada vegada que es realitzi la verificació.
Mesures complementàries	En el cas de superar els valors llindars, l'encarregat del seguiment ambiental pot reforçar les pantalles acústiques.
Observacions	Els controls es realitzaran en les parts urbanes més exposades al renou emès

MESURA PREVENTIVA: IMPLANTACIÓ D'UN CALENDARI D'OBERTURA QUE ASSEGURI EL DRET AL DESCANS I A LA INTIMITAT DE LES PERSONES	
Indicador	Consulta del calendari publicat a la plana web de l'Ajuntament
Freqüència	Anualment
Valor llindar	Hores d'obertura que no assegurin el dret al descans i a la intimitat.

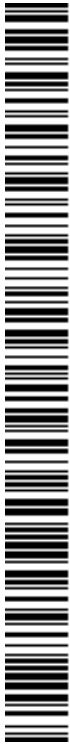
MESURA PREVENTIVA: SISTEMA D'EMMAGATZEMATGE I DE RECOLLIDA DE VESSAMENT DE RESIDUS ESPECIALS I/O PERILLOsos	
Indicadors	- Nombre d'envasos amb residus perillosos que no es troben dins caixes o contenidors de polietilè d'alta densitat. - Nombre de caixes o contenidors que no vagin col·locats sobre les cubetes de retenció especificades. - Nombre de contenidors i/o caixes de polietilè que no disposin de l'etiqueta identificativa dels residus. - Presència/absència de material absorbent (sepiolita, kit de vessaments, etc.) per a la contenció de vessaments.
Freqüència	Revisions periòdiques en la fase d'exploració.
Valor llindar	No s'accepta cap incompliment de les mesures adoptades.
Moment de l'anàlisi del valor llindar	En el moment de l'obertura de la instal·lació i en cada revisió.
Mesures complementàries	Restabliment de l'emmagatzematge correcta dels residus



Informació que ha d'aportar l'operador	Registre dels residus perillosos i/o especials de la deixalleria que inclogui, com a mínim: gestor recollidor, data i hora de recollida, data d'inici i finalització de l'emmagatzematge temporal, quantitat i naturalesa dels residus, codi d'identificació segons normativa.
--	--

MESURA PREVENTIVA: SISTEMA D'EMMAGATZEMATGE D'OLIS MINERALS I VEGETALS	
Indicadors	- Nombre de contenidors d'oli que no vagin col·locats sobre les cubetes de retenció especificades a la mesura preventiva. - Nombre de contenidors d'oli que no estiguin ubicats dins el magatzem destinats per a tal a la deixalleria. - Presència/absència de material absorbent (sepiolita, kit de vessaments, etc.) per a la contenció de vessaments.
Freqüència	Revisions periòdiques en la fase d'explotació.
Valor llindar	No s'accepta cap incompliment de les mesures adoptades.
Moment de l'anàlisi del valor llindar	En el moment de l'obertura de la instal·lació i en cada revisió.
Mesures complementàries	Restabliment de l'emmagatzematge correcte dels residus
Informació que ha d'aportar l'operador	Registre dels olis minerals i vegetals de la deixalleria que inclogui, com a mínim: gestor recollidor, data i hora de recollida, quantitat recollida.

MESURA PREVENTIVA: SISTEMA DE RECOLLIDA DE RESIDUS ESPECIALS: BATERIES, PILES I ACUMULADORS, FLUORESCENTS I LLUMS DE VAPOR DE MERCURI	
Indicadors	- Presència d'aquests residus especials fora dels contenidors especificats a la corresponent mesura preventiva i fora magatzem per als residus perillosos. - Presència/absència de material absorbent (sepiolita, kit de vessaments, etc.) per a la contenció de vessaments.
Freqüència	Revisions periòdiques en la fase d'explotació.
Valor llindar	No s'accepta cap incompliment de les mesures adoptades.
Moment de l'anàlisi del valor llindar	En el moment de l'obertura de la instal·lació i en cada revisió.
Mesures complementàries	Restabliment de l'emmagatzematge correcte dels residus
Informació que ha d'aportar l'operador	Registre dels bateries, piles i acumuladors, fluorescents i llums de vapor de mercuri de la deixalleria que inclogui, com a mínim: gestor recollidor, data i hora de recollida, quantitat recollida.



MESURA CORRECTORA: SISTEMA DE RECOLLIDA I TRACTAMENT D'AIGÜES PLUVIALS	
Indicador	- Nivell d'ompliment del depòsit. - Generació de males olors.
Freqüència	Revisions periòdiques en la fase d'explotació.
Valor llindar	- Nivell d'ompliment del depòsit del 90%. - Males olors que fan una estança desagradable a la instal·lació.
Mesures complementàries	- Buidar els fangs i els sobrenedats de greixos (nates) abans de tenir l'equip saturat, netejar-lo i omplir-lo amb aigua clara. - Retirar restes de possibles sediments que s'acumulin sobre el filtre verd. - Mantenir les conduccions d'aigua en bon estat. - Mantenir una bona textura del sòl. - El depòsit es sotmetrà a una inspecció professional cada 5 anys
Observacions	La neteja de les parets del depòsit es durà a terme amb aigua calenta.

MESURA CORRECTORA: REDUCCIÓ DE LA CONTAMINACIÓ LUMÍNICA	
Indicador	- Percentatge (%) de llum intrusa. - Percentatge de flux emès per sobre de l'horitzontal (FHS)
Freqüència	Anual (la primera mesura s'ha de fer prèvia a l'acta de recepció definitiva).
Valor llindar	- FHS superiors a l'1%. - Nivells superiors al 10% de llum residual en horari nocturn.
Mesures complementàries	L'encarregat de la deixalleria revisarà periòdicament l'enllumenat i avisarà l'Ajuntament de qualsevol incidència.
Observacions	La valoració dels indicadors ha de ser realitzada per un tècnic competent.

MESURA CORRECTORA: REDUCCIÓ DE L'IMPACTE PAISATGÍSTIC DE LA DEIXALLERIA (PANTALLA VEGETAL)	
Indicador	Nombre de metres lineals sense cobertura d'arbres o arbust
Freqüència	Una primera mesura a l'acta de recepció definitiva i revisions periòdiques en la fase d'explotació.

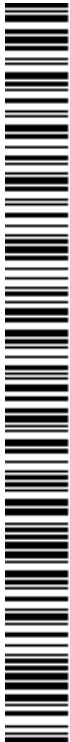


Valor llindar	No s'acceptarà la pantalla vegetal que presenti el dèficit de cobertura següent: -Dèficit superior a un total de 10 metres lineals discontinus. -Dèficit de cobertura lineal continua superior a 4 metres.
Mesures complementàries	Restauració de la pantalla vegetal Tasques de manteniment (reg, poda, etc.)

10.CONCLUSIÓ

Atenent els punts anteriors, **l'alternativa 2, construcció de la nova deixalleria al carrer Garrover s/n del polígon 5**, és significativament més avantatjosa des d'un punt de vista social, normatiu i medi ambiental. Els diferents impactes generats es troben principalment en la fase de construcció són temporals i reversibles, per tant compatibles. No obstant, l'impacte més significatiu de l'alternativa escollida és la construcció en sí de l'equipament, fet que es veu esmorteït per tractar-se d'un sòl urbà amb altres serveis municipals ja construïts.

A Montuïri, 20 de desembre de 2022





GOVERN
ILLES
BALEARS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/hash/null>

METADADES ENI DEL DOCUMENT

Identificador: ES_A04003003_2023_noffl46ojric72m3r9n9otuid13vr1

Nom del document: Memoria_ambiental_deixalleria.pdf

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Tipus de document: Altres

Estat elaboració: Original

Òrgan: A04003003

Data captura: 01-feb-2023 11:02:46 AM GMT+0100

Origen: Administració

Tipus de signatura: -

Pàgines: 62



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/null>

CSV: null