



G CONSELLERIA
O SERVEIS SOCIALS
I I COOPERACIÓ
B
/

Concert entre la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears i l'entitat Fundació Natzaret, per al servei d'habitatge d'emancipació per a joves de 18 a 25 anys que han estat tutelats per l'Administració per als anys 2018-2022

Reunits

D'una part, Josefina Santiago Rodríguez, consellera de Serveis Socials i Cooperació del Govern de les Illes Balears en virtut del Decret 9/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 97, de 2 de juliol), en representació de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb CIF S-0711001-H, en l'exercici de les facultats que li atribueix la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 44, de 3 d'abril).

I de l'altra, la senyora Margarita Requejo de la Fuente, amb document nacional d'identitat número 10.787.852R, que actua en qualitat de Vicepresidenta de l'entitat Fundació Natzaret, amb seu social al C/ Joan Miró, 101, baixos, i amb CIF G07038714.

Cada un d'ells és reconegut en la respectiva i corresponent representació que exerceix i amb la capacitat legal necessària per a la signatura d'aquest concert social del servei d'habitatge d'emancipació per a joves majors de 18 anys que han estat tutelats per l'Administració.

Exposen

- I. Que l'article 30.14 i 30.15 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, en la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, estableix com a competències exclusives de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, entre d'altres, en matèria de joventut, acció social i benestar social, desenvolupament comunitari i integració, polítiques d'atenció a les persones i els col·lectius en situació de pobresa o necessitat social, protecció social de la família, conciliació de la vida familiar i laboral, y protecció de menors.



G CONSELLERIA
O SERVEIS SOCIALS
I I COOPERACIÓ
B
/

- 
- II. Que, en el desenvolupament de la seva activitat, l'entitat Fundació Natzaret presta el servei d'habitatge d'emancipació per a joves majors de 18 anys que han estat tutelats per l'Administració.
- III. Que, a l'empara de la Resolució de la consellera de Serveis Socials i Cooperació, de 3 d'octubre de 2018, per a la convocatòria del concert social del servei d'habitatge d'emancipació per a persones joves de 18 a 25 anys que han estat tutelats per l'Administració (BOIB núm. 123, de 6 d'octubre de 2018), s'ha instruït l'expedient administratiu corresponent i s'ha acreditat que l'entitat Fundació Natzaret dur a terme del servei d'habitatge d'emancipació per a joves de 18 a 25 anys que han estat tutelats per l'Administració i reuneix els requisits exigits per a la signatura d'aquest concert.
- IV. Que el concert està imputat a la partida pressupostària 17201.313G02.26104.00 dels pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2018 i a la partida pressupostària 17201.313G02.26104.00 (o l'equivalent que la substitueixi) dels pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per als anys 2019-2022.
- V. Que, estant ambdues parts conformes amb la realització, el duen a terme d'acord amb les següents

Estipulacions

1. Objecte.



L'objecte d'aquest concert social és la concertació amb l'entitat Fundació Natzaret d'un total de 11 places, 7 d'intensitat educativa baixa o normal i 4 d'alta intensitat educativa, per al servei d'habitatge d'emancipació per a joves de 18 a 25 anys que han estat tutelats per l'Administració a l'illa de Mallorca, per als anys 2018-2022.

2. Quantia i partida pressupostària.

2.1. El preu de referència màxim per plaça i persona usuària, d'acord amb l'informe de preus emès per la Direcció General de Menors i Famílies el 14 d'agost de 2018, és de:

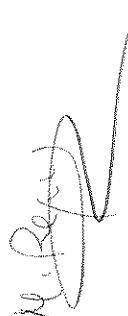
- Cost anual per persona usuària en habitatge d'intensitat educativa baixa o normal, a un preu de 603,56 €/mes: 7.242,72 €.
- Cost anual per persona usuària en habitatge d'alta intensitat educativa, a un preu de 833,86€/mes: 10.006,32 €.



- En el cas d'habitatges d'alta intensitat educativa, increment anual derivat de cada fill a càrrec de la persona usuària amb qui convisqui: 245 €/mes: 2.940,00€.

El preu derivat de cada concert es pagarà tenint en compte el possible copagament de la persona usuària que preveu el punt segon del Plec de prescripcions tècniques, en relació al Decret 40/2017, de 25 d'agost, sobre els criteris d'autorització i acreditació dels serveis per a joves en procés d'emancipació, i de regulació de la renda d'autonomia personal per a joves que han estat sotmesos a mesures de justícia juvenil .

2.2. Tenint en compte que el nombre de places concertades amb l'entitat Fundació Natxaret són 11, de les quals 7 són de baixa intensitat educativa i 4 d'alta intensitat educativa, la quantia total del concert és de tres-cents seixanta-dos mil vuit-cents noranta-set euros amb vint-i-vuit cèntims (362.897,28€). Aquesta quantia s'imputa als exercicis 2018- 2022, a les partides i de la manera que es detalla:

- 
- **2018:** set mil cinc-cents seixanta euros amb trenta-sis cèntims (7.560,36€), amb càrrec a la partida pressupostària 17201.313G02.26104.00, dels pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per l'any 2018.
 - **2019:** noranta mil set-cents vint-i-quatre euros amb trenta-dos cèntims (90.724,32€), amb càrrec a la partida pressupostària 17201.313G02.26104.00 (o l'equivalent que la substitueixi), dels pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per l'any 2019.
 - **2020:** noranta mil set-cents vint-i-quatre euros amb trenta-dos cèntims (90.724,32€), amb càrrec a la partida pressupostària 17201.313G02.26104.00 (o l'equivalent que la substitueixi), dels pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per l'any 2020.
 - **2021:** noranta mil set-cents vint-i-quatre euros amb trenta-dos cèntims (90.724,32€), amb càrrec a la partida pressupostària 17201.313G02.26104.00 (o l'equivalent que la substitueixi), dels pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per l'any 2021.
 - **2022:** vuitanta-tres mil cent seixanta-tres euros amb noranta-sis cèntims (83.163,96€), amb càrrec a la partida pressupostària 17201.313G02.26104.00 (o l'equivalent que la substitueixi), dels
- 



pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per l'any 2022.

3. Persones usuàries

Poden ser usuàries del servei d'habitatge d'emancipació les persones joves d'edat compresa entre els 18 i els 25 anys en risc d'exclusió social que no tenen suport familiar, que han estat objecte d'una mesura de protecció, que no poden retornar a la seva família nuclear i que tinguin el seu domicili o residència al territori de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

4. Designació i accés de les persones usuàries

Des de l'entrada en vigor d'aquest Concert, l'entitat responsable del servei d'habitatge disposa de les quinze places que són objecte del concert per assignar-les de manera efectiva.

S'entén per plaça ocupada l'assignada a una persona usuària (d'entre 18 i 25 anys) i ocupada per ella, 24 hores al dia durant els 365 dies de l'any, fins un màxim de 48 mesos consecutius o alterns d'ús del servei.

La designació de les persones usuàries, la sol·licitud de plaça i l'accés al servei i la gestió de la llista d'espera de les places d'aquest servei es farà en els termes regulats al Decret 40/2017, de 25 d'agost, sobre els criteris d'autorització i acreditació dels serveis per a joves en procés d'emancipació, i de regulació de la renda d'autonomia personal per a joves que han estat sotmesos a mesures de justícia juvenil i en el Plec de prescripcions tècniques.

El servei, està obligat a acceptar les persones usuàries designades per la conselleria i, una vegada li hagi estat notificada la Resolució d'adjudicació de servei haurà de realitzar l'ingrés efectiu de la persona usuària, tot d'acord amb la resolució d'adjudicació de servei.

5. Incidències

La Conselleria de Serveis Socials i Cooperació ha de conèixer en tot moment la disponibilitat del servei. El servei ha de comunicar per fax o correu electrònic al Servei de Menors la Direcció General de Menors i Famílies, el mateix dia que es produeixi, qualsevol tipus de variació i incidència que sorgeixi en relació amb l'atenció a les persones usuàries o amb la seva incorporació al centre, així com les altes i les baixes. Posteriorment, les notificacions sobre aquests fets s'han d'enviar amb periodicitat mensual, juntament amb la factura, abans de dia 7 del



mes natural posterior, mitjançant un escrit signat pel responsable del servei de suport a l'habitatge designat per l'entitat.

6. Facturació del servei

La facturació del servei es realitzarà de la manera següent:

- L'entitat concertada ha de presentar una factura en la qual ha de constar l'import de la liquidació dels serveis concertats corresponent al mes anterior. A aquesta factura s'ha d'adjuntar, degudament signada pel representant legal de l'entitat concertada, una relació detallada de les persones usuàries, en suport paper i també mitjançant arxiu informàtic, segons el model facilitat per la Conselleria.
- La justificació ha de contenir els conceptes següents: DNI/NIE, nom de la persona usuària, municipi de residència, edat, nivell d'intensitat del servei, data d'ingrés, data de baixa (si s'escau), preu/servei/mes i import deduït en concepte de copagament que puguin ingressar de la persona usuària.

7. Pagament

El pagament de les quantitats justificades mensualment s'efectuaran de la forma següent:

- La Conselleria de Serveis Socials i Cooperació, mitjançant la Direcció General de Menors i Famílies, tramitarà mensualment la proposta de pagament en concepte de cost del servei concertat. El pagament de la quantitat que correspongui es durà a terme en el compte corrent que indiqui l'entitat concertada.
- L'entitat concertada no pot cobrar cap quantitat suplementària en concepte del servei d'habitatge o per qualsevol altra prestació que s'hagi d'atendre en virtut del concert subscrit.
- La percepció indeguda de quantitats per part de l'entitat concertada suposa l'obligació de reintegrar-les, per iniciativa pròpia o per requeriment de la Conselleria, amb la l'audiència prèvia de l'entitat interessada i amb la tramitació del procediment que correspongui, d'acord amb la legislació de finances aplicable.
- Els serveis concertats queden subjectes al control de caràcter financer i a les funcions inspectores i sancionadores de les administracions competents en la matèria.



8. Auditories

La Conselleria de Serveis Socials i Cooperació pot requerir d'ofici a l'entitat una auditoria tècnica o econòmica per garantir la qualitat i la sostenibilitat del servei concertat, així com els drets de les persones usuàries ateses, d'acord amb el previst a l'article 27.2 del decret 48/2017, de 27 d'octubre, pel qual s'estableixen els principis generals als quals s'han de sotmetre els concerts socials.

9. Durada del concert

El termini d'execució del concert serà de quatre anys, des de dia 1 de novembre de 2018 o en la data en que es formalitzi, i finalitzarà el 31 d'octubre de 2022. En tot cas, el seus efectes es retrotrauran a dia 1 de novembre de 2018.

10. Condicions tècniques d'execució

Les condicions tècniques d'execució s'han d'ajustar al Decret 40/2017.

El Plec general de condicions tècniques detalla l'objecte, els drets i les obligacions d'ambdues parts, els serveis que s'han de prestar, els criteris d'intervenció amb les persones usuàries, el règim de prestació del servei, els mitjans que ha d'aportar l'entitat concertada i el sistema de coordinació amb l'Administració.

11. Seguiment

Els tècnics dels serveis d'habitatge són els responsables del seguiment dels casos atesos i s'han de coordinar amb la Direcció General de Menors i Famílies i els serveis socials comunitaris bàsics, de treball i educatius.

Els tècnics de la Direcció General de Menors i Famílies poden fer visites de comprovació del funcionament del servei i requerir-ne documentació quan ho considerin necessari.

L'entitat concertada ha de facilitar les actuacions de seguiment i comprovació que dugui a terme la Direcció General de Menors i Famílies.

Així mateix, l'entitat concertada ha de facilitar tota la informació que li requereixin l'òrgan instructor, la Intervenció General de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, la Sindicatura de Comptes o altres òrgans de control extern.

12. Causes d'extinció

Són causes d'extinció del concert social les que estableix l'article 28 del Decret 48/2017, de 27 d'octubre.



G CONSELLERIA
O SERVEIS SOCIALS
I I COOPERACIÓ
B
/

13. Jurisdicció competent

Les qüestions litigioses que puguin derivar-se de la interpretació, execució i, si escau, resolució d'aquest concert seran sotmeses a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, com a prova de conformitat amb tots els punts, subscriuen aquest concert en tres exemplars.

Palma, 17 dedesembre de 2018

Per la Conselleria de
Serveis Socials i Cooperació

Josefina Santiago Rodríguez
Fuente

Per l'entitat Fundació Natzaret

Margarita Requejo de la