



Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge per la qual s'encarrega a la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia (FBIT) el servei de desenvolupament del projecte SICIE-DG HABITATGE I ARQUITECTURA i s'autoritza i disposa la despesa

Fets

1. El 31 de maig de 2022, el secretari general, per delegació del conseller de Mobilitat i Habitatge (resolució de 15/02/2021; BOIB 24, de 18/02/2021) ha ordenat l'inici d'un expedient per encarregar a la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia (CIF G-57775884), l'execució del servei de desenvolupament del projecte SICIE-DG HABITATGE I ARQUITECTURA.
2. El termini per executar l'encàrrec és de tres mesos comptadors des de la notificació de l'aprovació de l'encàrrec a la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia i es desenvoluparà en la modalitat de borsa d'hores d'acord amb els perfils que la Fundació ha de dedicar a l'execució de l'encàrrec.
3. El pressupost màxim de despesa és de dotze mil cinc-cents-noranta-quatre euros amb trenta cèntims (12.594,30 €) imputables a la partida pressupostària 25501 511B01 22706 00 del pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'exercici 2022.
4. El cost del projecte ha estat calculat d'acord amb les tarifes per encàrrecs de gestió i serveis a l'àrea de desenvolupament aprovades per Resolució del conseller de Fons Europeus, Universitat i Cultura per la qual s'aproven les noves tarifes de desenvolupament programari, serveis professionals i gestió de missatgeria telefònica SMS per a l'execució dels encàrrecs a mitjans propis que l'Administració de la Comunitat autònoma de les Illes Balears i la resta de poders adjudicadors

C/ de la Palma, 4
07003 Palma
Tel. 971 17 73 00



facin a la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia, de 19 d'octubre de 2021 (BOIB núm. 145, de 23 d'octubre de 2021), concretament:

- Analista programador: 45,39 €/h
- Dissenyador: 44,33 €/h
- Cap d'àrea: 64,99 €/h

El servei es facturarà en funció de les hores realment realitzades per a cada perfil.

Aquest servei no està subjecte a IVA, en aplicació de l'article 7.8è de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit, segons la redacció de la Disposició final desena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Les actuals tarifes de la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia s'han publicat en el BOIB, núm. 145, de 23 d'octubre de 2021.

5. La Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia té la condició de mitjà propi personificat i servei tècnic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, d'acord amb el que disposa l'article 4 del Estatus de la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia, aprovats per Acord del Consell de Govern de 28 de juliol de 2017 i l'activitat objecte d'aquest encàrrec entra dins el seu objecte, concretament en l'article 6 c) i k) dels seus Estatuts.
6. S'ha comprovat que la Fundació Balear d'Innovació i tecnologia compleix els requisits establerts en l'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, que l'activitat encarregada entra dins el seu objecte i que disposa dels mitjans materials i humans per dur a terme l'objecte de l'encàrrec.
7. SICIE és una aplicació hostejada al CPD de la Direcció General de Modernització i Administració Digital, per la qual cosa les adaptacions necessàries per al desenvolupament del projecte SICIE-DG HABITATGE I ARQUITECTURA 2022 s'han de desenvolupar seguint els seus estàndards.
8. El 17 de juny de 2022, el director general de Modernització i Administració digital ha informat favorablement el plec de prescripcions tècniques que regeix aquest encàrrec.
9. El 21 de juny de 2022 la cap de la Secció XXII del Servei Jurídic ha informat favorablement l'expedient.

Fonaments de dret

1. L'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, disposa que, els poders adjudicadors es podran organitzar executant de manera directa prestacions pròpies dels contractes d'obres, subministraments, serveis,

C/ de la Palma, 4
07003 Palma
Tel. 971 17 73 00



concessió d'obres i concessió de serveis, a canvi d'una compensació tarifaria mitjançant una persona jurídica que mereixi la qualificació jurídica de mitjà propi personificat, sempre que es compleixin els requisits recollits en aquest article i, sense perjudici dels requisits establerts per als mitjans propis de l'àmbit estatal en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i que l'encàrrec que compleixi aquests requisits no tindrà la consideració de contracte.

2. L'article 32.2 estableix que tindran la consideració de mitjà propi personificat respecte d'una única entitat concreta del sector públic aquelles persones jurídiques, de dret públic o de dret privat, que compleixin tots i cada un dels requisits següents:
 - el poder adjudicador que ha de conferir l'encàrrec exerceixi sobre l'entitat destinatària un control, directe o indirecte, anàleg al que ostentaria sobre els seus propis serveis o unitats, de manera que pugui exercir sobre aquest una influència decisiva sobre els seus objectius estratègics i decisions significatives. La compensació de l'encàrrec es realitzarà mitjançant les tarifes aprovades per l'entitat pública de la que depèn el medi personificat.
 - més del 80 % de les activitats de l'entitat destinatària de l'encàrrec es duguin a terme per a l'entitat controladora o per altres persones jurídiques controlades de la mateixa manera per l'entitat que fa l'encàrrec.
 - quan l'entitat destinatària de l'encàrrec sigui una entitat de personificació jurídica privada, a més, la totalitat del seu capital o patrimoni ha de ser de titularitat o aportació pública.
 - La condició de mitjà propi personificat de l'entitat destinatària de l'encàrrec respecte del concret poder adjudicador que fa l'encàrrec s'ha de reconèixer expressament en els seus estatuts o norma de creació.
3. La Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia té la condició de mitjà propi personificat i servei tècnic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, d'acord amb el que disposa l'article 4 dels seus Estatuts.
4. Les actuals tarifes de la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia han estat aprovades del conseller de Fons Europeus, Universitat i Cultura per la qual s'aproven les noves tarifes de desenvolupament programari, serveis professionals i gestió de missatgeria telefònica SMS per a l'execució dels encàrrecs a mitjans propis que l'Administració de la Comunitat autònoma de les Illes Balears i la resta de poders adjudicadors facin a la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia, de 19 d'octubre de 2021 (BOIB núm. 145, de 23 d'octubre de 2021).
5. L'article 64, de la Llei 3/2003, de 26 de novembre, de règim jurídic de l'administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, estableix que els consellers són els òrgans de contractació a l'àmbit de les seves competències.



Per tot això dict la següent,

Resolució

1. Aprovar l'expedient d'encàrrec a mitja propi a la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia (CIF G-57775884) perquè executi el servei de desenvolupament del projecte SICIE-DG HABITATGE I ARQUITECTURA.
2. Encarregar a la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia (CIF G-57775884) l'execució del servei de desenvolupament del projecte SICIE-DG HABITATGE I ARQUITECTURA amb un pressupost màxim de despesa de dotze mil cinc-cents-noranta-quatre euros amb trenta cèntims (12.594,30 €) imputables a la partida pressupostària 25501 511B01 22706 00 del pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'exercici 2022, d'acord amb les tarifes següents:
 - Analista programador: 45,39 €/h
 - Dissenyador: 44,33 €/h
 - Cap d'àrea: 64,99 €/h

El servei es facturarà en funció de les hores realment realitzades per a cada perfil.

Aquest servei no està subjecte a IVA, en aplicació de l'article 7.8è de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit, segons la redacció de la Disposició final desena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Les actuals tarifes de la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia s'han publicat en el BOIB, núm. 145, de 23 d'octubre de 2021.

3. L'objecte de l'encàrrec és l'execució del servei de desenvolupament del projecte SICIE-DG d'Habitatge i Arquitectura, incloent els corresponents tràmits telemàtics. Aquest projecte té com a finalitat l'adaptació del projecte SICIE per incloure les ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell d'edifici; a les de millora de l'eficiència energètica en habitatges i a l'elaboració del llibre de l'edifici existent per a la rehabilitació i la redacció de projectes de rehabilitació (programes 3, 4 i 5 del Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, pel qual es regulen els programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del PRTR); i el programa del Bo Lloguer Jove, regulat en el Reial decret 42/2022, de 18 de gener, pel qual es regula el Bo Lloguer Jove i el Pla estatal per a l'accés a l'habitatge 2022-2025.

S'utilitzarà el sistema de gestió de torns per aplicar-lo al Bo Lloguer Jove.

4. L'encàrrec s'haurà d'executar d'acord amb les prescripcions tècniques que s'adjunten en aquesta Resolució que han estat informades favorablement per el director general de Modernització i Administració Digital.

C/ de la Palma, 4
07003 Palma
Tel. 971 17 73 00



5. El termini per executar l'encàrrec és de tres mesos comptadors des de la notificació de l'aprovació de l'encàrrec a la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia i que es desenvoluparà en la modalitat de borsa d'hores d'acord amb els perfils que la Fundació ha de dedicar a l'execució de l'encàrrec. El termini d'execució del encàrrec es podrà prorrogar si els tres mesos previstos no són suficients per executar l'encàrrec, sense que això impliqui més despesa per a l'Administració.

L'encàrrec podrà ser revocat en qualsevol moment.

6. Designar com a responsables de la supervisió de l'encàrrec i encarregades de conformar les factures corresponents en aquest encàrrec al cap de departament d'Arquitectura, pel que fa a la part de les línies de fons europeus, i a la cap de departament d'Habitatge respecte a la línia del Bo de lloguer jove.
7. Autoritzar i disposar una despesa a favor de la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia (CIF G-57775884) per un import de dotze mil cinc-cents-noranta-quatre euros amb trenta cèntims (12.594,30 €) imputables a la partida pressupostària 25501 511B01 22706 00 del pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'exercici 2022.
8. El servei es facturarà en funció de les hores realment realitzades per a cada perfil.

Aquest servei no està subjecte a IVA, en aplicació de l'article 7.8è de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit, segons la redacció de la Disposició final desena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Les actuals tarifes de la Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia s'han publicat en el BOIB, núm. 145, de 23 d'octubre de 2021.

9. El pagament corresponent a l'execució de les tasques es durà a terme mitjançant certificació mensual de les hores realment realitzades, prèvia verificació i validació de l'execució total del seu objecte pel director del projecte.
10. Totes les factures corresponents en aquest encàrrec han de fer indicació del número d'expedient.

A la factura electrònica i pel que fa a la Unitat Administrativa de Contractació el CODI DIR3-FACE que ha de constar a la factura és el següent:

DIR 3 UAC: GE0010906
OFICINA COMPTABLE: GE001096
ÒRGAN GESTOR: GE0010906
UNITAT TRAMITADORA:GE0010906.

C/ de la Palma, 4
07003 Palma
Tel. 971 17 73 00





11. Aquest encàrrec no implica tractament de dades personals.

Palma, a la data de la signatura electrònica

El secretari general de la Conselleria
de Mobilitat i Habitatge

Francesc Ramis Oliver

Per delegació de competències del conseller
de Mobilitat i Habitatge de 15/02/2021
(BOIB 24, de 18/02/2021)

C/ de la Palma, 4
07003 Palma
Tel. 971 17 73 00



Adreça de validació:

[https://\[redacted\]](https://[redacted])

CSV: [redacted]



GOVERN
ILLES
BALEARS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

[REDACTED]

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

[REDACTED]

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

FRANCESC RAMIS OLIVER

SECRETARI GENERAL DE MOBILITAT I HABITATGE

OrganizationUnit=CERTIFICADO ELECTRONICO DE EMPLEADO PUBLICO OrganizationUnit=CONSELLERIA DE MOBILITAT I HABITATGE

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 21-jun-2022 12:07:43 PM GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

METADADES DEL DOCUMENT

Nom del document: Resolucio_aprobacio_MEPRO_SICIE_DG_HABITATGE.pdf

Data captura: 21-jun-2022 12:08:00 PM GMT+0200

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 7



Adreça de validació:

https://[REDACTED]

CSV: [REDACTED]