

EL MERCADO DE TRABAJO EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN LAS ISLAS BALEARES (2019)

- **Ramas de actividad del sector de la construcción**

F Construcción

41 Construcción de edificios

- 411 Promoción inmobiliaria
- 412 Construcción de edificios

42 Ingeniería civil

- 421 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles
- 422 Construcción de redes
- 429 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil

43 Actividades de construcción especializada

- 431 Demolición y preparación de terrenos
- 432 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones en obras de construcción
- 433 Acabado de edificios
- 439 Otras actividades de construcción especializada

- **Evolución del mercado laboral**

Empleo y afiliación

La construcción concentra un total de 63.700 ocupados en las Islas durante el año 2019, que representan el 11,2% del conjunto de ocupados según datos de la EPA. Esta actividad muestra una gran concentración de trabajadores hombres, ya que su peso es del 91,1% frente a un 8,9% de mujeres. Respecto del año 2018, el conjunto del sector incrementa los trabajadores (+30,3%), sobre todo a consecuencia del aumento de los hombres ocupados (+33,3%), pero también porque el número de ocupadas crece un 7,5% respecto de hace un año. Tras el descenso del empleo experimentado en el sector el año pasado, este año se recuperan las cifras positivas.

Según los datos de la TGSS, el número de afiliados en el sector de la construcción suma un total de 54.398 personas en 2019, que se encuentran afiliadas a las siguientes actividades: 27.541 personas en la construcción de inmuebles; 1.241 a la construcción de obras de ingeniería civil y, finalmente, 25.616 a las actividades de construcción especializada. Respecto de los resultados de hace un año, todas las ramas incrementan el número de afiliados, excepto la ingeniería civil (-0,3%); y sobre todo destaca la construcción de inmuebles con un crecimiento de un +4,5%. El perfil mayoritario de los afiliados a la construcción es masculino (90%), de 25 a 54 años (80%) y español (72%).

La desagregación de la afiliación por isla nos permite saber el peso relativo de cada actividad del sector de manera individualizada para poder compararlas. Según estos datos, Menorca supera al resto de islas en afiliación en la construcción de inmuebles (53,2%) y en la ingeniería civil (4,2%). Las Pitiusas, por su parte, superan al resto en las actividades de construcción especializada (49,9%). Asimismo, en Mallorca no predomina ninguna actividad respecto de las otras islas.

Contratos

Los nuevos contratos firmados en la construcción en 2019 suman un total de 53.150, que suponen un -4,3% menos que hace un año. Por islas, la contratación disminuye en todo el archipiélago, excepto en las Pitiusas (+0,9%), y especialmente en Mallorca (-5,9%) y Menorca (-2,7%). Por modalidad de contrato, el 86% son temporales, frente al 14% de indefinidos. En términos interanuales, baja la contratación en todos los tipos de contratos, excepto en los fijos discontinuos (+4,2%), mientras que el resto de contratos reduce sus cifras. Bajan los contratos especialmente en los contratos indefinidos a tiempo parcial (-24,9%) y a tiempo completo (-8,4%), entre los temporales a tiempo parcial (-20,1%) y a tiempo completo (-2,5%), así como entre los formativos (-13,4%) y los otros contratos (-54,8%).

Tal y como se ha comentado, la construcción es una actividad de perfil claramente masculino. Así, el 95% de los nuevos contratos han sido firmados por hombres, de 25 a 54 años (79%) y de nacionalidad española (56%). Por nacionalidad, el 44% de los contratos corresponden a extranjeros, principalmente no comunitarios (36%).

Las dos ocupaciones que han registrado más contratos en 2019 son albañiles (40%) y peones de la construcción de edificios (26%). Estas ocupaciones representan el 66% de toda la nueva contratación del año. La distribución por meses muestra una menor contratación en los meses de verano, mientras que en el resto del año es mayor, probablemente por el descenso de obras en infraestructuras turísticas durante la temporada alta. Así, el mes con mayor número de nuevos contratos en 2019 es el de enero (6.755 contratos) y en el que se han firmado menos es el de agosto (2.285).

Paro

El número de personas sin trabajo en la construcción es de 5.224 en 2019, principalmente en la construcción de inmuebles (3.096 personas), seguida de las actividades especializadas de la construcción (2.042) y de la ingeniería civil (86). Por primera vez desde el 2012 se rompe la tendencia a la baja del paro en la construcción puesto que experimenta un aumento en las islas mayores. Así, solo baja el paro en las Pitiusas (-0,6%), mientras que se incrementa en Mallorca (+1,4%) y, especialmente, en Menorca (+10,5%). Por meses, se observa que el mes con más desempleo en la construcción es el de agosto (6.127 parados) probablemente por la interrupción de las obras en las zonas turísticas y el mes con menos es el de marzo (4.770 personas).

Las dos ocupaciones más solicitadas por las personas en paro que tuvieron el último trabajo en actividades integradas en el sector de la construcción suman el 56% de los parados. Destacan los albañiles (1.769 personas) y los peones de la construcción de edificios (1.160 parados). El perfil de las personas desempleadas se corresponde con el comentado previamente, con una mayoría de hombres (89%), de 25 a 54 años (68%) y españoles (74%). De nuevo, es destacable el elevado peso de los parados extranjeros (26%), especialmente de los no comunitarios (18%).

Condiciones laborales

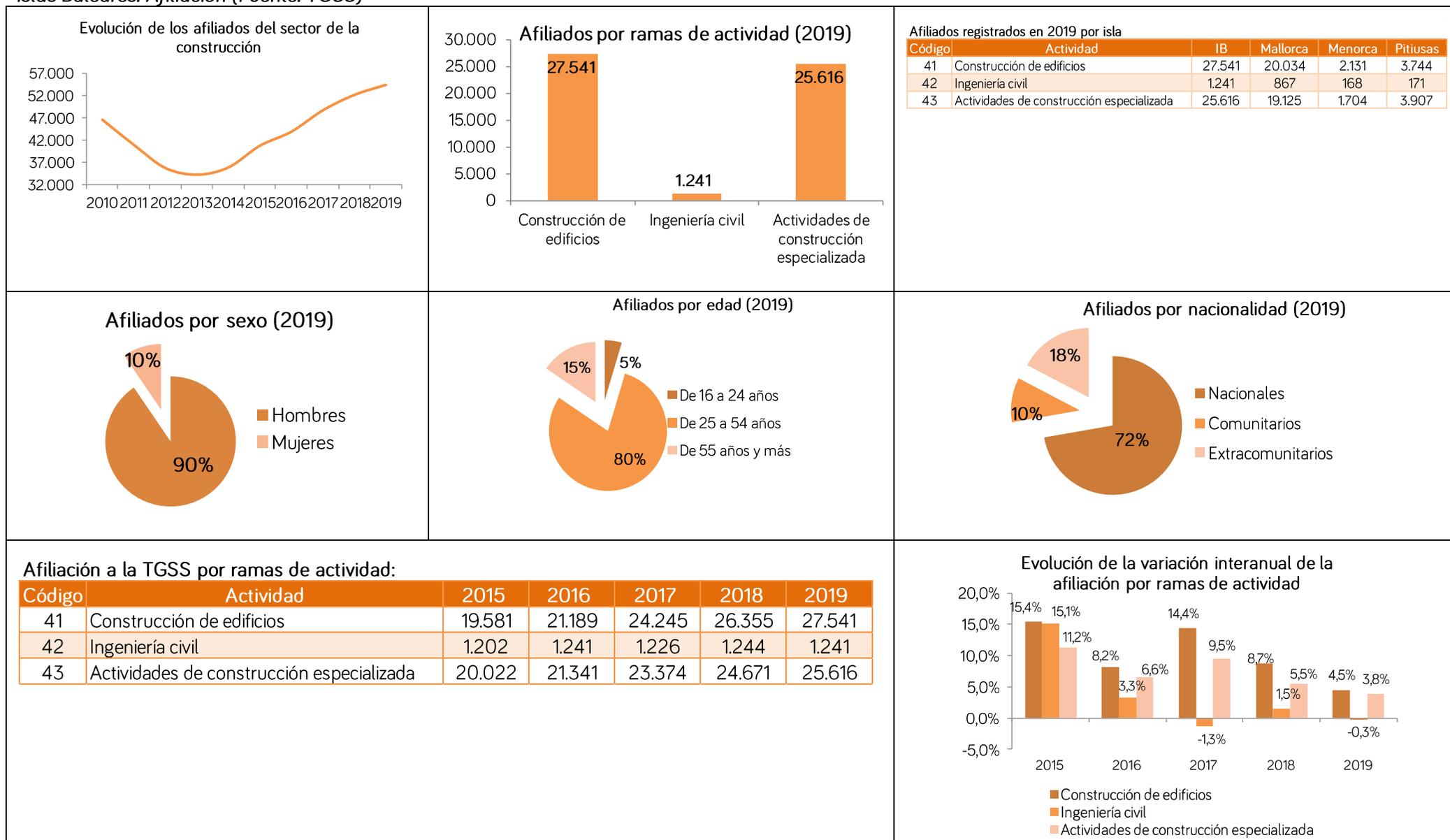
La situación profesional mayoritaria entre los trabajadores de la construcción, según la EPA, es la de asalariado privado (73,7%), seguida por los trabajadores independientes o empresarios sin asalariados (17,3%). Una vez más, la construcción muestra en 2019 la tasa de temporalidad más alta de los cuatro sectores económicos principales (45,6%), con un incremento de +2,2 p.p. más que hace un año. A su vez, la tasa de parcialidad es la más baja y también experimenta un aumento, después de seis años consecutivos de descensos, que la sitúa en el 6,4%.

Los salarios de este sector son los más bajos de todos ellos. Ahora bien, en 2019 han alcanzado el valor más alto de la serie analizada (2012-2019). El coste salarial por trabajador y mes es de 1.783 euros. Esta retribución se corresponde con una jornada completa efectiva de 151 horas. En una jornada parcial las horas efectivas trabajadas en esta rama son 72 horas. Respecto de las horas de 2018, la jornada completa pierde 4 horas mientras que la jornada parcial se ha reducido en una hora.

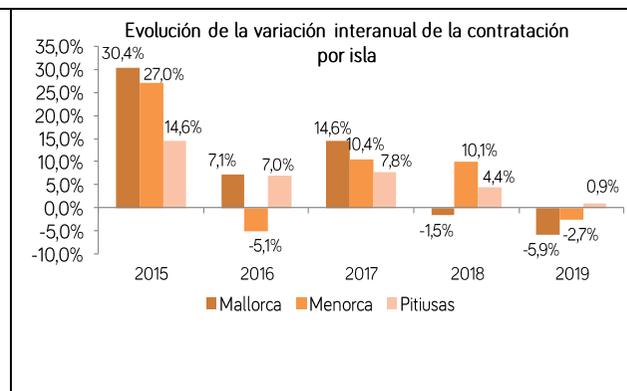
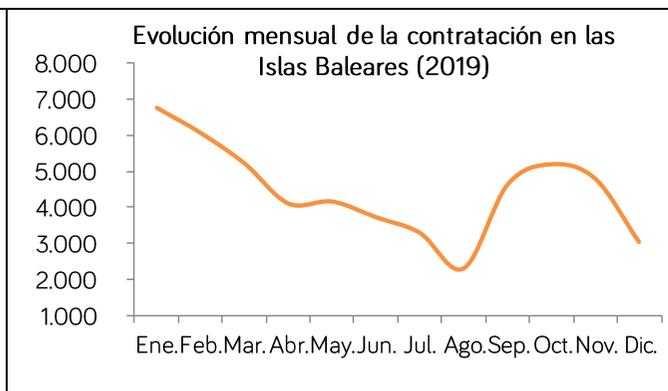
En la construcción se han producido 4.470 accidentes en 2019, que se corresponde con un índice de incidencia de 11.634. El índice pone en relación el número de accidentes por cada 100.000 trabajadores con las contingencias cubiertas y la construcción es la actividad que muestra el índice más alto respecto de los principales sectores de la economía (agricultura, industria, construcción y servicios). En términos interanuales el índice ha subido un +7,1%.

EL MERCADO DE TRABAJO EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN LAS ISLAS BALEARES (2019)

Islas Baleares. Afiliación (Fuente: TGSS)

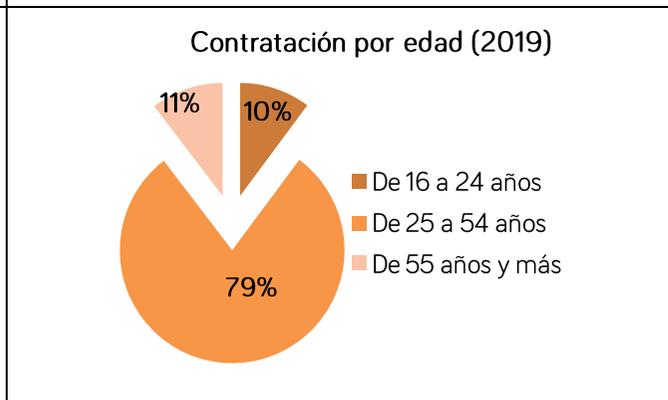
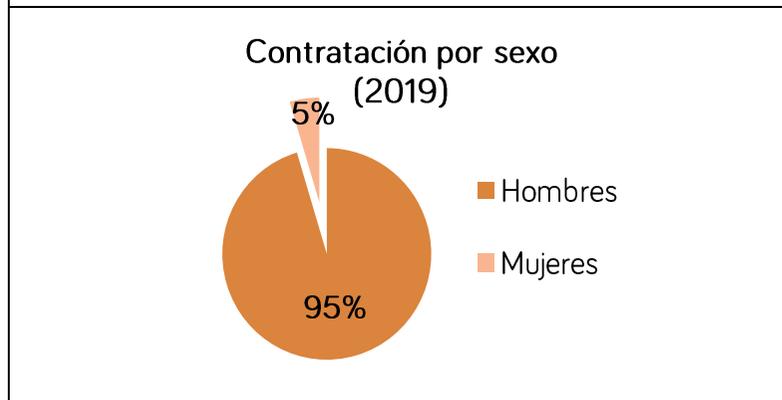
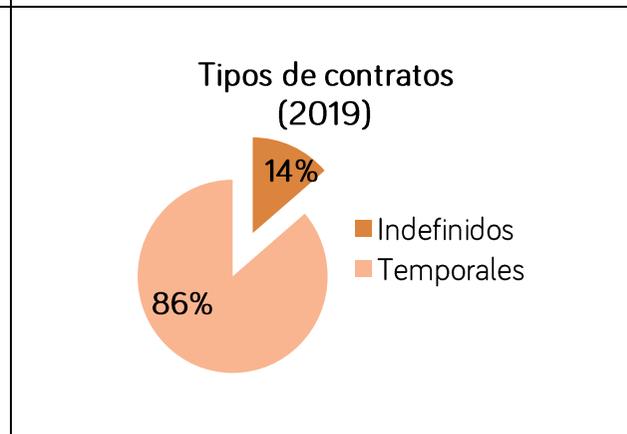


| Contratos registrados en 2019 por isla | | | | |
|--|---------------|---------------|--------------|---------------|
| | IB | Mallorca | Menorca | Pitiusas |
| Enero | 6.755 | 4.610 | 347 | 1.798 |
| Febrero | 6.056 | 4.252 | 436 | 1.368 |
| Marzo | 5.208 | 3.676 | 344 | 1.188 |
| Abril | 4.093 | 2.767 | 310 | 1.016 |
| Mayo | 4.148 | 2.977 | 275 | 896 |
| Junio | 3.712 | 2.686 | 280 | 746 |
| Julio | 3.277 | 2.520 | 219 | 538 |
| Agosto | 2.285 | 1.742 | 183 | 360 |
| Septiembre | 4.617 | 3.509 | 317 | 791 |
| Octubre | 5.186 | 3.554 | 389 | 1.243 |
| Noviembre | 4.788 | 3.326 | 352 | 1.110 |
| Diciembre | 3.025 | 2.264 | 207 | 554 |
| Total | 53.150 | 37.883 | 3.659 | 11.608 |



| 2019 | 10 ocupaciones con más contratación | Contratos | Peso relativo |
|------|--|---------------|---------------|
| 7121 | Albañiles | 21.228 | 40% |
| 9602 | Peones de la construcción de edificios | 13.918 | 26% |
| 7221 | Fontaneros | 1.952 | 4% |
| 7510 | Electricistas de la construcción y afines | 1.831 | 3% |
| 7231 | Pintores y empapeladores | 1.661 | 3% |
| 4500 | Empleados administrativos con tareas de atención al público ncoe | 993 | 2% |
| 7899 | Oficiales, operarios y artesanos de otros oficios ncoa | 884 | 2% |
| 7211 | Escayolistas | 771 | 1% |
| 7111 | Encofradores y operarios de puesta en obra de hormigón | 767 | 1% |
| 7199 | Otros trabajadores de las obras estructurales de construcción ncoe | 756 | 1% |
| | Total 10 ocupaciones | 44.761 | 84,2% |
| | Total contratación | 53.150 | 100,0% |

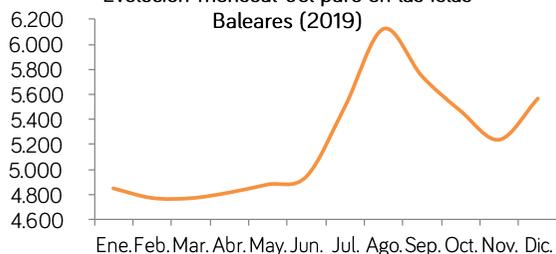
| Contratos por modalidad | 2019 | Variación interanual |
|----------------------------|---------------|----------------------|
| Indefinido tiempo completo | 6.489 | -8,4% |
| Indefinido tiempo parcial | 482 | -24,9% |
| Fijos discontinuos | 295 | 4,2% |
| Temporal tiempo completo | 43.857 | -2,5% |
| Temporal tiempo parcial | 1.929 | -20,1% |
| Formativos | 84 | -13,4% |
| Otros | 14 | -54,8% |
| Total | 53.150 | -4,3% |



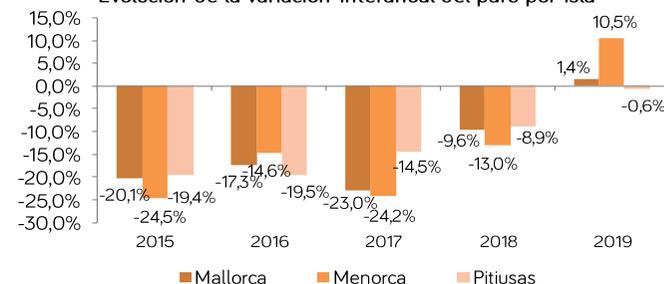
Personas en paro registradas en 2019 por isla:

| | IB | Mallorca | Menorca | Pitiusas |
|--------------|--------------|--------------|------------|------------|
| Enero | 4.849 | 3.752 | 307 | 790 |
| Febrero | 4.772 | 3.773 | 306 | 693 |
| Marzo | 4.770 | 3.823 | 289 | 658 |
| Abril | 4.815 | 3.865 | 290 | 660 |
| Mayo | 4.880 | 3.900 | 286 | 694 |
| Junio | 4.943 | 3.939 | 300 | 704 |
| Julio | 5.503 | 4.266 | 355 | 882 |
| Agosto | 6.127 | 4.674 | 461 | 992 |
| Septiembre | 5.747 | 4.454 | 422 | 871 |
| Octubre | 5.469 | 4.314 | 391 | 764 |
| Noviembre | 5.239 | 4.159 | 363 | 717 |
| Diciembre | 5.569 | 4.373 | 386 | 810 |
| Total | 5.224 | 4.108 | 346 | 770 |

Evolución mensual del paro en las Islas Baleares (2019)



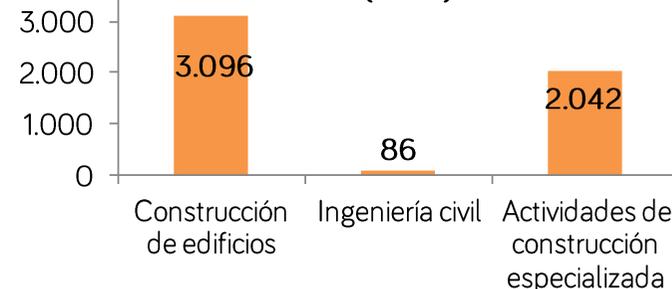
Evolución de la variación interanual del paro por isla



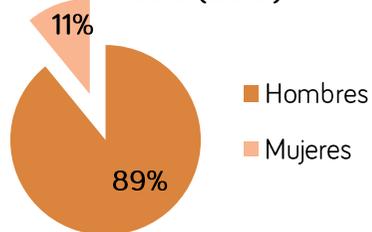
2019 10 ocupaciones más solicitadas por los demandantes

| | Número de parados | Peso relativo |
|---|-------------------|---------------|
| 7121 Albañiles | 1.769 | 34% |
| 9602 Peones de la construcción de edificios | 1.160 | 22% |
| 7221 Fontaneros | 163 | 3% |
| 7510 Electricistas de la construcción y afines | 153 | 3% |
| 7231 Pintores y empapeladores | 138 | 3% |
| 4500 Empleados administrativos con tareas de atención al público ncoe | 83 | 2% |
| 7899 Oficiales, operarios y artesanos de otros oficios ncoe | 74 | 1% |
| 7211 Escayolistas | 64 | 1% |
| 7111 Encofradores y operarios de puesta en obra de hormigón | 64 | 1% |
| 7199 Otros trabajadores de las obras estructurales de construcción ncoe | 63 | 1% |
| Total 10 ocupaciones más solicitadas | 3.730 | 71% |
| Número total de parados | 5.224 | 100% |

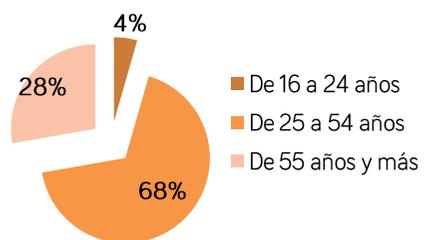
Personas en paro por ramas de actividad (2019)



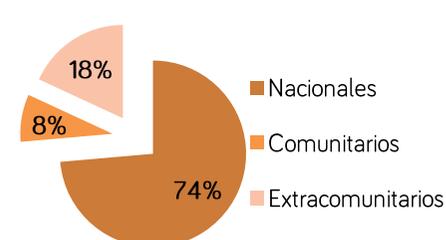
Perfil de los parados por sexo (2019)

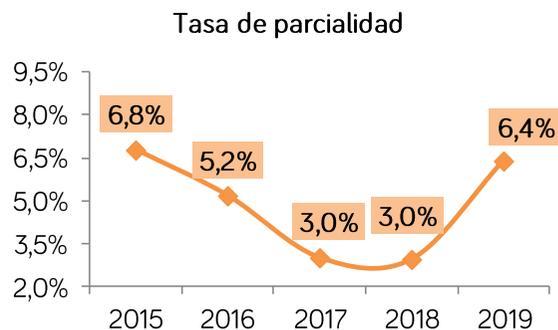
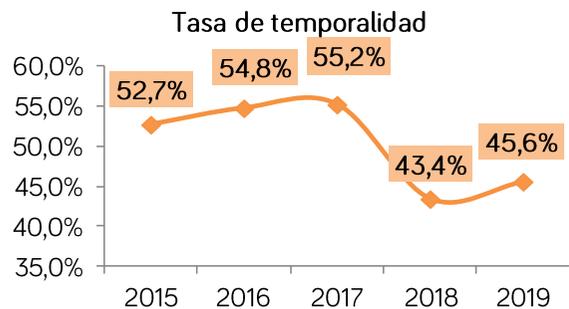


Perfil de los parados por edad (2019)



Perfil de los parados por nacionalidad (2019)





| Situación profesional | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | Peso relativo |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Empresario con asalariados | 4.525 | 4.882 | 4.578 | 4.120 | 5.429 | 8,5% |
| Trabajador independiente o empresario sin asalariados | 8.141 | 7.833 | 8.270 | 7.028 | 11.030 | 17,3% |
| Ayuda empresa o negocio familiar | 379 | 203 | 260 | 396 | 301 | 0,5% |
| Asalariado público | 152 | 173 | 0 | 84 | 0 | 0,0% |
| Asalariado privado | 31.774 | 36.974 | 38.575 | 37.226 | 46.990 | 73,7% |
| Total | 44.971 | 50.065 | 51.683 | 48.854 | 63.750 | 100,0% |

| Construcción | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
|---------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Coste total por trabajador/mes (€) | 2.264 | 2.277 | 2.339 | 2.456 | 2.487 |
| Coste salarial por trabajador/mes (€) | 1.621 | 1.622 | 1.676 | 1.763 | 1.783 |
| Otros costes por trabajador/mes (€) | 643 | 654 | 663 | 693 | 704 |



| Construcción / Jornada completa | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
|--|------|------|------|------|------|
| Tiempo de trabajo por trabajador/mes (horas pactadas) | 171 | 171 | 171 | 171 | 171 |
| Tiempo de trabajo por trabajador/mes (horas efectivas) | 153 | 153 | 154 | 155 | 151 |

| Construcción / Jornada parcial | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
|--|------|------|------|------|------|
| Tiempo de trabajo por trabajador/mes (horas pactadas) | 86 | 88 | 78 | 76 | 78 |
| Tiempo de trabajo por trabajador/mes (horas efectivas) | 76 | 81 | 72 | 71 | 72 |

| Número de accidentes | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
|----------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Accidentes | 2.746 | 3.153 | 3.845 | 3.990 | 4.470 |

