

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

15661

Resolució del conseller de Medi Ambient, Agricultura i Pesca de 19 d'octubre de 2015, per la qual es declara l'Àrea Biològica Crítica del *Limonium barceloi* a ses Fontanelles (terme municipal de Palma)

L'article 52 de la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat, estableix que les comunitats autònomes han d'adoptar les mesures necessàries per garantir la conservació de la biodiversitat que viu en estat silvestre.

D'altra banda, l'article 30.46 de la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, estableix que la Comunitat Autònoma de les Illes Balears té competència exclusiva en la protecció del medi ambient, ecologia i espais naturals protegits, sens perjudici de la legislació bàsica de l'Estat.

A les Illes Balears, la competència en matèria de medi ambient correspon a la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, en virtut del que disposa el Decret 12/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 97, de 2 de juliol de 2015).

Així mateix, l'article 11 del Decret 75/2005, de 8 de juliol, pel qual es creen el Catàleg Balear d'Espècies Amenaçades i d'Especial Protecció, les Àrees Biològiques Crítiques i el Consell Assessor de Fauna i Flora de les Illes Balears (BOIB núm. 106, de 16 de juliol de 2005), faculta el conseller competent en matèria de medi ambient per delimitar i revisar les àrees biològiques crítiques, creades d'acord amb el que preveu el pla corresponent.

La Resolució del conseller de Medi Ambient de 5 de maig de 2008 per la qual s'aproven els plans de recuperació del *Limonium barceloi*, de *Milvus milvus* i d'*Apium bermejoi* i de conservació de *Miniopterus schreibersii* (BOIB núm. 65, de 13 de maig de 2008), preveu la protecció de l'espècie *Limonium barceloi* i de les localitats on es troba, i estableix l'obligació administrativa o pública de tramitar-ne la declaració de microreserva i, fins que aquesta sigui oficial, declarar Àrea Biològica Crítica la zona proposada (annex I, que recull el Pla de recuperació del *Limonium barceloi*).

El Pla de recuperació de *Limonium barceloi* va ser revisat mitjançant la Resolució de la directora general de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic de 22 d'octubre de 2012.

L'objecte d'aquesta Resolució és declarar l'Àrea Biològica Crítica del *Limonium barceloi* a ses Fontanelles, de conformitat amb el que preveu el Pla i tenint en compte la informació precisa per delimitar la zona corresponent que la Conselleria ha adquirit amb els anys d'aplicació del Pla, amb independència que en un futur s'hi apliquin altres mesures de protecció, si s'escau. Tot això amb els efectes que preveu el Decret 75/2005.

Així mateix, cal tenir en compte que la disposició addicional quarta del Decret llei 8/2012, de 13 de juliol, de mesures urgents per la platja de Palma, preveu que per a l'execució de les obres d'urbanització i edificació del sector urbanitzable programat SUP/79-01 (Ses Fontanelles) del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma, s'ha de presentar un pla de vigilància i control ambiental per



garantir la preservació i el manteniment dels valors ambientals d'aquesta zona humida. El novembre de 2012 la Comissió de Medi Ambient va emetre un informe favorable sobre el Pla que es presentà, amb condicionants pel que fa al projecte d'urbanització. Atès que la presència de l'endemisme amenaçat *Limonium barceloi* és un dels principals o el principal valor ambiental de Ses Fontanelles, se n'ha d'assegurar la conservació, objectiu al qual vol contribuir aquesta Resolució.

Actualment gran part de l'Àrea Biològica Crítica que es declara en aquesta Resolució està sotmesa a actuacions de restauració i recuperació ambiental de l'entitat promotora del SUP/79-01, sota la supervisió del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures de l'Ajuntament de Palma i el Servei de Protecció d'Espècies de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca.

La Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic, avui Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat, va redactar la proposta de declaració d'una zona de Ses Fontanelles com a Àrea Biològica Crítica, la qual es va sotmetre a audiència de les administracions locals i de les persones titulars de drets afectades; la seva delimitació de la zona va rebre l'informe favorable de les entitats científiques i de conservació interessades en la protecció d'espècies amenaçades en la sessió plenària del Consell Assessor de Fauna i Flora del 29 de maig de 2013, d'acord amb les previsions que conté al Pla de Recuperació.

Per tot això, a proposta de la directora general d'Espais Naturals i Biodiversitat, dict la següent

RESOLUCIÓ

Article 1

Objecte

L'objecte d'aquesta Resolució és declarar l'Àrea Biològica Crítica del *Limonium barceloi*, Saladina de ses Fontanelles (terme municipal de Palma), amb la finalitat de garantir la conservació de l'espècie *Limonium barceloi*, d'acord amb el que preveuen els articles 10 a 14 del Decret 75/2005, de 8 de juliol, pel qual es creen el Catàleg Balear d'Espècies Amenaçades i d'Especial Protecció, les Àrees Biològiques Crítiques i el Consell Assessor de Fauna i Flora de les Illes Balears, i la Resolució del conseller de Medi Ambient de 5 de maig de 2008 per la qual s'aproven els plans de recuperació del *Limonium barceloi*, de *Milvus milvus* i d'*Apium bermejoi* i de conservació de *Miniopterus schreibersii*.

Article 2

Delimitació territorial

La delimitació territorial de l'Àrea Biològica Crítica del *Limonium barceloi* de Ses Fontanelles és l'àrea que ocupa part de la parcel·la cadastral 9017, polígon 56, del terme municipal de Palma, amb una superfície de 156.436 m² (15,64 Ha) i un perímetre de 2,66 Km, limitrofa al projecte d'urbanització i edificació del SUP 79-01, grafada en l'annex cartogràfic d'aquesta Resolució.

Article 3

Efectes

1. D'acord amb l'article 12 del Decret 75/2005, la declaració de l'Àrea Biològica Crítica implica que els usos i activitats que hi tinguin lloc queden condicionats a la no afecció negativa a l'espècie catalogada amb perill d'extinció *Limonium barceloi*.
2. En particular, s'han d'atendre les previsions següents:

a. Qualsevol canvi en la planificació, l'ús o la destinació del terreny o la implantació de noves instal·lacions, temporals o permanents, s'han de sotmetre a avaluació d'impacte ambiental, en els termes que preveu la normativa reguladora, i a l'informe de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat, amb la finalitat de garantir que el canvi no afecta l'espècie protegida.

Queden exempts d'avaluació ambiental:

I. El projecte de restauració de zona verda del projecte d'urbanització de ses Fontanelles SUP 79/01, que va rebre l'informe favorable de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears en la sessió de 16 de novembre de 2012, amb les particularitats següents:

- Els vials SM1, SM2, SM3 i MS4 del projecte de restauració queden suprimits perquè afecten l'hàbitat potencial del *Limonium barceloi*.
- El condicionament de qualsevol camí o sender que es pugui incloure en el projecte de restauració de zona verda requereix l'informe de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat que garanteixi que no afecta la saladina protegida.

II. Les petites actuacions de reparació o instal·lació de cartelleria mediambiental, sempre que no afectin directament la saladina endèmica i l'actuació no abasti més de mig metre a banda i banda dels camins i senders ja establerts.

b. S'estableix com a limitació general d'usos i polítiques sectorials la prohibició estricta de modificació del substrat físic i la coberta vegetal (excepte en els casos d'actuacions de conservació que prevegi el Pla de Recuperació del *Limonium barceloi* i les revisions d'aquest); l'alteració de la dinàmica hidrogeològica; qualsevol tipus d'abocament o emissions que puguin alterar les condicions del lloc; la manipulació no autoritzada de l'espècie emparada per l'Àrea Biològica Crítica; l'explotació de recursos minerals; la circulació rodada, i la introducció de qualsevol espècie silvestre sense autorització.

c. L'Ajuntament de Palma, com a propietari de l'espai lliure d'ús públic, pot dur a terme les gestions de manteniment a la zona, com són la recollida de fems, la reparació de passarel·les i papereres i el control de l'horari d'obertura de l'espai, que ha de quedar limitat a les hores de llum natural.

d. El trànsit dins l'Àrea Biològica Crítica només està permès pels senders i els camins que s'estableixin, excepte per motius de gestió de l'espècie protegida i del seu hàbitat.

e. Qualsevol recerca científica que impliqui presa de mostres o qualsevol intervenció en el medi, s'ha de sotmetre a l'autorització de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat, sense perjudici de l'autorització de la propietat dels terrenys o, si n'és el cas, dels títols habilitants que preveu la legislació d'aigües i de costes per la possible afecció al domini públic hidràulic o maritimoterrestre.

f. La Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat pot dur a terme les activitats necessàries per gestionar i restaurar l'Àrea Biològica Crítica incloses en el Pla de Recuperació del *Limonium barceloi*, i autoritzar altres iniciatives dirigides a la conservació de la zona i la protecció i la conservació del *Limonium barceloi*, com són el control i eliminació de les espècies introduïdes, i especialment la restauració de l'hàbitat natural, la senyalització l'Àrea Biològica Crítica, les actuacions educatives i de sensibilització i el tancament o la protecció física de la zona o l'element que es vol preservar, havent-ho acordat prèviament amb la propietat o, si n'és el cas, havent constituït la servitud que pertoca en aplicació de l'article 4.2 de la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat

3. El planejament territorial i urbanístic vigent a l'àmbit de l'Àrea Biològica Crítica és compatible, en les condicions anteriors, amb la conservació del *Limonium barceloi*.

Article 4

Subscripció d'acords per a serveis ambientals

D'acord amb l'article 13 del Decret 75/2005, la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca pot subscriure convenis voluntaris amb els titulars de drets sobre els terrenys d'aquesta Àrea Biològica Crítica o amb agents econòmics i socials per col·laborar en la protecció i la gestió de l'espècie *Limonium barceloi*.

Article 5
Publicació

Aquesta Resolució s'ha de publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Article 6
Recursos

Contra aquesta Resolució ³/4 que exhaureix la via administrativa³/4 es pot interposar, alternativament, un recurs de reposició davant el conseller de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver estat publicada en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, o un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la publicació d'aquesta Resolució, d'acord amb l'article 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma,

El conseller
Vicenç Vidal Matas

ANEXO
Área Biológica Crítica de ses Fontanelles (*Limonium barceloi*)





Àrea biològica crítica del *Limonium barceloi* a ses Fontanelles (TM de Palma)

