



G CONSELLERIA
O PRESIDÈNCIA,
I FUNCIÓ PÚBLICA
B I IGUALTAT
/ DIRECCIÓ GENERAL
EMERGÈNCIES I INTERIOR

CONSULTA 2021-23-A

Pot acollir-se a l'apartat 1.c de la DT 10ena una activitat existent abans de l'entrada en vigor de la Llei 16/2006 que, complint els requisits de la disposició, es desenvolupa en edificacions en situació de fora d'ordenació?

Amb caràcter general, el fet d'estar l'edifici en situació de fora d'ordenació no és impediment per acollir-se al que disposa la disposició addicional desena de la Llei 7/2013, de 30 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació accés i exercici d'activitats a les Illes Balears atès el que determina l'article 41. 2: «En els edificis existents es poden dur a terme instal·lacions i exercir activitats encara que es trobin totalment o parcialment en la situació de fora d'ordenació sempre que no sigui necessària l'execució d'obres en la part de l'edifici afectada per aquesta situació».