

## El Govern exime a los promotores de hacer VPO en los municipios pequeños

Company explica a los técnicos municipales el decreto de urbanismo sostenible

NEKANE DOMBLÁS

El proyecto de ley de urbanismo sostenible que tramita el Parlament exime a los promotores de destinar el 30 por ciento del suelo a construir Viviendas de Protección Oficial en los municipios de menos de 3.000 habitantes, según confirmó ayer el conseller d'Agricultura, Territori i Medi Ambient, Gabriel Company.

El conseller participó ayer en unas jornadas de trabajo organizadas por la Federació d'Entitats Locals de Balears (FELIB) para explicar el contenido del decreto reconvertido en ley y aclarar las posibles dudas de los municipios al respecto.

Al término de la reunión, el conseller explicó a los medios de comunicación que el proyecto de ley que aprobará en breve el Parlament da una gran importancia a los ayuntamientos, que son quienes tendrán la última palabra en materia urbanística, aunque siempre respetando la ley.

### Parcelaciones

Explicó, por ejemplo, que serán los municipios quienes autoricen las parcelaciones que se hayan hecho de manera ilegal, siempre que se cumplan los requisitos que marca la ley. Los ayuntamientos también podrán decidir qué cargas urbanísticas



Joan Mesquida, Gabriel Company, Mauricio Rovira y Joan Albertí, ayer en la FELIB.

imponen a los promotores, que se moverán en una horquilla de entre el 5 y el 20 por ciento del valor de la promoción, cuando hasta ahora la norma es de un 15 por ciento para todos los municipios.

### MUNICIPAL

El conseller reitera que la última palabra en la aplicación de la norma la tendrán los ayuntamientos

El conseller insistió en que el proyecto de ley dará más seguridad jurídica y eficacia administrativa. «Es una regulación del suelo compatible con el desarrollo económico de Balears», declaró el conseller.

### EL APUNTE

#### Se recuperan urbanizaciones que desclasificó el Pacte

El director general de Territori del Govern, Joan Mesquida, reconoció ayer que la norma que está en el Parlament permitirá recuperar algunas de las urbanizaciones que fueron desclasificadas por el Pacte en la anterior legislatura,

pero no supo precisar cuántas ni qué sucederá con casos concretos, como el de es Guix.

El conseller calificó de «locura» dar la categoría de Área Natural de Especial Interés (ANEI) a zonas que tienen construido el alumbrado y

parte de la urbanización. «Si una urbanización está consolidada y tiene todos los servicios, no vale mirar para otro lado y no hacer nada por mucho que aquello sea un avispero», señaló el conseller d'Agricultura. En cualquier caso, ambos destacaron que esta ley no se ha hecho pensando en estas urbanizaciones.



Delgado y Pastor, hace unos días, en el Parlament. Foto: TERESA AYUGA

## Delgado afirma que empieza a estar «harto» de Pastor y le sugiere que se vaya del PP

TORRES BLASCO

El conseller de Turisme, Carlos Delgado, al que se identifica con el sector más 'españolista' del PP, aseguró ayer que si el diputado Antoni Pastor no está a gusto en el PP lo que debe hacer es marcharse.

Delgado, tras una comparecencia parlamentaria, afirmó que la estrategia de Pastor «ya empieza a cansarme» y afirmó que está utilizando su nombre para «dañar al PP y al president Bauzá».

«Váyase del partido y deje ya de incordiar porque su actitud no me parece para nada lógica ni justa con el presidente Bauzá, que ganó las elecciones y que está aplicando el programa con el que ganó, como es su obligación», afirmó el conseller que, el martes afirmó que el programa que aplica el presidente es, también, el suyo.

### Conversación

Delgado respondía a la decisión de Pastor no optar a dirigir el partido en el próximo congreso regional,

mostrar su disgusto con la dirección y asegurar que estaba pendiente de una conversación con el presidente Bauzá y la portavoz del grupo, María Salom, ante la posibilidad de votar distinto a su grupo en algunas cuestiones. Pastor ha mostrado su disconformidad con algunas de las propuestas del Govern, concretamente con la rebaja del catalán.

### EL APUNTE

#### La respuesta: «No le voy a contestar, todo llegará»

«No le voy a contestar nada, todo llegará». Esa fue la respuesta que el diputado Antoni Pastor dio a este periódico al informarle de las palabras de Delgado y buscar una reacción.

Hoy finaliza el plazo para presentar candidaturas al congreso del PP.

### LA GALERÍA

#### Sa Nostra eligió bien a la hora de decantarse por formar parte de BMN

El proceso de fusiones bancarias ha trastocado todo el panorama de cajas de ahorros en nuestro país, produciéndose reagrupaciones de cajas de ahorros, que también afectaron a Sa Nostra. Tras negociar con Banca Cívica, los directivos de Sa Nostra optaron por el banco BMN, una decisión que a la postre se ha demostrado que fue acertada por cómo han evolucionado los acontecimientos. ¿Qué hubiera pasado si Sa Nostra hubiera aceptado entrar en Banca Cívica, que ahora está a punto de ser absorbida por Caixa Bank?

#### El injustificable viaje 'lingüístico' de Bauzá y Bosch a Suiza

Pocos son los resultados prácticos que cabe esperar del periplo suizo del presidente Bauzá y del conseller Bosch, más si se tiene en cuenta que la Conselleria ya tiene redactada y en trámite la orden para aplicar la libre elección de lengua a partir del próximo curso. Entonces, ¿qué se ha ido a conocer en Suiza? Resulta sarcástico que Bauzá comente que aspira a que los niños de Balears tengan las mismas oportunidades que los suizos en materia educativa. Es sencillo, basta que dedique el doble de dinero a las escuelas.

#### El PP de Canarias sí se opone al ministro por el certificado de residente

El Parlamento de Canarias aprobó ayer con los votos del PP pedir al Gobierno, a pesar de que el ministro del ramo, José Manuel Soria, también es canario, que rectifique su decisión de volver a exigir el certificado de residente para obtener los descuentos aéreos. No pasa lo mismo en Balears, donde el PP de las Islas no sólo no se atreve a dar un paso que pueda molestar a Mariano Rajoy sino que, además, incluso defiende lo indefendible, como ayer hizo el conseller Carlos Delgado cuando aseguró que así se evitará el fraude.



José Manuel Soria.

#### Es necesario replantearse la necesidad del Consell Econòmic i Social

Desde el año 2001 funciona el Consell Econòmic i Social, un organismo que agrupa representantes de los diferentes agentes sociales de las Islas para que dictaminen, de manera no vinculante, las leyes y decretos del Govern. Dentro de los planes de recorte de la Administración, quizá sea necesario replantearse si el CES y su correspondiente estructura administrativa es necesario o si, por el contrario, hay otros departamentos y foros que ya cubren su papel de representación social de Balears.