



Sanidad y Salud

Pulse aquí para ir al Portal de Sanidad y Salud

Seguimiento controlado por

- Titulares
- Portada
- Política
- Economía
- Sociedad
- Cultura
- Deportes
- A fondo

- La lengua
- Más Rebotes...
-
- Opinión
 - Prensa de papel
 - El Infiltrado
 - Cartas al director

- Servicios
- Cartelera
 - Traductores
 - El Tiempo
 - Inmobiliaria
 - Mapas by Google
- 

- LOS QUE MÁS NOS LEEN...
- Webs...
- Meneame
 - CAIB
 - News.google
 - Periodistadigital
 - UIB
- Buscadores...
- Google
 - Live
 - Yahoo
 - Msn
 - Search

mallorcadiario.com

El tráfico en Via de Cintura en DIRECTO !!!

Pulse aquí !!!

Desarrollo 20

Economía

La construcción, perjudicada por la ordenación urbanística

mallorcadiario.com
 lunes, 09 de junio de 2008

PALMA.- La ordenación urbanística llevada a cabo en los últimos años en Baleares **no ha sido positiva** para el sector de construcción, según afirmó el presidente de la CAEB, **Josep Oliver**, durante la presentación del libro "El sector de la construcción en las Islas Baleares", elaborado por el Consejo Económico y Social.



"La **incertidumbre** que han provocado las moratorias, los acelerones y los parones que ha registrado el sector de la construcción en los últimos años no han sido nada favorables para **mantener un equilibrio** en este sector productivo dado que estas decisiones deberían haberse tomado de una forma más paralela porque así lo que se hace es **crear mucha incertidumbre, sobre todo, en un sector que asume grandes riesgos**". Así define el presidente de la CAEB su opinión sobre lo ocurrido en los últimos 20 años en el sector de construcción.

En cuanto a la **situación** que se atraviesa actualmente no ha querido entrar a valorarla pero sí ha manifestado que "**hablar de parón es muy drástico prefiero la palabra que está ahora tan de moda 'desaceleración'**".

El libro presentado por el Consejo Económico y Social en el Parlament realiza un profundo **análisis de la evolución** que ha experimentado el sector de la construcción que en palabras del presidente, **Llorenç Huguet**, "es cíclica cada diez años y va muy ligada a la economía europea y americana". Al respecto destacan que en estos veinte años entre **1987-1989** se experimentó un boom por la construcción de carácter turístico; entre **1990-1993** se produjo una contracción coincidiendo con la **guerra del Golfo** y el aumento del precio de **petróleo** seguida de una época de crecimiento que dura hasta el 2001 por la **demand**a residencial. Esta bonanza se termina en el 2004 por la **moratoria urbanística** que comienza a remontar gracias al mercado residencial y la inversión pública entre los años 2005 y 2006. En estos momentos todo parece indicar, según el CES que se comienza una **nueva etapa de recesión**.

Económicamente no dudan en afirmar que la **construcción tiene un peso específico** en la economía balear muy superior a las estadísticas que manejan las administraciones porque no tienen en cuenta los efectos que arrastra consigo este sector en otros.

Comentarios Añadir nuevo Buscar

Escribir comentario

Nombre:

Email:

Título:

Busqueda

buscar...

Buscar

Hemeroteca

Mapa del Sitio

El Agujón

Por Joan Gemila

- ¿Cuál es el problema?
- Bochorno

preferente

Subías se sienta en la cresta de la cúpula del turismo español

Enciclopedia del Turismo de Mallorca

PATROCINAN: **BANCA MARCH**

inmo-md.com

portal inmobiliario

LO MÁS LEÍDO

La 'super tormenta' que amenazaba Mallorca descarga en alta mar

Comienza el desabastecimiento

Estarás exige al Govern una disculpa por la "política de agresión" a Air Berlin

Desarrollo acertó: el Parlament compra el Audi A6 3.2 FSI Quattro

El TSJIB "avala", según el Consell, el Plan Territorial

La Receta de la Semana