

DECRET 96/1991, DE 31 D'OCTUBRE, SOBRE COMPETÈNCIES DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS EN LA ZONA DE SERVITUD DE PROTECCIÓ DE LA LLEI DE COSTES¹

(BOCAIB núm. 151, de 3 de desembre de 1991)

La sentència del Tribunal Constitucional de 4 de juliol de 1991 ha declarat la inconstitucionalitat i, consegüentment, la nul·litat de diversos preceptes de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, entre els quals hi ha l'article 26.1, que es declara inconstitucional en la mesura que atribueix a l'Administració de l'Estat l'atorgament de les autoritzacions en la zona de servitud de protecció, ja que, com indica el Tribunal mateix, correspon "exercitar aqueixa potestat autoritzatòria als òrgans pertinents de les Comunitats Autònomes o, si n'és el cas, als ajuntaments, que, com és obvi, s'hauran d'ajustar a la normativa estatal, inclosa la que es dicti per a la protecció de determinats trams de la costa, prevista a l'article 22 de la Llei, i, així mateix, a la que, si n'era el cas, resulti de la legislació autonòmica i dels instruments d'ordenació corresponents, la infracció dels quals podrà ser eventualment corregida per la jurisdicció corresponent.

En compliment de la sentència de l'alt Tribunal és indispensable, per raons de claredat i transparència, regular que correspon a la Comunitat Autònoma l'atorgament de les autoritzacions en la zona de servitud de protecció, amb subjecció a la normativa a que es refereix el paràgraf anterior d'aquest, podent la Comunitat Autònoma sol·licitar a la Demarcació de Costes informe previ a l'atorgament de l'autorització (Article 1).

Amb la finalitat de facilitar les actuacions dels administrats, s'estableix (Article 2) la possibilitat que les peticions d'autoritzacions es presentin en els ajuntaments respectius per a remissió immediata a la Comunitat Autònoma i es determina que, a la petició, s'hi adjuntin necessàriament un certificat estès per l'ajuntament, amb el fi de conèixer les condicions urbanístiques concretes, i també un plànol autoritzat per la Demarcació de Costes que, en assenyalar amb precisió la línia de delimitació i, si n'és el cas, la vorera de la mar, permetrà a la Comunitat Autònoma atorgar les autoritzacions.

Així mateix, i a efectes purament organitzatius, es determina la conselleria a la qual correspon exercitar les competències a què es refereix aquest Decret (Article 4) i també les autoritats competents per a imposar les multes i les quanties màximes d'aquestes, i es remet, en matèria de recursos, a la vigent legislació sobre procediment administratiu i sobre règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Atès això, a proposta del Conseller d'Obres Públiques i Ordenació del Territori, previ l'informe de la Secretaria General Tècnica, i havent -ho considerat el Consell de Govern a la sessió tinguda dia 31 d'octubre de 1991,

¹ Aquest Decret ha estat modificat pel Decret 73/1994, de 26 de maig ([BOCAIB núm. 76, de 23 de juny de 1994](#)).

DECRET

Article 1

1. Correspon a l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears l'atorgament de les autoritzacions en la zona de servitud de protecció establerta en la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, com també en el Reglament General dictat per al seu desenvolupament i execució, aprovat per Reial decret 1471/1989, d'1 de desembre, modificat pel Reial decret 1112/1992, de 18 de setembre.²

2. " Les autoritzacions s'atorgaran amb subjecció a la normativa estatal, inclosa la que es dicti en la protecció de determinats trams de costa, prevista a l'article 22 de la Llei i també a la legislació autonòmica i als instruments d'ordenació urbanística i del litoral.

3. "Sense contingut³

Article 2⁴

1. Les sol·licituds d'autorització es presentaran a la Conselleria d'Obres Públiques i Ordenació del Territori, sense perjudici del que disposa l'art. 38.4 de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, com també de la facultat de presentació en els ajuntaments respectius per a la seva tramesa immediata a la Conselleria esmentada.

El termini per resoldre només s'iniciarà a partir de la recepció de la sol·licitud en el Registre general de la Conselleria d'Obres Públiques i Ordenació del Territori, i quedarà interromput a partir de la notificació que s'ha de completar la documentació acompanyada, per no contenir la totalitat dels documents reglamentàriament exigibles.

2. A la petició, s'hi hauran d'adjuntar els documents següents:

- a) Un certificat municipal sobre les condicions urbanístiques aplicables, conforme al planejament vigent.
- b) El plànol o la còpia autenticada de la delimitació, provisional o probable, del domini públic marítimo-terrestre, com també, si és el cas, de la ribera de la mar, efectuat per l'organisme competent, mentrestant no s'hagi aprovat la delimitació definitiva.
- c) La documentació tècnica legalment suficient que defineixi les característiques de les obres o instal·lacions a realitzar i la seva ubicació en relació a la delimitació de la ribera de la mar, el domini públic marítimo-terrestre i les zones de servitud.
- d) La documentació acreditativa de la legalitat de les edificacions, construccions o instal·lacions existents, en el supòsit que s'hi projectin obres."''''''''

Article 3

1. Les infraccions a la Llei de Costes comeses a la zona de servitud de protecció seran sancionades per la Comunitat Autònoma de les Illes Balears d'acord amb la vigent legislació de costes.

² Apartat modificat pel Decret 73/1994, de 26 de maig, esmentat en la nota 1.

³ Apartat sense contingut pel Decret 73/1994, de 26 de maig, esmentat en la nota 1.

⁴ Article modificat pel Decret 73/1994, de 26 de maig, esmentat en la nota 1.

2. Malgrat el que disposa en el paràgraf anterior, la Demarcació de Costes podrà exercir la potestat sancionadora en els casos d'infraccions que afectin les servituds de trànsit o d'accés a la mar, o quan sigui necessari per assegurar la protecció del domini públic i garantir-ne la lliure utilització.

3. En aplicació de l'article 116 de la Llei de Costes, la Comunitat Autònoma i la Demarcació de Costes es comunicaran respectivament els expedients incoats per infracció a la normativa de costes.

Article 4⁵

1. 'Les facultats a què es refereix aquest Decret seran exercides per la Conselleria d'Obres Públiques i Ordenació del Territori a través de la Direcció General d'Urbanisme, Costes i Vivenda, i correspondrà al seu titular l'atorgament de les autoritzacions en la zona de servitud de protecció.

2. Les autoritats competents per a imposar les multes i les quanties màximes seran les següents:

- a) El director general competent per raó de la matèria, fins a cinc milions de pessetes.
- b) El conseller d'Obres Públiques i Ordenació del Territori, fins a vint-i-cinc milions.
- c) El Consell de Govern, en endavant.

3. Les resolucions del director general seran susceptibles de recurs ordinari davant el conseller d'Obres Públiques i Ordenació del Territori.

Les resolucions del conseller i del Consell de Govern exhauriran la via administrativa i només seran susceptibles del recurs contenciós administratiu.

4. Correspon a l'òrgan sancionador imposar l'obligació de restitució dels béns a l'estat anterior a la comissió de la infracció, com també valorar els danys a l'efecte que els responsables abonin la indemnització corresponent."

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA ÚNICA

Els expedients d'autoritzacions en la zona de servitud de protecció i, així mateix, els d'infraccions que siguin competència de la Comunitat Autònoma, que es trobin en tramitació, s'hauran de remetre a aquesta en el termini d'un mes a comptar des de l'entrada en vigor d'aquest Decret perquè se'n continuï la tramitació.

DISPOSICIONS FINALS

Disposició final primera

Es faculta el conseller d'Obres Públiques i Ordenació del Territori a dictar totes les disposicions que siguin necessàries per desplegar i executar aquest Decret.

Disposició Final Segona

Aquest Decret entrarà en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el *BOCAIB*.

⁵ Apartat 1 i 3 modificats, i apartat 4 afegit pel Decret 73/1994, de 26 de maig, esmentat en la nota 1.