



Comptes Anuals del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics

Exercici Econòmic 2020

<https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845>

Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics
Q0700577J

Pàgina 1



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1622713817026-302165487-7889897836697032845>
CSV: 1622713817026-302165487-7889897836697032845

Balanç de Situació			
<i>Actiu</i>	<i>Notes de la memòria</i>	<i>2020</i>	<i>2019</i>
A) ACTIU NO CORRENT		11.288.482,87	14.570.754,09
II. Immobilitzat material	5	863.489,55	1.469.160,39
3. Immobilitzat en curs i bestretes		863.489,55	1.469.160,39
231 CONSTRUCCIONS EN CURS		863.489,55	1.469.160,39
IV. Invers. en emp. del grup i assoc. a L.P.		1.134,00	1.134,00
2. Crèdits a empreses		1.134,00	1.134,00
242 CRÈDITS LLP A PARTS VINCULADES		1.134,00	1.134,00
V. Inversions financeres a llarg termini	7.2	10.423.859,32	13.100.459,70
2. Crèdits a tercers		10.423.859,32	13.100.459,70
252 CRÈDITS A LLARG TERMINI		10.423.859,32	13.100.459,70
B) ACTIU CORRENT		60.891.005,14	71.253.768,00
II. Existències	8	25.905.074,99	36.834.125,31
1. Comercials		25.905.074,99	36.834.125,31
300 MERCADERIES A		25.905.074,99	36.834.125,31
III. Deutors comerc. i altres comptes a cobrar	7.1	6.480.993,60	5.574.654,26
1. Clients per vendes i prest. serveis		5.099.274,36	5.570.432,01
b) Clts. per vendes i prest. serveis CT		5.099.274,36	5.570.432,01
430 CLIENTS		5.099.274,36	5.570.432,01
436 CLIENTS DE DUBTÓS COBRAMENT		996.406,57	381.704,76
490 DETER. VALOR CREDI. OP. COMER.		-996.406,57	-381.704,76
3. Deutors varis		973.658,54	1.402,20
440 DEUTORS		973.658,54	1.402,20
6. Altres crèdits amb les Admin. Públiques		408.060,70	2.820,05
470 HP, DEUTORA DIVERSOS CONCEPTES		408.060,70	2.820,05
VII. Efect. i altres act. líquids equivalents	7.3	28.504.936,55	28.844.988,43
1. Tresoreria		28.504.936,55	28.844.988,43
572 BANCS I INS. CRÈD. C/C VIS., EURO		28.504.936,55	28.844.988,43
TOTAL ACTIU		72.179.488,01	85.824.522,09

<https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845>



Balanç de Situació

Pasivo	Notes de la memòria	2020	2019
A) PATRIMONI NET		2.579.607,68	1.678.519,98
A-1) Fons propis		1.716.118,13	209.359,59
III. Reserves		-34.360,58	-34.319,04
2. Altres reserves		-34.360,58	-34.319,04
113 RESERVES VOLUNTÀRIES		-34.360,58	-34.319,04
V. Resultats d' exercicis anteriors		243.678,63	243.678,58
1. Romanent		243.678,63	243.678,58
120 ROMANENT		243.678,63	243.678,58
VII. Resultat de l'exercici	3	1.506.800,08	0,05
A-3) Subvencions, donac. i llegats rebuts	12	863.489,55	1.469.160,39
130 SUBVENCIONS OFICIALS DE CAPITAL		863.489,55	1.469.160,39
B) PASIU NO CORRENT	7.5	65.916.363,66	80.913.877,72
I. Provisions a llarg termini		25.905.074,99	36.834.125,31
4. Altres provisions		25.905.074,99	36.834.125,31
142 PROVISIÓ PER ALTRES RESPONSABILITATS		25.905.074,99	36.834.125,31
II. Deutes a llarg termini		40.011.288,67	44.079.752,41
5. Altres passius financers		40.011.288,67	44.079.752,41
172 DEUTES LL/T TRANSF. SUBVEN.DONA.		40.010.154,67	44.078.618,41
180 FIANCES REBUDES A LLARG TERMINI		1.134,00	1.134,00
C) PASIU CORRENT		3.683.516,67	3.232.124,39
II. Provisions a curt termini		320.863,14	37.202,54
499 PROVISIONS PER OPER.COMERC.		37.202,54	37.202,54
529 PROVISIONS A CURT TERMINI		283.660,60	0
III. Deutes a curt termini	15.3	981.829,46	1.106.031,66
5. Altres passius financers		981.829,46	1.106.031,66
522 DEUTES CT TRANSFO. SUBV., DONA.		981.439,46	1.105.641,66
560 FIANCES REBUDES A CURT TERMINI		390,00	390,00
V. Creditors comerc. i altres comptes a pagar	7.4	2.380.824,07	2.088.890,19
3. Creditors variis		702.021,57	625.976,95
410 CREDITORS PER PRESTACIONS DE		702.021,57	625.976,95
5. Passius per impost corrent		101.633,06	0
475 HP, CRED. CONCEPTES FISCALS		101.633,06	0
6. Altres deutes amb les Admin. Públiques		0	0
7. Bestretes de clients		1.577.169,44	1.462.913,24
438 BESTRETES DE CLIENTS		1.577.169,44	1.462.913,24
TOTAL PATRIMONI NET Y PASIU		72.179.488,01	85.824.522,09

<https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845>



Compte de pèrdues i guanys

Comptes de pèrdues i guanys	Notes de la memòria	2020	2019
A) OPERACIONS CONTINUADES		0	0
1. Import net de la xifra de negoci	10.1	839.722,70	10.006.434,83
a) Vendes		839.722,70	10.006.434,83
700 VENDES DE MERCADERIES		839.722,70	10.006.434,83
2. Variació d' existències de productes term.	10.2	0	14.567.995,99
710 VARIA. EXISTENCIES PROD. CURS		0	14.567.995,99
4. Aprovisionaments		-11.541.272,77	-10.201.905,62
a) Consum de mercaderies		-11.312.105,31	-10.006.434,83
610 VARIACIÓ D'EXISTENCIES DE MERCADERIES		-11.312.105,31	-10.006.434,83
c) Treballs realitzats per altres empreses		-229.167,46	-195.470,79
607 TREBALLS REALITZATS PER ALTRES EMPR.		-229.167,46	-195.470,79
5. Altres ingressos d' explotació		4.876.885,34	4.553.507,16
a) Ingressos accessoris i altres de gest. corr.		82.782,52	2.411,50
759 INGRESSOS PER SERVEIS DIVERSOS		82.782,52	2.411,50
b) Subvencions d' explotació incorp. al res		4.794.102,82	4.551.095,66
740 SUBV.,DONA. I LLEGATS EXPLOTA.		4.794.102,82	4.551.095,66
7. Altres despeses d' explotació		6.107.713,11	-18.925.986,80
a) Serveis exteriors		-3.749.967,69	-3.994.318,69
623 SERVEIS PROFESSIONALS INDEP.		-7.560,00	-12.450,00
626 SERVEIS BANCARIS I SIMILARS		-17.074,00	-3.168,58
629 ALTRES SERVEIS		-3.725.333,69	-3.978.700,11
c) Pèrdues, deter, i var. provisions		9.857.680,80	-14.931.668,11
694 PERD. DETER. CRED. OP. COMERC.		-675.377,49	-14.931.668,11
794 REVER. DETER. CRED. OP. COMER.		10.533.058,29	0
9. Imputació de subv. de immob. no financ.		948.631,38	498.836,23
746 SUBV.,DONA.CAP.TRANSF.RTDO E.J.		948.631,38	498.836,23
11. Deter. i result. per alienac. de l' immob.	5	-948.631,38	-498.836,23
b) Resultats per alienacions i altres		-948.631,38	-498.836,23
671 PÈRD. PROCED. IMMOB. MATERIAL		-948.631,38	-498.836,23
13. Altres Resultats		-283.048,38	-45,56
678 DESPESES EXCEPCIONALS		-283.660,60	-45,56
778 INGRESSOS EXCEPCIONALS		612,22	0
A.1) RESULTATS D' EXPLOTACIÓ		-0,00	-0,00
14. Ingressos financers		1.608.433,14	0,05
b) De valors negociables i altres inst. fin.		1.608.433,14	0,05
b2) De tercers		1.608.433,14	0,05
769 ALTRES INGRESSOS FINANCERS		1.608.433,14	0,05
A.2) RESULTAT FINANCIER		1.608.433,14	0,05
A.3) RESULTAT ABANS D' IMPOSTOS		1.608.433,14	0,05
20. Impostos sota beneficis		-101.633,06	0
630 IMPOST SOBRE BENEFICIS		-101.633,06	0
A.4) RESUL. DE L'EXERC. PROC. D' OPERAC. CONTIN.		1.506.800,08	0,05
B) OPERACIONS INTERROMPUDES		0	0
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI	3	1.506.800,08	0,05

https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845



A) Estat de Canvis al Patrimoni Net (Ingressos i despeses)

	2020	2019
A) RESULTAT DEL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES	1.506.800,08	0,05
INGRESSOS I DESPESES IMPUTADES DIRECTAMENT AL PATRIMONI NET		
I. Per valoració d'instruments financers		
II. Per cobertures de fluxos d'efectiu		
III. Subvencions, donacions i llegats rebuts	342.960,54	1.158.263,75
IV. Per guany i pèrdues actuàries i altres ajustos	-41,54	-35.323,64
V. Per actius no corrents i passius vinculats, mantinguts per a venda		
VI. Diferències de conversió		
VII. Efecte impositiu		
B) TOTAL INGRESSOS I DESPESES IMPUTADES DIRECTAMENT EN PATRIMONI NET (I+II+...+V)	342.919,00	1.122.940,11
TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES		
VIII. Per valoració d'instruments financers		
IX. Per cobertures de fluxos d'efectiu		
X. Subvencions, donacions i llegats rebuts	-948.631,38	-498.836,23
XI. Per actius no corrents i passius vinculats, mantinguts per a venda		
XII. Diferències de conversió		
XIII. Efecte impositiu		
C) TOTAL TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES (VIII+IX+...+XIII)	-948.631,38	-498.836,23
TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUES (A+B+C)	901.087,70	624.103,93

B) Estat total de canvis al patrimoni net

	Reserves	Resultats d'exercicis anteriors	Resultat de l'exercici	Subvencions, Donacions i Legats Rebuts	TOTAL
A. SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2018	1.004,60	241.513,58	2.165,00	809.732,87	1.054.416,05
I. Ajustos per canvis de criteri 2018 i anteriors	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustos per errors 2018 i anteriors	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2019	1.004,60	241.513,58	2.165,00	809.732,87	1.054.416,05
I. Total ingressos i despeses reconegudes	-35.323,64	0,00	0,05	659.427,52	624.103,93
II. Operacions amb socis o propietaris	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reduccions de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Altres operacions amb socis o propietaris	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	2.165,00	-2.165,00	0,00	0,00
1. Moviment de la reserva de revaloració	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Altres variacions	0,00	2.165,00	-2.165,00	0,00	0,00
C. SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2019	-34.319,04	243.678,58	0,05	1.469.160,39	1.678.519,98
I. Ajustos per canvis de criteri 2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustos per errors 2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'EXERCICI 2020	-34.319,04	243.678,58	0,05	1.469.160,39	1.678.519,98
I. Total ingressos i despeses reconegudes	-41,54	0,00	1.506.800,08	-605.670,84	901.087,70
II. Operacions amb socis o propietaris	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Augments de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reduccions de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Altres operacions amb socis o propietaris	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Altres variacions del patrimoni net	0,00	0,05	-0,05	0,00	0,00
1. Moviment de la reserva de revaloració	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Altres variacions	0,00	0,05	-0,05	0,00	0,00
E. SALDO, FINAL DE L'EXERCICI 2020	-34.360,58	243.678,68	1.506.800,03	863.489,55	2.579.607,68



Estat de Fluxos d'Efectiu

	2020	2019
A) FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ		
1. Resultat de l'exercici abans d'impostos	1.608.433,14	0,05
2. Ajustos del resultat	-1.608.433,14	-0,05
a) Amortització de l'immobilitzat (+)		
b) Correccions valoratives per deterioració (+/-)		
c) Variació de provisions (+/-)		
d) Imputació de subvencions (-)	-948.631,38	-498.836,23
e) Resultats per baixes i alienacions de l'immobilitzat (+/-)	948.631,38	498.836,23
f) Resultats per baixes i alienacions d'instruments financers (+/-)		
g) Ingressos financers (-)	-1.608.433,14	-0,05
h) Despeses financeres (+)		
i) Diferències de canvi (+/-)		
j) Variació de valor raonable en instruments financers (+/-)		
k) Altres ingressos i despeses (-/+)		
3. Canvis en el capital corrent	-738.607,66	1.690.108,20
a) Existències (+/-)		
b) Deutors i altres comptes per a cobrar (+/-)	-906.339,34	879.450,14
c) Altres actius corrents (+/-)	0,00	0,00
d) Creditors i altres comptes per a pagar (+/-)	167.731,68	810.658,06
e) Altres passius corrents (+/-)		
f) Altres actius i passius no corrents (+/-)		
4. Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació	1.608.391,60	-35.323,59
a) Pagaments d'interessos (-)		
b) Cobraments de dividends (+)		
c) Cobraments d'interessos (+)	1.608.433,14	0,05
d) Cobraments (pagaments) per impost sobre beneficis (+/-)	-41,54	-35.323,64
e) Altres pagaments (cobraments) (-/+)		
5. Fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació (1 + 2 + 3 + 4)	869.783,94	1.654.784,61
B) FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ		
6. Pagaments per inversions (-)	-342.960,54	-1.159.397,75
a) Empreses del grup i associades	0,00	-1.134,00
b) Immobilitzat intangible		
c) Immobilitzat material	-342.960,54	-1.158.263,75
d) Inversions immobiliàries		
e) Altres actius financers		
f) Actius no corrents mantinguts per a venda		
g) Unitat de negoci		
h) Altres actius		
7. Cobraments per desinversions (+)	0,00	0,00
a) Empreses del grup i associades		
b) Immobilitzat intangible		
c) Immobilitzat material		
d) Inversions immobiliàries		
e) Altres actius financers		
f) Actius no corrents mantinguts per a venda		
g) Unitat de negoci		
h) Altres actius		
8. Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió (6 + 7)	-342.960,54	-1.159.397,75
C) FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT		
9. Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni	342.960,54	1.158.263,75
a) Emissió d'instruments de patrimoni (+)		
b) Amortització d'instruments de patrimoni (-)		
c) Adquisició d'instruments de patrimoni propi (-)		
d) Alienació d'instruments de patrimoni propi (+)		
e) Subvencions, donacions i llegats rebuts (+)	342.960,54	1.158.263,75
10. Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer	-1.209.835,82	-466.582,67
a) Emissió	0,00	79.553,31
1. Obligacions i altres valors negociables (+)		
2. Deutes amb entitats de crèdit (+)		
3. Deutes amb empreses del grup i associades (+)		
4. Deutes amb característiques especials (+)		
5. Altres deutes (+)		79.553,31
b) Devolució i amortització de	-1.209.835,82	-546.135,98
1. Obligacions i altres valors negociables (-)		
2. Deutes amb entitats de crèdit (-)		
3. Deutes amb empreses del grup i associades (-)		
4. Deutes amb característiques especials (-)		
5. Altres deutes (-)	-1.209.835,82	-546.135,98
11. Pagaments per dividends i remuneracions d'altres instruments de	0,00	0,00
a) Dividends (-)		
b) Remuneració d'altres instruments de patrimoni (-)		
12. Fluxos d'efectiu de les activitats de finançament (9 + 10 + 11)	-866.875,28	691.681,08
D) Efecte de les variacions dels tipus de canvi		
E) AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFFECTIU O EQUIVALENTS	-340.051,88	1.187.067,94
Efectiu o equivalents al començament de l'exercici	28.844.988,43	27.657.920,49
Efectiu o equivalents al final de l'exercici	28.504.936,55	28.844.988,43



LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST CORRESPONENT A L'EXERCICI ECONÒMIC 2020

INGRESSOS	CONCEPTE	Crèdit inicial	Modificacions	Crèdit Definitiu	Executat	Disponible
CAP. I	IMPOSTOS DIRECTES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAP. II	IMPOSTOS INDIRECTES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAP. III	TAXES I ALTRES INGRESSOS	6.745.007,00	0,00	6.745.007,00	905.212,13	5.839.794,87
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAP. V	INGRESSOS PATRIMONIALS	0,00	0,00	0,00	1.608.433,14	-1.608.433,14
CAP. VI	ALIENACIÓ D'INVERSIONS REALS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAP. VII	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00	104.674,72	-104.674,72
CAP. VIII	ACTIUS FINANCERS	27.333.000,00	18.060.619,66	45.393.619,66	0,00	45.393.619,66
CAP. IX	PASSIUS FINANCERS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL PRESSUPOST D'INGRESSOS		34.078.007,00	18.060.619,66	52.138.626,66	2.618.319,99	49.520.306,67

DESPESES	CONCEPTE	Crèdit inicial	Modificacions	Crèdit Definitiu	Executat	Disponible
CAP. I	DESPESES DE PERSONAL					
CAP. II	BÉNS CORRENTS I SERVEIS	15.000,00		15.000,00	6.595,20	8.404,80
CAP. III	DESPESES FINANCERES					
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	229.168,00		229.168,00	229.167,46	0,54
CAP. VI	INVERSIONS REALS	2.206.625,00	18.060.619,66	20.267.244,66	242.354,83	20.024.889,83
CAP. VII	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	31.627.214,00		31.627.214,00	3.725.333,69	27.901.880,31
CAP. VIII	ACTIUS FINANCERS					
CAP. IX	PASSIUS FINANCERS					
TOTAL PRESSUPOST DE DESPESES		34.078.007,00	18.060.619,66	52.138.626,66	4.203.451,18	47.935.175,48

El Pressupost del Consorci per a l'exercici econòmic 2020 s'aprova amb un crèdit inicial de 34.078.007,00 euros (representat en el quadre anterior en les columnes de crèdit inicial, tant d'Ingressos com de Despeses). Durant l'exercici es van aprovar modificacions per un total de 18.060.619,66 euros, que a continuació es detallen:

INGRESSOS	CONCEPTE	desembre-20	TOTAL
CAP. I	IMPOSTOS DIRECTES	0,00	0,00
CAP. II	IMPOSTOS INDIRECTES	0,00	0,00
CAP. III	TAXES I ALTRES INGRESSOS	0,00	0,00
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	0,00	0,00
CAP. V	INGRESSOS PATRIMONIALS	0,00	0,00
CAP. VI	ALIENACIÓ D'INVERSIONS REALS	0,00	0,00
CAP. VII	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	0,00	0,00
CAP. VIII	ACTIUS FINANCERS	18.060.619,66	18.060.619,66
CAP. IX	PASSIUS FINANCERS	0,00	0,00
TOTAL PRESSUPOST D'INGRESSOS		18.060.619,66	18.060.619,66

DESPESES	CONCEPTE	desembre-20	TOTAL
CAP. I	DESPESES DE PERSONAL	0,00	0,00
CAP. II	BÉNS CORRENTS I SERVEIS	0,00	0,00
CAP. III	DESPESES FINANCERES	0,00	0,00
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	0,00	0,00
CAP. VI	INVERSIONS REALS	18.060.619,66	18.060.619,66
CAP. VII	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	0,00	0,00
CAP. VIII	ACTIUS FINANCERS	0,00	0,00
CAP. IX	PASSIUS FINANCERS	0,00	0,00
TOTAL PRESSUPOST DE DESPESES		18.060.619,66	18.060.619,66

Consorci Borsa d'Alotjaments Turístics
Q0700577J



Des del vessant dels Ingressos, cal dir que el Pressupost definitiu d'ingressos per Capítol III "Taxes i altres Ingressos" s'estima en 6.745.007,00 euros. S'han comptabilitzat les vendes de places turístiques del Consorci per un total de 839.722,70 euros i 65.489,43 euros corresponents al cobrament pels imports confiscats en els desistiments o renúncies de tercers a places adquirides. El menor número de places venudes respecte al pressupost es deu a la situació actual del COVID-19, que ha provocat una recessió econòmica sense precedents per a tots els sectors productius en general i, de manera especialment important, per al turisme. Això també ha provocat un elevat número d'abonaments/desistiments de places turístiques venudes amb anterioritat.

El detall del capítol VII, Transferències de capital rebudes, és el següent:

Concepte	Import
Ajuntament de Calvià	62.439,91
Ajuntament de Palma	41.376,92
Ajuntament de Capdepera	6,90
Ajuntament de Selva	17,96
Ajuntament de Campanet	833,03
Total	104.674,72

Pel que fa al Pressupost de Despeses, cal assenyalar que el crèdit definitiu del Capítol II "Despeses en Béns corrents i serveis" és de 15.000,00 euros. S'han executat del pressupost de despeses corrents i serveis durant l'exercici 2020, els següents imports:

Concepte	Import
Serveis fiscals i comptables	6.300,00
Serveis bancaris	90,75
Altres despeses	204,45
Total	6.595,20

Les despeses del capítol IV, transferències corrents, són:

- les derivades del Conveni de col·laboració entre el Consorci i l'Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears, per tal de desenvolupar i executar els projectes i les convocatòries de projectes aprovats per la Junta Rectora del CBAT, a més de col·laborar en les tasques de venda de places turístiques amb caràcter transitori, amb les següents anualitats:

ANY	Import
2019	133.681,00
2020	229.167,46
2021	229.167,46
2022	95.486,45
Total	687.502,37

Les despeses del capítol VII, transferències de capital, són:

- les efectuades a favor dels distints ajuntaments per poder fer-se càrrec de les obres a realitzar per import de 3.978.439,10 euros, segons el següent detall:

Consorci Borsa d'Alotjaments Turístics
Q0700577J



Nº EXP.	AJUNTAMENT	PROJECTE	IMPORT
20/2018	ALCÚDIA	Accessos a la platja del Port d'Alcúdia. Port d'Alcúdia	100.000,00
47/2017	ARTA	Projecte d'adequació del vial costaner entre s'Estanyol i Caló es Camps	26.714,27
64/2018	BÚGER	Adequació i senyalització del camí vell d'Inca a Sa Pobla en el tram del terme municipal de Búger	29.907,74
24/2018	BUNYOLA	Recuperació, Restauració i Millora del carrer d'Orient i Carreró de la comuna	46.347,90
50/2018	CAMPANET	Projecte per incrementar i millorar la qualitat de l'oferta turística de Campanet "Adquisició de local Plaça Major, 23 per punt d'informació turística	280.000,00
10/2018	CAMPOS	Reforma de la Plaça de Can Pere Ignaci, a Campos	100.000,00
34/2018	FELANITX	Reforma del carrer Rodrigo de Triana Portocolom	38.394,16
35/2018	FELANITX	Pavimentació i conservació asfalt S-12 rutes cicloturístiques	72.694,53
12/2018	INCA	Projecte de Reforma del mercat cobert	100.000,00
03/2018	LLORET DE VISTALEGRE	Ampliació del Centre de Visitants de Lloret i segona fase de rehabilitació del Convent de Nostra Senyora de Loreto	67.200,00
49/2018	LLOSETA	Pavimentació del carrer Guillem Santandreu	74.826,90
08/2018	LLUBI	Ruta Cicloturística: Camí d'en Blanc(Talaiots, Moll d'en Blanc)Camí de ses Lletres, Camí de Son Rossinyol(Pou Públic de Son Rossinyol)	51.061,58
32/2017	LLUCMAJOR	Reurbanització de la Plaça de la Reina Maria Cristina de s'Arenal	82.750,37
44/2018	LLUCMAJOR	Adquisició del Cinema Recreatiu per a seu d'activitats, Llucmajor	250.000,00
38/2018	MANACOR	Punts d'Informació turística i regulació de l'aparcament al terme de Manacor	244.661,96
60/2018	ARIA DE LA SAL	Inversions i actuacions per a la millora de l'oferta turística Maria de la Salut	92.800,00
59/2018	MARRATXI	Substitució de gespa artificial a cinc camps de futbol del municipi de M.	95.949,94
52/2018	MONTIURI	Son Fornés centre de recerca i difusió del patrimoni arqueològic	100.000,00
62/2018	MURO	Bulevar de la Platja de Muro Fase A	100.000,00
04/2018	PALMA	Projecte bàsic i d'execució de l'edifici Moneo de la Fundació Pilar i Joan Miro	124.339,66
17/2017	PALMA	Redisseny de la imatge dels elements de comunicació i promoció de la destinació turística de Palma	32.836,50
21/2018	PETRA	Millora de l'asfalt de diferents camins rurals del municipi	70.356,59
51/2018	PORRERES	Implantació de rutes senderista i de bicicletes, nord i sud del municipi de Porreres	69.093,20
06/2017	SANT JOAN	Rehabilitació de Creu de Terme i espai públic annex	82.846,59
07/2017	SANT JOAN	Rehabilitació de l'edifici dels Fossers de Consolació	25.423,12
38/2017	SANT LLORENÇ DES CARDASSAR	Centre esportiu i de Serveis de Cala Millor, Fase II Camp de futbol 11	115.283,48
41/2018	SANT LLORENÇ DES CARDASSAR	Projecte de millora urbana i semipeatonització del carrer Baladres en el seu tram final inclouent el carrer Golf de Cala Nau	250.000,00
42/2018	SANT LLORENÇ DES CARDASSAR	Millora viària de la zona turística i comercial de l'avinguda de les Palmeres de Sa Coma	194.217,02
45/2018	ANTA MARGALIDA	Implantació d'unes piscines climatitzades amb els seus vestuaris i espais annexos a Can Picafort	100.000,00
46/2018	ANTA MARGALIDA	Millora de l'accés a Can Picafort per la zona de Son Bauló. Santa Margalida	100.000,00
13/2017	SANTANYÍ	Edifici Serveis Municipals. Fase 2	250.000,00
32/2018	SANTANYÍ	Renovació del paviment dels carrers de Boulevard i Ariel a Cala d'Or	100.000,00
33/2018	SANTANYÍ	Carril bici des de la rotonda a Cala d'Or desde Calonge fins a Cala Ferrera	57.423,73
17/2018	SON SERVERA	Projecte constructiu de reurbanització i millora del Passeig Marítim de Cala Millor- Cala Bona entre els carrers de Pula i des Comellar Fondo Tram II	100.000,00
18/2018	SON SERVERA	Projecte de transformació del carrer de Sant Antoni i la Plaça Nova de Son Servera	100.000,00
TOTAL			3.725.129,24

Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics
Q0700577J



Quant al Capítol VI "Inversions Reals", es pressuposta inicialment una despesa màxima de 2.206.625,00 euros, que al costat de les modificacions aprovades per import de 18.060.619,66 euros, llança un import total de 20.267.244,66 euros. A 31 de desembre s'han realitzat 242.354,83 euros, quedant un romanent de 20.024.889,83 euros.

El detall de les Inversions realitzades és el següent:

COMPTE	CONCEPTE	IMPORT
23100022	SOTERRAM.CONTENIDORS	242.354,83
TOTAL		242.354,83

A 31 de desembre, hi ha obligacions respecte de les quals encara no s'ha dictat el corresponent acte formal de reconeixement i liquidació, pel que no s'han imputat al pressupost, quedant pendent d'aplicar a pressupost a final de l'exercici i estan comptabilitzades al compte 4109 Creditors prestació de serveis factures pendents de rebre. Aquestes obligacions són les següents:

41090000	CREDIT.PREST.SERV.FRES.PEND.REB.	IMPORT
31/12/2020	13ªCERT. SOTERRAMENT CONTENID.	100.605,71
TOTAL INVERSIONS		100.605,71
31/12/2020	FRA.MOYA AUDITORIA-NOVEMBRE	630,00
31/12/2020	FRA.MOYA AUDITORIA-DESEMBRE	630,00
31/12/2020	Sanció Soterramen Contenidors	-612,22
TOTAL DESPESES EN BENS CORRENTS I SERVEIS		647,78





MEMÒRIA 2020

Comptes Anuals del Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics

Exercici Econòmic 2020

<https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845>

Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics
Q0700577J

Pàgina 11



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1622713817026-302165487-7889897836697032845>
CSV: 1622713817026-302165487-7889897836697032845



MEMÒRIA 2020

Comptes Anuals del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics

MEMÒRIA 2020

<https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845>

Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics
Q0700577J

Pàgina 12



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1622713817026-302165487-7889897836697032845>
CSV: 1622713817026-302165487-7889897836697032845

NOTA 1. Activitat del Consorci

El Consorci Borsa D'Al·lotjaments Turístics, al fet que es refereix la present Memòria té el seu domicili social i fiscal al Carrer Montenegro nº 5, 07012 Palma de Mallorca, Illes Balears. El Règim Jurídic al moment de la seva constitució va ser de Consorci.

El 18 d'octubre de 2008 es publica en el BOIB la creació de Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de la Illa de Mallorca, a proposta del Conseller de Turisme en sessió de 10 d'octubre de 2008. Aquest Acord de 10 d'octubre de 2008 es modifica, amb posterioritat, mitjançant Acord de 3 d'abril de 2009.

Aquest Consorci es crea de conformitat amb l'article 6 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i de l'article 85 de la Llei 3/2003 de 26 de març, de règim jurídic de l'administració de la Comunitat Autònoma.

El 19 de juny de 2009 es constitueix, en l'àmbit territorial de la Comunitat Autònoma dels Illes Balears, i específicament a l'Illa de Mallorca, un Consorci, mitjançant la signatura del corresponent Conveni entre les parts que tenen representació en aquest Consorci i es publiquen els seus Estatuts en el BOIB núm. 54 de 14 d'abril del 2009. La seva constitució té efectes a partir del moment en que l'Administració de la Comunitat Autònoma dels Illes Balears i el Consell de Mallorca signen el Conveni corresponent (el 19 de juny del 2009). Els Estatuts del Consorci s'han modificat per Junta Rectora de data 9 d'abril de 2019 (modificació publicada al BOIB núm.56 de 27 d'abril de 2019).

Aquest Consorci es constitueix amb la denominació de Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'Oferta de la Illa de Mallorca. Amb la modificació del Estatuts de 2019 la denominació canvia per la de Consorci Borsa D'Al·lotjaments Turístics, d'ara en avant, el Consorci.

El Consorci es regeix pels seus Estatuts, està adscrit a l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i podrà utilitzar l'acrònim C.B.A.T., com a denominació abreujada.

Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics
Q0700577J



Objecte i finalitats del Consorci

L'objecte del Consorci és el següent:

La creació i gestió d'una borsa de places que d'acord amb el previst en els articles 91.2 de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, de Turisme dels Illes Balears, han d'estar integrades per l'adquisició de les següents:

1. Les places corresponents a establiments o habitatges residencials objecte de comercialització turística donades de baixa definitiva per les persones titulars voluntàriament i no transmeses a un tercer, de conformitat amb la disposició adicional catorzena de la Llei 8/2012.
2. Les places corresponents a establiments turístics o habitatges residencials objecte de comercialització turística donades de baixa definitiva d'ofici per l'administració competent.
3. Les places corresponents a establiments turístics o a habitatges objecte de comercialització turística donades de baixa definitiva i no utilitzades en la totalitat per les persones interessades que presenten la declaració responsable d'inici d'activitat turística corresponent a un establiment d'allotjament turístic o un habitatge objecte de comercialització turística.
4. Les places adquirides a particulars, si les administracions turístiques o els organismes gestors decideixen adquirir-les exercint el dret de tempteig o retracte, de conformitat amb la disposició adicional catorzena de la Llei 8/2012.

Les places turístiques s'han d'integrar en la borsa o borses de manera automàtica, individualment i des de l'inici.

En compliment de les seves finalitats, el Consorci ha d'emetre, qual li correspongui, el certificat al que es refereix l'article 91.3 de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, de Turisme de les Illes Balears.

Els ingressos obtinguts amb la gestió de la borsa o borses de places es destinaran en exclusiva a la realització, de forma total o parcial, en l'àmbit territorial de la Illa de Mallorca d'alguna de les següents activitats:

- a) Rehabilitar zones turístiques mitjançant operacions de esponjament, entre unes altres.
- b) Incentivar la reconversió d'establiments d'allotjament turístic obsolets en projectes socials, culturals, educatius o lúdics i esportius que, en tot cas, han de preservar el medi ambient.
- c) Fomentar de manera directa o indirecta qualsevol activitat que persegueixi la competitivitat, la diversificació i la desestacionalització de l'oferta turística de la Illa de Mallorca.
- d) Desenvolupar projectes per incrementar la qualitat de l'oferta turística.

Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics
Q0700577J



e) Impulsar projectes de recerca científica, desenvolupament i innovació tecnològica (I+D+I) que tinguin relació amb l'àmbit turístic.

f) Dur a terme qualsevol altra activitat que tingui per objectiu millorar la qualitat de les infraestructures turístiques, la seva competitivitat, de diversificar i desestacionalitzar l'oferta i de consolidar la posició de lideratge en matèria turística.

La Junta Rectora seleccionarà les activitats i projectes que es vulguin desenvolupar i podrà sol·licitar el semblar de les entitats, persones i organismes assessors i/o tècnics que consideri oportú.

El Consorci vetllarà perquè totes les activitats i projectes que, directa o indirectament, porti a terme per al compliment del seu objecte, compleixin la normativa vigent i respectin els legítims drets socials i laborals dels treballadors.

En aquest sentit, i sense ànims de ser exhaustius, el Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics, en la seva qualitat d'Administració Pública, estarà subjecte a les següents normes:

- Llei 14/2014 de Finances de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- Llei 6/2001, d'11 d'abril, de Patrimoni de la CAIB.
- Llei 7/2010, de 21 de juliol, de Sector Públic Instrumental de la CAIB.
- Decret Legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Subvencions de la CAIB.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que se transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reial decret 1514/2007, de 16 de novembre, pel qual es va aprovar el Pla General de Comptabilitat.

Són membres constituents del Consorci: l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, el Consell Insular de Mallorca, la Federació Hotelera de Mallorca (F.E.H.M.), l'Agrupació de Cadenes Hoteleres (A.C.H.), l'Associació d'Apartaments i Habitatges de Lloguer de Temporada de Balears (H.A.B.T.U.R.), la Federació Estatal de Treballadors de Comerç, Hostaleria, Turisme i Joc de la Unió General de Treballadors (U.G.T.) i la Federació Estatal de Comerç, Hostaleria i Turisme del sindicat Comissions Obreres (CC.OO.).

El Ple del Consell de Mallorca, en sessió de dia 27 de juliol de 2018, dins l'Acord d'aprovació del règim de suspensió de llicències i autoritzacions associat a l'aprovació inicial del Pla d'Intervenció en Àmbits Turístics de Mallorca (PIAT), va aprovar entre altres amb caràcter transitori, i fins que el PIAT no determini l'existència de dues borses diferenciades de places turístiques, establir un límit màxim de 20.000 places que es podrien

Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics
Q0700577J



donar d'alta destinades a estades turístiques a habitatges residencials i un límit màxim de 10.000 places destinades a establiments d'allotjament turístic.

El Ple del Consell de Mallorca, en sessió de 9 de juliol de 2020, va procedir a l'aprovació definitiva del PIAT (BOIB núm. 126, de 16 de juliol de 2020), que va entrar en vigor en data 17 de juliol de 2020, i que disposa en el document de Normativa, pel que fa al nombre de places turístiques, que es cancel·la la borsa existent de places per als allotjaments turístics i les estades turístiques en habitatges residencials i, al seu lloc, es creen dues borses noves de places diferenciades, una per a allotjaments turístics i una altra, per a estades turístiques en habitatges residencials. En cap cas no es poden transferir places d'una de les borses a l'altra.

Al BOIB de 17 de desembre de 2020 es va publicar la resolució del president del consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics respecte el nombre de places turístiques disponibles a l'illa de Mallorca, en relació a l'aprovació definitiva del PIAT, durant el termini d'adaptació del planejament urbanístic municipal al mateix, que és de quatre anys des del moment de l'entrada en vigor, el 17 de juliol de 2020, segons la qual el nombre màxim de places turístiques que el Consorci pot posar a disposició és:

Per allotjaments turístics: 7.413

Per habitatges objecte de comercialització turística: 7.217.

La moneda funcional amb la qual opera l'entitat és l'euro. Per a la formulació dels estats financers en euros s'han seguit els criteris establerts en el Pla General Comptable tal com figura en l'apartat 4. Normes de registre i valoració.

NOTA 2. Bases de presentació de les Comptes Anuals

1. Imatge fidel:

Els Comptes Anuals s'han preparat a partir dels registres comptables, havent-se aplicat les disposicions legals vigents en matèria comptable amb l'objecte de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'Entitat.

2. Principis comptables:

No ha estat necessari, ni s'ha cregut convenient per part de l'administració de l'entitat, l'aplicació de principis comptables facultatius diferents dels obligatoris al fet que es refereix l'Art. 38 del Codi de Comerç i la part primera del Pla General de Comptabilitat.

3. Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa.

L'Entitat ha elaborat els comptes anuals de l'exercici 2020 sota el principi d'entitat en funcionament, havent tingut en consideració, la situació de l'exercici 2020 i la situació actual del COVID-19, així com els seus possibles efectes en l'economia en general i en l'empresa en particular, no existint risc de continuïtat en la

Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics
Q0700577J



seva activitat. A continuació detallem les mesures i efectes que han tingut lloc per aquesta pandèmia en l'empresa, al nostre judici més rellevants:

- No ha tingut lloc realitzar cap ERTD.
- S'han aplicat les següents mesures en quant a riscos laborals:
 - Proporcionar els mitjans materials i tècnics per a la realització de teletreball fonamentalment en les àrees d'administració, serveis de qualitat i medi ambient, àrea comercial i financera.
 - Realització de torns amb el personal a fi de reduir la concentració de persones i poder assegurar el compliment de les mesures de distanciament social.
 - Instal·lar i proporcionar al personal, tots els elements necessaris per a garantir la seguretat sanitària en el lloc de treball.

4. Comparació de la informació:

Els Comptes Anuals, Balanç, el Compte de Pèrdues i Guanyos, l'Estat de canvis en el Patrimoni Net, el Estat de Fluxos d'Efectiu i els Quadres numèrics de la Memòria es presenten comparativament amb les dades de l'exercici anterior.

5. Agrupació de partides:

No existeixen partides que han estat objecte d'agrupació ni en el Balanç ni en el Compte de Pèrdues i Guanyos.

6. Elements recollits en varies partides:

No existeixen elements patrimonials de l'Actiu o del Passiu que figuren en més d'una partida del Balanç.

7. Correcció de errors:

Els comptes anuals de l'exercici 2020 no inclouen ajustos realitzats a conseqüència d'errors detectats en l'exercici.

NOTA 3. Aplicació de resultats

En l'exercici econòmic 2020, el Consorci ha obtingut el resultat positiu de 1.506.800,08 euros.

BASE DE REPARTIMENT	2020	2019
Pèrdues i guanyos	1.506.800,08	0,05
Romanent exercicis anteriors	0,00	0,00
Total	1.506.800,08	0,05
DISTRIBUCIÓ	2020	2019
Resultats negatius exercicis anteriors	0,00	0,00
A Reserves Voluntàries	0,00	0,00
A romanent	1.506.800,08	0,05
Total distribuït	1.506.800,08	0,05

Consorci Borsa d'Alotjaments Turístics
Q0700577J



NOTA 4. Normes de Registre i Valoració

Els criteris comptables més significatius aplicats en la formulació dels Comptes Anuals del Consorci corresponents a l'exercici 2020, són els que es descriuen a continuació:

1. Immobilitzat Intangible

L'immobilitzat intangible es reconeix inicialment pel seu cost d'adquisició o producció i, posteriorment, es valora al seu cost minorat per la corresponent amortització acumulada (calculada en funció de la seva vida útil) i de les pèrdues per deteriorament que, si escau, hagi experimentat.

Els actius intangibles amb vida útil indefinida no s'amortitzen, però se sotmeten, almenys una vegada a l'any, al test de deteriorament.

2. Immobilitzat Material

L'immobilitzat material es troba valorat al seu cost d'adquisició, net de la seva corresponent amortització acumulada i les pèrdues per deteriorament que hagin experimentat. Addicionalment al preu pagat per l'adquisició de cada element, el cost també incorpora les despeses financeres reportades durant el període de construcció que fossin directament atribuïbles a l'adquisició o fabricació de l'actiu, sempre que requerissin un període de temps superior a un any per estar en condicions d'ús.

Els impostos indirectes que graven els elements de l'immobilitzat material només s'inclouen en el preu d'adquisició quan no siguin recuperables directament de la Hisenda Pública.

Les substitucions o renovacions d'elements complets, els costos d'ampliació, modernització o millora que augmenten la vida útil del ben objecte, la seva productivitat, o la seva capacitat econòmica, es comptabilitzen com a major Import de l'immobilitzat material, amb el consegüent retir comptable dels elements substituïts o renovats.

Les amortitzacions es calculen per cada element de l'immobilitzat, pel criteri d'amortització lineal, amortitzant-se a partir de la data de l'entrada en funcionament i d'acord a la vida útil estimada i del seu valor residual, atenent a la depreciació que normalment sofreixen pel seu funcionament i ús i gaudi.

No s'ha començat a amortitzar per trobar-se encara en curs.



3. Deteriorament

En la data de cada Balanç de Situació, o sempre que existeixin indicis de pèrdua de valor, el Consorci revisa els imports en llibres dels seus actius materials i intangibles, per determinar si existeixen indicis que dites actives hagin sofert una pèrdua per deteriorament de valor. Si existeix qualsevol indicatiu, l'import recuperable de l'actiu es calcula amb l'objecte de determinar l'abast de la pèrdua per deteriorament de valor, si la hi hagués.

En cas que l'actiu no generi fluxos d'efectiu per si mateix que siguin independents d'altres actius, el Consorci calcularà l'import recuperable de la Unitat Generadora d'Efectiu a la qual pertany l'actiu.

L'import recuperable és el valor superior entre el valor raonable menys el cost de venda i el valor en ús.

Quan una pèrdua per deteriorament de valor reverteix posteriorment, l'import en llibres de l'actiu (Unitat Generadora d'Efectiu) s'incrementa a l'estimació revisada del seu import recuperable, però de tal manera que l'import en llibres incrementat no superi l'import en llibres que s'hauria determinat de no haver-se reconegut cap pèrdua per deteriorament de valor per a l'actiu (Unitat Generadora d'Efectiu) en exercicis anteriors. Immediatament es reconeix una reversió d'una pèrdua per deteriorament de valor com a ingrés.

4. Instruments financers

Els actius financers, a efectes de la seva valoració, s'han classificat en alguna de les següents categories:

a. Préstecs i partides a cobrar

En aquesta categoria s'han inclòs els actius que s'han originat en la venda de béns i prestació de serveis per operacions de tràfic del Consorci. També s'han inclòs aquells actius financers que no s'han originat en les operacions de tràfic del Consorci i que no sent instruments de patrimoni ni derivats, presenten uns cobraments de quantia determinada o determinable.

Aquests actius financers s'han valorat pel seu valor raonable, que no és una altra cosa que el preu de la transacció, és a dir, el valor raonable de la contraprestació més tots els costos que li han estat directament atribuïbles.

Al tancament de l'exercici 2020, s'ha avaluat la necessitat d'efectuar correccions valoratives i, si escau, s'han efectuat les correccions valoratives necessàries per l'existència d'evidència objectiva que el valor en llibres d'una inversió no és recuperable.



L'import d'aquesta correcció és la diferència entre el valor en llibres de l'actiu financer i l'import recuperable. S'entén per import recuperable com el major import entre el seu valor raonable menys els costos de venda i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs derivats de la inversió.

Les correccions valoratives per deteriorament, i si escau, la seva reversió s'ha registrat com una despesa o un ingrés respectivament en el compte de pèrdues i guanys. La reversió té el límit del valor en llibres de l'actiu financer.

En particular, al final de l'exercici es comprova l'existència d'evidència objectiva que el valor d'un crèdit (o d'un grup de crèdits amb similars característiques de risc valorats col·lectivament) s'ha deteriorat com a conseqüència d'un o més esdeveniments que han ocorregut després del seu reconeixement inicial i que han ocasionat una reducció o un retard en els fluxos d'efectiu que s'havien estimat rebre en el futur i que pot estar motivat per insolvència del deutor.

La pèrdua per deteriorament serà la diferència entre el seu valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs que s'han estimat que es rebran, descomptant-los al tipus d'interès efectiu calculat al moment del seu reconeixement inicial.

b. Dèbits i partides a pagar

En aquesta categoria s'han inclòs els passius financers que s'han originat per la compra de béns i serveis per operacions de tràfic de l'empresa i aquells que no sent instruments derivats, no tenen un origen comercial. Inicialment, aquests passius financers s'han registrat pel seu valor raonable que és el preu de la transacció més tots aquells costos que han estat directament atribuïbles.

Els dèbits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tenen un tipus d'interès contractual, així com els desemborsaments exigits per tercers sobre participacions, el pagament de les quals s'espera que sigui en el curt termini, s'han valorat pel seu valor nominal.

Els creditors comercials no reporten explícitament interessos i es registren pel seu valor nominal.

5. Existències

Les existències consisteixen exclusivament en places turístiques objecte de la seva activitat, aquestes es troben valorades segons el següent criteri:

- A l'adquisició es valoren al preu mitjà de venda de l'exercici anterior.
- Al tancament de l'exercici es regularitza el seu valor al preu mitjà de venda de l'exercici en curs, registrant les variacions de valor a l'alça o a la baixa contra el compte de pèrdues i guanys.



6. Impost sobre beneficis

La despesa per Impost sobre Beneficis representa la suma de la despesa per Impost sobre Beneficis de l'exercici corrent, així com per l'efecte de les variacions dels actius i passius per impostos anticipats, diferits i crèdits fiscals de les activitats subjectes a tributació.

La despesa per Impost sobre Beneficis de l'exercici es calcula mitjançant la suma de l'impost corrent que resulta de l'aplicació del tipus de gravamen sobre la base imposable de l'exercici, després d'aplicar les deduccions que fiscalment són admissibles, més la variació dels actius i passius per impostos anticipats / diferits i crèdits fiscals, tant per bases imposables negatives com per deduccions.

Els actius i passius per Impostos Diferits inclouen les diferències temporals que s'identifiquen com aquells imports que es preveuen pagadors o recuperables per les diferències entre els imports en llibres dels actius i passius i el seu valor fiscal, així com les bases imposables negatives pendents de compensació i els crèdits per deduccions fiscals no aplicades fiscalment. Aquests imports es registren aplicant a la diferència temporal o crèdit que correspongui el tipus de gravamen al que s'espera recuperar-los o liquidar-los.

Es reconeixen passius per impostos diferits per a totes les diferències temporals imposables. Per la seva banda, els actius per impostos diferits, identificats amb diferències temporals, bases imposables negatives i deduccions pendents de compensar, només es reconeixen en el cas que es consideri probable que l'Entitat tingui en el futur suficients guanys fiscals contra les quals poder fer-les efectives.

En ocasió de cada tancament comptable, es revisen els impostos diferits registrats (tant actius com a passius) a fi de comprovar que es mantenen vigents, efectuant-se les oportunes correccions als mateixos d'acord amb els resultats de les anàlisis realitzades.

7. Ingressos i despeses

Els ingressos i despeses s'imputen en funció del principi de la meritació, és a dir, quan es produeix el corrent real dels béns i serveis que els mateixos representen, amb independència del moment que es produeixi el corrent monetari o financera derivada d'ells.

Concretament, els ingressos es calculen al valor raonable de la contraprestació a rebre i representen els imports a cobrar pels béns lliurats i els serveis prestats en el marc ordinari de l'activitat, deduïts els descomptes i impostos.

Els ingressos per interessos es reporten seguint un criteri financer temporal, en funció del principal pendent de pagament i el tipus d'interès efectiu aplicable.



Els ingressos es troben valorats per l'import realment percebut i les despeses pel cost d'adquisició, havent-se comptabilitzat segons el criteri de meritació.

8. Provisions i contingències

Els Comptes Anuals del Consorci recullen totes les provisions significatives en les quals és major la probabilitat que s'hagi d'atendre l'obligació. Les provisions es reconeixen únicament sobre la base de fets presents o passats que generin obligacions futures. Es quantifiquen tenint en consideració la millor informació disponible sobre les conseqüències del succés que les motiven i són les estimades en ocasió de cada tancament comptable. S'utilitzen per afrontar les obligacions específiques per les quals van anar originalment reconegudes. Es procedeix a la seva reversió total o parcial, quan aquestes obligacions deixen d'existir o disminueixen.

9. Subvencions, donacions i llegats

Les subvencions, donacions i llegats no reintegrables es comptabilitzen com a ingressos directament imputats al patrimoni net i es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys com a ingressos sobre una base sistemàtica i racional de forma correlacionada amb les despeses derivades de la despesa o inversió objecte de la subvenció.

Les subvencions, donacions i llegats que tinguin caràcter de reintegrables es registren com a passius de l'empresa fins que adquireixen la condició de no reintegrables.

Les subvencions que tenen caràcter plurianual concedit per a la cancel·lació de préstecs es registren en llibres comptables per l'import del capital dels préstecs finançats.



NOTA 5. Immobilitzat Material

El saldo de l'Immobilitzat Material es correspon íntegrament amb l'Immobilitzat en Curs, imports destinats als projectes que s'estan executant.

Immobilitzat en curs i bestretes:

Moviments immobilitzat en curso i anticipis	2020	2019
SALDO INICIAL BRUT	1.469.160,39	809.732,87
(+) Adquisicions mitjançant combinacions de negoci	0,00	0,00
(+) Aportacions dineràries	0,00	0,00
(+) Ampliacions i millores	0,00	0,00
(+) Traspassos a/de act.no corrents mantinguts vta	0,00	0,00
(+) Traspassos a/de altres partides	0,00	0,00
(+) Resta d'entrades	342.960,54	1.158.263,75
(-) Sortides, baixes o reduccions	-948.631,38	-498.836,23
(-) Traspassos a/de act.no corrents mantinguts vta	0,00	0,00
(-) Traspassos a/de altres partides	0,00	0,00
SALDO FINAL BRUT	863.489,55	1.469.160,39

La resta d'entrades per import de 342.960,54 euros corresponen a les altes 2020 al compte 23100022 Soterrament de contenidors.

En aquest exercici, el projecte ja finalitzat íntegrament i que s'ha considerat oportú donar de baixa del balanç és el 23100022 Soterrament Contenidors per import de 948.631,38 euros.

NOTA 6. Inversions Immobiliàries

El Consorci no disposa d'inversions immobiliàries.

NOTA 7. Instruments financers

Informació que s'extreu del Balanç sobre la rellevància dels instruments financers en la situació financera i els resultats del Consorci: categories d'actius financers i passius financers.



A continuació es mostra el valor en llibres de cadascuna de les categories d'actius i passius financers, assenyalades en la norma de registre i valoració novena, sense incloure's les inversions en patrimoni d'empresa de grup, multigrup i associades:

1) Actius financers a curt termini:

Total actius financers curt termini	Import 2020	Import 2019
Actius a valor raonable amb canvis p i g:	0,00	0,00
- Mantinguts per negociar	0,00	0,00
- Altres	6.072.932,90	5.571.834,21
Inversions mantingudes fins el venciment	0,00	0,00
Préstecs i partides a cobrar	0,00	0,00
Actius disponibles per la venda:	0,00	0,00
- Valorats a valor raonable	25.905.074,99	36.834.125,31
- Valorats a cost	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00
TOTAL	31.163.964,65	42.404.557,32

La partida Actius a valor raonable amb canvis pig correspon a clients per import de 5.099.274,36 euros i altres deutors per import de 973.658,54 euros.

Els 25.905.074,99 euros es corresponen amb la valoració de les places turístiques rebudes pel Consorci i pendents de venda a 31 de desembre de 2020.

2) Actius financers a llarg termini:

Total actius financers llarg termini	Import 2020	Import 2019
Actius a valor raonable amb canvis pig:	0,00	0,00
- Mantinguts per negociar	0,00	0,00
- Altres	0,00	0,00
Inversions mantingudes fins el venciment	0,00	0,00
Préstecs i partides a cobrar	10.423.859,32	13.100.459,70
Actius disponibles per a la venda:	0,00	0,00
- Valorats a valor raonable	0,00	0,00
- Valorats a cost	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00
TOTAL	10.423.859,32	13.100.459,70

La partida corresponent a "Préstecs i partides a cobrar" a llarg termini correspon als saldos amb clients (vendes ajornades) no exigibles fins a l'exercici 2022.

Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics
Q0700577J



3) Efectius i altres actius líquids equivalents:

El Compte Corrent del Consorci on s'ingressen les vendes de places presenta, a 31 de desembre de 2020, el següent detall:

		Euros			
			TIPUS	INGRESSOS FINANCERS	
		SALDO EN	INTERES	MERITATS EN L'EXERCICI	
BANC / Nº COMPTE	DIVISA	Euros	ANUAL	TOTAL	PDTs. COBRAM.
BANKIA	EUROS	28.502.781,76	0,000%	0,00	0,00
BANC SABADELL - 8927	EUROS	2.154,79	0,000%	0,00	0,00
TOTAL		28.504.936,55		0,00	0,00

S'han cobrat durant l'exercici 2020 els interessos per import de 677.553,72 euros pel procediment de separació de l'entitat BMN del Consorci reclamats judicialment en compliment de les obligacions econòmiques per part de BMN determinades a l'Acord de la Junta Rectora de 27 de juny de 2017, que va determinar que la quota de separació de BMN era de 677.553,72 euros, até que dels 724.056,10 euros a ingressar al banc, ja n'havia ingressat 46.502,38 euros. La quantia d'interessos meritats entre el 7/04/2017 i el 23/07/2019 calculada per la Tresoreria de la CAIB es per un import de 930.879,42 euros, import cobrat el 31/03/2021 (veure nota 13.1).

4) Passius financers a curt termini:

Total passius financers a curt termini	Import 2020	Import 2019
Dèbits i partides a pagar	2.279.191,01	2.088.890,19
Passius a valor raonable amb canvis en pig:	0,00	0,00
- Mantinguts per negociar	0,00	0,00
- Altres	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00
TOTAL	2.279.191,01	2.088.890,19

El saldo dels dèbits i partides a pagar, ho formen, 101.253,49 euros en factures pendents d'aprovació i, per tant pendent d'aplicar al pressupost, una transferència a l'ajuntament de Campanet per import de 280.000,00 euros, que a 31 de desembre no havia estat abonada, 320.767,62 euros d'imports rebuts en excés de distints ajuntaments per la realització de projectes ja acabats i 1.577.169,44 euros bestretes de clients.



5) Passius financers a llarg termini:

Total passius financers a llarg termini	Import 2020	Import 2019
Dèbits i partides a pagar	65.916.363,66	80.913.877,72
Passius a valor raonable amb canvis en pig:	0,00	0,00
- Mantinguts per negociar	0,00	0,00
- Altres	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00
TOTAL	65.916.363,66	80.913.877,72

De l'import de 65.916.363,66 euros per dèbits i partides a pagar, 25.905.074,99 euros es corresponen amb la valoració de les places turístiques rebudes pel Consorci i pendants de venda a 31 de desembre de 2020, que s'han considerat com a provisions. L'import de 40.011.288,67 euros se correspon als ingressos obtinguts per les vendes de places turístiques acumulades des de la seva constitució, minorades per les aplicacions anuals a subvencions de capital i a despesa corrent, deutes a llarg termini transformables amb subvencions i, per últim, l'import de 1.134,00 euros que es correspon a les fiances rebudes a llarg termini.

NOTA 8. Existències

L'Acord del Consell de Govern de dia 10 d'octubre de 2008 pel qual es crea el Consorci, estableix en el seu article 3 que l'objecte del Consorci, entre uns altres, és la creació d'una borsa de places turístiques, i que els ingressos obtinguts per la gestió de les places es destinaran en exclusiva a la realització de forma total o parcial, i sempre en l'àmbit territorial de la Illa de Mallorca, d'alguna de les activitats ja esmentades en la Nota 1 d'aquesta Memòria.

La conselleria de Turisme (actualment Conselleria del Model Econòmic, Turisme i Treball) ha acordat cedir places turístiques al Consorci en les següents dates:

Consorci Borsa d'Alotjaments Turístics
Q0700577J



DATA SESSIÓ CONSELLERIA	Nº PLACES CEDIDES
18/06/2009	50.312
28/01/2010	86
09/02/2012	1.422
17/02/2014	73
08/05/2014	366
10/03/2015	566
04/04/2016	488
24/05/2017	301
20/02/2018	550
22/02/2019	300
30/06/2020	207
21/07/2020	70

La valoració d'aquestes places ascendeix a 25.905.074,99 euros, import que ha de destinar-se a la realització de les actuacions objecte del Consorci. Mentre que a 31 de desembre de 2019, era de 36.834.125,32 euros.

El càlcul realitzat per l'exercici 2020 és el següent:

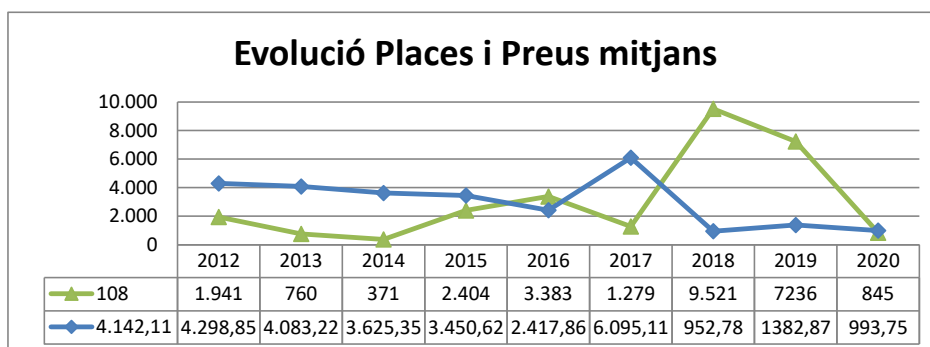
		Import Total	Preu unitari
Nombre de places venudes 2020	845	839.722,70	993,75
Nombre de places cedides 2020	277	383.054,99	
Valor comptable a 31/12/2020		36.377.457,61	
Ajust segons preu mig		-10.472.382,61	
Càlcul preu places 2020		Valoració 31/12/2020	
Nombre de places finals	26.068	25.905.075,00	

El càlcul realitzat per l'exercici 2019 és el següent:

		Import Total	Preu unitari
Nombre de places venudes 2019	7.236	10.006.434,83	1.382,87
Nombre de places rebudes 2019	300	285.834,00	
Valor comptable a 31/12/2019		22.266.129,33	
Ajust segons preu mig		14.567.995,99	
Càlcul preu places 2019		Valoració 31/12/2019	
Nombre de places finals	26.636	36.834.125,32	



L'evolució gràfica de les places és la següent:



NOTA 9. Situació fiscal

Els Impostos que són d'aplicació pel Consorci, i els exercicis oberts a inspecció, són els següents:

Impostos	Anys oberts a inspecció
- I.V.A.	2017-2018-2019-2020
- I.S.	2017-2018-2019-2020

No s'ha produït litigi ni s'han iniciat inspeccions fiscals, des de la data de constitució del Consorci fins a la formulació dels presents Comptes Anuals.

A causa del fet que determinades operacions tenen diferent consideració a aquest efecte de la tributació per l'Impost de Societats i l'elaboració d'aquests Comptes Anuals, la Base Imposable de l'exercici difereix del Resultat Comptable.

La conciliació entre el Resultat Comptable i la Base Imposable de l'Impost de societats, és la següent:

	Import de l'exercici 2020			Import de l'exercici 2019		
Saldo d'ingressos i despeses de l'exercici	1.506.800,08			0,05		
Impost sobre societats	Augments	Disminucions	Efecte net	Augments	Disminucions	Efecte net
Diferències permanents	18.856.457,31	17.349.657,23	1.506.800,08	29.626.774,26	29.626.774,21	0,05
Diferències temporals:						
- amb origen en l'exercici						
- amb origen en exercicis anteriors						
Compensació de bases imposables negatives de exercicis anteriors						
Base imposable (resultat fiscal)	0,00			0,00		

Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics
Q0700577J



El Consorci no ha registrat import algú en concepte d'impost diferit, ni existeixen diferències temporals deduïbles i imposables registrades en el Balanç al tancament de l'exercici 2020.

El Consorci no disposa d'incentius fiscals pendents d'aplicació ni de bases imposables negatives pendents de compensar.

No existeixen provisions derivades de l'impost sobre beneficis ni esdeveniments posteriors al tancament que suposin una modificació de la normativa fiscal que afecti als actius i passius fiscals registrats.

NOTA 10. Ingressos i Despeses

10.1 Xifra de Negocis

La distribució del Import net de la Xifra de Negocis corresponent a l'activitat ordinària del Consorci és:

Venda de places 2020: 839.722,70 euros

Venda de places 2019: 10.006.434,83 euros

10.2 Aprovisionaments i Variació d'existències.

Figura en aquest epígraf l'import de la Variació d'Existències conseqüència de la venda de places turístiques:

Exercici 2020: venda 845 places per import de 839.722,70 euros

Exercici 2019: venda 7.236 places per import de 10.006.434,83 euros



A més de la regularització a l'explotació per variació del valor de les places venudes per imports:

Exercici 2020: Variació en el valor de les places -10.472.382,61 euros.

Exercici 2019: Variació en el valor de les places 14.567.995,99 euros.

NOTA 11. Informació sobre Medi Ambient

En la comptabilitat corresponent als presents Comptes Anuals del Consorci Borsa d'Alotjaments Turístics no existeix cap partida de naturalesa mediambiental que hagi de ser inclosa en aquesta Memòria, d'acord amb les indicacions de la tercera part del Pla General de Comptabilitat (Reial decret 1514/2007, de 16 de novembre).

NOTA 12. Subvencions, donacions i llegats

1. Anàlisi del moviment, durant l'exercici 2020, de cada partida del Balanç inclosa en aquest epígraf:

Moviment	Import 2020	Import 2019
Saldo a l'inici de l'exercici	1.469.160,39	809.732,87
(+) Rebudes en l'exercici	0,00	0,00
(+) Conversió deutes llarg termini en subvencions	342.960,54	1.158.263,75
(+) Altres moviments	0,00	0,00
(-) Subvencions traspassades resultat exercici	948.631,38	498.836,23
(-) Imports retornats	0,00	0,00
(-) Altres moviments	0,00	0,00
Saldo al tancament de l'exercici	863.489,55	1.469.160,39

Aquests moviments es corresponen: l'augment de 342.960,54 d'euros amb les obres realitzades durant l'exercici i la disminució de 948.631,38 d'euros en les obres donades de baixa.

2. L'import corresponent a "Subvencions de Capital" reflecteix les subvencions obtingudes pendents d'aplicar a resultats de l'exercici 2020:



OTORGANT	SALDO FINAL EXERCICI ANTERIOR	SUBVENCIONS DE CAPITAL		SUBVENCIONS TRANSFERIDES AL RESULTAT	SALDO FIN EXERCICI ACTUAL	REPORTAT EN EXERCICI
		SUBVENCIONS REBUDES EN EXERCICI	DEUTES A LL/T TRANSFORMADES EN SUBVENCIONS			
-Estat i els seus Organismes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Autònoms	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-Comunitats Autònomes,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Corporacions Locals i	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
els seus Org. Autonòmicos. (*)	1.469.160,39	342.960,54	0,00	948.631,38	863.489,55	605.670,84
-Societats Estatals i	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
altres Ens Públics.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-Internacional	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	1.469.160,39	342.960,54	0,00	948.631,38	863.489,55	605.670,84

L'import dotat al compte de pèrdues i guanys com a "Subvencions a l'Explotació", ha estat aplicat segons el següent detall:

Concepte	Import
Serveis Exteriors	7.855,20
Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears (AETIB) conveni col·laboració funcions administratives	229.167,46
TOTAL	237.022,66

NOTA 13. Fets posteriors al tancament

1. Procediments judicials contenciosos:

- (a) PO 423/2017. Recurs Contenciós Administratiu interposat per Banco Mare Nostrum, SA (BMN) contra la Resolució desestimària del Recurs de Reposició interposat contra l'acta de la Junta Rectora del Consorci, de 27 de juny de 2017.

Sentència del 3 de maig de 2019 desestimària del recurs presentat per BANKIA SA.

Providència de data 3 de gener de 2020 que declara que a la Sala no li resta res per executar en relació a la sentència núm. 237/2019.

En data 22 de juliol de 2020 es dicta la Resolució d'inici del procediment d'execució de l'Acord de la Junta Rectora del Consorci de 27 de juny de 2017, segons el qual a l'entitat Bankia S.A. li correspon abonar al Consorci els interessos meritats entre el dia 7 d'abril de 2017, data en què es va determinar la quota de separació i el dia 23 de juliol de 2019, data en què va tenir lloc la consignació de l'import corresponent, i, per tant, es va produir la separació efectiva de Bankia SA com a membre adherit al CBAT. Aquests interessos apugen la quantia de 930.879,42 euros. La Resolució d'execució es va dictar en data 13 de novembre de 2020, contra la qual Bankia va interposar recurs potestatiu de reposició.



Aquest recurs es va desestimar en data 3 de febrer de 2021. El 31 de març de 2021, s'han cobrat els 930.879,42 euros d'interessos.

- (b) PO102/2019 JCA1 interposat per Hotel Caballero, SL contra la liquidació d'adquisició de places turístiques del Consorci. La quantia del procediment es fixa en 242.654,80 euros i està en tramitació. En data 16 d'abril, s'ha rebut la sentència d'aquets procediment, on es desestima el recurs contenciós administratiu.
- (c) PO 139/2019 JCA1 interposat per Alp Mallorca 2, SL per la renúncia a la reserva de places d'allotjament turístic. La quantia del procediment es fixa en 96.250,00 euros i està en tramitació. S'han aprovisionat 96.250,00 euros per fer front a la reclamació.
- (d) PO 120/2020 JCA1 interposat per VOPSA contra la desestimació de la reclamació per responsabilitat contractual del Consorci. La quantia del procediment es fixa en 187.410,60 euros més els interessos segons la demanda, i està en tramitació. S'han aprovisionat 187.410,60 euros per fer front a la reclamació.

- 2. En relació a les obligacions que varen quedar sense aprovar a 31 de desembre per import total de 101.253,49 euros, comptabilitzades al compte Creditors prestació de serveis factures pendents de rebre, a data de formulació dels comptes ja s'han aprovat totes les factures.

NOTA 14. Altra informació

14.1 Remuneracions personal d'alta direcció.

Durant l'exercici 2020, no s'han registrat remuneracions al personal d'alta direcció, ni remuneracions als membres de l'òrgan d'administració.

14.2 Altres Convenis signats.

El 3 de maig de 2019 es va signar el conveni de col·laboració entre el Consorci per a la Millora de les Infraestructures Turístiques i per al Foment de la Desestacionalització de l'oferta de l'Illa de Mallorca i l'Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears amb l'objecte d'establir una col·laboració per tal de desenvolupar i executar els projectes i les convocatòries de projectes aprovats per la Junta Rectora del CBAT, a més de les tasques de venda de places turístiques amb caràcter transitori. El Consorci ha aportat 133.681 euros en l'exercici 2019 i 229.167,46 euros en 2020. Per als anys 2021 i 2022 aportarà 229.167,46 euros i 95.486,45 euros respectivament.

Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics
Q0700577J



14.3 Relació d'avalis rebuts.

Relació d'avalis rebuts durant l'exercici, (a títol informatiu s'inclouen els retornats amb anterioritat a la data de formulació d'aquests comptes):

Expedient : 13/2014 Remodelació C. Eucaliptus Peguera						
LICITADOR	IMPORT	DATA	ENTITAT	TIPUS AVAL/SEGUR	PROV/DEF	DATA DEVOLUCIÓ
UTE SAMPOLY MATIAS ARROM BIBILONI	3.661,45	12-sep.-14	TARGOBANK, S.A	AVAL	PROVISIONAL	
UTE SAMPOLY MATIAS ARROM BIBILONI	3.661,45	10-sep.-14	BTA INSURANCE COMPAN	SEGURO	PROVISIONAL	11-feb.-15
AGLOMERADOS MALLORCA	7.323,00	15-sep.-14	ISBA	AVAL	PROVISIONAL	3-mar.-15
UTE CONSTRUCCIONES OLIVES - JUAN MORA	7.322,90	15-sep.-14	ISBA	AVAL	PROVISIONAL	12-jun.-15
OBRAS Y PAVIMENTOS MAN	7.322,90	12-sep.-14	ASEFA SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	15-abr.-15
AMER E HIJOS	7.322,90	15-sep.-14	ASEFA SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	17-mar.-17
CORP EUROPEA DE SERVICIOS Y CAPITAL	7.322,90	12-sep.-14	ASEFA SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	27-ene.-15
UTE INCOC - ELECTRICIDAD FERRYSAN	7.322,90	16-sep.-14	CASER SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	6-feb.-17
VIAS Y OBRAS PÚBLICAS S.A	5.858,32	15-sep.-14	CREDITO Y CAUCIÓN	SEGURO	PROVISIONAL	24-feb.-17
HIDRAULICA MANACOR S.A	1.464,58	16-sep.-14	BANCO DE SABADELL	AVAL	PROVISIONAL	17-mar.-17
CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS	7.322,90	17-sep.-14	BANCO POPULAR ESPAÑOL	AVAL	PROVISIONAL	12-feb.-15
OBRAS Y SERVICIOS COPASA	7.323,00	12-sep.-14	HCC EUROPE	SEGURO	PROVISIONAL	2-feb.-15
CONSTRUCCIONES LLULL SASTRE S.A	7.322,90	12-sep.-14	BANCO MARE NOSTRUM	AVAL	PROVISIONAL	13-feb.-15
UTE ACSA - LLABRES FELIU	7.322,90	17-sep.-14	BANCO POPULAR ESPAÑOL	AVAL	PROVISIONAL	11-abr.-15
MATIAS ARROM BIBILONI	15.835,42	16-dic.-14	BANCA MARCH	AVAL	DEFINITIVA	30-jul.-19
UTE SAMPOLY MATIAS ARROM BIBILONI	10.124,28	17-dic.-14	TARGOBANK, S.A	AVAL	DEFINITIVA	30-jul.-19
Expedient: 01/2014 Reforma del carrer Llampuga						
LICITADOR	IMPORT	DATA	ENTITAT	TIPUS AVAL/SEGUR	PROV/DEF	DATA DEVOLUCIÓ
MELCHOR MASCARÓ	718,35	21-jul.-14	BANCO SABADELL	AVAL	PROVISIONAL	28-oct.-14
VIAS Y OBRAS PÚBLICAS S.A	718,35	17-jul.-14	CREDITO Y CAUCIÓN	SEGURO	PROVISIONAL	24-feb.-17
OBRAS Y PAVIMENTOS MAN	718,35	22-jul.-14	BANCO POPULAR ESPAÑOL	AVAL	PROVISIONAL	13-abr.-15
AGLOMERADOS FELANITX	718,35	15-jul.-14	BANCO SANTANDER	AVAL	PROVISIONAL	6-nov.-14
CONSTRUCCIONES LLABRES FELIU S.L	718,35	16-jul.-14	ISBA	AVAL	PROVISIONAL	19-mar.-15
AGLOMERADOS MALLORCA	718,35	16-jul.-14	ISBA	AVAL	PROVISIONAL	3-mar.-15
OBRAS Y CONSTRUCCIONES TOBAJAS	718,35	16-jul.-14	BANCO POPULAR ESPAÑOL	RANSFERENCI	PROVISIONAL	17-nov.-14
HUEBRAS DESARROLLOS INMOBILIARIOS, SL	718,35	21-jul.-14	GLOBALCAJA	RANSFERENCI	PROVISIONAL	14-feb.-17
ESCAVACIONES S'HORTA, SA	718,35	22-jul.-14	BMN-SA NOSTRA	RANSFERENCI	PROVISIONAL	14-may.-15
ANTONIO Y DIEGO CONSTRUCCIONES	718,35	17-jul.-14	ISBA	AVAL	PROVISIONAL	24-oct.-14
HERMANOS GOST SIMO, SA	718,35	22-jul.-14	LA CAIXA	HEQUE 1.340.09	PROVISIONAL	28-oct.-14
AMER E HIJOS, SA	718,35	17-jul.-14	ASEFA SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	14-ene.-15
PRYOCSA PAVIMENTOS Y OBRAS CARBONELL	718,35	22-jul.-14	BMN	HEQUE 9603704	PROVISIONAL	7-oct.-14
AGLOMERADOS FELANITX	2.525,00	17-oct.-14	BBVA	AVAL	DEFINITIVA	
Expedient: 14/2014 Remodelació Avda. Magaluf						
LICITADOR	IMPORT	DATA	ENTITAT	TIPUS AVAL/SEGUR	PROV/DEF	DATA DEVOLUCIÓ
UTE SAMPOLY MATIAS ARROM BIBILONI	6.026,46	10-sep.-14	BTA INSURANCE COMPAN	SEGURO	PROVISIONAL	11-feb.-15
UTE SAMPOLY MATIAS ARROM BIBILONI	6.026,46	12-sep.-14	TARGOBANK, S.A	AVAL	PROVISIONAL	11-feb.-15
VIAS Y OBRAS PÚBLICAS S.A	12.052,92	15-sep.-14	CRÉDITO Y CAUCIÓN	SEGURO	PROVISIONAL	24-feb.-17
AGLOMERADOS MALLORCA S.A	12.052,92	15-sep.-14	ISBA	AVAL	PROVISIONAL	3-mar.-15
OBRAS Y PAVIMENTOS MAN	12.052,92	12-sep.-14	ASEFA SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	15-abr.-15
AMER E HIJOS	12.052,92	15-sep.-14	ASEFA SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	15-ene.-15
OBRAS CON HUARTE LAIN S.A	12.055,00	9-sep.-14	HCC EUROPE	SEGURO	PROVISIONAL	24-feb.-16
OBRAS Y SERVICIOS COPASA	12.053,00	12-sep.-14	HCC EUROPE	SEGURO	PROVISIONAL	2-feb.-15
INICIATIVAS PARA LA CONTRUCCION Y OBRA CIVIL	12.052,92	16-sep.-14	CASER SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	6-feb.-17
CONSTRUCCIONES LLULL SASTRE S.A	12.052,92	12-sep.-14	BANCO MARE NOSTRUM	AVAL	PROVISIONAL	10-dic.-14
CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS	12.052,92	17-sep.-14	BANCO POPULAR ESPAÑOL	AVAL	PROVISIONAL	12-feb.-15
CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTACIONES SIQUIER	12.052,92	16-sep.-14	ISBA	AVAL	PROVISIONAL	18-feb.-15
UTE ACSA - LLABRES FELIU	12.052,92	17-sep.-14	BANCO POPULAR ESPAÑOL	AVAL	PROVISIONAL	11-mar.-15
VIAS Y OBRAS PÚBLICAS S.A	46.403,73	26-nov.-15	ISBA	AVAL	DEFINITIVA	

https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845



Expedient: 02/2014 Centre esportiu i de serveis Cala Millor						
LICITADOR	IMPORT	DATA	ENTITAT	TIPUS AVAL/SEGUR	PROV/DEF	DATA DEVOLUCIÓ
MELCHOR MASCARÓ	7.105,54	25-ago.-14	BANCA MARCH	AVAL	PROVISIONAL	19-nov.-14
UTE VOPSA - M.POLO, SL	7.105,54	6-ago.-14	CREDITO Y CAUCIÓN	SEGURO	PROVISIONAL	24-feb.-17
OBRAS Y SERVICIOS COPASA	7.106,00	20-ago.-14	HCC EUROPE	SEGURO	PROVISIONAL	2-feb.-15
CONSTRUCCIONES LLULL SASTRE S.A	7.105,54	26-ago.-14	BANCO MARE NOSTRUM	AVAL	PROVISIONAL	10-nov.-14
INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCION Y OBRA CIVIL	7.105,54	26-ago.-14	MILLENNIUM	SEGURO	PROVISIONAL	6-feb.-17
AMER E HIJOS	7.105,54	18-ago.-14	ASEFA SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	15-ene.-15
CONSTRUCCIONES OLIVES S.L	7.105,54	25-may.-14	LA CAIXA	AVAL	PROVISIONAL	27-nov.-14
CONSTRUCCIONES MULET CAMPINS	7.105,54	17-sep.-14	LA CAIXA	AVAL	PROVISIONAL	19-feb.-15
SORT D'ENFORA, SL	7.105,54	26-ago.-14	LA CAIXA	AVAL	PROVISIONAL	24-nov.-14
CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, SA	7.105,54	20-ago.-14	MILLENNIUM	SEGURO	PROVISIONAL	3-dic.-14
MELCHOR MASCARÓ	20.739,80	18-nov.-14	BANCA MARCH	AVAL	DEFINITIVA	
Expedient: 01/2013 Derroc Hotel Rocamar						
LICITADOR	IMPORT	DATA	ENTITAT	TIPUS AVAL/SEGUR	PROV/DEF	DATA DEVOLUCIÓ
CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIVERA NAVARRA	19.324,74	10-mar.-14	MILLENNIUM	SEGURO	PROVISIONAL	6-feb.-17
CONSTRUCTORA SAN JOSÉ	19.324,74	24-feb.-14	MILLENNIUM	SEGURO	PROVISIONAL	7-jul.-14
INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCION Y OBRA CIVIL	19.324,74	9-abr.-14	MILLENNIUM	SEGURO	PROVISIONAL	6-feb.-17
VÍAS Y OBRAS PÚBLICAS S.A	19.324,74	4-abr.-14	CREDITO Y CAUCIÓN	SEGURO	PROVISIONAL	24-feb.-17
UTE URBASER Y PROYECTOS PAISAJÍSTICOS	3.865,00	4-mar.-14	CREDITO Y CAUCIÓN	SEGURO	PROVISIONAL	Devolució B
URBASER	15.459,74	11-mar.-14	LA CAIXA	AVAL	PROVISIONAL	Devolució B
FERROVIAL AGROMAN	19.324,75	24-feb.-14	CASER SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	24-jun.-14
RAVI OBRAS TRANSPORTES Y EXCAVACIONES	19.324,74	7-mar.-14	ASEFA SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	19-jun.-14
OBRAS Y PAVIMENTOS MAN	19.324,75	6-mar.-14	ASEFA SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	18-jun.-14
OBRAS Y SERVICIOS TEX	19.324,75	28-mar.-14	BANCO POPULAR ESPAÑA	AVAL	PROVISIONAL	16-jul.-14
MAB OBRAS PUBLICAS	19.324,74	6-mar.-14	BTA INSURANCE COMPAN	SEGURO	PROVISIONAL	17-jun.-14
AMER OBRAS Y SERVICIOS	19.324,75	6-mar.-14	ASEFA SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	22-jul.-14
MELCHOR MASCARÓ	19.324,74	9-abr.-14	BANCO POPULAR ESPAÑA	AVAL	PROVISIONAL	26-jun.-14
UTE COPCISA - OLIVES	12.562,00	4-abr.-14	SABADELL ATLÁNTICO	AVAL	PROVISIONAL	1-feb.-17
CONSTRUCCIONES OLIVÉS S.L	6.763,66	31-mar.-14	LA CAIXA	AVAL	PROVISIONAL	1-feb.-17
CONSTRUCTORA SAN JOSÉ	20.849,37	18-jun.-14	MILLENNIUM	SEGURO	DEFINITIVA	29-mar.-16
Expedient: 12/2014 Centre d'interpretació del Puig de Sa Morisca						
LICITADOR	IMPORT	DATA	ENTITAT	TIPUS AVAL/SEGUR	PROV/DEF	DATA DEVOLUCIÓ
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS	1.911,92	20-nov.-14	BERKLEY ESPAÑA	SEGURO	PROVISIONAL	Devolució C
OBRAS Y PROMOCIONES COMAS, SA	1.911,92	24-nov.-14	BANCO POPULAR ESPAÑA	AVAL	PROVISIONAL	29-sep.-15
SORT D'ENFORA, SL	1.911,92	21-nov.-14	LA CAIXA	AVAL	PROVISIONAL	6-mar.-15
CONSTRUCCIONES LLABRES FELIU S.L	1.911,92	12-nov.-14	ISBA	AVAL	PROVISIONAL	19-mar.-15
INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCION Y OBRA CIVIL	1.911,92	20-nov.-14	MILLENNIUM	SEGURO	PROVISIONAL	6-feb.-17
CONTRATAS BARTOLOME RAMON, SA	1.911,92	21-nov.-14	ISBA	AVAL	PROVISIONAL	24-abr.-15
AMER E HIJOS, SA	1.911,92	24-nov.-14	BANCO POPULAR ESPAÑA	AVAL	PROVISIONAL	24-abr.-16
INGEMAXTER, SA	1.911,92	18-nov.-14	BMN	RANSFERENCI	PROVISIONAL	14-may.-15
FINQUES LA TRAPA, SL	1.911,92	24-nov.-14	COLONYA POLLENÇA	AVAL	PROVISIONAL	10-jun.-15
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS	7.607,35	13-feb.-15	BERKLEY ESPAÑA	SEGURO	DEFINITIVA	21-nov.-14



Expedient: 08/2014 Carretera MA-220 Plaça Impulsora de Llenaire-Joan XXIII						
LICITADOR	IMPORT	DATA	ENTITAT	TIPUS AVAL/SEGUR	PROV/DEF	DATA DEVOLUCIÓ
UTE VOPSA-ELECTRO HIDRAULICA MANACOR SA	11.591,18	8-ene.-15	CRÉDITO Y CAUCIÓN ATRA	SEGURO	PROVISIONAL	24-feb.-17
UTE COPCISA-CONSTRUCCIONES OLIVES SL	6.885,00	8-ene.-15	CÁSER SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	29-oct.-15
COPASA, SA DE OBRA Y SERVICIOS	11.592,00	30-dic.-14	HCC EUROPA	SEGURO	PROVISIONAL	21-ago.-15
AMER, OBRAS Y SERVICIOS	11.591,18	13-ene.-15	BANCO POPULAR ESPAÑOL	AVAL	PROVISIONAL	25-abr.-16
CITELUM IBERICA, SA	11.591,18	8-ene.-15	GENERAL SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	24-feb.-17
COEXA SA	11.591,18	13-ene.-15	BANCO POPULAR ESPAÑOL	AVAL	PROVISIONAL	9-sep.-15
ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SA	11.591,18	7-ene.-15	BANCO POPULAR ESPAÑOL	AVAL	PROVISIONAL	30-oct.-15
MAN SAU	11.591,18	12-ene.-15	BANCO POPULAR ESPAÑOL	AVAL	PROVISIONAL	14-mar.-16
SAN JOSE CONSTRUCTORA	11.591,18	26-dic.-15	MILLENIUM SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	
MELCHOR MASCARO	11.591,18	9-ene.-15	BANCO SANTANDER	AVAL	PROVISIONAL	27-nov.-15
MAB OBRAS PUBLICAS	11.591,18	13-ene.-15	BANCA MARCH	AVAL	PROVISIONAL	24-feb.-17
UTEL ESTEL, INGENIERIA Y OBRAS-SINCRONIZACIÓN	5.795,59	12-ene.-15	BANCO POPULAR ESPAÑOL	AVAL	PROVISIONAL	14-jul.-15
UTE INCOC SL-ELECTRICIDAD FERYSAN	44.116,04	30-jun.-15	ONIX ASIGURARI, SA.	SEGURO	DEFINITIVO	Aj. Pollença
Aquesta obra es va subrogar a l'Ajuntament de Pollença en data 23 de novembre de 2016.						
Expedient: 10/2014 Millora Accesos i Espais Públics Platja Cala Major						
LICITADOR	IMPORT	DATA	ENTITAT	TIPUS AVAL/SEGUR	PROV/DEF	DATA DEVOLUCIÓ
MELCHOR MASCARÓ, SAU	8.201,45	5-dic.-14	BANCO SANTANDER	AVAL	PROVISIONAL	4-ago.-15
ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA	8.201,45	15-dic.-14	BANCO POPULAR ESPAÑOL	AVAL	PROVISIONAL	30-oct.-15
MAN SAU	8.201,45	29-dic.-14	BANCO POPULAR ESPAÑOL	AVAL	PROVISIONAL	15-abr.-15
AMER OBRAS Y SERVICIOS	8.201,45	29-dic.-15	BANCO POPULAR ESPAÑOL	AVAL	PROVISIONAL	24-abr.-16
COPASA, S.A. DE OBRAS Y SERVICIOS	8.202,00	16-dic.-14	HCC EUROPA	SEGURO	PROVISIONAL	21-ago.-15
CONSTRUCCIONES OLIVES, S.L.	2.870,51	23-dic.-14	LA CAIXA	AVAL	PROVISIONAL	3-ago.-15
UTE COPCISA-CONSTRUCCIONES OLIVES SL	5.331,00	12-dic.-14	CASER SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	29-jul.-15
UTE VOPSA-ELECTRO HIDRAULICA MANACOR, SA	8.201,45	17-dic.-14	CRÉDITO Y CAUCIÓN ATRA	SEGURO	PROVISIONAL	24-feb.-17
AGLOMERADOS MALLORCA SA	8.202,00	2-ene.-15	ISBA	AVAL	PROVISIONAL	12-jun.-15
UTE INCOC S.L.-ELECTRICIDAD FERYSAN	8.201,45	30-dic.-14	MILLENIUM SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	6-feb.-17
CONSTRUCCIONES LLABRÉS FELIU	8.201,45	16-dic.-14	ISBA	AVAL	PROVISIONAL	6-may.-15
MELCHOR MASCARÓ, SAU	44.116,04	30-jun.-15	BANCO SANTANDER	AVAL	DEFINITIVO	
Expedient: 03/2014 Carril Bici des de Calonge al Camp de Cala D'Or						
LICITADOR	IMPORT	DATA	ENTITAT	TIPUS AVAL/SEGUR	PROV/DEF	DATA DEVOLUCIÓ
SORT D'ENFORA SL	4.675,72	15-abr.-15	LA CAIXA	AVAL	PROVISIONAL	22-feb.-16
AMER E HIJOS SA	4.675,52	15-abr.-15	CRÉDITO Y CAUCIÓN ATRA	SEGURO	PROVISIONAL	25-abr.-16
EXCAVACIONES S'HORA SA	4.675,52	12-feb.-15	CAJAMAR CAJA RURAL	AVAL	PROVISIONAL	2-jul.-15
ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURES, SA	4.675,52	10-abr.-15	HCC SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	30-oct.-15
VIAS Y OBRAS PUBLICAS SA (VOPSA)	4.675,52	10-abr.-15	CRÉDITO Y CAUCIÓN ATRA	SEGURO	PROVISIONAL	24-feb.-17
AGLOMERADOS MALLORCA SA	4.676,00	16-abr.-15	ISBA	AVAL	PROVISIONAL	12-jun.-15
MELCHOR MASCARO SAU	4.675,52	20-abr.-15	BANCO POPULAR ESPAÑOL	AVAL	PROVISIONAL	25-jun.-15
AZVI SA					PROVISIONAL	9-jun.-15
SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL	4.675,52	17-dic.-15	BANCO POPULAR ESPAÑOL	AVAL	PROVISIONAL	22-dic.-15
UTE COPCISA SA I CONSTRUCCIONES OLIVES SL	1.636,43	10-abr.-15	LA CAIXA	AVAL	PROVISIONAL	12-jun.-15
UTE COPCISA SA I CONSTRUCCIONES OLIVES SL	3.040,00	14-abr.-15	CASER SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	15-jun.-15
PUNTS VITRAC PÚBLICA SL	4.675,72	11-feb.-15	MILLENIUM SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	21-feb.-17
INICIATIVAS PARA LA CONTRUCCION Y OBRA CIVIL	4.675,52	11-abr.-15	MILLENIUM SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	6-feb.-17
SORT D'ENFORA SL	19.036,67	19-may.-15	LA CAIXA	AVAL	DEFINITIVA	25-nov.-15



Relació d'avalis definitius al 2016.							
OBRA	EXPEDIENT	PROVEIDOR	IMPORT	DATA	ENTITAT	TIPUS	DATA DEVOLUCIÓ
CARRER S'ESPALMADOR DE CALA D'OR	18/2014	VÍAS Y OBRAS PÚBLICAS	8.576,85	29/11/2016	CRÉDITO Y CAUCIÓN ATRAI	SEGURO	
REFORMA PASSEIG MARÍTIM DE CALA BONA	19/2014	VÍAS Y OBRAS PÚBLICAS	15.280,72	23/12/2016	ISBA	AVAL	
FORTIATS CAN XOROÍ DE FORNALUTX	23/2014	SORT D' ENFORA S.L	3.407,81	28/11/2016	CAIXA BANK	AVAL	
EMPEDRAT PLAÇA DE DALT DE MARIA DE LA SALUT	25/2014	CMG AGUA Y ENERGÍA	2.349,99	24/11/2016	BBVA	AVAL	13-dic.-20
BULEVARD DE PLATJA DE MURO	26/2014	ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U.	26.609,01	15/12/2016	TOKIO MARINE HCC	SEGURO	
INSTAL·LACIONS POLIESPORTIVES NA RAMONA SES SALINES	11/2014	UTE AMBER E HIJOS Y FIELDTURF POLIGRAS S.A	27.298,50	23/11/2016	CRÉDITO Y CAUCIÓN ATRAI	SEGURO	
INSTAL·LACIONS POLIESPORTIVES NA RAMONA SES SALINES	11/2014	UTE AMBER E HIJOS Y FIELDTURF POLIGRAS S.A	27.298,50	24/11/2016	BANCO POPULAR	AVAL	
Relació d'avalis definitius al 2017.							
OBRA	EXPEDIENT	PROVEIDOR	IMPORT	DATA	ENTITAT	TIPUS	DATA DEVOLUCIÓ
Millora ruta cicloturística Santa Eugènia - Pollença	16/2014	Construccions, Excavacions	16.250,00	19/01/2017	Banco Popular Español	AVAL	
Modernització enllumenat Colònia Sant Jordi	30/2014	Par., Projectes i Instal·lacions	4.628,62	03/03/2017	Banco Sabadell	AVAL	
Reforma Carrer Vapor Santuari, Portocolom	28/2014	Agglomerados de Felanitx, S.A.	10.235,10	19/01/2017	Banco Popular Español	AVAL	
Reforma Passeig Marítim fase 2, Ca'n Picafort	21/2014	Amer e Hijos, S.A.	10.041,00	16/01/2017	Banco Popular Español	AVAL	
Instal·lacions poliesportives Na Ramona (modificat)	11/2014	Amer e Hijos - Fieltdurf Polig	3.384,37	27/06/2017	Banco Popular Español	AVAL	
Soterrament de contenidors Platja de Palma	15/2014	Albaida Infraestructuras, S.A.	42.164,32	10/11/2017	Caja Mar Caja Rural	AVAL	
Relació d'avalis definitius al 2018.							
OBRA	EXPEDIENT	PROVEIDOR	IMPORT	DATA	ENTITAT	TIPUS	DATA DEVOLUCIÓ
Millora dels accessos de la Platja de Cala Major	8/2013	Amer e Hijos, S.A.	5.811,73	30/01/2018	Banco Sabadell	AVAL	01/08/2019
Recinte firal i edifici polivalent de Marratxí	24/2014	Sincronización Técnica, S.L.	30.095,08	21/02/2018	Banco Popular Español	AVAL	06/11/2020
Substitució de forjats de l'edifici de Ca'n Xoroi (modificat)	53/2017	Sort d'enfora, S.L.	281,54	27/02/2018	Caixa Bank	XEC BANCARI	
Instal·lacions poliesportives Na Ramona (2n modificat)	54/2017	Amer e Hijos - Fieltdurf Polig	2.057,30	28/03/2018	Banco Popular Español	AVAL	
Ruta cicloturística de la Badia d'Alcúdia	13/2013	Vitrac Obra Pública, S.L.	21.000,00	09/10/2018	Milenium Insurance Company, Ltd.	ASSEGURANÇA	
Relació d'avalis definitius al 2020.							
OBRA	EXPEDIENT	PROVEIDOR	IMPORT	DATA	ENTITAT	TIPUS	DATA DEVOLUCIÓ
Rehabilitació de l'aljub de la Plaça de la Vila, Calvià	20/2014	Ei-Tech Energy & Engineering	11.272,25	21/12/2020	Casualty & General Insurance Company	ASSEGURANÇA	
Asfalt de vies ciclistes de Selva	22/2014	Amer e Hijos, S.A.	10.131,29	25/11/2020	Bankia, S.A.	AVAL	
Reforma Passeig Marítim de Cala Rajada, Capdepera	27/2014	Contratas Vilor, S.L.	18.317,75	11/11/2020	Market Insurance, S.E.	ASSEGURANÇA	
LICITADOR	IMPORT	DATA	ENTITAT	TIPUS	PROV/DEF	DATA DEVOLUCIÓ	
UTE VOPSA-ELECTRO HIDRAULICA MANACOR SA	11.591,18	8-ene.-15	CRÉDITO Y CAUCIÓN ATRAI	SEGURO	PROVISIONAL	24-feb.-17	
UTE COPCISA-CONSTRUCCIONES OLIVES SL	6.885,00	8-ene.-15	CÁSER SEGUROS	SEGURO	PROVISIONAL	29-oct.-15	

14.4 Provisions per insolvències.

Al 2020 s'han dotat 675.377,49 euros per provisió d'insolvències de clients, corresponents a venciments no cobrats amb més de sis mesos d'antiguitat, i s'han revertit provisions dotades en exercicis anteriors per import de 60.675,68 euros, al haver-se abonat o cobrat.



NOTA 15. Altra informació pressupostària.

15.1 – L' 1 per cent cultural

El Consorci donarà compliment al que es disposa en l'Article 80.1, del Títol IX, Mesures de Foment i Difusió, de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, publicada en el 5 de febrer de 1999:

Article 80 L' 1 per 100 cultural

- 1. Al pressupost de qualsevol obra pública, superior a cinquanta milions de pessetes, finançada total o parcialment pel Govern de les Illes Balears, els consells insulars, els Ajuntaments, els seus organismes autònoms i empreses públiques que depenguin d'ells i els seus concessionaris, s'inclourà una partida d'import igual o superior a l'1 per 100 dels fons aportats per les citades entitats, que es destinarà a la conservació, protecció i enriquiment del patrimoni històric o al foment de la creativitat artística, i s'aplicarà amb preferència en la mateixa obra o en el seu entorn immediat.*

La relació de projectes als quals serà d'aplicació lo disposat a aquest Article són els següents, amb els corresponents imports del percentatge a 31 de desembre:

Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics
Q0700577J

Pàgina 37

<https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845>



Projecte	Import
Enderroc Hostal Rocamar	7.551,40
Centre Esportiu i de Serveis Cala Millor	7.587,40
Remodelació Carrer Eucaliptus Peguera	7.076,63
Remodelació Avda. Magalluf	11.635,37
Reforma i rehab. Semip. Pollença	6.000,00
Carril bici Calonge - Cala D'Or	4.525,90
Soterrament contenidors RSU Palma	10.000,00
Mil·lores accessos Platja Cala Millor	8.000,00
Substitució sostre Ca'n Xoroi	785,02
Refoma Passeig Marítim Cala Bona	2.679,80
Instal·lacions Poliesportives Na Ramona	3.652,88
Instal·lacions Poliesportives Na Ramona	14.611,52
Manteniment paviment Passeig Marítim. Fase II. Santa Margalida	2.641,28
Reforma del carrer Vapor Santuari de Portocolom	3.195,10
Bulevard de Platja de Muro-Fase B	5.000,00
Reparació i millora xarxa Cicloturística	7.367,67
Ruta cicloturística Badia d'Alcudia	3.870,93
Ruta cicloturística Badia d'Alcudia	1.935,46
Rehabilitació Aljub. Calvià	3.626,47
Recinte Firal de Marratxí	5.000,00
Reforma Passeig Marítim Cala Rajada	3.933,76
Embelliment entorn de l'església de Maria de la Salut	597,00
Renovació del paviment del carrer S'Espalmador de Cala d'Or	2.382,83
Asfalt de vies cicloturístiques. Selva	2.284,37
Pàrking del Carrer Barbut (conv. 2017)	3.110,88
Reforma de l'espai públic del carrer Teodoro Canet (conv. 2017)	5.000,00
Reforma de l'espai públic del carrer Artà i carrer Hosteleria (conv. 2017)	4.925,93
Rutes cicloturístiques d'Ariany (conv. 2017)	3.994,80
Rehabilitació de l'edifici del Mercat Municipal d'Artà (conv. 2017)	4.587,36
Embelliment i reordenació dels carrers i zones verdes del Carrer París i Germans Pinzón a Palmanova (conv. 2017)	5.000,00
Remodelació de la Gran Via Puig des Teix (conv. 2017)	5.000,00
Avantprojecte de pavimentació dels carrers Plaça i Convent del municipi de Campos (conv. 2017)	5.000,00
Projecte d'adequació i millora de l'accessibilitat de l'Avinguda de l'Agulla de Cala Ratjada (conv. 2017)	5.000,00
Projecte de soterrament de xarxes aèries de BT i telecomunicacions (conv. 2017)	3.783,38
Creació de dos trams de carril bici a Cala Ferrera (conv. 2017)	3.393,74
Reforma de la Plaça Mallorca (conv. 2017)	5.000,00
Creació del centre de visitants de Lloret de Vistalegre i Rehabilitació del Convent de Nostra Sra. De Loreto (conv. 2017)	5.000,00
Senyalització per desenvolupar activitats turístic-esportives i millora de les rutes cicloturístiques (conv. 2017)	3.316,57
Reurbanització de la Plaça de la Reina Maria Cristina de s'Arenal (conv. 2017)	4.137,52
Adequació del Llac Gavines de la Platja de Muro (conv. 2017)	5.000,00
Equipament comunitari de Galilea (conv. 2017)	2.826,81
Centre esportiu i de Serveis de Cala Millor, Fase II Camp de futbol 11 (conv. 2017)	5.000,00
Millora urbana i semipeatonalització del carrer Baladres (conv. 2017)	5.000,00
Projecte urbà i d'embelliment del Passeig de Colón i dotació de mobiliari urbà i il·luminàries a Ca'n Picafort (conv. 2017)	5.000,00
Reurbanització i millora del Carrer Isaac Peral entre la Crtra. De Santa Margalida i Son Bauló (conv. 2017)	5.000,00
Rehabilitació integral del casc antic i zona de mercat municipal de Santa Maria (conv. 2017)	5.000,00
Edifici Serveis Municipals Fase 2 (conv. 2017)	5.000,00
Remodelació de la Plaça Major de Selva (conv. 2017)	5.000,00
Condicionament del vial d'entrada a Selva (conv. 2017)	3.983,22
Rehabilitació de l'edifici municipal Defensora Solerense (conv. 2017)	5.000,00
Projecte construcció de reurbanització i millora del Passeig Marítim de Cala Millor-Cala Bona entre els carrers Comellar i Formentor (conv. 2017)	5.000,00
SUBTOTAL EXERCICIS ANTERIORS	249.001,00
SUBTOTAL 2020	0,00
TOTAL	249.001,00

<https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845>



Consorci Borsa d'Alotjaments Turístics
Q0700577J



15.2 – Compromisos de despesa amb càrrec a pressupostos d' exercicis posteriors.

Ni durant l'exercici, ni en els anteriors, s'han adquirit despeses que hagin de reflectir-se en aquest apartat.

15.3 – Despeses amb finançament afectat.

Els projectes finançats parcialment per altres agents són:

Agent	Projecte	Aportació i baixes 2014- 2015-2016	Aportació 2017	Baixes 2017	Aportació 2018	Baixes 2018	Aportació 2019	Baixes 2019	Aportació 2020	Baixes 2020	Total (*)
Alcúdia	Ruta cicloturística Bahía de Alcúdia	76.222,43			12.694,62						88.917,05
Asoc.Hot.C.M	Centre esportiu i de serveis C.Millor	100.000,00		-100.000,00							0,00
Calvià	Adequació banys Santa Ponça	4.000,00		-3.139,15				-201,63			659,22
Calvià	Centre d'Interpr. Puig de Sa Morisca	13.364,65						-6.456,64			6.908,01
Calvià	Remodelación Avda. Magaluf	290.884,24		-221.647,76							69.236,48
Calvià	Remodel.C. Eucaliptus Peguera	176.915,84				-111.836,02		-41.594,25			23.485,57
Calvià	Rehabilitació Aljub								62.439,91		62.439,91
Campanet	Pav.i canal.aigües pluvials Camí Blanc	54.758,89							833,03		55.591,92
Capdepera	Reforma Psg Marítim Cala Ratjada	98.344,25					17.053,31		6,90		115.404,46
Felanitx	Reforma del carrer Llompuga	7.338,36						-5.217,36			2.121,00
Felanitx	Ref. c/ Vapor Santueri - Porto Colom	90.088,49		-40.940,40		-4.094,04		-35.603,83			9.450,22
Fornalutx	Substitució Sostre Can Xoroi	19.625,45				-15.341,65		-1.115,59			3.168,21
Maria de la S	Adoquinat Plaça dalt.	14.925,16		-9.399,98				-3.551,18			1.974,00
Marratxí	Recinte Ferial de Marratxí (**)	340.568,35									340.568,35
Muro	Ruta cicloturística Badia d'Alcúdia	0,00									0,00
Muro	Bulevard Platja de Muro Fase B	337.378,77						-337.379,95			-1,18
Palma	Milliores accesos Platja Cala Major	100.000,00	50.000,00			-128.710,63					21.289,37
Palma	Soterrament contenidors RSU	125.000,00					62.500,00		41.376,92	-228.876,92	0,00
Pollença	Reforma i rehab.carretera MA2220	0,00									0,00
Santanyí	Carril bici de Calonge a Cala d'Or	113.147,52				-87.774,76					25.372,76
Santanyí	Carrer S'Espalmador Cala D'or	59.570,95				-37.491,83		-14.238,05			7.841,07
Santa Margalida	Ruta cicloturíst. Badia d'Alcúdia	115.834,83			68.000,27						183.835,10
Santa Margalida	Mantenim.Paviment Psg. Marítim	82.955,51		-42.581,03		-8.516,21		-21.457,12			10.401,15
Selva	Asfalt de vies cicloturístiques	57.109,32							17,96		57.127,28
Ses Salines	Evacuació de pluvials	19.888,11									19.888,11
Ses Salines	Instal.Poliesportives Na Ramona	372.976,47				-261.760,97					111.215,50
Ses Salines	Enllumenat Colònia de Sant Jordi	29.682,79			55.968,98			-27.984,49			57.667,28
Son Servera	Passeig Marítim de Cala Bona	210.576,23		-59.815,50		-71.778,60		-51.335,89			27.646,24
TOTAL		2.911.156,61	50.000,00	-477.523,82	136.663,87	-727.304,71	79.553,31	-546.135,98	104.674,72	-228.876,92	1.302.207,08

(*).- Els imports relatius a les obres acabades inclouen impostos indirectes

S'ha donat de baixa l'import de 228.876,92 euros de l'Ajuntament de Palma perquè al haver finalitzat el projecte Soterrament de Contenidors de RSU a un tram de l'eix de la platja de Palma.

La totalitat de les aportacions detallades han estat ingressades a 31 de desembre de 2020, excepte l'import de 41.376,92 euros de l'Ajuntament de Palma.



Relació d'obres acabades:

ANY	MUNICIPI	OBRA	IMPORT TOTAL OBRA	APORTACIÓ AJUNTAMENT
2015	CALVIA	PUIG DE SA MORISCA	164.476,48	32.895,30
2015	FELANITX	CARRER LLAMPUGA	50.500,00	10.100,00
2015	SOLLER	DEMOLICIO ROCAMAR	765.505,22	0,00
2016	POLLENÇA	REHAB. CTRA. MA-2220	501.457,87	150.000,00
2017	SANT LLORENÇ	CENTRE ESPORTIU CALA MILLOR	712.265,44	100.000,00
2017	CALVIÀ	REFORMA BAÑOS PLAYA STA PONÇA	15.695,76	3.139,15
2017	CALVIÀ	REMODELACION AVENIDA MAGALUF	1.108.237,30	221.647,76
2017	VARIS MALLORCA	RUTA CICLOTUR.S.EUGEN.POLLENÇA	350.078,69	0,00
2017	SANTA MARGALIDA	REFOR.PASEO CAN PICAFORT-F.II	212.905,17	51.097,24
2017	SON SERVERA	PASSEIG MARITIM C.BONA-S.SERVE	299.077,50	131.594,10
2017	MARIA DE LA SALUT	EMBELENTORN ESGLESIA M ^a SALUT	46.999,90	9.399,98
2017	FELANITX	C/.VAPOR SANTUERI-PTO.COLOM	204.702,00	45.034,44
2018	PALMA	MEJORAS PLAYA CALA MAYOR	643.553,14	128.710,63
2018	SANTANYI	REN.PAVIM.S'ESPALMADOR-SANTANY	187.459,15	37.491,83
2018	FORNALUX	SUBST.SOSTRE CAN XOROI	76.708,23	15.341,65
2018	SES SALINES	REMODO.POLIESPORTIU NA RAMONA	1.308.804,86	261.760,97
2016	SANTANYI	CARRIL BICI	438.873,82	87.774,76
2016	CALVIA	REMODO. CALLE EUCALIPTUS	559.180,09	111.836,02
2019	MURO	BULEVARD DE LA PLATJA DE MURO	598.958,45	241.319,64
2020	PALMA	SOTERRAMENT CONTENIDORS	1.144.384,61	228.876,92

NOTA 16. Informació segmentada

A continuació es detalla l'import de la Xifra de Negocis corresponent a les activitats ordinàries del Consorci per categories d'activitats així com per mercats geogràfics:

Activitat	Import (euros)	Mercat Geogràfic
Ingressos places turístiques	839.722,70	Mallorca
Total import xifra de negocis	839.722,70	

NOTA 17. INFORMACIÓ SOBRE AJORNAMENTS DE PAGAMENTS EFECTUATS A PROVEÏDORS. DISPOSICIÓ ADDICIONAL TERCERA."DEURE D'INFORMACIÓ" DE LA LLEI 15/10 DE 5 DE JULIOL.

La informació en relació amb els ajornaments de pagament a proveïdors en operacions comercials, és la següent:

	2020 Días	2019 Días
Periodo medio de pago a proveedores	5,70	14,75
Ratio de operaciones pagadas	5,70	14,75
Ratio de operaciones pendientes de pago	0	0
	Importe	Importe
Total pagos realizados	547.800,53	1.105.162,11
Total pagos pendientes	0	0

Consorci Borsa d'Alotjaments Turístics
Q0700577J



**NOTA 18. FORMULACIÓ DELS COMPTES ANUALS**

En data de la signatura electrònica, a Palma, el President del CONSORCI BORSA D'ALLOTJAMENTS TURÍSTICS ha formulat els comptes anuals (El Balanç, el Compte de Pèrdues i Guanyos, l'Estat de canvis en el Patrimoni Net, l'Estat de Fluxos d'Efectiu i la Memòria) corresponents a l'exercici 2020.

HBLE. SR. IAGO NEGUERUELA VÁZQUEZ
PRESIDENT DEL CONSORCI

<https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845>

Consorci Borsa d'Al·lotjaments Turístics
Q0700577J





Comptes Anuals del Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics

Certificacions bancàries

a 31 de desembre de 2020

<https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845>

Consorci Borsa d'Allotjaments Turístics
Q0700577J

Pàgina 42



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1622713817026-302165487-7889897836697032845>
CSV: 1622713817026-302165487-7889897836697032845

Bankia

9981

C.M.S. AUDITORS ASSOCIATS
CARRER SANT MIQUEL 30 3B.
07002, PALMA DE MALLORCA.
BALEARES .

Estimados señores:

Les enviamos la información solicitada a nombre de nuestro cliente CONSORCI BORSA
D'ALLOTJAMENTS TURISTICS, para la confección de la auditoría correspondiente al periodo
01.01.2020 - 31.12.2020, respecto de los productos contratados en Bankia.

Centro Gestor 9981
Dirección: AV JAUME III, 18
07012 PALMA DE MALLORCA
BALEARES

<https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845>

Página 43



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1622713817026-302165487-7889897836697032845>
CSV: 1622713817026-302165487-7889897836697032845

Pàgina 43/50

Denominación: CONSORCI BORSA D'ALLOTJAMENTS TURISTICS

Fecha de solicitud: 03.02.2021

CIF: Q0700577J

Domicilio Social: C. MONTENEGRO, 5
07012 PALMA DE MALLORCA

Empresa auditora: C.M.S. AUDITORS ASSOCIATS

Domicilio de envío: CARRER SANT MIQUEL 30 3B
PALMA DE MALLORCA
BALEARES

Periodo auditado: 01.01.2020 - 31.12.2020

Por petición expresa de nuestro cliente arriba mencionado, les relacionamos la información de interés para la elaboración del Informe de Auditoria, respecto de los productos contratados en Bankia:

Cuentas corrientes / Cuentas de Ahorro / Imposiciones a plazo

Nombre de Producto	Número de Cuenta	Saldo a fecha de cierre	Tipo interés anual	Fecha última liquidación de intereses	Intereses liquidados	Vencimiento	Fecha cancelación
CTA SECTOR PUBLICO	20389981916400000292	28.502.781,76 Eur	0 %	01.12.2020	0 Eur		

Cuentas de valores / Fondos de Inversión / Planes de Pensiones

Nombre de Producto	Número de Contrato	Nº de títulos/ valores/participaciones	Saldo a fecha de cierre	Libres o en garantía
--------------------	--------------------	---	-------------------------	----------------------

NO HAY INFORMACIÓN

<https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845>

Bankia

Otros activos en custodia o en depósito

Tipo de activo	Saldo a fecha de cierre	Libres o en garantía
----------------	-------------------------	----------------------

NO HAY INFORMACIÓN

Préstamos, Cuentas de Crédito

Nombre de Producto	Número de Cuenta/Contrato	Saldo dispuesto (DEUDOR EN CUENTAS DE CRÉDITO) a fecha de cierre	SALDO ACREEDOR Cuentas de crédito	Límite/IMPORTE concedido vigente	Tipo interés anual	TIPO INTERÉS HABER (cuentas de crédito)	Fecha última liquidación de intereses	Intereses liquidados	Fecha de vencimiento
--------------------	---------------------------	--	-----------------------------------	----------------------------------	--------------------	---	---------------------------------------	----------------------	----------------------

NO HAY INFORMACIÓN

Leasing

Nombre de Producto	Número de Contrato	IMPORTE concedido	SALDO vivo	TIPO INTERES	Valor Residual	Garantías
--------------------	--------------------	-------------------	------------	--------------	----------------	-----------

NO HAY INFORMACIÓN

Factoring

Nombre de Producto	Número de Contrato	Saldo Vivo	Garantías
--------------------	--------------------	------------	-----------

NO HAY INFORMACIÓN



Bankia

Confirming

Número de Contrato	Saldo Vivo	Garantías*2
--------------------	------------	-------------

NO HAY INFORMACIÓN

Tarjetas de crédito

Dispuesto	Límite concedido
-----------	------------------

NO HAY INFORMACIÓN

Líneas de descuento, Anticipos de crédito con garantía de efectos comerciales, expedientes de cobro

Nombre de Producto	Número de Cuenta/Contrato	Saldo pendiente de abonar	Límite concedido vigente	Saldo dispuesto	Fecha de vencimiento
--------------------	---------------------------	---------------------------	--------------------------	-----------------	----------------------

NO HAY INFORMACIÓN

Líneas de comercio exterior, Financiación de importaciones, exportaciones

Tipo de Producto	Número de Contrato	Importe/Límite	Saldo dispuesto (línea comex)	Tipo interés	Fecha de vencimiento	Garantías
------------------	--------------------	----------------	-------------------------------	--------------	----------------------	-----------

NO HAY INFORMACIÓN

Líneas de aval, Avaless y Garantías a favor de terceros

Tipo de Producto	Número de Contrato	Saldo dispuesto (línea de aval)	Importe	Fecha de vencimiento	Tipo de Garantía	Beneficiario de la garantía
------------------	--------------------	---------------------------------	---------	----------------------	------------------	-----------------------------

NO HAY INFORMACIÓN

https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845

Página 3 de 3



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1622713817026-302165487-7889897836697032845>

CSV: 1622713817026-302165487-7889897836697032845

Bankia

Líneas de tesorería

Número de Contrato	Saldo dispuesto	Límite	Vencimiento	Tipo interés	Garantía
--------------------	-----------------	--------	-------------	--------------	----------

NO HAY INFORMACIÓN

Derivados

Tipo de Producto	Referencia Operación	Operación	Fecha de Contratación	Fecha de vencimiento	Nominal Vivo
------------------	----------------------	-----------	-----------------------	----------------------	--------------

NO HAY INFORMACIÓN

Operaciones como fiador

Tipo de producto	Número de contrato	Titular principal	Límite/Importe	Vencimiento
------------------	--------------------	-------------------	----------------	-------------

NO HAY INFORMACIÓN

https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845



Bankia

Relación de personas autorizadas para el movimiento de fondos

Nombre y apellidos	Tipo de firma	Observaciones
--------------------	---------------	---------------

IAGO	NEGUERUELA	VAZQUEZ
JAIME	COLOM	ADROVER
ROSANA	MORILLO	RODRIGUEZ

https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845





El Sr. Santiago Amador Miguel, en calidad de Apoderado de BANCO DE SABADELL, S.A., con domicilio social en Alicante, en Av. Óscar Esplá, 37,

CERTIFICA:

Que, según consta en los registros del Banco, y salvo error u omisión, el día 31 de Diciembre de 2020, la cuenta número ES28 XXXX XXXX XXXX 8927, SWIFT/BIC BSABESBBXXX, a nombre del titular CONS.MILLORA INFRAESTRUCTURES TURISTIQUES Y FOMENT DESESTAC, con número de identificación Q0700577J, presenta un saldo acreedor de 2.154,79 EUR (DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO CON SETENTA Y NUEVE EUROS).

Y para que así conste, a petición del Sr./de la Sra. ROSA ANA MORILLO RODRIGUEZ, se expide el presente en Alicante el día 02 de Febrero de 2021.

Banco de Sabadell, S.A.
p.p.

Documento obtenido electrónicamente. Válido, excepto discordancia con los registros del Banco.

KC111E-210202-E-ENR-GBSE-1202-00-000759-000392-1-INESTOR

<https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845>

20210203-KC1101-00815138-01DV 151380000011889-21020300001625006900-1/1-11

Banco de Sabadell, S.A. - Av. Óscar Esplá, 37 (Alicante) - Ins. R. M. Alicante, Tomo 4070, Folio 1, Hoja A-156980 - CIF A08000143

Página 49 1 / 1

[www.bancosabadell.com](https://vd.caib.es/1622713817026-302165487-7889897836697032845)



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/hash/1622713817026-302165487-7889897836697032845>

CSV: 1622713817026-302165487-7889897836697032845



GOVERN
ILLES
BALEARS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

1622713817026-302165487-7889897836697032845

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/hash/1622713817026-302165487-7889897836697032845>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

IAGO NEGUERUELA VAZQUEZ

CONSELLER DE MODEL ECONÒMIC TURISME I TREBALL

CONSELLERIA DE MODEL ECONÒMIC TURISME I TREBALL

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 03-jun-2021 01:25:08 PM GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

METADADES DEL DOCUMENT

Nom del document: CCAA_CBAT_2020.pdf

Data captura: 03-jun-2021 01:25:00 PM GMT+0200

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 50



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1622713817026-302165487-7889897836697032845>

CSV: 1622713817026-302165487-7889897836697032845